

Zmluva o prenájme nebytových priestorov

č. 6/2024_KD

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany,
v zastúpení: Ing. Jana Matiašková, MBA starostka obce
IBAN:
IČO: 00318221, DIČ: 2021162704
Tel:

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: URBÁR – pozemkové spoločenstvo Lazany
Adresa: Družstevná 390/48, 972 11 Lazany
r.č.: -
IČO: 30233542
DIČ: 2021160724

(ďalej len „Nájomca“)

II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 6/2024_KD zo dňa 13.2.2024 (ďalej len „zmluva“) na prenájom nebytových priestorov KD
2. Prenájom sa dojednáva na deň : 14.4.2024 v čase od 10:00 h do 19:00 h na uskutočnenie podujatia pod názvom Zasadnutie zhromaždenia podielnikov
3. Žiadam – nežiadam*/zabezpečiť vykurovanie prenajatých priestorov.
4. Žiadam – nežiadam*/pripraviť miestnosť podľa priloženého nákresu.

III. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný uhradiť nájomné pred užívaním nebytových priestorov v hotovosti do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce v zmysle platného Cenník služieb a prenájmov.
2. Nájomca je povinný uhradiť zálohu za rozbitý inventár podľa platného cenníka prenájmu minimálne 1 deň pred akciou do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce. Záloha bude zúčtovaná, resp. vrátená po odovzdaní predmetu nájmu.
3. Nájomca zodpovedá za zachovanie poriadku za dodržanie požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených osobám počas konania podujatia.
4. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) znášať škody, ktoré vznikli jeho činnosťou,
 - b) využívať nebytové priestory na dojednaný účel.

5. Nájomca nesmie prenajaté priestory a veci, alebo ich časti, dať do prenájmu ďalšej právnickej alebo fyzickej osobe.
6. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.
7. Prenajíateľ v prípade požiadavky zabezpečí prípravu miestnosti a v zimnom období vykúrenie miestnosti za poplatok.
8. Zmluva o prenájme sa vyhotovuje v 2 originálnych vyhotoveniach, pričom jeden rovnopis obdrží prenajíateľ a jeden rovnopis nájomca.
9. Zmluva bola oboma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Lazanoch, dňa 13.02.2024

.....

nájomca

.....

prenajíateľ

*/ nehodiace sa prečiarknuť