

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 631 a nasledujúcich občianskeho zákonníka medzi:

Objednávateľom:	Mesto Bojnice
Sídlo:	Mestský úrad, Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice
V zastúpení:	MVDr. Ladislav Smatana, primátor mesta
IČO:	00318001
DIČ	2021162638
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK61 0900 0000 0050 4868 6139
Email, web:	info@bojnice.sk, www.bojnice.sk

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľom:	Ing. Roman Veselý
Narodený(á):	
Trvalý pobyt (bydlisko):	Hviezdoslavova 1315/14, 972 51 Handlová
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	
Telefón:	
E mail:	

Odborná spôsobilosť: odborne spôsobilá osoba (OSO) registračné číslo 364 (osvedčenie o odbornej spôsobilosti registrované na Úrade pre územné plánovanie a výstavbu SR) (ďalej len zhotoviteľ).

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať v procese obstarania Územného plánu Obce Bojnice (ďalej len ÚPN Obce) dielo pre objednávateľa, t.j. obstarávateľskú činnosť s cieľom odborného zabezpečenia obstarávania a schválenia územnoplánovacej dokumentácie v rozsahu činnosti súvisiacich s obstarávaním v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov na základe odbornej spôsobilosti v zmysle § 2a stavebného zákona v procese obstarávania územného plánu obce primerane podľa ustanovení stavebného zákona v súlade s

harmonogramom obstarávania, ktorý tvorí prílohu zmluvy. Dielo bude dodané v dvoch etapách a to :

- I. etapa ukončenia prerokovania konceptu v rozsahu opätovného prerokovania neakceptovaných pripomienok v koncepte ÚPN Obce
- II. etapa prerokovanie návrhu ÚPN Obce, jeho schválenie a uloženie v zmysle zákona. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná všetky potrebné právne a faktické kroky, predloží potrebné podklady a údaje a zabezpečí náležitú súčinnosť v procese obstarávania ÚPN Obce na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II. tejto zmluvy, priebežne v súlade s lehotami obstarávania ÚPN Obce až do schválenia a uloženia v súlade so stavebným zákonom na základe odbornej spôsobilosti v zmysle § 2a stavebného zákona.

- I. etapa výkonov je ukončená vyhodnotením procesu prerokovania konceptu ÚPN obce, správou OSO a odovzdaním dokladovej časti k vydaniu pokynu obstarávateľa na spracovanie návrhu ÚPN Obce,
- II. etapa výkonov je ukončená prerokovaním návrhu ÚPN obce, jeho schválením a uložením v zmysle zákona.

2. Dielo je ukončené dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia dokladovej časti z procesov dvoch etáp (I. až II. etapy) obstarávania predmetného územného plánu obce medzi zhotoviteľom a objednávatelom, vrátane správy OSO o procese obstarávania, podkladov a dokladov pre splnenie povinností obstarávateľa podľa § 28 stavebného zákona k uloženiu územnoplánovacej dokumentácie.

3. Objednávateľ sa zaväzuje operatívne zabezpečiť súčinnosť pri zabezpečovaní obstarávateľskej činnosti, t.j. vykonávania predmetu diela, poskytnúť rady, pomoc a vysvetlenia objednávatelovi na základe požiadania, zúčastniť sa na rokovaniach, konzultáciách a zasadnutiach mestského zastupiteľstva a/alebo pracovných skupín objednávatel'a, upozorniť na riziká a aktívne realizovať všetku činnosť, ktorá sa pre splnenie účelu tejto zmluvy vyžaduje a od odborne spôsobilej osoby očakáva.

4. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať podľa zmluvy, riadne a v dohodnutom čase. Je pri práci povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy. Zodpovednosti za porušenie tejto povinnosti sa zhotoviteľ nemôže zbaviť/vyviníť.

IV.

Cena diela a úhrada

1. Honorár, t.j. cena diela podľa článku II. zmluvy, v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, je na základe vzájomnej dohody zmluvných strán stanovená za vykonané dielo pevnou cenou za I. a II. etapu v sume :

Celkom.....1 200,- EUR

Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

(slovom jeden tisíc dvesto euro).

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie príslušnej etapy diela a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa v lehote do 14 kalendárnych dní od ukončenia príslušnej etapy diela a protokolárneho odovzdania a prevzatia časti diela, (po ukončení výkonov a odovzdaní dokladovej časti po obstaraní zadania a jeho schválení v zmysle §19a a §20 stavebného zákona a po uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona) podpísaní a prevzatí protokolu o ukončení výkonov a odovzdaní dokladovej časti vrátane správy OSO o procese obstarávania.

