

# ZMLUVA

## o krátkodobom prenájme nebytových priestorov

### č. MDOB-KUL-M/2024/996

#### I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, v zastúpení: Karol Horník, zástupca primátora mesta, IČO: 00328197, IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582 (ďalej „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Denisa Ferková, [REDACTED] (ďalej „nájomca“)

#### II. Predmet a účel nájmu

- Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to: **divadelná sála a kuchyňa**
- Účelom prenájmu je : **oslava narodenín**

#### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 10.2.2024 v čase: od 11.00 do 4.30 hod. a dňa 9.2.2024 v čase od 13.30 do 16.00

#### IV. Nájomné a úhrada za služby

- Nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 514,92,- €, slovom: päťstoštrnásť Eur deväťdesiatdva centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín	Spolu
Divadelná sála	19,80	20	396,00
Kuchyňa	16,50	4	66
Zapožičanie plytkých tanierov	0,06	106	6,36
Zapožičanie hlbokých tanierov	0,06	106	6,36
Zapožičanie dezertných tanierov	0,06	20	1,20
Zapožičanie vidličiek	0,06	106	6,36
Zapožičanie nožíkov	0,06	106	6,36
Zapožičanie lyžíc	0,06	106	6,36
Zapožičanie lyžičiek	0,06	21	1,26
Zapožičanie šálky na kávu	0,06	21	1,26
Zapožičanie štamperlíkov	0,06	96	5,76
Zapožičanie pohárov na vodu	0,06	106	6,36
Zapožičanie pohárov na víno	0,06	83	4,98
Zapožičanie misy na polievku	0,06	5	0,30
<b>Spolu</b>			<b>514,92,-€</b>

- Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.
- Nájomca sa zároveň zaväzuje pri podpise tejto zmluvy uhradiť vratnú zálohu vo výške 150,- €, ktorá bude nájomcovi vrátená do 7 dní od ukončenia akcie, ale iba v prípade, že nedôjde k poškodeniu majetku resp. inventáru.

#### V. Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu

- Prenajíateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového

priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.

2. **Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
3. **Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
4. **Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

#### VI. Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

#### VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 7.2.2024

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

.....  
**Karol Horník**  
**Zástupca primátora**

.....  
**Denisa Ferková**

#### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z.z.

*Finančnú operáciu alebo jej časť*

a/ možno vykonať/ ~~nemožno vykonať~~\*

b/ možno pokračovať/ ~~nemožno pokračovať~~\*

c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať/ ~~nie je potrebné vymáhať~~/\*

**Ing. Terézia Tkáčová**, zodpovedný zamestnanec .....

Meno priezvisko

Podpis

Dátum 5.2.2024

*Finančnú operáciu alebo jej časť*

a/ možno vykonať/ ~~nemožno vykonať~~\*

b/ možno pokračovať/ ~~nemožno pokračovať~~\*

c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať/ ~~nie je potrebné vymáhať~~/\*

spĺňa – ~~nespĺňa~~ podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelovosti

**Pavol Burdiga**, primátor alebo ním poverený vedúci zamestnanec.....

Meno priezvisko

Podpis

Dátum: 5.2.2024

/\* Nehodiace sa škrtnite