

**DOHODA UROVNANÍ SPORNÝCH NÁROKOV
A O SKONČENÍ ZMLUVY**

uzatvorená v zmysle § 261 ods. 2 a ods. 3 písm. b) v spojení s § 262 ods. 1 a 2 a nasl. zákona č.
513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

1. Zmluvné strany

Mesto Bojnice

Sídlo:	Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice
Zastúpená:	MVDr. Ladislav Smatana, primátor
IČO:	00 318 001
DIČ:	2021162638
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK6109000000005048686139
Kontakt:	info@bojnice.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Ing. Roman Veselý

Adresa:	Hviezdoslavova 1315/14, 972 51 Handlová
Zapísaná v:	zozname odborne spôsobilých osôb (OSO) pod registračným číslom: 364, vydanom MDaV SR

narodený:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú dohodu o urovnaní nárokov a skončení zmluvy za nasledovných podmienok:

2. Úvodné ustanovenia

1. Medzi zmluvnými stranami bola dňa 16.09.2021 uzavretá v súlade s ustanoveniami § 631 Občianskeho zákonníka zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“). Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať v procese obstarania Územného plánu Mesta Bojnice dielo pre objednávateľa, t.j. poskytnúť obstarávateľskú činnosť s cieľom zabezpečenia odborného obstarávania a schválenia ÚPN Mesta v rozsahu činnosti súvisiacich s obstarávaním v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a o stavebnom poriadku (stavebný zákon) na základe odbornej spôsobilosti zhotoviteľa v zmysle § 2a stavebného zákona v procese obstarávania územného plánu Mesta Bojnice primerane podľa ustanovení stavebného zákona a v súlade s harmonogramom obstarávania s dodaním diela v dvoch (2) etapách.

2. V súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník platí, že:
- (1) *Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.*
 - (2) *Účastníci si môžu dohodnúť, že zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení.*
 - (3) *Zmluva uzavretá na účely odstránenia následkov mimoriadnej udalosti bezprostredne ohrozujúcej život, zdravie, majetok alebo životné prostredie, je účinná bez zverejnenia. Rovnako je bez zverejnenia účinné aj ustanovenie zmluvy, ktoré obsahuje informáciu, ktorá sa podľa osobitného zákona nesprístupňuje.*
 - (4) *Ak sa do troch mesiacov od uzavretia zmluvy alebo od udelenia súhlasu, ak sa na jej platnosť vyžaduje súhlas príslušného orgánu, zmluva nezverejnila, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.*

V súlade s ustanovením § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) platí že:

- (1) *Povinne zverejňovaná zmluva je písomná zmluva, ktorú uzaviera povinná osoba a ktorá obsahuje informáciu, ktorá sa získala za finančné prostriedky, s ktorými hospodária právnické osoby verejnej správy vrátane neštátnych účelových fondov, alebo sa týka používania týchto finančných prostriedkov, nakladania s majetkom štátu, majetkom obce, majetkom vyššieho územného celku alebo majetkom právnických osôb zriadených zákonom alebo na základe zákona alebo nakladania s finančnými prostriedkami Európskej únie.*
 - (6) *Povinne zverejňovaná zmluva, ktorej účastníkom je povinná osoba, sa zverejňuje v registri; to neplatí, ak ide o Národnú banku Slovenska.*
3. V zmysle čl. VIII bod 6 zmluvy zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webom sídle obce. Písomné vyhotovenie zmluvy nebolo v zmysle citovaných ustanovení zverejnené. Napriek uvedenému preukázateľne došlo k plneniu zo strany zhotoviteľa a plnenie poskytnuté zhotoviteľom bolo objednávateľom bez rozporov prijaté. Faktický zmluvný vzťah medzi zhotoviteľom a objednávateľom je preukázateľný písomnou dokumentáciou spracovanou zhotoviteľom, záznamami o faktických úkonoch (prerokovanie, pracovné stretnutia a pod.).
4. V súlade s ust. § 631 Občianskeho zákonníka zmluvou o dielo zaväzuje sa objednávateľovi ten, komu bolo dielo zadané (zhotoviteľ diela), že ho za dojednanú cenu vykoná na svoje nebezpečenstvo. V zmysle právnej úpravy zmluvného typu nie je nevyhnutné, aby zmluva o dielo bola vyhotovená v písomnej forme. V prípade poskytnutého a prijatého plnenia zmluvnými stranami spĺňajúceho podstatné náležitosti zmluvy o dielo aj bez existencie písomného kontraktu pôjde o zmluvu o dielo v zmysle § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka.
5. Ku dňu uzavretia tejto dohody bola preukázateľne zhotoviteľom zrealizovaná I. etapa diela: prerokovanie konceptu ÚPN obce a doklady k pokynu na spracovanie návrhu ÚPN obce s nárokom zhotoviteľa na úhradu ceny diela vo výške: 1.000,- eur. Zhotoviteľovi vznikol nárok na zaplatenie časti ceny diela (ďalej len „pohľadávka“).
6. Objednávateľ plnenie zhotoviteľa podľa zmluvy prijal bez rozporu. Objednávateľ nerozporuje nárok zhotoviteľa na zaplatenie pohľadávky.

7. Pristúpením k tejto dohode o urovaní nárokov a ukončení zmluvy potvrdzujú účastníci, Mesto Bojnica a Ing. Roman Veselý zmluvný vzťah a existenciu vzájomných práv a povinností bližšie špecifikovaných v zmluve. V zmysle skutočností opísaných vyššie v tejto dohode zakladajúcich neexistenciu zmluvy s odkazom na § 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka účastníci potvrdzujú, že sú uzrozumení o tejto skutočnosti a touto dohodou deklarujú skutočne poskytnuté a prijaté plnenia podľa zmluvy (existencia faktického právneho vzťahu).

