

ZMLUVA č. 225/2012-S
o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,
Bratislava, odvoде odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Ľupták - generálny riaditeľ ŽSR
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Milan Solárik - riaditeľ
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:
Ing. Viktor Babka – vedúci oddelenia stavieb
Sekcie železničných tratí a stavieb OR Žilina
313 64 501
IČO: 2020480121
DIČ: SK 2020480121
IČ DPH: VÚB, a.s., Bratislava
Bankové spojenie: 10030-13407432/0200
Číslo účtu: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
Adresa pre poštový a fakturačný styk: v skratenej forme „ŽSR“
Oblastné riaditeľstvo Žilina
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

a

Odberateľ:

Obchodné meno: YARO s. r. o.
Sídlo: Platanova 18, 010 07 Žilina
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
oddiel: Sro, vložka číslo 799/L
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: Ing. Igor Majer, CSc., konateľ
IČO: 31 575 234
DIČ: 2020445603
IČ DPH: 2020445603
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2623822878/1100
Adresa pre doručovanie písomností: YARO s.r.o., Platanova 18, 010 07 Žilina
Odberateľ je platcom DPH
(ďalej ako odberateľ)

Čl. I.

Predmet a miesto plnenia

Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) a odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) do prenajatých nebytových priestorov odberateľa za účelom prevádzkovania troch nápojových automatov vo výpravnej budove ŽST Žilina, súpisné č. 697 vrátane podchodu, v katastrálnom území Žilina, na parcele č. 6049/1, zapísanej na LV č. 129 na základe Nájomnej zmluvy č. 874604509-4-2012 o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej ŽSR, Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

- 2.1** Odberné miesto číslo: 1035340
miesto odberu : Železničná stanica Žilina
- 2.2** Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená dohodou medzi dodávateľom a odberateľom dohodnutým paušálom v celkovom množstve **24 m³/rok⁻¹**.
V súlade so zákonom č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude odberateľovi účtované vodné a stočné za 1m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **21,90 €** (za vodné) a **22,80 €** (stočné).
Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2012 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 225/2012-S. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.6** Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
- 2.7** K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.

- 2.8** DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.9** V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.
- K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok III. Povinnosti odberateľa

- 3.1** Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.
- Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.2** Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3** Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.4** Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky, alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5** Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a. s, Žilina.

Čl. IV. Plnenie odberateľa

- 4.1** Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné) do prenajatých nebytových priestorov odberateľa za účelom prevádzkovania troch nápojových automatov vo výpravnej budove ŽST Žilina, súpisné č. 697 vrátane podchodu, v katastrálnom území Žilina, na parcele č. 6049/1, zapísanej na LV č. 129, ktorá je stanovená podľa dohodnutého paušálu je fakturovaná na

základe doručených faktúr hlavného dodávateľa Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s., Žilina.

- 4.2 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve č. 225/2012-S – “Osobitné dojednanie”, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok V.

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604509-4-2012 o nájme nebytových priestorov .
- 5.2 Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
 - b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604509-4-2012 o nájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán (ŽSR SHM RP – prenajímateľ, OR Žilina - dodávateľ a nájomca - odberateľ).
- 5.3 V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky pod pís. a).

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 874604509-4-2012 o nájme nebytových priestorov.
- Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §-u 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán. Príloha č. 1 k Zmluve č. 225/2012-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.4 Podpísaním tejto zmluvy sa ruší Zmluva č. 186/2010-S zo dňa 10.11.2010, Zmluva č. 187/2010-S zo dňa 10.11.2010 a Zmluva č. 189/2010-S zo dňa 10.11.2010.

Vyúčtovanie preddavkových faktúr podľa Zmluvy č. 186/2010-S, Zmluvy č. 187/2010-S a Zmluvy č. 189/2010-S bude vykonané formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 14 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy č. 225/2012-S. Splatnosť faktúr je do 14 dní od dňa ich vystavenia.

- 6.5** Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných tratí a stavieb, obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa
za dodávateľa :

V, dňa
za odberateľa:

Ing. Milan Solárik
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ing. Igor Majer, Csc.
konateľ
YARO s.r.o.

Príloha č. 1 k Zmluve č. 225/2012-S - „O s o b i t n é d o j e d n a n i e“:

Cena platná od 01. 01. 2012:

Vodné: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina 0,9126 €/m³

Stočné: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina 0,9500 €/m³

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Dohodnutá spotreba pre 1 nápojový automat **8 m³/rok x 3ks = 24 m³/rok**

Dohodnutá predpokladaná spotreba vody za rok 24 m³/rok

Platba za dodávku vody do prenajatých nebytových priestorov odberateľa za účelom prevádzkovania troch nápojových automatov vo výpravnej budove ŽST Žilina, súpisné č. 697 vrátane podchodu, v katastrálnom území Žilina, na parcele č. 6049/1, zapísanej na LV č. 129 je dohodnutá medzi dodávateľom a odberateľom paušálom v celkovom množstve 24 m³/rok.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR
Oblasť riaditeľstvo Žilina
Sekcia ŽTS
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

Spracovala:

Samcová Viktoria, tel.č.: 041/ 229 5202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Ing. Milan Solárik
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ing. Igor Majer, Csc.
konateľ
YARO s.r.o.