

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka

č. OST/10/2024/BVS

podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“)

Mesto Holíč

so sídlom: Bratislavská č. 5, 908 51 Holíč
zastúpený: PhDr. Zdenko Čambal, PhD., primátor mesta
IČO: 00 309 541

(ďalej len „postupca“)

a

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

so sídlom: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
IČO: 35 850 370

zapísaná: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Odd: Sa, Vložka č. 3080/B
konajúca prostredníctvom: Ing. Ivan Peschl, predseda predstavenstva a Ing. Pavol Pčola, člen
predstavenstva

(ďalej len „postupník“)

(postupca a postupník ďalej spolu len „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Postupca je stavebníkom vodnej stavby s názvom „**Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč**“ (ďalej len „stavba“) v súlade so stavebným povolením č. OU-SI-OSZP-2021/000586-003, ktoré vydal dňa 15.06.2021 Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.07.2021 a rozhodnutím o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. OU-SI-OSZP-2023/000699-003, ktoré vydal Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 31. 07. 2023, a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.08.2023 (ďalej len „**stavebné povolenie**“).
2. Napriek tomu, že postupca je stavebníkom stavby, nemá záujem ju realizovať a namiesto postupcu má záujem realizovať stavbu postupník ako stavebník namiesto postupcu, preto sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je postúpenie všetkých práv a povinností postupcu ako stavebníka vyplývajúcich zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby na postupníka za účelom umožnenia realizácie stavby postupníkom ako stavebníkom namiesto postupcu za podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve. Predmetom tejto zmluvy je aj postúpenie všetkých práv k projektovej dokumentácii súvisiacej s vydaným stavebným povolením, vrátane práv na jej použitie na realizáciu stavby, vyhotovovanie jej ďalších kópií, zmien a úprav (všetky práva a povinnosti uvedené v tomto odseku 1 ďalej aj ako „**postupované práva a povinnosti**“).
2. Postupca postupuje touto zmluvou na postupníka všetky postupované práva a povinnosti a postupník týmto od postupcu preberá všetky postupované práva a povinnosti a bude vystupovať v postupovaných právach a povinnostiach ako právny nástupca postupcu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že postupca postupuje postupované práva a povinnosti na postupníka bezodplatne.

Čl. 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Postupník pri uskutočňovaní stavby zodpovedá v plnom rozsahu za splnenie všetkých povinností stavebníka, ktoré vyplývajú z vydaného stavebného povolenia a z platných právnych predpisov. Postupník je zároveň povinný pri uskutočňovaní stavby dodržiavať platné právne predpisy a splniť podmienky uvedené v stavebnom povolení.
2. Postupca sa zaväzuje, že poskytne postupníkovi všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Postupca sa zaväzuje, že na požiadanie postupníka poskytne bez zbytočného odkladu postupníkovi všetku dokumentáciu súvisiacu so stavbou, ako aj akékoľvek ďalšie doklady a dokumenty týkajúce sa postupovaných práv a povinností, pokiaľ tieto nebudú odovzdané postupníkovi pri podpise tejto zmluvy. Uvedené dokumenty je postupca povinný poskytnúť postupníkovi v počte požadovanom postupníkom. Nesplnenie tejto povinnosti zo strany postupcu sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že postupca do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy oznámi stavebnému úradu postúpenie práv a povinností podľa tejto zmluvy a súčasne predloží stavebnému úradu originál tejto zmluvy za účelom preukázania postúpenia postupovaných práv a povinností z postupcu na postupníka. Postupca sa zaväzuje, že vykoná akékoľvek ďalšie úkony potrebné na to, aby stavebný úrad považoval v zmysle stavebného povolenia za stavebníka stavby postupníka namiesto postupcu, a ak to bude potrebné aj na rozhodnutie príslušného stavebného úradu o zmene stavebného povolenia v tomto rozsahu.
5. Postupca sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania súhlasov akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebných na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupca tieto bezodkladne na vlastné náklady zaobstará a predloží postupníkovi.
6. Postupca vyhlasuje, že je plne oprávnený postúpiť všetky postupované práva a povinnosti na postupníka za účelom ich využitia na realizáciu stavby.
7. Postupca vyhlasuje, že okrem povinností výslovne uvedených v stavebnom povolení, alebo vyplývajúcich z dokumentácie súvisiacej so stavebným povolením a tých, ktoré pre postupníka na výstavbu stavby vyplývajú z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, neexistujú žiadne iné povinnosti, ktoré by uzavretím tejto zmluvy prechádzali na postupníka.
8. Postupca vyhlasuje, že v čase uzavretia tejto zmluvy neexistujú žiadne neuhradené peňažné záväzky, ktoré vznikli postupcovi v súvislosti s činnosťami predchádzajúcimi vydaniu stavebného povolenia (ďalej len „záväzky“). Postupca sa zároveň zaväzuje, že v prípade, ak by takéto záväzky existovali, postupca zodpovedá za ne v plnom rozsahu. Tieto záväzky neprechádzajú touto zmluvou na postupníka a ak by si akákoľvek tretia osoba uplatňovala nárok na ich úhradu voči postupníkovi, zaväzuje sa ich uhradiť postupca.
9. Postupca sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči postupníkovi akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia postupovaných práv a povinností postupcu na postupníka podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, alebo ak sa preukáže nepravdivosť akéhokoľvek vyhlásenia postupcu uvedeného v tejto zmluve, alebo ak postupca poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy, uhradí postupca postupníkovi všetku škodu, ktorá postupníkovi z tohto dôvodu vznikne.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že postupca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť: (i) právo užívať pozemky dotknuté realizáciou stavby na umiestnenie, výstavbu a užívanie stavby v prospech postupníka do dňa zriadenia vecných bremien uvedených v písm. ii tohto bodu zmluvy; (ii) uzavretie zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech postupníka na zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy

stavby a jeho odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami postupníkom a ním poverenými osobami, a to najneskôr do podania návrhu na začatie kolaudačného konania stavby.

