

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii a budúcej kúpnej zmluvy

uzavretá podľa § 50a, § 51, § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení s § 4c ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení, s prihliadnutím na zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho prevodcu 30-2220SK/2024

ev. č. budúceho nadobúdateľa

hlavný účel **zmena v usporiadaní cestnej siete, predĺženie cesty č. III/3541,
prevod vlastníckeho práva k pozemkom v k. ú. Šemetkovce**

Zmluvné strany

budúci prevodca a predávajúci:

so sídlom

štatutárny orgán

IČO

bankové spojenie

IBAN

právna forma

obec Šemetkovce

Šemetkovce 51, 090 03 Ladomirová

Ján Marchevský, starosta obce

00 331 066

samostatný územný samosprávny a správny celok SR
zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „budúci prevodca“)

a

budúci nadobúdateľ a kupujúci:

so sídlom

štatutárny orgán

IČO

bankové spojenie

IBAN

právna forma

Prešovský samosprávny kraj

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda

378 704 75

samostatný územný samosprávny a správny celok SR
zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z.
o samospráve vyšších územných celkov (zákon
o samosprávnych krajoch) v znení neskorších
predpisov

za budúceho nadobúdateľa a kupujúceho koná

správca majetku:

so sídlom

štatutárny orgán

IČO

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Jesenná 14, 080 05 Prešov

Ing. Marcel Horváth, riaditeľ

379 368 59

bankové spojenie

IBAN

právna forma

rozpočtová organizácia zriadená Prešovským
samosprávnym krajom Zriadovacou listinou zo
dňa 07.10.2003 v znení jej neskorších zmien a
doplnení

(ďalej aj ako „budúci nadobúdateľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Vlastníkom miestnej cesty, prechádzajúcej obcou Šemetkovce je podľa § 3d ods. 3 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení obec Šemetkovce. Správu k tejto ceste vykonáva v súlade s § 3d ods. 5 písm. d) cestného zákona obec Šemetkovce.

Pre účelné usporiadanie je potrebné schváliť zmeny v cestnej sieti Ministerstvom dopravy SR (ďalej len „MD SR“) ako ústredným orgánom štátnej správy pre pozemné komunikácie, a to v súlade s § 3 ods. 3 písm. d) cestného zákona, v spojení s vykonávacou vyhláškou FMD č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

Nakoľko si tieto zmeny v cestnej sieti vyžadujú zmenu vlastníckych vzťahov, s poukazom na § 3d, § 4c ods. 4 cestného zákona, **sa zmluvné strany vzájomne dohodli na uzavretí tejto zmluvy za účelom usporiadania cestnej siete.**

Zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 301/2023 na 10. zasadnutí zo dňa 11.12.2023 **rozhodlo o schválení prevodu** nehnuteľného majetku z výlučného vlastníctva budúceho predávajúceho: obec Šemetkovce, Šemetkovce 51, 090 03 Ladomirová, IČO: 00 331 066, a to:

A1) časti miestnej cesty ako predĺženie cesty III/3541 v k. ú. Šemetkovce, obec Šemetkovce, okres Svidník, v dĺžke 0,030 km, od uzlového bodu 2831A04800

A2) prevod pozemkov nachádzajúcich sa pod prevádzaným úsekom miestnej cesty a pod cestou III/3541 a to:

LV č. 232 nasledovne:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5/2 (diel č. 1), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 257/3 (diel č. 2), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 257/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1732 m²,

LV č. 253 nasledovne:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 256/20 (diel č. 8), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5868 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 259/9 (diel č. 9), vodná plocha o výmere 76 m², oddelených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 825, ostatná plocha o výmere 27203 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 256/22 (diel č. 6), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 818/2, ostatná plocha o výmere 254 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 256/21, zlúčenej z dielov č. 3,4 a 5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 275 m²,
oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 289, orná pôda o výmere 769 m² (diel č. 3 - o výmere 1 m²)

oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 810/1, ostatná plocha o výmere 1025 m² (diel č. 4 - o výmere 11 m²)

oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 818/1, ostatná plocha o výmere 1046 m² (diel č. 5 - o výmere 263 m²)

spoluvlastnícky podiel: 1/1

ťarchy: bez zápisu

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 6470 m².

do výlučného vlastníctva kupujúceho – Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37870475, ktorý tento majetok zveruje do správy správcu – Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859, za kúpnu cenu **1,00 €** za predmet prevodu uvedený v bode A1 a **6,00 €** za predmet prevodu uvedený v bode A2, **spolu za kúpnu cenu 7,00 € celkom (slovom: sedem eur)**,

za splnenia odkladacej podmienky, že Ministerstvo dopravy vydá kladné rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete vo vzťahu k prevádzanému úseku cesty v bode A1.

