

Zmluva o výpožičke

v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany:

Požičiavateľ:

Názov: OBEC TEŠEDÍKOVO
Adresa: č. 860, 925 82 Tešedíkovo
Zastúpená starostkou: Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi – starostka obce
IČO: 00306215
DIČ: 2021024060
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Názov: Občianske združenie CSÁNGÓ Polgári Társulás
Právna forma: Občianske združenie
adresa sídla: č. 943, 925 82 Tešedíkovo
zastúpený: Ladislav Darázs
IČO: 42 211 158
DIČ: 2023607058
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“).

Čl. II. Preambula

1. Predmetom výpožičky je časť pozemku v katastrálnom území obce Tešedíkovo, parc. reg. C KN, parc. č. 1739/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12843 m², zapísaného na LV č. 1959, vedenom Okresným úradom Šaľa, Katastrálny odbor (ďalej len „pozemok“), ktorú si Obec Tešedíkovo dlhodobo prenajíma od spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, z čoho predmet prenájmu činí 3305 m².
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi **na bezplatné užívanie časti pozemku v katastrálnom území obce Tešedíkovo, parc. reg. C KN, parc. č. 1739/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaného na LV č. 1959, vedenom Okresným úradom Šaľa, Katastrálny odbor z čoho **predmet výpožičky je o výmere 3305 m².**
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.
4. Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky a v súlade jeho právami a povinnosťami.

Čl. III. Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky za účelom dlhodobého udržiavania, kosenia verejného priestranstva a usporiadania verejno-prospešných akcií vypožičiavateľa za vlastné náklady.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať pozemok v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičaný pozemok ani jeho časť do dlhodobého užívania tretím osobám. Dlhodobým užívaním sa pre účely tejto zmluvy rozumie užívanie v čase presahujúcom tri po sebe nasledujúce dni.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičanom pozemku ním a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu na pozemku, ktorý je predmetom výpožičky.
6. Požičiavateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu užívania predmetu výpožičky za účasti vypožičiavateľa.
7. Vypožičiavateľ dá požičiavateľovi po predchádzajúcej dohode do krátkodobej dispozície predmet výpožičky, alebo jeho časť, v prípade potreby požičiavateľa využiť predmet výpožičky pre aktivity požičiavateľa a to aj opakovane.
8. Vypožičiavateľ je povinný požičiavateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu, zmeny týkajúce sa jeho adresy a štatutára.

Čl. V. Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou,
 - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť aj vypovedaním zmluvy. Vypovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť pozemok v stave v akom ho prevzal.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Tešedíkovo č. 5/OZ/2024, zo dňa 16.1.2024.
2. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú zmluvu slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
7. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jeden rovnopis.

V Tešedíkove, dňa2024

V Tešedíkove, dňa2024

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
Mgr. Ildikó Agócs Kőrösi
starostka obce
Tešedíkovo

.....
Ladislav Darázs
predseda OZ Csángó