

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve č.284/2020
uzatvorenej dňa 4.12.2020

Štat. orgán: Mgr. Marcela Ivančová, primátorka mesta
Sídlo: Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
IČO: 00331023
Bankové spojenie: č.ú.
IBAN:
BIC:

/ďalej len prenajímateľ/

a

Obchodné meno: **KAPA-PRESS**, spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo: Ulica Andreja Kvasa 1678,, 040 17 Košice – mestská časť Barca
IČO: 36 184 454
DIČ:
IČ DPH:
Štatutárny orgán: Ing. Igor Ormandy, konateľ
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 10368/V
Bankové spojenie:

/ďalej len nájomca/

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 284/2020 uzatvorenej dňa 4.12.2020

1. Upravuje sa **Článok I.** takto:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť pozemku v kat. úz. Svidník, parcela číslo KN 673/1 vo výmere 10 m² na Ul. Goldbergera, Svidník
/10 m² x 34,00 €/m² 340,00 €/

2. Upravuje sa **Článok III.** takto:

Nájomca je povinný platiť za nájom pozemku dohodnuté nájomné vo výške 340,00 € ročne, slovom: **tristoštyridsať eur** počas obdobia uvedeného v článku II. Zmluvy o nájme.

Mesačný predpis za január - november	28,34 €
Predpis za december	28,26 €

Nájomca uhrádza nájomné vždy **5 dní pred skončením mesiaca** na účet

MsÚ Svidník č. , , BIC: , variabilný symbol: .

Ak nebude zaplatené nájomné tri mesiace po sebe, prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť a nájomca bude nútený uvoľniť pozemok najneskôr do 3 dní odo dňa doručenia písomného odstúpenia od zmluvy.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo ukončiť nájom výpoveďou zmluvy bez udania dôvodu v trojmesačnej výpovednej dobe.

Ak nebude prevezená úhrada včas, prenajímateľ môže účtovať penále vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok II.

1. Tento Dodatok č. 1 k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z.

2. Tento Dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch. Každá zmluvná strana disponuje dvoma rovnopismi.

Vo Svidníku, dňa 07.02.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Marcela Ivančová
primátorka

Ing. Igor Ormandy
konateľ

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. b) NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.