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 28/2023 zo dňa 25.04.2023, vyhotoveným Ing. Milošom Ondrušom, Geofix, Bruselská 10, Košice, IČO: 46193600, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom dňa 11.08.2023 pod číslom G1-132/2023.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Úsek miestnej cesty navrhovaný na zaradenie do cestnej siete ako predĺženie cesty III/3541 je vybudovaný s bezprašnou povrchovou úpravou. Smerové i výškové vedenie trás je vyhovujúce. Po navrhovanom úseku je vedená hromadná autobusová doprava a túto časť miestnej cesty využívajú aj vozidlá zimnej údržby. Úsek sa nachádza v intraviláne obce Šemetkovce. Dôvodom návrhu na zaradenie, je vhodné doplnenie cestnej siete a priradenie zostávajúcej časti úseku. Zaradením daného úseku do kategórie ciest III. triedy sa zároveň zvýši bezpečnosť a obslužnosť zastavaného územia obce.

Na základe návrhu budúceho nadobúdateľa na vydanie rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete Ministerstvom dopravy SR má dôjsť k zmenám v cestnej sieti.

Čl. I

Účel a predmet zmluvy

1. Účelom zmluvy je záväzok zmluvných strán, že v lehote určenej v zmluve a za podstatných podmienok v nej stanovených, uzavrú v budúcnosti:

a) zmluvu o prevode vlastníckeho práva k úseku miestnej cesty obce Šemetkovce, nachádzajúcej sa v obci Šemetkovce v dĺžke 0,030 km, ako predĺženie cesty III/3541, od uzlového bodu 2831A04800 v novom kumulatívnom staničení 5,831 – 5,861 km z výlučného vlastníctva budúceho prevodcu do výlučného vlastníctva budúceho nadobúdateľa, ktorý sa zaradí do cestnej siete ciest II. a III. triedy na území Prešovského samosprávneho kraja, ako predĺženie cesty III/3541

b) kúpnu zmluvu k pozemkom pod úsekom cesty z výlučného vlastníctva budúceho prevodcu do výlučného vlastníctva budúceho nadobúdateľa, a to pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Šemetkovce, obec Šemetkovce, okres Svidník, uvedené v bode A2) a to:

LV č. 232 nasledovne:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 5/2 (diel č. 1), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 257/3 (diel č. 2), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra C KN parcelné číslo 257/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1732 m²,

LV č. 253 nasledovne:

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 256/20 (diel č. 8), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5868 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 259/9 (diel č. 9), vodná plocha o výmere 76 m², oddelených od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 825, ostatná plocha o výmere 27203 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 256/22 (diel č. 6), zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m², oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 818/2, ostatná plocha o výmere 254 m²,

- novovytvorenej parcely registra C KN parcelné číslo 256/21, zlúčenej z dielov č. 3,4 a 5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 275 m²,

oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 289, orná pôda o výmere 769 m² (diel č. 3 - o výmere 1 m²)

oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 810/1, ostatná plocha o výmere 1025 m² (diel č. 4 - o výmere 11 m²)

oddelenej od pôvodnej parcely registra E KN parcelné číslo 818/1, ostatná plocha o výmere 1046 m² (diel č. 5 - o výmere 263 m²)

ťarchy: bez zápisu

spoluvlastnícky podiel 1/1

Celková výmera nadobúdaného nehnuteľného majetku predstavuje 6470 m².

Novovytvorené parcely boli oddelené geometrickým plánom č. 28/2023 zo dňa 25.04.2023, vyhotoveným Ing. Milošom Ondrušom, Geofix, Bruselská 10, Košice, IČO: 46193600, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom dňa 11.08.2023 pod číslom G1-132/2023.

