

D o h o d a

o ukončení platnosti a účinnosti Nájomnej zmluvy č. 545/2017/OPM KU

Prenajímateľ: Mesto Banská Bystrica
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
IČO: 00313271
DIČ: 2020451587
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432
BIC: CEKOSKBX

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: AgroIna s.r.o.
v zastúpení: Ingrid Chalupková, konateľ
sídlo: Bakossova 14464/3D, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 46845356
DIČ: 20203605364
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
Údaj o zápise: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22940/S

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23. 03. 2017 Nájomnú zmluvu č. 545/2017/OPM KU (ďalej len „Zmluva“) v zmysle ust. § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa **dohodli na ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy, a to dňom 15. 02. 2024.**

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca uhradí alikvotnú časť nájmu vypočítanú v súlade s Článkom II., bod 2 Zmluvy za obdobie od 01. 01. 2024 do 15. 02. 2024 **vo výške 17,57 EUR** (slovom: sedemnášť eur a päťdesiatšedem centov) na účet Prenajímateľa IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX, VS: 5452017 v termíne do 15 dní od ukončenia platnosti a účinnosti Zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že predmet nájmu bol Nájomcom vypratáný tak, že tento odstránil predajný stánok s občerstvením z plochy a ku dňu ukončenia platnosti a účinnosti Zmluvy je pozemok parc. č. C KN 3354/422, k.ú. Radvaň o výmere 10,24 m², ktorý je vo vlastníctve Mesta Banská Bystrica bez závad a v stave primeranom bežnému opotrebeniu.

Článok III.

1. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má charakter originálu. Prenajímateľ obdrží tri (3) jej vyhotovenia a Nájomca jedno (1) jej vyhotovenie.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali a uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážnej vôle, že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....
Ingrid Chálúpková
konateľ
AgroIna s.r.o.