

DODATOK č. 2

k zmluve o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.**
Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske
V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti
IČO: 36 311 693
IČ DPH: SK 2020139902
Bank. spojenie: ČSOB, a. s. Partizánske
IBAN: SK09 7500 0000 0040 0320 5210
Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro., vl. č. 19422/R

Nájomca : **Vladimír Omelka ml.**
Adresa: Družstevná 642/6, 958 01 Partizánske
V zastúpení: Vladimír Omelka ml.
Narodený: 11.11.1988
Rodné číslo: 881111/7513
Obč. preukaz: HU741069

Zmluva o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 30.01.2020 sa mení z dôvodu miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2023, ktorá bola vo výške 10,5 % vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky nasledovne:

v čl. III Nájomné a cena za energie:

III.

Nájomné a cena za energie

- 1/ Výška úhrady za prenajatý nebytový priestor jednej garáže je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **530,40 €** ročne vrátane DPH, (slovom päťstotridsať eur a štyridsať centov) **od 01.01.2024**.
- 2/ Dohodnutý nájom za jednu garáž sa nájomca zaväzuje uhrádzať v alikvótnej čiastke vo výške **132,60 €** štvrtročne vrátane DPH (slovom stotridsaťdva eur a šesťdesiat centov).
- 3/ Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajíateľa v priebehu posledného mesiaca príslušného štvrt'roka.

4/ V prípade omeškania so zaplatením nájmu po uplynutí príslušného štvrťroka bude nájomcovi vyúčtovaný poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 30.01.2020 zostávajú nemenené.

Potvrdenie Štatistického úradu Slovenskej republiky o miere inflácie v SR za rok 2023 tvorí prílohu tohto Dodatku č. 2.

V Partizánskom, dňa :

prenajímateľ :

nájomca :



.....
Ing. Tibor Kúdela
konateľ spoločnosti

.....
Vladimír Omelka ml.