Čl. 4

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy postupca nepreukáže postupníkovi, že zo strany stavebného úradu došlo k akceptovaniu postúpenia postupovaných práv a povinností vyplývajúcich zo stavebného povolenia alebo ak dôjde k inému podstatnému porušeniu tejto zmluvy zo strany postupcu, postupník je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy postupníkom postupcovi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
príloha č. 1 - kópia stavebného povolenia č. OU-SI-OSZP-2021/000586-003 a rozhodnutia č. OU-SI-OSZP-2023/000699-003
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 2 (slovom: dva) rovnopisy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Holíči, dňa 15. 01. 2024

Za postupcu:

Mesto Holíč

MESTO HOLÍČ
908 51 Holíč
- 9 -

PhDr. Zdenko Či
primátor

V Bratislave, dňa 02. 02. 2024

Za postupníka:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

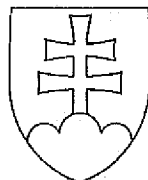
Ing. Ivan Peschl
predseda predstavenstva

Ing. Pavol Pcoia
člen predstavenstva

OKRESNÝ ÚRAD SKALICA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica

Číslo spisu
OU SI OSZP-2021/000586-003

Skalica
15. 06. 2021



Rozhodnutie
Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie - stavebné povolenie na vodnú stavbu: „Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“, Mesto Holíč

Výrok

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia vodnej stavby vydáva

p o v o l e n i e

stavebné povolenie na vodné stavby „Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“, podľa ust. § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

pre stavebníka: Mesto Holíč, Bratislavská č. 5, 908 51 Holíč, IČO: 00309541

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej: Ateliér BUDO s.r.o., Ing. Marián Budovič, Trnovec č. 33, 908 51 Holíč, 10/2020.

Účelom stavby je rekonštrukcia existujúcej kanalizácie, ktorá je v nevyhovujúcom technickom stave. Daná kanalizácia je v prevádzke a celá realizácia bude prebiehať za plnej prevádzky kanalizácie, výstavba bude prebiehať po častiach, ktoré sa budú postupne uvádzať do prevádzky. Do danej kanalizácie sú zaústené bytové domy, všetky objekty na ul. Mírka Nešpora, objekty OV / f. BOGA s.r.o., Prvá teplárenská a.s./

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

a) Stavba je inžinierskou stavbou a povolenie stavby zahŕňa:

Verejná kanalizácia:

Zberač „AA“, 0,3356 km - PP 300 SN 10 dl. 335,6 m

Stoka „AA2“, km 0,0733 - PP 300 SN 10 dl. 73,3 m

Stoka „AA3“, km 0,0492 - PP 300 SN 10 dl. 49,2 m

Stoka „AA4“, km 0,0217 - PP 300 SN 10 dl. 21,7 m

Zberač „CA“, 0,0667 km - PP 300 SN 10 dl. 66,7 m

Stoka „CA6“, km 0,0623 - PP 300 SN 10 dl. 62,3 m

Stoka „CA7“, km 0,1975 - PP 300 SN 10 dl. 197,5 m

Stoka „CA7-1“, km 0,1094 - PP 300 SN 10 dl. 109,4 m

Stoka „CA8“, km 0,018 - PP 300 SN 10 dl. 18 m

50 ks kanalizačných revízných šacht bet. DN 1000 osadených na trase verejnej kanalizácie

Prepoje na existujúce kanalizačné prípojky a stavebné úpravy existujúcej kanalizácie, ktorá bude ponechaná v prevádzke:

PP 300 SN 10 v celkovej dĺžke 1 m,

PP 200 SN 10 v celkovej dĺžke 257 m,

PP 160 SN 10 v celkovej dĺžke 15,2 m.

kanalizačné revízne šachty Tegra 425 v počte 12 ks

Sanácia existujúcich bet. revízných šacht - 11 ks

Koncová kanalizačná revízna šachta DN 1000

Uličné vpusty 4 ks

Asanácia kanalizačná revízna šachta 36 ks /na zrušenej kanalizácii/

Navrhovaná kanalizácia bude vybudovaná z polypropylénového hladkého plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom DN 300 /DN160 a DN200/, SN 10, minimálna krycia vrstva nad potrubím bude 0,8 m, min. spád 0,5 %, použité PP odbočky pre prípojky.

Celková dĺžka realizovanej verejnej kanalizácie bude 933,7 m a dĺžka prepojení 273,2 m. Na trase verejnej kanalizácie bude

celkovo osadených 50 ks kanalizačných revízných šacht bet. DN 1000. Navrhnuté ako prefabrikované betónové – šachtové dno kompaktné, bet. skruže DN 1000 hr. steny 120 mm, šachtový kónus 1000/600 s kapslovými stúpačkami, vyrovnávacie prstence, liatinové odvetrané poklapy DN 600 s triedou zaťaženia D400, poplastované stúpačky.

Riešený úsek kanalizačného zberača „AA“, začína v jestvujúcej kanalizačnej revíznej šachte /RŠ/ na križovatke ulíc Hoďonínska – M. Nešpora a končí novou RŠ Š17 pri BD. Jestvujúca RŠ bude odstránená a nahradená novou betón. DN 1000, do Š17 bude dočasne pripojený aj prítok pôvodnej kanalizácie z dôvodu zabezpečenia prevádzky VK. Po ukončení výstavby kanalizačného zberača „AA“, a stôk „AA2“, „AA3“, „AA4“, a prepojení príslušných objektov do novej kanalizácie bude tento dočasný prepoj zrušený resp. zaslepený.

Na trase bude osadených 12 ks nových kanalizačných revízných šacht Tegra 425, ukončené liatinovým poklopom s triedou zaťaženia D400. Dôjde k sanácii jestvujúcich bet. revízných šacht na kanalizačných prípojkách - 11 ks. Realizované budú aj stavebné úpravy jednej jestvujúcej kanalizačnej revíznej šachty DN 1000 na jestvujúcej kanalizácii DN 300. Osadená bude aj nová koncová kanalizačná revízná šachta DN 1000 na jestvujúcu kanalizáciu DN 300. Výmena 4 ks uličných vpustov za nové uličné vpusty. Dôjde k sanácii 36 ks kanalizačných revízných šacht na zrušenej kanalizácii a k vyplneniu vnútorného priestoru zrušenej kanalizácie betónom, jamy po šachtách budú zasypané, povrch terénu bude upravený do pôvodného stavu.

