

## Zmluva o prenájme bezpečnostnej schránky a skladovaní vecí

uzavretá podľa § 269 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### Prenajímateľ:

Všeobecná úverová banka, a.s.

sídlo: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava  
 Obchodný register: Okresný súd Bratislava I  
 Oddiel: Sa, Vložka číslo: 341/B  
 IČO: 31 320 155  
 IČ DPH: SK7020000207  
 DIČ: 2020411811

#### Zastúpená:

1. Ing. Natašou Stankovianskou, riaditeľka RP I., (meno a funkcia)  
a
2. Alžbetou Suranovskou, poradca klienta, (meno a funkcia)  
(ďalej len „banka“ alebo „VÚB, a.s.“)

#### Nájomca:

Meno a priezvisko\* .....  
 Adresa, PSČ: .....  
 Preukaz totožnosti druh: ....., číslo: ....., séria: .....  
 vydaný kým / dňa: ....., dňa .....  
 Rodné číslo: .....  
 Organizácia (obch. meno)\* Štátna pokladnica - Úrad pre správu zaisteného majetku  
 Adresa (sídlo): Námestie slobody 2906/12, 811 06 Bratislava  
 Zapísaný v registri: Štatistický úrad SR  
 Právna forma: iná org. verejnej správy, zaregistrovaný:  
 IČO: 36065340 (53803175)  
 IČ DPH:  
 DIČ: 2121495596  
 E-mail:  
 Telefón:  
 Korespondenčná adresa: Račianska 71, 831 02 Bratislava

#### Zastúpený:

- 1 Mgr. Ján Kmeť PhD.\*  
a .....

Osoba určená k prevzatiu kľúča: Mgr. Ján Kmeť PhD.

2.  
(banka a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzťahov súvisiacich s prenájmom a skladovaním vecí v bezpečnostnej schránke číslo: , v seifovom trezore pobočky VÚB, a.s. (adresa) Retailová pobočka I., Námestie SNP 15, 811 06 Bratislava

2. Banka prenájíma nájomcovi bezpečnostnú schránku o veľkosti do 40 000 cm<sup>3</sup>
3. Obsah schránky je poistený do hodnoty poistnej sumy 35.000,00 EUR.

### **Článok III. Cena za prenájom schránky a skladovanie vecí a súvisiace poplatky**

1. Prenájom schránky a skladovanie vecí a služby súvisiace s prenájomom schránky a skladovaním vecí sú spoplatňované v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s..
2. Cena za prenájom schránky a skladovanie vecí (v závislosti od veľkosti schránky a poistnej sumy obsahu schránky) v zmysle Cenníka VÚB, a. s. platného v čase uzavretia tejto Zmluvy, je stanovená mesačnou sadzbou v sume 36,00 EUR vrátane DPH.

Cena za prenájom schránky a skladovanie vecí, uhradená nájomcom / vyúčtovaná nájomcovi\* pri podpise tejto zmluvy na obdobie do 31.12.2024, je vo výške 396,00 EUR vrátane DPH.

3. DPH sa v cene započítava vo výške podľa zákonov platných v čase účtovania ceny
  4. Nájomca nesúhlasí / súhlasí \* s inkasným spôsobom uhrádzania ceny za prenájom schránky z účtu číslo xxxxxxxxxxxx vedeného vo VÚB, a.s..
5. Cenu za prenájom schránky a skladovanie vecí za obdobie bežného kalendárneho roku:
  - banka zúčtuje inkasným spôsobom z účtu nájomcu uvedeného v ods. 4 tohto Článku Zmluvy\*;
  - je nájomca povinný zaplatiť v pobočke VÚB, a.s. uvedenej v Článku II. ods. 1 Zmluvy, kde sa nachádza prenajatá schránka, a to vždy najneskôr do 15. januára bežného kalendárneho roku\*;
  - hradí nájomca na základe doručenej faktúry\*.
6. Cena za každý opakovaný prístup ku schránke (viac ako jedenkrát v pracovnom dni) je v zmysle Cenníka VÚB, a.s. platného v čase uzavretia tejto Zmluvy 4,80 EUR vrátane DPH.

### **Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Banka zodpovedá za škodu vzniknutú na skladovanej veci počas prenájomu schránky, najviac do výšky poistnej sumy, s výnimkou prípadov, keď túto škodu nemohla odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Banka nezodpovedá za škodu na veci v prípadoch, ak bola spôsobená:
  - a) nájomcom alebo ním splnomocnenou osobou;
  - b) vadou alebo prirodzenou povahou uloženej veci, príp. v dôsledku vadného obalu veci;
  - c) v súvislosti s násilným otvorením prenajatej schránky z viny nájomcu.
3. Vecný obsah schránky je anonymný a banka o ňom nevedie evidenciu.