V.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nevykoná jednotlivé časti predmetu zmluvy špecifikované v čl. II tejto zmluvy v dohodnutých termínoch, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platby, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.VI.

VI.

Termín zhotovenia

1. Termíny sú stanovené dohodou zmluvných strán v „Harmonograme obstarávania“, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Predmetný Harmonogram je zároveň dohodou a prílohou zmluvy zmluvných strán medzi obstarávateľom a spracovateľom ÚPN Obce. Lehoty v harmonograme vo vzťahu k procesu obstarávania, neovplyviteľným a nepredvídateľným okolnostiam podliehajú priebežnej aktualizácii.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na výkony obstarávateľskej činnosti v zmysle čl. 2 zmluvy do lehoty schválenia a zabezpečenia uloženia ÚPN Obce, t.j. do ukončenia obstarávania v zmysle „Harmonogramu obstarávania“.

VII.

Spolupôsobenie a súčinnosť

1. V rámci spolupôsobenia sa objednávateľ na vyzvanie zhotoviteľa zaväzuje v potrebnom rozsahu poskytnúť dostupné podklady pre zhotoviteľa a spoluprácu pri zabezpečení obstarávateľskej činnosti v mene obstarávateľa, spresnení podkladov, dopĺňujúcich údajov a náležitostí v jeho kompetencii, týkajúcich sa riešenia prípadných stretov záujmov, ktorých potreba vznikne v priebehu zhotovovania diela.
2. Spolupôsobenie poskytne objednávateľ najneskôršie do troch (3) dní od jeho vyžiadania, pokiaľ tento termín nie je možné splniť, dohodnú sa zmluvné strany na zmene termínu.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Pod pojmom „obstarávateľ“ v zmysle stavebného zákona sa rozumie „objednávateľ“ v zmysle tejto zmluvy, t.j. občianskeho zákonníka, ktorým je obec Bojnice.
3. V zmysle stavebného zákona sa rozumie pod pojmom „zhotoviteľ“ odborne spôsobilá osoba pre výkony obstarávateľskej činnosti v mene obstarávateľa v zmysle § 2a, ods. 5, stavebného zákona. Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie je oprávnená vykonávať predmetnú činnosť na základe odbornej spôsobilosti udeľovanej Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len "úrad"), v prípade zhotoviteľa vydaným osvedčením pod registračným číslom 364.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
5. Táto zmluva obsahuje štyri (4) strany, je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. „Osobné údaje“ znamenajú akékoľvek informácie týkajúce sa identifikovanej alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, najmä odkazom na identifikátor, ako je meno, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, online identifikátor, alebo odkazom na jeden či viaceré prvky, ktoré sú špecifické pre fyzickú, fyziologickú, genetickú, mentálnu, ekonomickú, kultúrnu alebo sociálnu identitu tejto fyzickej osoby. Pokiaľ jedna Zmluvná strana zdieľa akékoľvek osobné údaje s druhou Zmluvnou stranou, táto druhá Zmluvná strana je povinná tieto osobné údaje spracovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane Všeobecného nariadenia na ochranu osobných údajov (Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“)), zákonmi, nariadeniami, pokynmi a štandardmi, a to vždy v ich aktuálnom znení. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej Zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je Zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy. Toto ustanovenie sa uplatní v prípade, ak sa na Zmluvnú stranu vzťahujú povinnosti v zmysle GDPR.

Bojnice dňa.....

Za objednávateľa:

Bojnice dňa.....

Zhotoviteľ:

MVDr. Ladislav Smatana

Ing. Roman Veselý

Prílohy:

Príloha č.1 Harmonogram obstarávania

Harmonogram obstarávania

(vychádza z termínov zakotvených v platnej zmluve o dielo na vypracovanie Územného plánu mesta Bojnice)

- Opätovné prerokovanie neakceptovaných pripomienok ku konceptu – do 1 mesiaca od začiatku platnosti zmluvy
- Prerokovanie návrhu ÚPD s vyhodnotením pripomienok a opätovným prerokovaním neakceptovaných pripomienok – do 3 mesiacov od oznámenia prerokovania návrhu ÚPD.
- Príprava podkladov na posúdenie v zmysle §25 SZ – do 2 týždňov od dodania dopracovaného návrhu ÚPD od spracovateľa.
- Príprava podkladov na schválenie ÚPD – do 2 týždňov od doručenia kladného stanoviska nadriadeného orgánu v zmysle § 25 SZ.
- Uloženie dokumentácie, vyhotovenie registračného listu – do 2 týždňov od schválenia ÚPD v MsZ.