2. Budúci prevodca prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zadaných v bode 1 písm. a) a b) čl. I tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť zmluvu o prevode vlastníckeho práva k miestnej ceste, zadaných v bode 1 písm. a) tohto článku a kúpnu zmluvu k nehnuteľnostiam podľa bodu 1 písm. b) tohto článku, v súlade s § 4c ods. 4 cestného zákona, v termíne **najneskôr do 30.12.2024**, ak ku dňu jej podpisu bude splnená nasledovná odkladacia podmienka:

- existencia kladného právoplatného rozhodnutia Ministerstva dopravy Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete podľa § 3 ods. 3 písm. d) cestného zákona, na základe ktorého bude miestna cesta, zadaná v bode 1 písm. a) tohto článku, vyradená zo siete miestnych ciest a zaradená do siete ciest II. a III. triedy, ako predĺženie cesty III/3541.

Čl. II

Povinnosti a práva zmluvných strán

1. Budúci prevodca sa zaväzuje vykonávať všetky práva a povinnosti, ako vlastník a správca, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, platnými a účinnými na území SR, k ceste, zadaných v čl. I bod 1 písm. a) zmluvy a k nehnuteľnostiam, zadanými v čl. I bod 1 písm. b) zmluvy, až do právoplatného zániku vlastníckeho práva a jeho prevodu na budúceho nadobúdateľa.

2. Budúci nadobúdateľ sa zaväzuje budúcemu prevodcovi predložiť návrh zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii a kúpnu zmluvu, a to v lehote deväťdesiatich (90)

kalendárnych dní od nadobudnutia právoplatnosti kladného rozhodnutia MD SR o usporiadaní cestnej siete podľa § 3 ods. 3 písm. d) cestného zákona, rešpektujúc pritom termín uvedený v čl. I bod 3 zmluvy.

3. Budúci prevodca vyhlasuje, že súhlasí so vstupom budúceho nadobúdateľa a jeho oprávnených osôb, so stavebnými prácami, s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať v súvislosti s realizáciou stavebných prác. Zmluva je pre budúceho nadobúdateľa dokladom preukazujúcim užívacie práva k ceste a k nehnuteľnostiam, zadefinovaným v čl. I bod 1 zmluvy, v súlade s § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú pravdivo informovať o dôležitých otázkach súvisiacich s prevodom vlastníckeho práva k ceste a k nehnuteľnostiam, uvedenými v čl. I bod 1 zmluvy, hlavne k týmto skutočnostiam:
 - a) budúci prevodca vyhlasuje, že na pozemkoch, uvedených v čl. I bod 1 písm. b) neviazu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, ani iné vecné práva a právne povinnosti a budúcemu nadobúdateľovi nezamlčali žiadne skutočnosti, ktoré by bránili riadnemu nadobudnutiu vlastníckeho práva;
 - b) budúci prevodca sa zaväzuje, že po obojstrannom podpísaní zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu, alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb a nepodá žiaden návrh na povolenie vkladu vlastníckeho, alebo iného práva v prospech tretej osoby, neuskutoční žiadny úkon, ktorým by zmaril uzatvorenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám a kúpnu zmluvu;
 - c) budúci prevodca prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že si tretia osoba uplatňuje akékoľvek právo k ceste a k nehnuteľnostiam, uvedeným v čl. I bod 1 zmluvy;
 - d) budúci prevodca prehlasuje, že je oprávnený s cestou a s nehnuteľnosťami nakladať v plnom rozsahu, neexistujú žiadne rozhodnutia súdov alebo orgánov verejnej správy, ani žiadne zmluvy či dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo mohlo byť jeho vlastnícke právo alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou obmedzené;
 - e) budúci prevodca prehlasuje, že na ceste a nehnuteľnostiach, uvedených v čl. I bod 1 zmluvy nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné či iné správne konanie;
 - f) budúci prevodca prehlasuje, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz, osobný bankrot a ani nebolo voči nemu začaté konkurzné konanie, či návrh na exekučné konanie;
 - g) budúci nadobúdateľ vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia zmluvy je mu stav nadobúdanej cesty a nehnuteľností zadefinovaných v čl. I bod 1 dobre známy.