Prevádzkovateľom riešenej kanalizácie bude BVS a.s..

Ochranné pásmo navrhovanej kanalizácie je 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na oboch stranách.

Ochranné pásmo kanalizačnej prípojky je 0,75 m od vonkajšieho okraja kanalizačného potrubia na oboch stranách.

Trasa riešenej kanalizácie bude križovať jestvujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete v danom území, preto je nutné v ich blízkosti realizovať výkopové práce ručne so zvýšenou opatrnosťou, budú rešpektované ich ochranné pásma. Po ukončení prác budú jednotlivé povrchy a terén uvedené do pôvodného stavu.

Celkový počet obyvateľov pripojených na túto kanalizáciu 1899 obyvateľov. Priemerný denný prietok splaškov je 256,365 m³/deň. Navrhovaný prietok splaškových OV 53,4 m³/hod. Celkové ročné množstvo dažďových vôd 6414 m³/rok.

Navrhovanou rekonštrukciou jestvujúcej kanalizácie sa riemení počet obyvateľov pripojených na verejnú kanalizáciu a teda sa nemenia ani prietoky splaškových odpadových vôd oproti jestvujúcemu stavu! Taktiež sa navrhovanou rekonštrukciou nemení rozsah plôch z ktorých sú zaústené dažďové vody do navrhovanej kanalizácie a teda sa nemenia ani prietoky dažďových vôd oproti jestvujúcemu stavu!

b) Stavba bude realizovaná intravilán mesta Holíč, ul. M. Nešpora, na pozemkoch p.č. 1573/1540, 1567/1, v k.ú. Holíč, vo vlastníctve Mesta Holíč. Jedná sa o verejné priestranstvo ulice resp. sídliska Mirka Nešpora - miestne komunikácie, parkoviská, chodníky a príslušné zatravnené plochy.

c) Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

d) Pri realizácii stavby musia byť dodržané požiadavky uplatnené správcami inžinierskych sietí a dotknutých orgánov a organizácií:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Bratislava, Vyjadrenie č. 581/40201/2021/Šp zo dňa 10.02.2021. K predloženej dokumentácii Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie:

I. Z hľadiska situovania navrhovanej stavby

1. Existujúci verejný vodovod a verejnú kanalizáciu žiadame rešpektovať vrátane pásma ochrany v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z. z.

2. Vytyčenie vodovodu a kanalizácie BVS v teréne je potrebné objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce /tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách/. Súčasťou objednávky musí byť situácia z GIS-u BVS, ktorú je možné získať na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS.

3. V trase vodovodu vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné tabule, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať sklady, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

II. Z hľadiska odkanalizovania

1. Z bilančného hľadiska je odkanalizovanie navrhovaného zámeru do budúcej verejnej kanalizácie BVS možné v rozsahu splaškových vôd a zrážkových vôd v súčasnom odtokovom množstve.

2. Z hľadiska majetkoprávneho uvádzame, že existujúca verejná kanalizácia navrhnutá na rekonštrukciu nie je v majetku ani v odbornom výkone prevádzky BVS. Existujúca kanalizácia zberač AA a CA, do ktorej sa napájajú predmetné stoky nie je v majetku ani v odbornom výkone prevádzky BVS.

3. K navrhovanému technickému riešeniu splaškovej kanalizácie DN 300 máme nasledovné pripomienky:

a) Verejnú kanalizáciu vrátane pásma ochrany s § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách realizovať v komunikáciách resp. vo verejne prístupnom koridore so šírkou a nosnosťou povrchu (20 t) pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.

b) Verejnú kanalizáciu žiadame realizovať v súlade s STN 756101 a STN 73 6005, štandardmi verejnej kanalizácie v podmienkach BVS.

c) Materiál navrhovaného kanalizačného potrubia žiadame PP – hladké plnostenné, s min. kruhovou tuhosťou SN 10.

d) Kanalizačné šachty na verejnej kanalizácii žiadame betónové s vnútorným priemerom 1000 mm. Poklapy na kanalizačných šachtách v komunikáciách uvažovať s nosnosťou 400 kN, typu BEGU vetrateľné s mäkkodosadacovou plochou, stúpadlá v šachtách s PE nástrekom.

e) Prípojky žiadame realizovať cez odbočky z rekonštruovanej kanalizácie.

f) Skúšky vodotesnosti realizovať pod dohľadom pracovníkov DOOV.

g) Stavebník VK požiada príslušný stavebný úrad v rámci kolaudačného konania o určenie pásma ochrany verejnej kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z.

Kanalizačné prípojky žiadame navrhovať v súlade s STN 756101 a STN 73 6005 a „Technickými podmienkami pripojenia ...v podmienkach BVS“, ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.

Existujúce funkčné prípojky je nutné prepojiť na rekonštruované potrubie.

Nové prípojky nad rámec existujúcich bude možné realizovať až na základe vyjadrenia BVS k samotnej žiadosti vlastníka

nehnutelnosti. Navyšovanie množstva zrážkových vôd do verejnej kanalizácie nie je možné.

IV. Z hľadiska budúcej prevádzky

Budúce majetkové a prevádzkové usporiadanie navrhovanej verejnej kanalizácie treba deklarovať a zmluvne upraviť v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Do vydania stavebného povolenia je nutné uzatvoriť na oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky. Nevyhnutnou podmienkou prevzatia verejnej kanalizácie DN 300 do zmluvnej prevádzky BVS je splnenie vyššie uvedených technických podmienok a majetkové usporiadanie existujúcej verejnej kanalizácie zberačov AA a CA, do ktorej sa navrhované stoky pripájajú. Majetkové usporiadanie zberačov AA a CA je podmienené prevereními technického stavu potrubí v súčinnosti s divíziou odvádzania odpadových vôd BVS, ktoré žiadame uskutočniť pred podpisom budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky predmetných stôk. Preklasifikovanie verejnej kanalizácie na neverejnú pre odvedenie odpadových vôd spoločnosti BOGA s.r.o., Prvá teplárenská a.s., Radové garáže bude nutné zmluvne riešiť v prípade, že BVS prevezme rekonštruovanú verejnú kanalizáciu do odborného výkonu prevádzky.