3. Predmet dohody

1. Ku dňu uzatvorenia tejto dohody existujú medzi zmluvnými stranami splatné pohľadávky a im zodpovedajúce záväzky vyplývajúce zo zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa domáha úhrady pohľadávky a jej príslušenstva podľa čl. 2 bod 5 tejto dohody.
3. Objednávateľ nespochybňuje nárok zhotoviteľa na úhradu pohľadávky.
4. Vzhľadom na to, že zmluvné strany majú záujem a vôľu vzájomné práva a povinnosti zo zmluvy s konečnou platnosťou vyriešiť a urovnať zmierlivo a obojstrannej spokojnosti, dohodli sa zmluvné strany tak, ako je uvedené v tejto dohode.
5. Účelom tejto dohody je konečné zmierlivé vysporiadanie práv a povinností uvedených v dohode.
6. Predmetom dohody je urovanie práv a povinností špecifikovaných v čl. 2 bod 5 dohody a ich nahradenie novými právami a povinnosťami na základe tejto dohody tak, ako je to špecifikované nižšie v článku 4. tejto dohody a predčasné ukončenie záväzkovo-právneho vzťahu založeného zmluvou.

4. Urovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že touto dohodou sa urovnajú práva a povinnosti ako sú definované v článku 2 bod 5. dohody, s účinnosťou ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody nasledovne:
 - 1.1 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zaplatiť pohľadávku, ktorá mu vznikla plnením zo zmluvy, a to realizáciou I. etapy diela v celkovej výške pohľadávky: 1.000,- eur (slovom: jedentisíc eur) (ďalej ako „pohľadávka“), a to do 5 pracovných dní odo dňa právne účinného uzavretia tejto dohody v prospech účtu zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto dohody.
 - 1.2 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľov akúkoľvek a všetku dokumentáciu súvisiacu s realizáciou diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v budúcnosti neuplatňovať žiadne príslušenstvo pohľadávky, ušlý zisk a/alebo náhradu škody, ktorá predčasným ukončením zmluvy zhotoviteľovi vznikla a zaväzuje sa neuskutočniť žiadne iné kroky alebo úkony, ktoré by mohli byť v rozpore s týmto dojednaním.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v budúcnosti neuplatňovať žiadny ušlý zisk a/alebo náhradu škody spôsobenú porušením povinností objednávateľa s odkazom na § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a § 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka a zaväzuje sa neuskutočniť žiadne iné kroky alebo úkony, ktoré by mohli byť v rozpore s týmto dojednaním.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú v budúcnosti neuplatňovať žiadne práva a záväzky vyplývajúce z porušenia povinností alebo v súvislosti s nimi, t.j. akokoľvek ich vymáhať, a to predovšetkým

v súdnom alebo inom obdobnom konaní, previesť ani postúpiť ich na tretie osoby a neuskutočniť akékoľvek iné kroky alebo úkony, ktoré by mohli byť v rozpore s účelom tejto dohody.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že splnením záväzku objednávateľa podľa bodu 1.1 a zhotoviteľa podľa bodu 1.2 tohto článku tejto dohody si zmluvné strany vysporiadávajú všetky sporné práva a povinnosti ako aj vzájomné nároky vyplývajúce zo zmluvy, ako aj akékoľvek iné prípadné nároky na náhradu škody, ušlý zisk, náhradu sankcií a hotových výdavkov a iných prípadných nákladov a nárokov súvisiacich s predčasným ukončením zmluvy.

5. Dohoda o ukončení zmluvy

1. Zmluvné strany dohodli, že účinnosťou tejto dohody podľa § 516 ods. 2 Občianskeho zákonníka a splnením nových záväzkov podľa čl. 4 bod 1 podbod 1.1 a 1.2 tejto dohody zaniká platnosť a účinnosť zmluvy zo dňa 16.09.2021, a teda pôvodný záväzok zo zmluvy sa nahrádza novým záväzkom podľa tejto dohody.
2. Účinnosťou zániku zmluvy zanikajú všetky a akékoľvek záväzky, nároky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy do dňa účinnosti tejto dohody nezrealizovaných, vrátane nárokov z vád, záruky, náhrady škody a nárokov na zaplatenie sankcií.

6. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda je vyhotovená v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dohody preberá 1 (jedno) vyhotovenie.
3. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie dohody sa stane neplatným, nevykonateľným alebo neúčinným, nebude tým dotknutá platnosť, vykonateľnosť a účinnosť ostatných ustanovení dohody. Neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné ustanovenie sa zmluvné strany zaväzujú bezodkladne a pri poskytnutí všetkej vzájomnej súčinnosti nahradiť platným a účinným ustanovením sledujúcim účel dohody a účel a hospodársky význam nahrádzaného ustanovenia.
4. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnenia k dohode je možné uskutočniť len písomnými a očíslovanými dohodami vo forme dodatkov k dohode, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany si dohodu pred jej podpisom pozorne prečítali a vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti ani dôkazy, ktoré by spôsobovali obmedzenie ich vôle pri tomto právnom úkone, že text dohody im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, nemajú k dohode žiadne výhrady a že dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bojniciach dňa

V Bojniciach dňa

.....
Ing. Roman Veselý

.....
Mesto Bojnice
MVDr, Ladislav Smatana, primátor