Čl. III

Podstatné náležitosti budúcej zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na podstatných náležitostiach zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii a podstatných náležitostiach kúpnej zmluvy nasledovne:

1. Za splnenia podmienok stanovených zmluvou sa budúci prevodca zaväzuje odovzdať a budúci nadobúdateľ sa zaväzuje prevziať:
 - a) vlastnícke právo, správu a údržbu miestnej cesty, zadefinovanej v bode 1 písm. a) článku I zmluvy,
 - b) vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, zadefinovaným v bode 1 písm. b) článku I zmluvy.
2. Budúci prevodca sa zaväzuje, bezodkladne po uzatvorení kúpnej zmluvy k nehnuteľnostiam, podľa bodu 1 písm. b) článku I zmluvy, podať na vlastné náklady návrh na vklad vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si maximálnu súčinnosť pri odstraňovaní nedostatkov v súvislosti s prerušením vkladového konania.
3. Ak nedôjde ku vkladu vlastníckeho práva k pozemkom v zmysle čl. I bod 1 písm. b) zmluvy, je budúci nadobúdateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
4. Budúci prevodca sa zaväzuje fakticky odovzdať miestnu cestu a pozemky, vyšpecifikované v čl. I bod 1 zmluvy a budúci nadobúdateľ sa ich zaväzuje prevziať v lehote šesťdesiatich (60) kalendárnych dní

odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii a kúpnej zmluvy, na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu, za predpokladu, že vklad vlastníckeho práva k pozemkom podľa čl. 1 bod 1 písm. b) zmluvy na budúceho nadobúdateľa prebehne úspešne.

5. Budúci prevodca sa zaväzuje odovzdať budúcemu nadobúdateľovi všetky písomné doklady, administratívne rozhodnutia o nadobudnutí vlastníctva a technickú dokumentáciu, ktorá sa vzťahuje k časti miestnej cesty a pozemkom, ktoré sa prevádzajú na budúceho nadobúdateľa najneskôr ku dňu faktického odovzdania podľa bodu 4. Rovnako tak sa budúci prevodca zaväzuje odovzdať všetky podklady k súčasti cestného telesa.
6. O úkonoch podľa bodu 4 a 5 tohto článku zmluvné strany vyhotovia písomnú zápisnicu, ktorú podpíšu oprávnené osoby za všetky strany alebo nimi písomne poverení (splnomocnení) zástupcovia.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Ak MD SR nevydá právoplatné rozhodnutie schvaľujúce zmenu v usporiadaní cestnej siete k pozemnej komunikácii podľa ustanovení zmluvy v lehote troch (3) rokov odo dňa doručenia návrhu na usporiadanie cestnej siete, zmluva sa ruší od začiatku a ani jedna zo zmluvných strán si neuplatní žiadne náhrady.
2. Ak sa preukáže, že budúci prevodca uviedol budúceho nadobúdateľa do omylu, najmä vo vzťahu k prehláseniu o vlastníctve miestnej cesty a nehnuteľnostiam podľa čl. I bod 1 písm. a) a b) zmluvy, je budúci nadobúdateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy a žiadať od budúceho prevodcu všetky náklady, ktoré vynaložil na výkon práv a povinností k nadobúdanej miestnej ceste a k ich pozemkom.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán. V prípade rozdielnosti dátumov, sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
4. Zmluva nadobúda účinnosť, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ju zákonným spôsobom zverejnia.
5. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka SR v platnom znení a ďalšími dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, previesť svoje práva a záväzky na inú osobu.
7. Práva a povinnosti zo zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
8. Všetky listiny, dokumenty a oznámenia, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky, budú medzi zmluvnými stranami, zabezpečované listinnými dokumentmi, doručenými poštou na adresy uvedené v identifikačných údajoch Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi ako nedoručiteľná, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
9. Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany, písomnou formou, nahradia toto ustanovenie takou úpravou právneho vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru zmluvy. Do tej doby platí zodpovedajúca právna úprava v Slovenskej republike.
10. Zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomne, a to formou písomných dodatkov.
11. Zmluva sa vyhotovuje v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dve (2) vyhotovenia dostane budúci prevodca a štyri (4) rovnopisy sú určené pre budúceho nadobúdateľa. Každý rovnopis má platnosť originálu.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná

voľnosť nie je obmedzená, zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.

13. Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

14. Zmluva je spísaná v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Šemetkovciach č. 2023/1-3OZ zo dňa 22.09.2023 a v súlade s uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 301/2023 na 10. zasadnutí zo dňa 11.12.2023.

15. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) príloha č. 1 návrh usporiadania cestnej siete v k. ú. Šemetkovce
- b) príloha č. 2 prehľadná situácia
- c) príloha č. 3 plnomocenstvo správcu budúceho nadobúdateľa na podpis zmluvy zo dňa 22.1.2019

V Šemetkovciach, dňa 09.02.2024
za budúceho prevodcu

V Prešove, dňa 09.02.2024
za budúceho nadobúdateľa

v. r.

v. r.

Ján Marchevský
starosta obce Šemetkovce

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

zmluva nadobúda platnosť dňa: 09.02.2024

zmluva nadobúda účinnosť dňa: 10.02.2024

zmluva bola zverejnená dňa: 09.02.2024

Slovenská správa ciest
Odbor cestnej databanky
Miletičova 19
P.O.BOX 19
826 19 Bratislava

Váš list/email/číslo/zo dňa

Naše číslo
SÚCPSK-R/1047/2023

Vybavuje/linka
Gruška/+421905219586

Prešov
24.2.2023

VEC: Príprava návrhu na usporiadanie cestnej siete existujúcich ciest – žiadosť o stanovisko.

V súlade s Technickým predpisom MDVRR č. TP 078 (15/2013), bod 6.2. Vás žiadame o posúdenie návrhu zmien na schválenie v cestnej sieti v k. ú. Šemetkovce, okres Svidník:

N a v r h u j e m e :

A/ **z a r a d iť** do cestnej siete

A/1 miestnu cestu v dĺžke cca 0,030 km ako predĺženie cesty III/3541 od uzlového bodu 2831A04800.

O d ô v o d n e n i e :

Úsek miestnej cesty navrhovaný na zaradenie do cestnej siete ako predĺženie cesty III/3541 je vybudovaný s bezprašnou povrchovou úpravou. Smerové i výškové vedenie trás je vyhovujúce. Po navrhovanom úseku je vedená hromadná autobusová doprava a túto časť miestnej cesty využívajú aj vozidlá zimnej údržby. Úsek sa nachádza v intraviláne obce Šemetkovce. Dôvodom návrhu na zaradenie, je vhodné doplnenie cestnej siete a priradenie zostávajúcej časti úseku. Zaradením daného úseku do kategórie ciest III. triedy sa zároveň zvýši bezpečnosť a obslužnosť zastavaného územia obce.

