

pre HNŠP
12/2024

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, §720 Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Dodatok“) medzi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany

Prenajímateľom: **Žilinský samosprávny kraj, zriaďovateľ**
Komenského 48, 011 09 Žilina
zastúpený: Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou ŽSK
Hornooravská nemocnica s poliklinikou Trstená
so sídlom: ul. Mieru 549/16, 028 01 Trstená
zastúpená: MUDr. Marian Tholt, riaditeľ HNŠP Trstená
IČO: 00634891
DIČ: 2020573445
IČ DPH: SK2020573445
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK138180 0000 0070 0048 1117
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvných: Mgr. Radoslav Ďurica
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: **Urológia Orava s.r.o.**
So sídlom Šípoša 7, 036 01 Martin
Zastúpená: MUDr. Roman Tomaškin, konateľ
IČO: 366 732 00
DIČ: 2021523823
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK63 0900 0000 0003 5249 5123
Konať a podpisovať v mene spoločnosti sú oprávnení konatelia
v zmysle aktuálneho výpisu z OR SR
(ďalej len ako „nájomca“)

(spoločne tiež ďalej ako „zmluvné strany“)

Uzavierajú nasledovný dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Dodatok“):

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Predmetom tohto Dodatku je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán stanovených v pôvodnej Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.02.2022, číslo zmluvy prenajímateľa 29/2022/EO (ďalej len „Zmluva o nájme nebytových priestorov“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 27,80 m². Predmet nájmu nachádzajúci sa v budove Hornooravskej nemocnice s poliklinikou Trstená, budova súpis. č. 1341, zapísaný na liste vlastníctva č. 227, k. ú. Trstená, vedenom Správou katastra v Tvrdošine, pričom predmet nájmu je bližšie špecifikovaný v pôvodnej Zmluve o nájme nebytových priestorov v Čl. I bod 2. písm. a), b). Nájomca si predmet nájmu podľa čl. I bod. 2. písm. a), b) prenájíma za účelom **ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore Urológia**.
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť tento Dodatok s nájomcom v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK.
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č. **1-2022-HNsP** ponuka č. **1.2**.

Článok II. Predmet Dodatku

1. V Článku II. zmluvy o nájme nebytových priestorov sa bod 1 mení nasledovne:
Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú **od 01.03.2024 do 28.02.2027**.

Článok III. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa nemenia a zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento Dodatok bol vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle prenajímateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyjadrujú súhlas s jeho zverejnením.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho slobodne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Trstenej dňa 11.12.2023

Prenajímateľ:

Horná NsP Trstená

Horná
s polik
028

MUDr. Marian Tholt,
Riaditeľ

V Trstenej dňa 15.2.2024

Nájomca:

Urológia Orava

MUDr. R. Jan Tomaškin
Konateľ

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a článkom 21 časť A) ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj ako zriaďovateľ, zastúpený Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou Žilinského samosprávneho kraja, súhlasí s uzatvorením tohto Dodatku:



V Žiline, dňa

.....
aj

zastúpený predsedníčkou
Ing. Erikou Jurinovou

