

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)
medzi

Zmluvnými stranami:

Názov:	Stredná odborná škola chemická, Vlčie hrdlo 50, Bratislava
Sídlo:	Vlčie hrdlo 50, 821 07 Bratislava
Zastúpený:	Mgr. Ing. Silvia Loffayová, riaditeľka školy
IČO:	42 253 900
DIČ:	2023312940
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK27 8180 0000 0070 0047 3299

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Obchodné meno:	STRABAG Property and Facility Services s.r.o.
Sídlo:	Dunajská 32, 81785 Bratislava
Zastúpený:	JUDr. Martin Belan, konateľ Ing. Eugen Maczko, na základe plnej moci

IČO:	36 361 127
DIČ:	2022198068
IČ DPH:	SK2022198068
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK62 1100 0000 0026 2110 6907

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., Oddiel: Sro, Vložka: 40667/B

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

I.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že všetky vyhlásenia a prílohy pripojené ako podklady pre uzatvorenie Zmluvy, ako aj doklady a údaje v nich obsiahnuté sú pravdivé a sú účinné pri podpise tejto Zmluvy v nezmenenej forme.

II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je poskytovanie služieb – správa ubytovní objednávateľa upratovacie služby a zabezpečenie výmeny a prania posteľného prádla v priestoroch objednávateľa za podmienok dohodnutých v Zmluve v prílohe č. 1 Zmluvy.

III.

Termín plnenia

1. Predmet Zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje vykonávať v časových intervaloch určených v prílohe č. 1 Zmluvy.

IV.

Doba trvania Zmluvy

Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou jeden-mesiac.

7. Poskytovateľ je povinný dodržiavať právne predpisy na úseku protipožiarnej ochrany (ďalej len „PPO“) podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPP“) a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
8. Poskytovateľ sa zaväzuje počas realizovania služieb chrániť životné prostredie v mieste plnenia Zmluvy aj mimo neho pred poškodením, zničením či ohrozením, ako možný dôsledok jeho metód práce.
9. Poskytovateľ je povinný zbierať komunálny odpad a dopraviť ich na určenú skládku – odpadové kontajnery. Odpad je povinný triediť podľa druhu kontajnerov.
10. Poskytovateľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do ovzdušia, do vody a do okolitej krajiny v mieste plnenia Zmluvy, alebo jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo nebezpečné látky.
11. Poskytovateľ dostatočne včas elektronicky (formou e-mailu) alebo telefonicky oznámi zodpovednej osobe objednávateľa lehotu, v ktorej ma byť dodaný spotrebný hygienický materiál. Spotrebný hygienický materiál sa považuje za dodaný podpísaním preberacieho protokolu zodpovednými osobami poskytovateľa a objednávateľa s uvedením druhu, množstva, dátumu, pečiatkou a podpisom zodpovedných osôb zmluvných strán.
12. Poskytovateľ dostatočne včas elektronicky (formou e-mailu) alebo telefonicky oznámi zodpovednej osobe objednávateľa lehotu výmeny čistého prádla.
13. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať priestory tvoriace predmet Zmluvy tak, aby služby vykonávané poskytovateľom mohli pokračovať bez narušenia podľa vopred dohodnutého intervalu poskytovania služieb.
14. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade, ak v objektoch sú alebo budú inštalované atypické materiály vyžadujúce zvláštny postup, že odovzdá poskytovateľovi potrebný návod, a to najneskôr 3 (tri) dni pred začatím služieb v prípade, že takéto atypické materiály sú už inštalované alebo bez zbytočného odkladu potom, čo budú takéto atypické materiály inštalované. V prípade, že objednávateľ túto povinnosť nedodrží, nezodpovedá poskytovateľ za škodu vzniknutú v súvislosti s nedodržaním osobitného postupu pri údržbe a čistení atypického materiálu.

VII.

