

## ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

uzavretá podľa ust. § 663 Občianskeho zákonníka

ktorú uzatvárajú

### Nájomca:

Obchodné meno: **METRANS /Danubia/, a.s.**  
so sídlom: **Povodská cesta 18**  
**929 01 Dunajská Streda**  
zastúpený: **Ing. Peter KISS** - predseda predstavenstva  
**Ing. Peter SIROŤÁK** - člen predstavenstva  
IČO: 36 380 032  
IČ DPH: SK 2020124293  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu TRNAVA, v Oddieli: Sa, vo vložke č.: 10168/T  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Bratislava  
číslo účtu: SK93 7500 0000 0000 0221 3173  
(ďalej tiež ako „**Nájomca**“)

a

### Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Základná škola, Smetanov háj 286/9, 929 01 Dunajská Streda**  
so sídlom: **Smetanov háj 286/9**  
**SK - 929 01 Dunajská Streda**  
zastúpený: **RNDr. Helena FODOROVÁ** - riaditeľka školy  
IČO: 36 081 086  
DIČ: 2021349407  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: SK36 7500 0000 0000 2657 6913

(ďalej tiež ako „**Prenajímateľ**“ alebo „ďalej tiež spoločne ako „**Strany**“ alebo jednotlivu ako „**Strana**“)

nižšie uvedeného dňa, na nižšie uvedenom mieste a s obsahom a prílohami uvedenými ďalej v tomto dokumente (ďalej tiež ako „**Zmluva**“).

## 1. Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmet Zmluvy. Prenajímateľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje poskytnúť Nájomcovi reklamnú plochu na reklamné a propagačné služby bližšie špecifikované v článku 1.3 tejto Zmluvy nachádzajúcu sa v priestoroch telocvične a šatní.
- 1.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi za poskytnutie reklamnej plochy na reklamné a propagačné služby bližšie špecifikované ďalej v článku 1.3 Zmluvy dohodnuté nájomné podľa Zmluvy.

1.3 Reklamná plocha. Je priestor určený k umiestneniu reklamného plagátu, reklamnej tabule, loga spoločnosti. Prenajímateľ sa zaväzuje na základe Zmluvy vykonať pre Nájomcu nasledovné činnosti:

(i) **Poskytnúť reklamnú plochu na prezentovanie a propagovanie obchodného mena, loga a činnosti Nájomcu v priestoroch základnej školy a na akciách, ktoré Poskytovateľ organizuje v školskom roku 2023-2024**

1.4 Doba nájmu: Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 30.06.2024. Každá zmluvná strana je oprávnená vypovedať túto zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je tri mesiace, pričom nájomný pomer na základe výpovede môže skončiť ku koncu kalendárneho štvrťroka. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

## 2. Práva a povinnosti Strán

2.1 Riadne poskytovanie Reklamnej plochy Pri poskytovaní Reklamnej plochy sa Prenajímateľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy Slovenskej republiky, dobré mravy a bude sa riadiť podkladmi a pokynmi Nájomcu.

2.2 Nájomca sa zaväzuje užívať prenajatú reklamnú plochu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s touto zmluvou.

2.3 Sankcie. V prípade porušenia povinností Prenajímateľa, uvedených v článkoch 1.3 a 2.1 tejto Zmluvy, Prenajímateľom, má Nájomca právo od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej Strane.

## 3. Nájomné a platobné podmienky

3.1 Nájomné. Nájomné za prenájom reklamnej plochy uvedenej v článku 1.3 tejto Zmluvy bolo stanovené dohodou Strán v celkovej výške 5.000,- EUR (slovom: päťtisíc eur) bez DPH (ďalej tiež ako „**Nájomné**“).

3.2 Platobné podmienky. Strany sa dohodli, že Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi Nájomné za prenájom reklamnej plochy na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom. Platba bude realizovaná bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa.

## 4. Záverečné ustanovenia

4.1 Zmluvu je možné meniť, rušiť a/alebo dopĺňať len v písomnej forme a na základe dohody oboch Strán formou písomného dodatku, podpísaného oboma Stranami.

4.2 Záväzkové vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v platnom znení.

- 4.3 Strany sa dohodli, že Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma Stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach; každá Strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 4.4 Ak sú alebo sa stanú jednotlivé ustanovenia Zmluvy neplatné alebo neúčinné, nemá to za následok neplatnosť alebo neúčinnosť celej Zmluvy. Strany sa v takomto prípade zaväzujú, že namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení dojednajú takú úpravu, ktorá sa hospodársky čo najviac priblíži účelu, ktorý sledovalo neplatné alebo neúčinné ustanovenie Zmluvy. To isté platí v prípade zmluvných medzier.
- 4.5 Strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, že bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, jasne, vážne a zrozumiteľne, a že nebola dohodnutá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Dunajskej Strede, dňa 13.10.2023

**Nájomca:**  
**METRANS /Danubia/, a.s.**

Ing. Peter KISS – predseda predstavenstva

Ing. Peter SIROŤÁK – člen predstavenstva

V Dunajskej Strede, dňa 12.10.2023

**Prenajímateľ:**  
**Základná škola, Smetanov háj 286/9**  
**929 01 Dunajská Streda**

RNDr. Helena FODOROVÁ - riaditeľka školy