Západoslávská distribučná, a.s., Bratislava – vydáva záväzné stanovisko, značka CD-6121/2021 zo dňa 28.1. 2021.

Súhlasíme s predloženou PD stavby „Rekonštrukcia kanalizácie, ul. M. Nešpora, Holíč“ za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. Pre navrhovanú stavbu nie je požadované napojenie zo strany distribučnej siete ZSD a.s.
2. V záujmovom území stavby sa nachádza podzemné zariadenie vysokého a nízkeho napätia distribučnej siete energetiky, ktoré je v správe ZSD a.s.
3. Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytyčenie existujúcich podzemných káblových energetických vedení. Vytyčenie týchto vedení na objednanie realizuje ZSD a.s. RPS-západ.
4. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN, NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
5. V prípade, že dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktoré vyvolajú požiadavku preložiť požadujeme postupovať podľa § 45 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.
6. Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou – ručným spôsobom.
7. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
8. Značku a dátum týchto technických podmienok požadujeme uviesť pri rozhodnutiach stavebného úradu.
9. Platnosť tohto stanoviska je 1 rok od dátumu vystavenia.
10. Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD a.s. RSSZ Senica požadujeme predložiť tieto technické podmienky.

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava - v zmysle vyjadrenia č. TD/NS/0107/2021/Mo zo dňa 9.2.2021 – v záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia STL plynovod ocel DN 200 a plynárenské zariadenia 80 kPa, ich ochranné a bezpečnostné pásma.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej jen „Zákon o energetike“/ Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plyn. zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- euro.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie /obnovy/ plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrýsu nízkotlakého (ďalej „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrýsu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení a to výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrýsu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrýsu VTL plynovodu iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrýsu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú PD a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázaná,
 - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - Stavebník je povinný zabezpečiť odkrytý plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - Každé poškodenie zariadenia SPP - D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP - D na tel.č. 0850111727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia, majetku verejnosti.
 - Upozorňujeme, že SPP - D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- euro. Poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovanie prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- Osobitné podmienky – žiadne.

ČEZ Teplárenská, a.s. – vlastník tepelných napájačov v lokalite Holíč, záujmovým územím prechádza tepelný napájač – horúcovod TN 20 pre PS /predávacia stanica/ M. Nešpora, ČEZ Teplárenská, a.s. Provozní jednotka Východ, oddelení Hodonín súhlasí s predloženou PD za dodržania podmienok uvedených v Stanovisku č. TAS002/21 zo dňa 3.2.2021. Dodržať ochranné pásmo horúcovodu TN20 – Ochranné pásmo zariadení na výrobu a rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla je vymedzená zvislými rovinami vedenými po jeho oboch stranách vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto zariadenie. Táto vzdialenosť je a) v zastavanom území na každú stranu 1m, b) mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m, na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla (viz zákon 657/2004 Z.z. v platnom znení).

V ochrannom pásme TN lze provádět výkopy pouze ručním výkopem se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k poškození sítí. V případě poškození TN veškeré náklady ponese investor stavby!

V prostoru ochranného pásma se nesmí používat těžké stavební stroje (především vibrační).

Případné křížení inženýrských sítí se zařízením pro rozvod tepla musí být provedeno v chrániče dostatečně odolné teplo, umístěné kolmo na TN, minimálně 0,5 m pod spodní/případně nad horní/ hranou TN a přesahující minimálně 1 m na každou stranu od krajních hran TN.

Místa křížení musí být před zahrnutím zkontrolována a písemně předána technikovi ČEZ Teplárenská a.s. popř. jím pověřenému zaměstnanci.

Při souběhu s TN požadujeme uložení nového vedení mimo ochranné pásmo TN, v případě, kdy nelze dodržet tuto podmínku musí být nové vedení uloženo minimálně 1 m od hrany TN v chrániče.

V průběhu stavby nesmí dojít k ohrožení bezporuchového provozu horkovodu.

Stavebník musí na své náklady před zahájením prací zajistit přesné vytyčení zařízení pro rozvod tepla a následně prokazatelně seznámit s jeho polohou pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. V případě nejasností ověřit přesnou polohu zařízení ručně kopanou sondou.

Stavebník musí min. 5 pracovních dnů předem oznámit technikovi příslušné provozní oblasti rozvod tepla PO Hodonín (oblastní technik p. Roman Drábek tel.: +420 724878376) termín zahájení prací.

Budeme neprodleně přivzváni ke každému obnažení našeho zařízení včetně provádění každé sondy. Pokud bude odhaleno poškození našeho zařízení bez naší přítomnosti, budeme nuceni předpokládat, že poškození způsobila stavba.

Po ukončení prací investor písemně předá staveniště pracovníkům ČEZ Teplárenská a.s., PJ Východ, oddelení Hodonín se zápisem do stavebního denníku. Případné vzniklé škody budou zapsány do stavebního denníku s termínem odstranění.

Po ukončení stavby bude technikovi ČEZ Teplárenská a.s., PJ Východ, oddelení Hodonín předáno geodetické zaměření stavby, která se nachází v ochranném pásme zařízení pro rozvod tepla, a to v digitální formě /DWG/.

Holkatel spol. s r.o., Holíč – Vyjadrenie zo dňa 29.1.2021 – spoločnosť nemá námietky voči predloženým podkladom. V dotknutom území sa nachádzajú rozvody káblového distribučného systému (ďalej len KDS) Holíč.

Rozvody k KDS Holíč sú vyhotovené koaxiálnym vedením, uložené v hĺbke cca 0,6 m – 0,8 m. Trasy sú v zemi vyznačené výstražnou fóliou oranžovej farby. Väčšina rozvodov KDS je v spoločnom výkope s vedením spoločnosti Telecom a.s. Samostatne je vedenie uložené v chráničkách modrej farby.