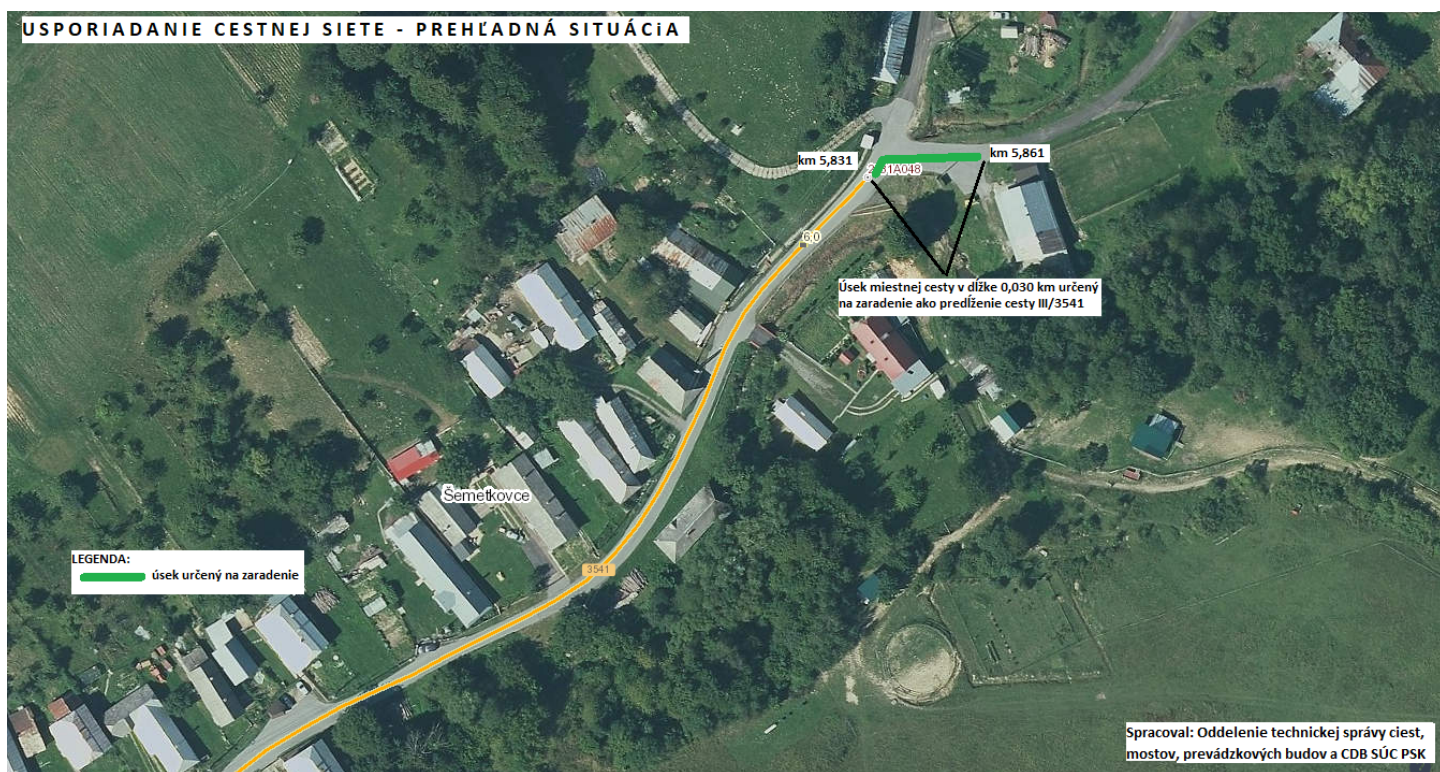
S pozdravom

v. r.

Ing. Marcel Horváth
riaditeľ Správy a údržby ciest PSK

Prílohy: 1x situácia návrhu na usporiadanie cestnej siete

USPORIADANIE CESTNEJ SIETE - PREHLADNA SITUACIA





Milan Majerský

predseda

Prešovského samosprávneho kraja

PLNOMOCENSTVO

Ako štatutárny orgán samosprávneho kraja § 16 zák. č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na § 31 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

s p l n o m o c ň u j e m

Ing. Marcela Horvátha

**štatutárny orgán Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja
s účinnosťou odo dňa prevzatia tohto plnomocenstva na nasledovné úkony:**

- **Rozhodovanie o zriadení alebo zrušení vecného bremena** na majetku, ktorý je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a s v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja,
- **Podpisovanie dohôd o jednorazových náhradách v súvislosti so zákonnými vecnými bremenami** na majetku, ktorý je vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a v správe Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja,
- **Podpisovanie zmlúv o budúcich zmluvách o odovzdaní, resp. o nadobudnutí vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám v súvislosti s usporiadaním cestnej siete** v zmysle § 4a ods. 5 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov za predpokladu, že v zmluve o budúcej zmluve bude podmienený záväzok uzavrieť zmluvu schválením odovzdania alebo nadobudnutia vlastníckeho práva zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja. Záväzok podľa predchádzajúcej vety má charakter okolnosti zadefinovanej v § 50a) Občianskeho zákonníka,
- **Uzavretie dohôd o urovaní do hodnoty 35 000,- €**, ak sa týkajú majetku, ktorý Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja spravuje

Splnomocnená osoba je povinná dodržať platnú legislatívu vzťahujúcu sa na nakladanie s majetkom Prešovského samosprávneho kraja, vrátane primeraného dodržania postupu zadefinovaného v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších predpisov.

V Prešove, dňa 22.01.2019



PaedDr. Milan Majerský, PhD.

V Prešove, dňa 22.01.2019

Vyššie uvedené plnomocenstvo prijímam

Ing. Marcel Horváth