

Dohoda o zrušení kupnej zmluvy

Ktorú dňa 08.12.2023 uzatvorili zmluvné strany :

Názov : Obec Červená Voda
IČO : 00326909
DIČ : ~~1079641915~~ 2020717408
Sídlo : Červená Voda č.28, 083 01 Sabinov

ďalej v texte len „Predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare

a
meno a priezvisko : Ing. Jozef Dvořák rod. Dvořák
dátum narodenia : 09.06.1986

trvale bytom : Ulica na Grunte 960/2, 040 16 Košice
štátne občianstvo : SR

ďalej v texte len „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare

Článok I. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody o zrušení kupnej zmluvy, je zrušenie kupnej zmluvy zo dňa 08.12.2023 ktorej predmetom bol odplatný prevod nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Červená Voda**, obec Červená Voda, okres Sabinov, evidovaných Okresným úradom Sabinov, Katastrálny odbor (ďalej v texte len „OÚSBKo“) na :

→ LV č. 293, a to pozemku

Parc. č. KN - C	Výmera v m ²	Druh pozemku
4952/3	44	Zastavaná plocha a nádvorie

Spoluvlastnícky podiel predávajúceho je zapísaný na uvedenom liste vlastníctva v časti „Vlastníci a iné oprávnené osoby“ nasledovne :

Predávajúci spol. podiel vo veľkosti 1/1 z celku pod B₁

(Ďalej len kúpna zmluva)

2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že po uzatvorení vyššie uvedenej kúpnej zmluvy došlo k zaplateniu kúpnej ceny vo výške 440,44 eur.

3. Zmluvné strany sa týmto dohodli na zrušení zmluvy a zániku zmluvného vzťahu založeného kúpnu zmluvou ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si po ukončení zmluvného vzťahu vzájomne vrátia všetko, čo navzájom nadobudli od druhej zmluvnej strany. Predávajúci sa teda týmto zaväzuje vrátiť kupujúcemu kúpnu cenu vo výške 440,44 eur

3.3 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v budúcnosti nebudú navzájom voči sebe uplatňovať žiadne finančné nároky z vyššie uvedeného zmluvného vzťahu okrem nárokov uvedených v predchádzajúcom bode 4 tohto článku dohody.

Článok II. Záverečné ustanovenia

Táto dohoda patrí medzi povinne zverejňované podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) a ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto dohody počas trvania tejto povinnosti podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Táto dohoda nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto dohodu v ten istý deň, tak rozhodujúcim je deň neskoršieho podpisu. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Predávajúci :

Dňa 13.02.2024

Obec Červená Voda

Zastúpená Mgr. Zuzanou Džačovskou

Starostkou obce

Kupujúci :

Dňa 7.2.2024

Ing. Jozef Dvořák