Pred zahájením realizácie zemných prác, dodávateľ požiada o vytyčenie trás rozvodu vlastníka KDS. Vlastníkom rozvodu od 1.2.2021 bude spoločnosť EHS, s.r.o. Skalica. Pri zemných prácach je nutná zvýšená opatrnosť, 1 m od vytyčených trás požadujeme ručný výkop.

Prvá teplárenská a.s., Holíč, v zmysle vyjadrenia zo dňa 2.2.2021. Na dotknutom území sa nachádzajú naše siete. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase tepelných rozvodov požadujeme rešpektovať naše zariadenia a súčasti v zmysle platnej legislatívy. Pred realizáciou treba prizvať nášho pracovníka na upresnenie sietí.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 27.01.2021 č.: 6612102080 - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 66 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti ST a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade, ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telkom.sk/vyjadrenia>. Vytyčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - V lokalite predmetu žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
 - Upozornenie: V kábovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zem. prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/-30 cm od skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu krádeží a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na tel. č. 0800123777.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spol. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA,

s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telkom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, určenie individuálnych podmienok ochrany (IPO)TKZ, vyjadrenie č.:

IPO: 2221000058 zo dňa 5.2.2021

Na základe skutočnosti, že stavebný zámer, ktorý je dôvodom podania žiadosti o vyjadrenie k existencii sietí č.

6612102080 je v kolízii s podzemnými sieťami spol. Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Žiadame o zabezpečenie ochrany sietí podľa podmienok uvedených nižšie:

S predmetnou stavbou súhlasíme za podmienok, že budú splnené STN normy súbehu a krížovania trasy telekomunikačného vedenia s trasou výkopu rekonštrukcie kanalizácie. V časovom predstihu cca 1 týždeň pred zahájením výkopových prác požiada investor o vytýčenie trás telekomunikačného vedenia z dôvodu ochrany pred poškodením. Pred vytýčením požadujeme zaslať trasu nových výkopov v elektronickej verzii, kvôli príprave na vytýčenie.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ust. § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

3. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a Všeobecné podmienky ochrany SEK.

4. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

5. Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.

6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom, a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa /správcu siete. Alexander Kollár, alexander.kollar@telecom.sk, +421 346512211.

7. V prípade, že Slovak Telekom, a.s. zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1-6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.

8. Individuálne podmienky ochrany (IPO) strácajú platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia alebo v prípade zmeny rozsahu/účelu stavby.

9. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 12 zákona č. 351/2011 je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.

10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a.s. /tel.č. 12129/ a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.

11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách v platnom znení.

12. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. s týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

13. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telkom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. V objednávke uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené.

Orange Slovensko a.s. Bratislava – Vyjadrenie č. BA-0295/2021 zo dňa 1.2.2021. Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa

Orange Slovensko a.s. Bratislava.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú formu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektrických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nimi poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme že:

1. Vo vašom záujmovom území resp. v trasách Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2. Radiokomunikačné stavby Orange Slovensko a.s. a el. prípojky k nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel farbou alebo kolíkmi/
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou plochou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbice
 - stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. a T.Z. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.
 - Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
 - Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou,
 - Pred záhonom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie /zákrtytové dosky, fólia, markery/
 - Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel.č. 033/7732032, 0907721378;
 - Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami /vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia/;
 - Pred záhonom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. a T.Z. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.
- Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.
- PTZ sú v dotknutom území zakreslené iba orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do PD však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

Okresný úrad Skalica, OSŽP, úsek OH - postupovať v zmysle podmienok vyjadrenia č. OU-SI-OSZP-2021/000261-002 zo dňa 04.03.2021

Obec Petrova Ves – Záväzný stanovisko č.sp. OcÚPV-63/2021 zo dňa 18.2.2021 – upustenie od vydania územného rozhodnutia a záväzný stanovisko podľa § 120 ods.2 a 140b stavebného zákona ako dotknutý orgán vo vodoprávnom konaní nemá námietky k vydaniu povolenia na predmetnú stavbu.

e) Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ po určení výberovým konaním bude do 15 dní oznámený tunajšiemu stavebnému úradu.

Povinnosti stavebníka, prevádzkovateľa a užívateľa:

1. Vodné stavby budú realizované tak, aby nebola ohrozená akosť podzemných vôd a počas výstavby budú dodržiavané ustanovenia vodného zákona č. 364/2004 Z.z.
2. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk, vyjadrení a posudkov dotknutých orgánov sú pre stavebníka záväznú.
3. Prerokovať s povolučím správnym orgánom – Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy vodoprávneho projektu.
4. Stavebník je povinný označiť stavbu na stavenisku s uvedením názvu stavby, investora a vykonávateľa stavebných prác, termín realizácie prác.
5. Oznámiť na Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o ŽP začatie stavby.
6. Počas výstavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné platné technické a právne normy, ustanovenia o podmienkach styku energetických diel a zariadení, komunikácií, vedení všetkých druhov vodohospodárskych diel a zariadení, ako aj vyjadrenia, stanoviska a posudky dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy.
7. Výstavbou porušené vodné stavby a prípadné poškodenia vedenia inžinierskych sietí je potrebné uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu. Spôsobené škody nahradiť podľa požiadaviek správcov a podľa platných právnych predpisov.
8. Vybudované vodné stavby budú prevádzkované podľa schváleného prevádzkového poriadku určenou osobou. Prevádzkovateľ ustanoví zodpovedného pracovníka za prevádzku daných objektov a oboznámi ho s podmienkami tohto rozhodnutia.
9. Pri prevádzke týchto zariadení budú zabezpečené také opatrenia, aby nedochádzalo k ohrozovaniu kvality podzemných vôd, samotné prevádzkovanie musí byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách ako i v súlade s ostatnými platnými právnymi predpismi.
10. Na objektoch vodných stavieb je potrebné vykonávať pravidelné prehliadky a pravidelnú údržbu.
11. V prípade, že pri realizácii stavby a prí jej ďalšom prevádzkovaní príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné riadiť sa primerane podľa ust. § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
12. V prípade zmeny majetko-právnych pomerov práva a povinnosti daného platného povolenia na osobitné užívanie vôd prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa majetku v zmysle § 22 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie vydané. Zmenu je potrebné oznámiť orgánu štátnej vodnej správy do dvoch mesiacov odo dňa jej uskutočnenia.
13. Stavebník je povinný odpady vznikajúce pri výstavbe a jej ďalšom užívaní zneškodniť alebo zhodnotiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatnou platnou legislatívou.
14. Po ukončení výstavby je potrebné požiadať príslušný správny orgán Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v súlade s ust. § 76 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon).
15. Po zrealizovaní stavby môžete požiadať o určenie pásma ochrany pre verejnú kanalizáciu podľa § 19 ods.2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Predloží sa zakresnenie pásma do projektu skutočného vyhotovenia stavby.
16. Ku kolaudačnému konaniu treba predložiť tieto doklady: porelačné zameranie vodných stavieb, doklady, certifikáty od použitých stavebných materiálov, výrobkov a osadených zariadení: rúr, šacht, poklopov, betón, štrk,