### **Článok V. Ukončenie Zmluvy**

1. Nájomca môže vypovedať Zmluvu uzavretú na dobu neurčitú písomne kedykoľvek aj bez udania dôvodu s účinnosťou dňom doručenia písomnej výpovede banke. Banka vráti pomernú sumu prijatého poplatku za nasledujúce obdobie iba v prípade výpovede Zmluvy uzatvorenej na dobu neurčitú, alebo odstúpenia od Zmluvy na dobu určitú na obdobie

---

\* Nehodiace sa prečiarknite

- jedného roka a dlhšie ako jeden rok (12 a viac mesiacov), ak nájomca dal výpoveď v termíne do 31.12. vrátane v roku, ktorý predchádza roku ukončenia nájmu.
2. Nájomca môže odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou dňom doručenia oznámenia o odstúpení banke pri porušení záväzkov banky, vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
  3. Banka je oprávnená vypovedať Zmluvu uzavretú na dobu neurčitú alebo určitú bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede nájomcovi s tým, že pomernú sumu prijatého poplatku vráti nájomcovi.
  4. Banka odstúpi od Zmluvy s účinnosťou dňom doručenia oznámenia o odstúpení nájomcovi v týchto prípadoch:
    - a) ak nájomca zatajil nebezpečnú povahu vecí vložených do schránky a ak hrozí z nej banke značná škoda, alebo ak sa preukáže, že vložil do schránky veci vylúčené z úschovy. V takomto prípade nájomca nemá nárok na vrátenie pomernej časti prijatého poplatku za nasledujúce obdobie.
    - b) ak nájomca dlhuje nájomné za viac ako tri mesiace.
    - c) ak hrozí vznik podstatnej škody na uložených veciach, ktorú banka nemôže odvrátiť. V takomto prípade banka vráti pomernú časť prijatého poplatku v nadväznosti na fyzické uvoľnenie schránky, od nasledujúceho kalendárneho mesiaca do konca predplateného obdobia.
    - d) ak nájomca porušil iné všeobecne záväzné právne predpisy majúce vzťah k tejto zmluve.
    - e) ak banke v poskytovaní služby bránia iné prevádzkové dôvody a hrozí vznik škody na hodnotách uložených v bezpečnostných schránkach;
  5. Zmluvu je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
  6. Ak nájomca po doručení odstúpenia od zmluvy, resp. po uplynutí výpovednej lehoty do 14 pracovných dní schránku nevyprázdni a nevráti kľúč ku schránke, je banka oprávnená dať schránku, na nebezpečie a náklady nájomcu, odborne násilne otvoriť a vymeniť zámok.

#### Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu: ~~neurčitú~~ / určitú do 31.12.2025\*
2. Časť obsahu tejto Zmluvy tvoria Obchodné podmienky VÚB, a. s., pre prenájom bezpečnostných schránok a skladovanie vecí v trezoroch Všeobecnej úverovej banky, a.s. (ďalej len „Obchodné podmienky“) a Cenník VÚB, a.s., ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy. Nájomca podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje a potvrdzuje, že sa s dokumentmi uvedenými v prvej vete oboznámil, porozumel im a súhlasí s ich obsahom. Nájomca potvrdzuje podpisom tejto Zmluvy prevzatie Obchodných podmienok a Cenníka VÚB, a.s. v listinnej podobe. V prípade rozporu medzi textom Zmluvy a textom Obchodných podmienok majú prednosť ustanovenia z tejto Zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je aj Príloha, ktorej obsahom je prevzatie a odovzdanie kľúčov od prenajatej bezpečnostnej schránky: Potvrdenie o prijíme, vrátení, strate, poškodení kľúča od bezpečnostnej schránky.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, ak nie je v Zmluve alebo Obchodných podmienkach dohodnuté inak. VÚB, a.s. je oprávnená jednostranne zmeniť túto zmluvu, Obchodné podmienky alebo Cenník VÚB, a.s. z dôvodov a spôsobom dohodnutými v Obchodných podmienkach.

---

\* Nehodiace sa prečiarknite

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden banka (prenajímateľ).

5. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
6. Právne vzťahy, touto Zmluvou neupravené, sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

V Bratislave

dňa 14.februára  
2024

V Bratislave

dňa 14.februára  
2024

Za VÚB, a.s.:

Za nájomcu:

.....

.....  
.....  
*Ing. Alan Zálešák, vedúci tímu*

.....

.....  
.....  
*Alžbeta Suranovská, poradca klienta*

**Príloha k Zmluve o prenájme bezpečnostnej schránky a skladovaní vecí zo dňa 14. februára 2024**

**A/ Potvrdenie prijmu kľúčov od schránky**

Číslo vydaných kľúčov / počet kusov: ....., počet kusov: 2 kľúče

Príjemca: Mgr. Ján Kmeť PhD

Preukaz totožnosti:

druh: OP

číslo: ..... séria: .....

vydaný kým, dňa ....., dňa .....

Rodné číslo: .....

Podpis príjemcu: .....

Dátum prevzatia: 14. februára 2024

Kľúče vydal a totožnosť príjemcu overil (podpis, meno, funkcia): Alžbeta Suranovská, poradca klienta

**B/ Záznam o ukončení zmluvy a vrátení kľúčov od schránky**

Zmluva ukončená dňa: ..... \*

Číslo vrátených kľúčov / počet kusov: ..... \*

Identifikácia osoby, ktorá kľúče vrátila:

Meno a priezvisko: .....

Preukaz totožnosti: .....

Rodné číslo: .....

Vrátené kľúče prevzal (podpis, .....

meno, funkcia): .....

Dátum a čas: .....

**C/ Záznam o strate, poškodení, zlomení kľúča od schránky**

Predmetom straty, poškodenia, zlomenia \* je

kľúč číslo / počet kusov .....

Identifikácia osoby, ktorá udalosť nahlásila:

Meno a priezvisko: .....

Preukaz totožnosti: .....

Rodné číslo: .....

Dátum a čas oznámenia udalosti: .....