Kontrola poskytovania služieb

1. Objednávateľ je podľa Zmluvy oprávnený po každom poskytnutí služieb uskutočniť kontrolu kvality poskytovaných služieb.
2. Jedenkrát mesačne, pokiaľ nie je dohodnuté inak, zástupca poskytovateľa predkladá k podpisu mesačný výkaz, ktorý je spracovaný na základe skutočne vykonaných služieb podľa Zmluvy. Objednávateľ je povinný odsúhlasiť mesačný výkaz vykonaných služieb do 3 (troch) pracovných dní odo dňa jeho predloženia objednávateľovi. V prípade, že ho objednávateľ neodôvodnene neodsúhlasí v stanovenej lehote, platí, že ho odsúhlasil.
3. Objednávateľ je povinný reklamovať zjavné vady kvality a rozsah vykonaných služieb okamžite pri ich zistení, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní odo dňa, kedy mala byť / bola služba vykonaná, resp. nebola služba vykonaná vôbec. V prípade zistenia akejkoľvek vady je objednávateľ povinný túto skutočnosť písomne oznámiť a doručiť zodpovednému zástupcovi poskytovateľa.
4. Poskytovateľ je povinný okamžite bezplatne bez zbytočného odkladu odstrániť právom reklamovanú vadu, a to najneskôr do 2 (dvoch) pracovných dní od jej oznámenia oprávnenou osobou za kontrolu kvality poskytovaných služieb. O reklamácii ako aj odstránení vady bude vykonaný zápis.

VIII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za:

IX. Subdodávateľ

1. Poskytovateľ je oprávnený použiť na realizáciu služieb v zmysle zmluvy aj subdodávateľa. V takomto prípade poskytovateľ zodpovedá za poskytovanie služieb tak, ako keby vykonával tieto služby sám.

X.

Doručovanie a komunikácia zmluvných strán

1. Každá komunikácia podľa Zmluvy medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb uvedených v záhlaví Zmluvy alebo osôb uvedených v odseku 6 tohto článku Zmluvy.
2. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa plnenia Zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe, osobne, elektronicky alebo poštou druhej zmluvnej strane podľa tohto článku Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnú podobu komunikácie považujú za zachovanú aj v prípade elektronickej komunikácie (e-mail).
4. Akákoľvek písomná komunikácia medzi zmluvnými stranami sa na účely plnenia Zmluvy bude považovať za doručení v prípade:
 - a) osobného doručenia prostredníctvom kuriérskej služby alebo inak, po jej prijatí,
 - b) doručenia e-mailom, po doručení potvrdenia od príjemcu o prijatí, pričom príjemca nie je oprávnený vo vlastnom e-mailovom nastavení klientovi/osobe poverenej konať vo veciach technických odmietnuť odoslanie potvrdenia o prijatí e-mailu, alebo
 - c) doporučenej zásielky, k dátumu uvedenému na potvrdení o doručení alebo na potvrdení o tom, že zásielku nemožno doručiť.
5. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje aj deň:
 - a) v ktorom ju táto zmluvná strana odmietla prijať,
 - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že "adresát sa odsťahoval", "adresát je neznámy" alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.
6. Kontaktné osoby zodpovedné za objednávateľa: Silvia Loffayová, +421 911 848 301, loffayova@sosch.sk

Kontaktné osoby zodpovedné za poskytovateľa:

Mobil: +421 904 835 394

E-mail: jana.butalova@strabaq-pfs.sk

Článok XI.

Ochrana osobných údajov

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“), a to aj po ukončení spracúvania osobných údajov po skončení platnosti tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že objednávateľovi na požiadanie predloží zoznam fyzických osôb a právnických osôb, ktorí budú mať a môžu mať prístup k informačným systémom, v ktorých sú spracúvané osobné údaje objednávateľa.
3. Objednávateľ a poskytovateľ sa dohodli, že poskytovateľ je povinný poučiť všetky fyzické osoby a právnické osoby, ktoré majú alebo môžu mať prístup k informačným systémom, v ktorých sú spracúvané osobné údaje objednávateľa, o právach a povinnostiach ustanovených zákonom o ochrane osobných údajov a o zodpovednosti za ich porušenie.

Obchodného zákonníka.

6. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, ju podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Špecifikácia predmetu zmluvy
Príloha č. 2 – Špecifikácia ceny

V Bratislave, dňa 02. 01. 2024

kola

slava

①

SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.98 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.99 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.100 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,65
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.101 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,73
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.102 WC	Sanitárne miestnosti	0,93
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.103 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.104 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.105 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,54
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.106 Predsieň	Chodby	3,74
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.107 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,58
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.108 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,74
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.109 WC	Sanitárne miestnosti	0,95
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.110 Predsieň	Chodby	3,74
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.111 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,69
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.112 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.113 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.114 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,75
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.115 WC	Sanitárne miestnosti	0,95
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.116 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,62
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.117 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.118 Predsieň	Chodby	3,7
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.119 Chodba	Chodby	49,31
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.120 Predsieň	Chodby	3,65
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.121 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.122 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,63
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.123 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.124 WC	Sanitárne miestnosti	1,01
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.125 Predsieň	Chodby	3,77
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.126 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.127 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.128 Predsieň	Chodby	3,79
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.129 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,57
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.130 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,71
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.131 WC	Sanitárne miestnosti	0,96
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.132 Predsieň	Chodby	3,77
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.133 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.134 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.135 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.136 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,65
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.137 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.138 WC	Sanitárne miestnosti	0,96
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.139 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.140 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,69
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.141 Obývacia izba	Ubytovacie priestory	13,45
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.142 Predsieň	Chodby	3,77
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.143 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,99
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.144 WC	Sanitárne miestnosti	1,38
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.145 Kúpeľňa	Sanitárne miestnosti	3,68
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.146 Chodba	Chodby	2,48
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.147 Čajová kuchynka	Kuchynky	5,51

Budova	Upratuje sa/Neupratuje sa	Užívateľ budovy	Názov miestnosti	Typ miestnosti	Upratovacia plocha
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.01 Schodisko	Chodby	12,46
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.02 Vestibul	Chodby	27,18
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.03 Čajová kuchynka	Kuchynky	9,95
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.04 Sklad	Iné - Sklady	1,06
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.05 Upratovacia miestnosť	Sanitárne miestnosti	2,44
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.06 Chodba	Chodby	4,63
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.07 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,84
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.08 WC	Sanitárne miestnosti	1,26
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.09 Predsieň	Chodby	3,98
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.10 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.11 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.12 Predsieň	Chodby	3,79
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.13 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,56
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.14 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,69
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.15 WC	Sanitárne miestnosti	0,88
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.16 Predsieň	Chodby	3,82
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.17 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.18 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,64
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.19 Predsieň	Chodby	3,77
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.20 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.21 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,69
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.22 WC	Sanitárne miestnosti	0,88
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.23 Predsieň	Chodby	3,79
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.24 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,59
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.25 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,79
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.26 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.27 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,81
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.28 WC	Sanitárne miestnosti	0,96
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.29 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,46
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.30 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,35
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.31 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.32 Chodba	Chodby	49,31
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.33 Predsieň	Chodby	3,74
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.34 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,5
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.35 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,61
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.36 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,77
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.37 WC	Sanitárne miestnosti	0,89
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.38 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.39 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,69
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.40 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,5
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.41 Predsieň	Chodby	3,79
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.42 Umyváreň	Sanitárne miestnosti	3,56
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.43 Sprchy	Sanitárne miestnosti	0,74
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.44 WC	Sanitárne miestnosti	0,87
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.45 Predsieň	Chodby	3,72
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.46 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,54
SO 0501	Upratuje sa	SLOVNAFT, a.s.	2.47 Obývací izba	Ubytovacie priestory	13,74

Cenník služby platný pre 1. poschodie (3 sekcie)		cena / mesiac (bez DPH)	cena / mesiac (s DPH)
Objekt		Cena za mesiac	
upratovanie ubytovne Internát Vlčie hrdlo - SO0501		1 117,16 €	1 340,59 €
správa ubytovne Internát Vlčie hrdlo - SO0501		418,00 €	501,60 €
výmena a čistenie prádla 1. NP Internát Vlčie hrdlo - SO0501		160,00 €	192,00 €
Spolu		1 695,16 €	2 034,19 €
Služby v jednotkovej cene - nadpaušál			
Deložovanie - komisionálne vystahovanie obytnej bunky/izby/lôžka		Cena za 1 úkon v EUR	
		400,00 €	

