

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 2275/2023-PN zo dňa 27.09.2023

(ďalej len „**Dodatok č.1**“)

uzatvorený podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Povinný z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**

Sídlo: **Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov**

Právna forma: **Štátny podnik**

Zapísaný: **Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Pš, Vložka číslo: 427/B**

Zastúpený: **Ing. Peter Molda, poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa**

IČO: **36 022 047**

DIČ: **2020066213**

IČ DPH: **SK 2020066213**

Bankové spojenie:
IBAN:

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
Povodie dolného Váhu, odštepny závod
Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany**
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“)

a

2/ Oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Mesto Vráble**

Sídlo: **Hlavná 1221/36, 952 01 Vráble**

Právna forma: **mesto**

Zastúpený: **Mgr. Viktor Németh – primátor mesta**

IČO: **00 308 641**

DIČ: **2021056653**

Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ a spolu s povinným z vecného bremena ďalej spolu len „**zmluvné strany**“).

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VII. odsek 10 Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 2275/2023-PN zo dňa 27.09.2023 (ďalej len „Zmluva“), uzatvárajú tento Dodatok č.1, ktorým sa zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

1. Doterajšie znenie Zmluvy v Článku II. Predmet a účel zmluvy sa bod 2. s textom v pôvodnom znení:

Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené:

- a) v Geometrickom pláne č. 82/2021, vyhotovenom dňa 22.11.2021 vyhotoviteľom Ing. Iveta Lőrincziová, Žitava 1402/1/,952 01 Vrábľa, autorizačne overenom dňa 22.11.2021 Ing. Mariom Lőrinczim a úradne overenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod číslom G1-2397/2021 dňa 21.12.2021 (ďalej len „geometrický plán“). **Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 82 m² (diel č.7 a diel č.8 geometrického plánu).**
- b) v Geometrickom pláne č. 16/2022, vyhotovenom dňa 17.02.2022 vyhotoviteľom Ing. Iveta Lőrincziová, Žitava 1402/1/,952 01 Vrábľa, autorizačne overenom dňa 17.02.2022 Ing. Mariom Lőrinczim a úradne overenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod číslom G1-388/2022 dňa 02.03.2022 (ďalej len „geometrický plán 1“). **Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 89 m² (diel č.1 a diel č.2 geometrického plánu).**

(geometrický plán a geometrický plán 1 ďalej spolu len „geometrický plán“).

Celkový rozsah vecného bremena v zmysle geometrického plánu predstavuje výmeru 171 m².

sa mení nasledovne:

Vecné bremeno sa viaže na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 16/2022, vyhotovenom dňa 17.02.2022 vyhotoviteľom Ing. Iveta Lőrincziová, Žitava 1402/1/,952 01 Vrábľa, autorizačne overenom dňa 17.02.2022 Ing. Mariom Lőrinczim a úradne overenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod číslom G1-388/2022 dňa 02.03.2022 (ďalej len „geometrický plán“). **Rozsah vecného bremena predstavuje výmeru 89 m² (diel č.1 a diel č.2 geometrického plánu).**

Celkový rozsah vecného bremena v zmysle geometrického plánu predstavuje výmeru 89 m².

2. Doterajšie znenie Zmluvy v Článku III. Obsah vecného bremena sa bod 1. s textom v pôvodnom znení:

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach umiestnenie, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie mostu pre peších a cyklistov.

(ďalej len „vecné bremeno“).

sa mení nasledovne:

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach umiestnenie, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a užívanie mostu.

(ďalej len „vecné bremeno“).

3. Doterajšie znenie Zmluvy v Článku V. Náhrada za zriadenie vecného bremena sa bod 1. s textom v pôvodnom znení:

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťažených nehnuteľností, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťažených nehnuteľností a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej odplate za zriadenie vecného bremena vo výške **442,00 € bez DPH** (slovom: štyristoštyridsaťdva eur). K jednorazovej náhrade bude v zmysle zákona č. 222/2001 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena.

sa mení nasledovne:

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťažených nehnuteľností, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťažených nehnuteľností a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej odplate za zriadenie vecného bremena vo výške **300,00 € bez DPH** (slovom: tristo eur). K jednorazovej náhrade bude v zmysle zákona č. 222/2001 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bezo zmien a v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, jedno (1) vyhotovenie pre povinného z vecného bremena, jedno (1) vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a dva (2) pre Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor.
3. Návrh na zápis tohto Dodatku č. 1 do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor podá v lehote do deväťdesiatich (90) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 povinný z vecného bremena, na čo ho týmto oprávnený splnomocňuje a povinný z vecného bremena toto splnomocnenie prijíma.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám

a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave, dňa:

Vo Vrábľoch, dňa:

Povinný z vecného bremena:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Oprávnený z vecného bremena:

Mesto Vrábľa

.....
Ing. Peter Molda

poverený výkonom

funkcie generálneho riaditeľa

.....
Mgr. Viktor Németh

primátor mesta