kamenivo a pod. Tlakové/tesnostné skúšky potrubia, prevádzkový poriadok vodnej stavby. Doklady o spôsobe uloženia a zneškodnenia stavebných odpadov.

Všeobecné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je schválená PD.

2. Povolenie na vodné stavby zanikne, ak investor neprikróčí k realizácii stavby do 2 rokov od právoplatnosti vydaného povolenia.

3. Toto povolenie v zmysle § 70 zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho neskorších zmien a doplnkov je záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie

Žiadateľ Mesto Holíč požiadal listom zo dňa 28.04.2021 Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie /ďalej iba Okresný úrad/ o vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“.

Projekt rieši rekonštrukciu existujúcej kanalizácie, ktorá je v nevyhovujúcom technickom stave. Nová verejná kanalizácia bude vybudovaná z polypropylénového plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom DN 160 a DN 200 o celkovej dĺžke 933,7 m, dĺžka prepojení bude 273,2 m. Na trase bude celkovo osadených 50 ks kanalizačných revízných šacht bet. DN 1000. Prevádzkovateľom riešenej kanalizácie bude BVS a.s. Bratislava.

Do novej zrekonštruovanej sútokovej šachty Š23 bude zaústená aj existujúca neverejná vnútroareálová kanalizácia DN 300, ktorá zostáva v správe Mesta Holíč /jedná sa o preklasifikovanie verejnej kanalizácie na neverejnú pre odvedenie odpadových vôd spoločnosť: BOGA s.r.o., Prvá teplárenská a.s., Radové garáže/. V zmysle požiadavky uvedenej vo Vyjadrení BVS a.s. Bratislava č. 581/40201/2021/Šp zo dňa 10.2.2021.

Žiadateľ v žiadosti uviedol údaje podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., priložil projektovú dokumentáciu a vyjadrenia účastníkov konania.

Orgán ŠVS oznámil začatie konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a upustil v zmysle § 73 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov od ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť v lehote 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovení lehote neboli zaznamenané žiadne námietky ani pripomienky k danému konaniu.

Žiadateľ spolu so žiadosťou a ku konaniu doložil:

- 2 x projektovú dokumentáciu – vypracovanú Ateliér BUDO s.r.o., Ing. Marián Budovič, Trnovec č. 33, Holíč,
- List vlastníctva čiastočný č. 2406,
- Kópia katastrálnej mapy,
- Upustenie od vydania Územného rozhodnutia a záväzného stanovisko podľa § 120 ods. 2 a § 140 b stavebného zákona, vydané Obec Petrova Ves, č.sp. OcÚPV-63/2021 zo dňa 18.02.2021,
- Vyjadrenia: BVS a.s. Bratislava, SPP a.s., Bratislava, ZSD a.s. Bratislava, Prvá teplárenská a.s. Holíč, ČEZ Teplárenská, a.s. Siovek Telecom a.s., Bratislava, Orange Slovensko a.s. Bratislava, Holkatel spol. s r.o., Holíč, OÚ Skalica, OSŽP.

Predmetné dokumenty boli podkladom pre vydanie tohto rozhodnutia.

Okresný úrad rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Prídržoval sa ustanovení § 8 - 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Dané ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, obsah PD stavby a stavebného povolenia. Určenými podmienkami na uskutočnenie stavby vo výroku sa má zabezpečiť ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe, práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Okresný úrad po preskúmaní žiadosti a všetkých predložených podkladov pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona zistil, že uskutočnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Stavebník Mesto Holíč je podľa zákona SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov od správnych poplatkov oslobodený.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní na Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova č. 2157/20, 909 01 Skalica. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Jarmila Tyršchlová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Sufix: 10125

Doručuje sa

Mesto Holíč (OVM), Bratislavská 271, 908 51 Holíč, Slovenská republika
Ateliér BUDO, Trnovec 33, 908 51 Trnovec, Slovenská republika
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
SPP - Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika

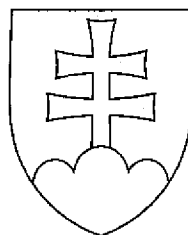
Slovak telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Orange Slovensko a.s. Bratislava, Metodova 8, 821 08 Bratislava, Slovenská republika
Holkatel, spol. s r.o., Školská 6, 908 51 Holíč, Slovenská republika
Prvá teplárenská, a.s., J.Čabeka 1469/1, 908 51 Holíč, Slovenská republika

Doložka**Typ doložky****Typ doložky::** doložka právoplatnosti**Číslo rozhodnutia::** OU-SI-OSZP-2021/000586-003**Dátum vytvorenia doložky::** 19.07.2021**Vytvoril::** Kočáriková Renáta, Ing**Údaje správoplatného rozhodnutia****Dátum nadobudnutia** 12.07.2021**právoplatnosti::****Právoplatnosť vyznačená pre::** rozhodnutie v plnom znení

OKRESNÝ ÚRAD SKALICA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica

Číslo spisu
OU-SI-OSZP-2023/000699-003

Skalica
31. 07. 2023



Rozhodnutie

Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie - predĺženie platnosti stavebného povolenia „Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“/
Mesto Holíč, Bratislavská č. 5, 908 51 Holíč

Výrok

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní predlžuje platnosť stavebného povolenia na stavbu:

„Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“,

pre stavebníka: Mesto Holíč, Bratislavská č. 5, 908 51 Holíč, IČO: 00309541

na dobu dvoch rokov od právoplatnosti daného rozhodnutia.

Podľa projektovej dokumentácie vypracovanej: Ateliér BUDO s.r.o., Ing. Marián Budovič, Trnovec č. 33, 908 51 Holíč, 10/2020.

Stavba bola povolená rozhodnutím vydaným Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č.j. OU-SI-OSZP-2021/000586-003 zo dňa 17.03.2021.

A/ Podmienky povolenia:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom vo vodoprávnom konaní a akékoľvek iné zmeny môžu byť urobené len na základe predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy.
2. Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia vydaného OÚ Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie OU-SI-OSZP-2021/000586-003 zo dňa 17.03.2021.
3. Ďalší text predmetného rozhodnutia č.j. OU-SI-OSZP-2021/000586-003 zo dňa 17.03.2021 sa nemení a v platnosti naďalej zostávajú aj všetky ostatné podmienky a povinnosti uvedené v tomto povolení.
4. Pri realizácii stavby budú dodržané podmienky uplatnené správcami inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a organizácií uvedené v predchádzajúcom rozhodnutí.

OU-SI-OSZP-2023/000699-0004176/2023

Odôvodnenie

Investor stavby Mesto Holíč dňa 27.6.2023 požiadal listom Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie /ďalej iba Okresný úrad/ o predĺženie platnosti povolenia na stavbu „Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“. Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom Skalica, odborom starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č.j. OU-SI-OSZP-2021/000586-003 zo dňa 17.03.2021.

Nakoľko sa investor – Mesto Holíč, znovu pokúša získať finančné prostriedky na uskutočnenie danej stavby a v stanovenom termíne by stavebné povolenie stratilo svoju platnosť, týmto nás žiada o predĺženie jeho platnosti na ďalšie dva roky. Projektová dokumentácia k stavbe, jej umiestnenie a majetkoprávne vzťahy zostávajú nezmenené.

Účelom stavby je rekonštrukcia existujúcej kanalizácie, ktorá je v nevyhovujúcom technickom stave. Daná kanalizácia je v prevádzke a celá realizácia bude prebiehať za plnej prevádzky kanalizácie, výstavba bude prebiehať po častiach, ktoré sa budú postupne uvádzať do prevádzky. Do danej kanalizácie sú zaústené bytové domy, všetky objekty na ul. Mírka Nešpora, objekty OV / f. BOGA s.r.o., Prvá teplárenská a.s./

Povolenie stavby zahŕňa:

Verejná kanalizácia:

Zberač „AA“, 0,3356 km - PP 300 SN 10 dl. 335,6 m

Stoka „AA2“, km 0,0733 - PP 300 SN 10 dl. 73,3 m

Stoka „AA3“, km 0,0492 - PP 300 SN 10 dl. 49,2 m

Stoka „AA4“, km 0,0217 - PP 300 SN 10 dl. 21,7 m

Zberač „CA“, 0,0667 km - PP 300 SN 10 dl. 66,7 m

Stoka „CA6“, km 0,0623 - PP 300 SN 10 dl. 62,3 m

Stoka „CA7“, km 0,1975 - PP 300 SN 10 dl. 197,5 m

Stoka „CA7-1“, km 0,1094 - PP 300 SN 10 dl. 109,4 m

Stoka „CA8“, km 0,018 - PP 300 SN 10 dl. 18 m

50 ks kanalizačných revízných šacht bet. DN 1000 osadených na trase verejnej kanalizácie.

Prepoje na existujúce kanalizačné prípojky a stavebné úpravy existujúcej kanalizácie, ktorá bude ponechaná v prevádzke:

PP 300 SN 10 v celkovej dĺžke 1 m,

PP 200 SN 10 v celkovej dĺžke 257 m,

PP 160 SN 10 v celkovej dĺžke 15,2 m.

kanalizačné revízne šachty Tegra 425 v počte 12 ks

Sanácia existujúcich bet. revízných šacht - 11 ks

Koncová kanalizačná revízna šachta DN 1000

Uličné vpusty 4 ks

Asanácia kanalizačná revízna šachta 36 ks /na zrušenej kanalizácii/

Navrhovaná kanalizácia bude vybudovaná z polypropylénového hladkého plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom DN 300 /DN160 a DN200/, SN 10, minimálna krycia vrstva nad potrubím bude 0,8 m, min. spád 0,5 %, použité PP odbočky pre prípojky.

Celková dĺžka realizovanej verejnej kanalizácie bude 933,7 m a dĺžka prepojení 273,2 m. Na trase verejnej kanalizácie bude celkovo osadených 50 ks kanalizačných revízných šacht bet. DN 1000. Navrhnuté ako prefabrikované betónové – šachtové dno kompaktné, bet. skruže DN 1000 hr. steny 120 mm, šachtový kónus 1000/600 s kapslovými stúpačkami, vyrovnávacie prstence, liatinové odvetrané poklopy DN 600 s triedou zaťaženia D400, poplastované stúpačky.

Riešený úsek kanalizačného zberača „AA“, začína v existujúcej kanalizačnej revíznej šachte /RŠ/ na križovatke ulíc Hodonínska – M. Nešpora a končí novou RŠ Š17 pri BD. Existujúca RŠ bude odstránená a nahradená novou betón. DN 1000, do Š17 bude dočasne pripojený aj prítok pôvodnej kanalizácie z dôvodu zabezpečenia prevádzky VK. Po ukončení výstavby kanalizačného zberača „AA“, a stôk „AA2“, „AA3“, „AA4“, a prepojení príslušných objektov do novej kanalizácie bude tento dočasný prepoj zrušený resp. zaslepený.

Na trase bude osadených 12 ks nových kanalizačných revízných šacht Tegra 425, ukončené liatinovým poklopom s triedou zaťaženia D400. Dôjde k sanácii existujúcich bet. revízných šacht na kanalizačných prípojkách - 11 ks. Realizované budú aj stavebné úpravy jednej existujúcej kanalizačnej revíznej šachty DN 1000 na existujúcej kanalizácii DN 300. Osadená bude aj nová koncová kanalizačná revízna šachta DN 1000 na existujúcu kanalizáciu DN 300. Výmena 4 ks uličných vpustov za nové uličné vpusty. Dôjde k asanácii 36 ks kanalizačných revízných

šacht na zrušenej kanalizácii a k vyplneniu vnútorného priestoru zrušenej kanalizácie betónom, jamy po šachtách budú zasypané, povrch terénu bude upravený do pôvodného stavu.

Prevádzkovateľom riešenej kanalizácie bude BVS a.s..

Ochranné pásmo navrhovanej kanalizácie je 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na obidve strany.

Ochranné pásmo kanalizačnej prípojky je 0,75 m od vonkajšieho okraja kanalizačného potrubia na obidve strany.

Trasa riešenej kanalizácie bude križovať jestvujúce podzemné a nadzemné inžinierske siete v danom území, preto je nutné v ich blízkosti realizovať výkopové práce ručne so zvýšenou opatrnosťou, budú rešpektované ich ochranné pásma. Po ukončení prác budú jednotlivé povrchy a terén uvedené do pôvodného stavu.

Celkový počet obyvateľov pripojených na túto kanalizáciu 1899 obyvateľov. Priemerný denný prietok splaškov je 256,365 m³/deň. Navrhovaný prietok splaškových OV 53,4 m³/hod. Celkové ročné množstvo dažďových vôd 6414 m³/rok.

Navrhovanou rekonštrukciou jestvujúcej kanalizácie sa nemení počet obyvateľov pripojených na verejnú kanalizáciu a teda sa nemenia ani prietoky splaškových odpadových vôd oproti jestvujúcemu stavu! Taktiež sa navrhovanou rekonštrukciou nemení rozsah plôch z ktorých sú zaústené dažďové vody do navrhovanej kanalizácie a teda sa nemenia ani prietoky dažďových vôd oproti jestvujúcemu stavu!

Stavba bude realizovaná: intravilán mesta Holíč, ul. M. Nešpora, na pozemkoch p.č. 1573,1540, 1567/1, v k.ú. Holíč, vo vlastníctve Mesta Holíč. Jedná sa o verejné priestranstvo ulice resp. sídliska Mirka Nešpora - miestne komunikácie, parkoviská, chodníky a príslušné zatravnené plochy.

Investor z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov doteraz nezahájil stavbu v termíne danom v pôvodnom hore uvedenom rozhodnutí a na základe týchto skutočností požiadal tunajší úrad o predĺženie platnosti vydaného povolenia.

Vzhľadom k tomu, že nedošlo k zmene skutočností, ktoré by boli rozhodujúce pre vydanie rozhodnutia Okresný úrad oznámil zahájenie vodoprávneho konania známym účastníkom konania oznámením č.j. OU-SI-OSZP-2023/000699-002 zo dňa 07.07.2023 a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona. Bola stanovená lehota najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia s možnosťou uplatnenia námietok a pripomienok. V rámci tohto termínu nikto z účastníkov konania nepodal žiadne námietky a pripomienky.

Okresný úrad rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 odst. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa ustanovení § 8 - 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Dané ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, obsah PD stavby a stavebného povolenia. Určenými podmienkami na uskutočnenie stavby sa má zabezpečiť ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe, práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Okresný úrad po preskúmaní žiadosti a všetkých predložených podkladov pre vydanie predĺženia stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 odst. 1 a 2 stavebného zákona zistil, že uskutočnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Na základe toho, že nikto z účastníkov konania v určenej lehote nepodal také námietky, ktoré by bránili predĺženiu povolenia na danú stavbu a Okresný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto povolenia rozhodol orgán štátnej vodnej správy tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník Mesto Holíč podľa zákona SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov je od správnych poplatkov oslobodený.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní na Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. Štefánikova č. 2157/20, 909 01 Skalica. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Poštou bude zaslané: ČEZ Teplárenská, a.s , PJ Hodonín, ul. U Elektrárny 1/3030, 695 23 Hodonín

RNDr. Jarmila Tyrschelová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10125

Doručuje sa

Mesto Holíč (OVM), Bratislavská 271, 908 51 Holíč, Slovenská republika

Atelér BUDO, Trnovec 33, 908 51 Trnovec, Slovenská republika

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, Slovenská republika

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Prvá teplárenská, a.s., J. Čabellku 1469/1, 908 51 Holíč, Slovenská republika

Orange Slovensko a.s. Bratislava, Metodova 8, 821 08 Bratislava, Slovenská republika

Holkatel, spol. s r.o., Školská 6, 908 51 Holíč, Slovenská republika

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-SI-OSZP-2023/000699-003

Dátum vytvorenia doložky:

18.08.2023

Vytvoril:

Kočáriková Renáta, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

17.08.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Predĺženie platnosti SP na stavbu: „Rekonštrukcia kanalizácie, ulica M. Nešpora, Holíč“]
Identifikátor:	OU-SI-OSZP-2023/000699-0004176/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jarmila Tyrschelová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	01.08.2023 07:25:52 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	01.08.2023 07:26:07 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SI-OSZP-2023/000699-0004176/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SI 10125 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.08.2023 11:36:52 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.08.2023 11:36:52 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SI-OSZP-2023/000699-0004176/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SI 10125 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.08.2023 11:36:52 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.08.2023 11:36:52 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SI-OSZP-2023/000699-0004176/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Renáta Kočáriková

Funkcia alebo pracovné odborný radca

zaradenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Skalica

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 28.09.2023

Podpis a pečiatka: