

KÚPNA ZMLUVA A ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená v súlade s § 151n a nasl. a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: **231952-11200-KZ**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Dolná Streda

Sídlo: Dolná Streda 650, 925 63 Dolná Streda
Zastúpená: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry – starosta obce
IČO: 00611638
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z príjmov v platnom znení
Číslo účtu IBAN: SK23 0200 0000 0009 1852 8132

(ďalej len ako „predávajúci“ a/alebo „povinný z vecných bremien“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená na základe Poverenia Ev.č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.6.2022:
Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Číslo účtu IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len ako „kupujúci“ a/alebo „oprávnený z vecných bremien“)
(predávajúci a povinný z vecných bremien a kupujúci a oprávnený z vecných bremien ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

- Predávajúci je výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľností - pozemkov registra C-KN:
 - parc. č. 1178/8 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m²,
 - parc. č. 1178/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2798 m².nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolná Streda, obec Dolná Streda, okres Galanta, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 591 (ďalej len „Pôvodný pozemok“).
- Geometrickým plánom číslo 34125361-207/2023, úradne overeným pod číslom 1428/2023 dňa 23.11.2023 (ďalej len „Geometrický plán“) boli z Pôvodného pozemku uvedeného v bode 1 písm. b) tohto článku odčlenené nové pozemky C-KN:
 - parc. č. 1178/1 o výmere 2718 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 1178/27 o výmere 83m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

III. KÚPNA ZMLUVA

1. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť špecifikovanú v Čl. II. bod 1. písm. a) tejto zmluvy ako **parc.č. 1178/8**, o výmere 81 m² (ďalej ako „Predmet prevodu“).
2. Predávajúci touto zmluvou Predmet prevodu predáva a kupujúci Predmet prevodu kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
3. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom prevodu nakladať a že na Predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
4. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Predmete prevodu sú identifikované environmentálne záťažové, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky.
5. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Predmetu prevodu z písomnej dokumentácie predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky a v takomto stave ho prijíma a kupuje bez výhrad.
6. Kúpna cena za Predmet prevodu bola stanovená dohodou zmluvných strán, vo výške 60,00 €/m², čo predstavuje za výmeru 81 m² spolu sumu **=4.860,00 €** (slovom štyritisícosemstošesťdesiat Euro).
7. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Predávajúceho uvedený v čl. I. tejto zmluvy.
8. Predaj Pozemku Kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 14.12.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 23/2022/1 tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
9. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
10. Zmluvné strany realizujú túto zmluvu za účelom usporiadania vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu, z dôvodu existencie distribučnej transformačnej stanice TS 0807-003 vo vlastníctve kupujúceho, umiestnenej na Predmete prevodu.

IV. VECNÉ BREMENO

1. Povinný z vecných bremien je výlučným vlastníkom pozemku reg. C-KN parc.č. 1178/27, bližšie špecifikovaného v Čl. II. bod 2. písm. b) tejto zmluvy (ďalej ako „Zaťažená nehnuteľnosť“).
2. Oprávnený z vecných bremien je na základe kúpnej zmluvy v zmysle Čl. III. tejto zmluvy výlučným vlastníkom pozemku parcely registra C-KN s parc. č.1178/8, uvedeného v Čl. II. bode 1. písm. a) tejto zmluvy (ďalej len „Oprávnená nehnuteľnosť“).
3. Povinný z vecných bremien zriaďuje touto zmluvou k Zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Oprávnenej nehnuteľnosti vecné bremená „in rem“, predmetom ktorých je povinnosť povinného z vecných bremien strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne:

- a) uloženie VN a NN káblového vedenia, jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a ich odstránenie,
 - b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneným z vecných bremien a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav stavby distribučnej trafostanice, umiestnenej na Oprávnenej nehnuteľnosti, vrátane jej odstránenia;
4. Práva oprávneného z vecných bremien vyplývajúce z vecných bremien podľa Čl. IV. bodu 3 tejto zmluvy sa ďalej na účely tejto zmluvy označujú ako práva zodpovedajúce vecným bremenám (ďalej len „**práva zodpovedajúce vecným bremenám**“). Povinný z vecných bremien sa zaväzuje práva zodpovedajúce vecným bremenám, zriadené touto zmluvou v prospech oprávneného z vecných bremien, strpieť počas celej doby trvania vecných bremien.
 5. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**.
 6. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **odplatne**.
 7. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bola stanovená dohodou zmluvných strán, vo výške 20,00 €/m², čo predstavuje za výmeru cca. 83 m² spolu sumu =**1.660,00€** (slovom tisícšesťstošesťdesiat Euro).
 8. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť povinnému z vecného bremena jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. IV., ods. 7. tejto zmluvy do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania dokladu preukazujúceho vklad vecného bremena k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, a to na účet Povinného z vecného bremena uvedený v čl. I. tejto zmluvy.
 9. Oprávnený z vecných bremien vecné bremená prijíma.
 10. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 16.2.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 43/2023/2 tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

V. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Predmetu prevodu v zmysle Čl. III. tejto zmluvy a práva zodpovedajúce vecným bremenám v zmysle Čl. IV. tejto zmluvy právoplatným rozhodnutím príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho a vecných bremien do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Všetky poplatky a náklady spojené uzatvorením tejto zmluvy a s vkladom vlastníckeho práva a vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, znáša kupujúci a zároveň oprávnený z vecných bremien.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva a vecných bremien do katastra nehnuteľností (ďalej „Návrh na vklad“) je povinný podať kupujúci a zároveň oprávnený z vecných bremien, pričom predávajúci a povinný z vecných bremien týmto výslovne splnomocňuje kupujúceho na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.



4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu a práv zodpovedajúcich vecným bremenám podľa tejto zmluvy do príslušného katastra nehnuteľností.
5. V prípade, ak príslušný okresný úrad, katastrálny úrad preruší konanie o vklade vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech kupujúceho a práv zodpovedajúcich vecným bremenám z dôvodu nedostatkov alebo chýb v tejto zmluve, v návrhu na vklad, alebo v jeho prílohách, zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť na odstránenie dôvodu, pre ktorý nebol návrh na vklad vlastníckeho práva a vecných bremien podľa tejto zmluvy povolený, a to najmä uzavrieť dodatok k tejto zmluve, aby bolo možné vklad zmluvy do katastra nehnuteľností čo najskôr povoliť.
6. Ak ani napriek postupu v zmysle Článku V. bodu 5 tejto zmluvy príslušný okresný úrad, katastrálny odbor nepovolí vklad vlastníckeho práva alebo práv zodpovedajúcich vecným bremenám vyplývajúcich z tejto zmluvy do príslušného katastra nehnuteľností, táto zmluva stráca platnosť a zmluvné strany si vrátia prijaté plnenia do 30 dní od obdržania rozhodnutia príslušného okresného úradu, odboru katastrálneho o zamietnutí vkladu.

VI. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Prílohou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Kópia Listu vlastníctva č. 591
 - Príloha č. 2: Kópia Geometrického plánu
 - Príloha č. 3: Poverenie Ev.číslo 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
 - Príloha č. 4: Uznesenie č. 43/2023/2
 - Príloha č. 5: Uznesenie č. 23/2022/1
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.
6. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
7. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

8. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží predávajúci, dve (2) vyhotovenia obdrží kupujúci a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.

Predávajúci

V Dolnej Strede, dňa 16.02.2024



PhDr. Ľubos Šúry
starosta
obec Dolná Streda

Kupujúci

V Bratislave, dňa 14-02-2024



vedúca riadenia
Západoslovenská distribučná, a.s.



Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Správny úkon spoplatňovaný
 podľa
 zákon č. 143/95 Z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel GEOpán Trenčín, s.r.o. geodetická kancelária Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín IČO: 34125361 tel. 0905320554		Kraj Trnavský	Okres Galanta	Obec Dolná Streda
		Kat. územie Dolná Streda	Číslo plánu 34125361-207/2023	Mapový list č. Sládečkovce 9-5/33
GEOMETRICKÝ PLÁN na odčlenenie parcely 1178/27				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Barbora HLAVÁTH
Dňa: 7.11.2023	Meno: Patrik Brigant	Dňa: 23.11.2023	Meno: Ing. Anna Holá	Číslo: 1928/2023
Nové hranice boli v prírode označené farbou		Náležitosti a príspevky zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania zmien (mer. náčrt) č. 1558				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER



ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ

Doterajší stav		Zmeny				Nový stav				Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
Číslo		Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely		Výmera	Druh pozemku kód
LV	parcely PK KN											
Stav právny je totožný s registrom C KN												
591	1178/1	2798	zast. pl.						1178/1	2715	zast. pl. 22	Doterajší Západoslovenská distribučná, a.s., Čulanova 6, Bratislava
									1178/27	83	zast. pl. 18	
Spolu:		2798								2798		

Legenda: kód spôsobu využívania: 22 – pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť
18 – pozemok na ktorom je dvor



ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ

1178/13



d
1185/2

+
1178/12

o
1137/2

1178/14

1181

+
1178/1

2

d
1178/27

-15.45-

-10.54-

+
1139/2

1178/8

3

1

-10.08-

-13.92-

+
1178/4

-19.53-

+
1178/15

-4.05-

+ -1.80-S

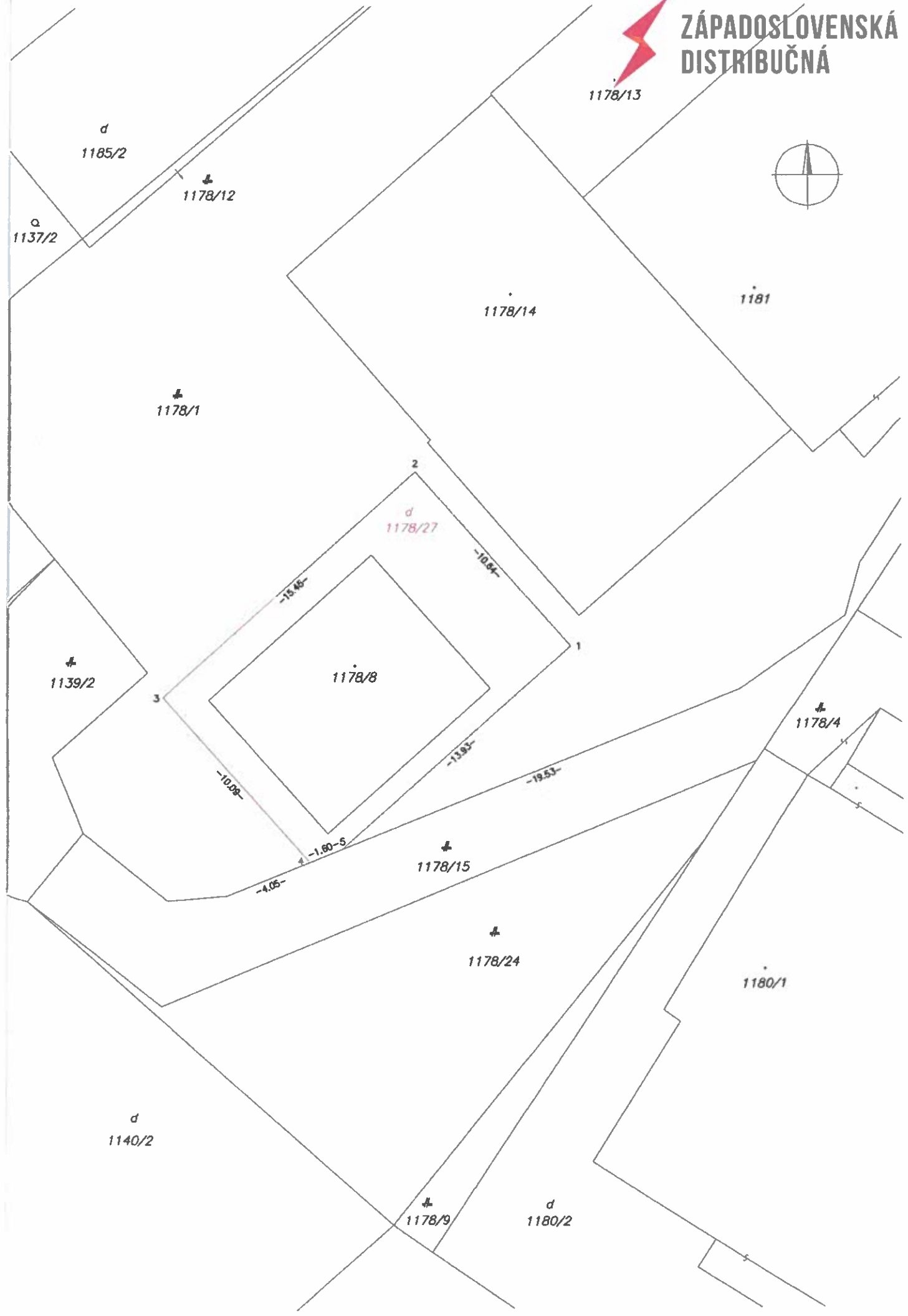
+
1178/24

1180/1

d
1140/2

+
1178/9

d
1180/2



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Oblasť : 202 Galana Dátum vyhotovenia : 12.2.2024
Obec : 555789 Dolná Streda Čas vyhotovenia : 15:06:00
Katastrálne územie : 811777 Dolná Streda Údaje platné k : 9.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 591
ČIASŤ OČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1178/1	2798	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	1

Iné údaje
geom. plán č. 2-1/2010 - v.z. 65/2010
Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12
Geom.plán č. 3-8/2018 - č.z. 468/18

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýcť parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadane.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRAVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo / Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	OBEC DOLNÁ STREDA, SK, IČO: 611638	1/1

Titul nadobudnutia

Protokol o oprave chýb v KN zo dňa 12.4.1999	
Protokol na zmenu D-LV na KN-E parcely zo dňa 14.6.1999	
Protokol na zmenu neprevzatých parcel na KN-E zo dňa 14.6.99	
Z 698/2003 OÚ v Galante-Deľiacíny protokol o odovzdaní a prevzatí kompetencií v súlade so zák. NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obec a vyššie územné celky zo dňa 22.7.2002 - v.z.	
95/2003	
Z 237/2007-Rozhodnutie o určení súpisného čísla OaÚ Dolná Stredca č. 468/2007 zo dňa 10.7.2007, na športový klub...v.z.139/2007 Geom. plán č. 3-5/2007- v.z. 139/2007	
K parc. KN-C 496/2, 552/3, 1139/1 K parc. KN-E 748/2, 750/2, 751/7, 751/8, 751/9, 751/10, 852/2, 753/3, 753/4, 1215. Kúpna zmluva č. V 348/2009 zo dňa 6.3.2009- v.z. 48/2009	
1215. Kúpna zmluva č. V 348/2009 - Rozhodnutie o určení súpisného čísla OcÚS10/2009 zo dňa 20.4.2009- v.z. 97/2009 na dom smútku Z 1367/2009-Rozhodnutie o určení súpisného čísla OcÚS10/2009 zo dňa 20.4.2009- v.z. 97/2009	
R 142/2010-Obec Dolná Stredca - Žiadosť o zápis geom.plánu č. 2-1/2010 a 1-2/2010 zo dňa 23.3.2010- v.z. 65/2010	
Protokol na zmenu neprevzatých LV - na KN-E parcely zo dňa 11.6.1999	
Protokol na zmenu neprevzatých LV - na KN-E parcely zo dňa 11.6.1999	
N 1/201-Obec Dolná Stredca-Nájomná zmluva zo dňa 22.6.2009 na parc. č. 1245/5, v prospech T - Mobile Slovenska, a.s., na dobu určitú od 17.2.2009 do 30.6.2019; č.z.132/2011	
ku KN-E parc. č. 444/1 a 445 ku KN-C parc. č. 432/8, 434/8 Kúpna zmluva č. V 285/2012 zo dňa 20.2.2012, č.z. 50/2012	
ku KN-E parc. č. 444/1 a 445 ku KN-C parc. č. 432/8, 434/8 Kúpna zmluva č. V 285/2012 zo dňa 20.2.2012, č.z. 50/2012	
k stavbe s.č. 724 na parc.č. 931 Z 1427/12 - Mesto Sereď - Kolaudácia rozhodnutie č. 34/ÚPaSP 8/2012 zo dňa 7.3.2012 k stavbe na parc.č. 932/2, 932/3 Obec Dolná Stredca - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 174/2012 z 22.3.2012 - v.z.	
č.z. 92/12	
K C-KN parc. č. 1137/7-Kúpna zmluva č. V 2344/2012 zo dňa 7.8.2012, č.z. 204/2012	
k stavbe s.č. 770 na parc.č. 1181 Z 4883/12 - Mesto Sereď - Kolaudácia rozhodnutie č. 4042/ÚPaSP 391/2012 z 19.9.2012, Obec Dolná Stredca - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 671/2012 z 25.10.2012 - č.z. 290/12	
k stavbe s.č. 363 na parc.č. 212 Z 4884/12 - Obec Dolná Stredca - Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 674/2012 z 26.10.2012 - č.z. 291/12	
ku dieťa č. 2, č. 6, č. 8, č. 9, č. 66/2013	
ku KN-C parc. č. 1125/5; Kúpna zmluva V 2721/213, vklad povolený dňa 13.8.2013 - č.z. 195/2013	
Kúpna zmluva č. V 153/2013, vklad povolený dňa 18.10.2013 (KN-C parc. č. 1185/5) z LV 2456 - č.z. 275/13	
ku KN-C parc. č. 597/4 / Geom.plán č. 62/2009; Kúpna zmluva č. V3625/2013, vklad povolený dňa 4.11.2013 - č.z. 297/13	
ku KNC parc. č. 519/2 Kúpna zmluva č. V 5004/2013, vklad povolený dňa 23.1.2014 - č.z. 22/14	
ku KNC parc. č. 597/3, 599/6, 602/5 Kúpna zmluva č. V 3730/14, vklad povolený dňa 3.10.2014 - č.z. 434/14	
ku KNC parc. č. 600/2 Kúpna zmluva č. V 3731/2014, vklad povolený dňa 3.10.14 - č.z. 435/14	
ku KNE parc. č. 196/2 Kúpna zmluva č. V 3733/2014, vklad povolený dňa 3.10.2014 - č.z. 437/14	
ku KNC parc. č. 602/4 Kúpna zmluva č. V 4219/2014, vklad povolený dňa 5.11.2014 - č.z. 533/14	
ku KNE parc. č. 1656/101 Kúpna zmluva č. V 4294/2014, vklad povolený dňa 10.11.2014 - č.z. 549/14	
ku KNC parc. č. 1140/1 Kúpna zmluva č. V 3124/15, vklad povolený dňa 29.7.15 - č.z. 194/15	
ku KNC parc. č. 600/3 Kúpna zmluva č. V 3290/15, vklad povolený dňa 17.9.15 - č.z. 231/15	
ku KNC parc. č. 600/3 Kúpna zmluva č. V 3290/15, vklad povolený dňa 17.9.15 - č.z. 231/15	
škola-stupňový objekt/ - č.z. 19/16	
Kúpna zmluva č. V 4977/16, vklad povolený dňa 22.11.16 - č.z. 418/16	
k sup. č. 686 Z 1171/7 - Mesto Sereď - Rozhodnutie o zmene v užívani stavby č. 21198/ÚPaSP 1214/2016 zo dňa 12.12.2016, Obec Dolná Stredca- Oznamenie o určení súpisného čísla č. 5717 - č.z. 126/17	
ku KNC parc. č. 928-929, KNE parc. č. 889-888/2 Kúpna zmluva č. V 797/17, vklad povolený dňa 24.3.17 - č.z. 151/17	
ku KNC parc. č. 999/19 Kúpna zmluva č. V 5507/17, vklad povolený dňa 12.1.18 - č.z. 22/18	
ku KNE parc. č. 753/11, 753/12, 753/21/0 Kúpna zmluva č. V 3964/18, vklad povolený dňa 17.9.18 - č.z. 386/18	
ku stavbe na parc.č. 1178/13, 1178/14 / zberný dvor/ Z 4693/18- Obec Dolná Stredca- Oznamenie o určení súpisného čísla č. 987/2018 - č.z. 468/18	
ku KKN parc. č. 713/2, 714/6, Kúpna zmluva č. V 3296/19, vklad povolený dňa 12.8.19 - č.z. 259/19	
ku KKN parc. č. 1037/9, 1037/10 Kúpna zmluva č. V 110/20, vklad povolený dňa 18.3.20 - č.z. 179/20	
ku KKN parc. č. 420/2, 420/3, 421/2, 424/2 Kúpna zmluva č. V 2443/20, vklad povolený dňa 30.6.20 - č.z. 315/20	
ku KKN parc. č. 420/14, 420/13 Kúpna zmluva č. V 4034/20, vklad povolený dňa 1.10.20 - č.z. 452/20	
k materskej škole s prístavbou Z 5688/20- Obec Dolná Stredca- Oznamenie o určení súpisného čísla č. 957/2020 - č.z. 460/20	
ku KKN parc. č. 1119/6, 1122/2 Kúpna zmluva č. V 1605/21, vklad povolený dňa 30.4.21 - č.z. 138/21	
ku KKN parc. č. 350/6, 350/7, 360/2 Kúpna zmluva č. V 2029/21, vklad povolený dňa 2.6.21 - č.z. 191/21	
ku KKN parc. č. 620, 615, 616 Kúpna zmluva č. V 2702/22, vklad povolený dňa 3.6.22 - č.z. 158/22	
ku KKN parc. č. 1020/5, 1020/6 Kúpna zmluva č. V 2701/22, vklad povolený dňa 13.6.22 - č.z. 172/22	
ku E-KN parc. č. 573/2 - V 3884/2022 - Zámná zmluva, vklad povolený dňa 22.7.2022 - č.z. 238/2022	
ku KNE parc. č. 1583/100, KNC parc. č. 487/18 Z 3621/23- Protokol č. 01797/2023-OV-0250161723-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obci - č.z. 238/23	
ku EKN parc. č. 906/120 V-3682/2023 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 24.10.2023 - č.z. 288/23	
ku EKN parc. č. 444/2 V-4123/2023 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 21.11.2023 - č.z. 308/23	
ku EKN parc. č. 1037/58 V-4122/2023 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 22.11.2023 - č.z. 309/23	

Iné údaje

Ku KN-E parc. č. 149/2 Geom. plán č. 15/2007-zbytok výmery usporiadaný do LN-C parc. č. 238/-v.z. 123/2007	
KN-C parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpísané z LV č. 2420- v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a 10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpísané z LV č. 2420- v.z. 48/2009	
Geom.pl.č. 5-12/2011 - č.z. 92/12	
Geom.pl.č. 6-10/2012 - č.z. 290/12	
Geom.pl.č. 5-10/2012 - č.z. 291/12	
geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013	
R 210/20- Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20	
R 367/2020- Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20	
Poznámky	
Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
	Neevidovani	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
2	T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorinská 100/A, Bratislava, PSČ 831 03, SK, IČO: 35706019	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Počet nájomcov: 1

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
	Neevidovani	

Titul nadobudnutia - nepriradené

zmluva o bezplatnom prevode z fondu narod. majetku SR na obec

žiadosť o zápis do KN zo dňa 26.6.1995, g.pl.325/93-vz 67/95

Protokol o prevode majetku obci - vz 73/91

Zánik OSU - vz 30/92, vz 43/92, vz 44/92, vz 44/92, vz 45/92

Protokol o oprave chýb v KN podľa č.ZPMMZ 416, u parcel 351/3,351/4 zo dňa 8.3.2000- v.z. 76/2000

Protokol o oprave chýb v KN podľa č.ZPMMZ 420 u parc.č.1128/1 zo dňa 20.3.2000- v.z.93/2000

-Rozhodnutie OÚ KO v Galante č. OU KO/54/2000 zo dňa 18.9.2000 na parc.č. 1606/20 / ROEP/ - v.z. 152/2000

Ku KN-C parc. č. 435-521,605 Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena č. V 2196/2007 zo dňa 13.6.2007- v.z. 124/2007

Iné údaje - nepriradené

Geom. plán č. 243/2000 na parc. č. 1105/1, 1105/2, – v.z. 45/2002
 Ku KN-C parc. č. 351/5 a 351/6 Geom. plán č. 60/99- v.z. 24/2005 parc. č. 351/6 odpísaná do LV č. 2609-v.z. 24/2005
 Ku KN-E parc. č. 149/2 geom. plán č. 10/2005- v.z. 124/2005- bytok výmery uspor. do KN-C parc. č. 227/4/ KN-C parc. č. 277/4 prepísaná do LV 2108-v.z. 83/2006
 Geom. plán č. 3-8/2018 - č.z. 468/18

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Pod č. V 2196/2007, sa zriaďuje vecné bremeno: právo prejazdu cez parcelu 435 osobnými, nkladnými a inými motorovými vozidlami v prospech vlastníka parc. č. 1361/5, 1361/19, 1361/20, 1361/21, 1361/22, 1361/24, 1361/25, 1361/27, 1361/28, 1361/30, 1361/31, 1361/32, 1361/33, 1361/34, 1361/36, 1361/38, 1361/40- v.z. 124/2007
-	Pod č. V 2196/2007, sa zriaďuje vecné bremeno: právo vsuťovať na parc. č. 435, 521, 605, v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkou, opravami a údržbou potrubného mostu služiacoho k preprave masky na odkalisko v prospech vlastníka parc. č. 1361/5, 1361/19, 1361/20, 1361/21, 1361/22, 1361/24, 1361/25, 1361/27, 1361/28, 1361/30, 1361/31, 1361/32, 1361/34, 1361/36, 1361/38, 1361/40- v.z. 124/2007
Parcela registra "C" č. 1178/1	Pod V 7132/21, vklad povolený dňa 18.1.22, sa zriaďuje vecné bremeno in personam k - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1178/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2798 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 111 vo výmere 2798 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 11131/3, druh pozemku záhrada vo výmere 146 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1128/3, druh pozemku záhrada vo výmere 176 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1128/4, druh pozemku záhrada vo výmere 1236 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1128/1, druh pozemku záhrada vo výmere 1121 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1125/5, druh pozemku záhrada vo výmere 105 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1125/7, druh pozemku záhrada vo výmere 4 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1125/7, druh pozemku záhrada vo výmere 79 m ² . - Pozemku registra C KN parcelným číslom 1119/6, druh pozemku záhrada vo výmere 187 m ² , predmetom ktorého je povinnosť povinného stupier na zatáženie nehnuteľnosti v celom rozsahu: a) Jazdenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Opravným za účelom výkonu povolených činností a činností uvedených v bode a) a b) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava- č.z. 24/22
Vlastník poradové číslo 1	Pod č. V 1303/2013, vklad povolený 7.5.2013, sa zriaďuje záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, na základe záložnej zmluvy č. 202/522/2011, č.z. 98/2 013
Vlastník poradové číslo 1	Pod č. V 1304/2013, vklad povolený 7.5.2013, sa zriaďuje záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe záložnej zmluvy č. 0242-PRB/2011/Z, č.z. 99/2013

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okras : 202 Galanta
Obec : 555789 Dolná Streda
Katastrálne územie : 811777 Dolná Streda
Dátum vyhotovenia : 12.2.2024
Čas vyhotovenia : 15:07:51
Údaje plamé k : 9.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 591
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1178/8	81	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	1

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 748 evidovanej na pozemku parcélné číslo 1178/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4051.
Iné údaje geom. plán č. 2-1/2010- v.z. 65/2010

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžadané.

STAVBY nevyžadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo / Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / iný identifikačný údaj	Počet vlastníkov: 1
1	OBEC DOLNÁ STREDA, SK, IČO: 611638 Titul nadobudnutia	Spolu vlastnícky podiel 1/1

Ku KN-E parc. č. 149/2 Geom. plán č. 15/2007/-zbytok výmery usporiadaný do LN-C parc. č. 238/-v.z. 123/2007 KN-C parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpisané z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a z 10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpisane z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 Geom.plán č. 5-12/2011 - č.z. 92/12 Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12 Geom.plán č. 5-10/2012 - č.z. 291/12 geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013 R 210/20 - Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20 R 367/2020 - Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20
Poznámky
Bez zápisu.

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno	Názov	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Miesto trvalého pobytu, Sídlo		
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		
	Neevidovani		
	Nájomca		
	Nájomca		
	Počet nájomcov: 1		

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno	Názov	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Miesto trvalého pobytu, Sídlo		
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		
2	T-Mobile Slovensko, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava, PSČ 831 03, SK, IČO: 35765019		
	Titul nadobudnutia		
	Bez zápisu.		
	Iné údaje		
	Bez zápisu.		
	Poznámky		
	Bez zápisu.		

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno	Názov	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Miesto trvalého pobytu, Sídlo		
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		
	Neevidovani		
	Iná oprávnená osoba		
	Iná oprávnená osoba		
	Počet nájomcov: 1		

Titul nadobudnutia - nepriradené
zmluva o bezplatnom prevode z fondu narod. majetku SR na obec
žiadosť o zápis do KN zo dňa 26.6.1995.g.pl.325/93-vz.67/95
Protokol o prevode majetku obci - vz. 73/91
Zámk OSU - vz.30/92, vz.43/92, vz.44/92, vz.44/92, vz.44/92, vz.45/92
Protokol o oprave chýb v KN podľa č.ZPMZ 416, u parciel 35112,35113,35114 zo dňa 8.3.2000 - v.z. 76/2000
Protokol o oprave chýb v KN podľa č.ZPMZ 420 u parc.č.11281/ zo dňa 20.3.2000 - v.z.93/2000
-Rozhodnutie OU KO v Galante č. OU KO/54/2000 zo dňa 18.9.2000 na parc.č. 1606/20 / ROEP/ - v.z. 152/2000
Ku KN-C parc. č. 435,521,605 Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena č. V 2196/2007 zo dňa 13.6.2007 - v.z. 124/2007

Iné údaje - nepriradené

Protokol o oprave chýb v KN zo dňa 12.4.1999
Ku KN-E parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpisané z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a z
10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpisane z LV č. 2420 - v.z. 48/2009
Geom.plán č. 5-12/2011 - č.z. 92/12
Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12
Geom.plán č. 5-10/2012 - č.z. 291/12
geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013
R 210/20 - Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20
R 367/2020 - Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20

Protokol o oprave chýb v KN zo dňa 12.4.1999
Ku KN-E parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpisané z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a z
10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpisane z LV č. 2420 - v.z. 48/2009
Geom.plán č. 5-12/2011 - č.z. 92/12
Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12
Geom.plán č. 5-10/2012 - č.z. 291/12
geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013
R 210/20 - Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20
R 367/2020 - Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20

Protokol o oprave chýb v KN zo dňa 12.4.1999
Ku KN-E parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpisané z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a z
10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpisane z LV č. 2420 - v.z. 48/2009
Geom.plán č. 5-12/2011 - č.z. 92/12
Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12
Geom.plán č. 5-10/2012 - č.z. 291/12
geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013
R 210/20 - Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20
R 367/2020 - Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20

Protokol o oprave chýb v KN zo dňa 12.4.1999
Ku KN-E parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpisané z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a z
10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpisane z LV č. 2420 - v.z. 48/2009
Geom.plán č. 5-12/2011 - č.z. 92/12
Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12
Geom.plán č. 5-10/2012 - č.z. 291/12
geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013
R 210/20 - Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20
R 367/2020 - Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20

Protokol o oprave chýb v KN zo dňa 12.4.1999
Ku KN-E parc. č. 1139/1, 496/2, 552/3, sú odpisané z LV č. 2420 - v.z. 48/2009 KN-E parc. č. 748/2, 750/2, 751/7 a z
10, 752/2, 753/3, 753/4 a 1215 sú odpisane z LV č. 2420 - v.z. 48/2009
Geom.plán č. 5-12/2011 - č.z. 92/12
Geom.plán č. 6-10/2012 - č.z. 290/12
Geom.plán č. 5-10/2012 - č.z. 291/12
geom. plán č. 42/2011 - č.z. 66/2013
R 210/20 - Žiadosť o zápis geometrického plánu - č.z. 205/20
R 367/2020 - Žiadosť o zápis geom.plánu zo dňa 15.5.20 - č.z. 232/20

Iné údaje

Geom. plán č. 243/2000 /na parc. č. 11051.1.1105/2. - v.z. 45/2002
 Ku KN-C parc. č. 351/5 a 351/6 Geom. plán č. 60/99. v.z. 24/2005 parc. č. 351/6 odpísaná do LV č. 2609-v.z. 24/2005
 Ku KN-E parc. č. 149/2 geom. plán č. 10/2005. v.z. 124/2005 - bytok výmery uspor. do KN-C parc. č. 227/4. KN-C parc. č. 277/4 prepísaná do LV 2108-v.z. 83/2006
 Geom. plán č. 3-8/2018 - č.z. 468/18

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehmuteľnosti K vlastníckovi	Obsah
-	Pod č. V 2196/2007, sa zriaďuje vecné bremeno: právo prejazdu cez parcelu 435 osobnými, nákladnými a inými motorovými vozidlami v prospech vlastníka parc. č. 1361/5, 1361/19, 1361/20, 1361/21, 1361/22, 1361/24, 1361/25, 1361/27, 1361/28, 1361/30, 1361/31, 1361/32, 1361/34, 1361/36, 1361/38, 1361/40 - v.z. 124/2007
-	Pod č. V 2196/2007, sa zriaďuje vecné bremeno: právo vsuťovať na parc. č. 435, 521, 605, v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkou, opravami a udrzbov potrubného mostu služiaco k preprave trusky na odkalisko v prospech vlastníka parc. č. 1361/5, 1361/19, 1361/20, 1361/21, 1361/22, 1361/24, 1361/25, 1361/27, 1361/28, 1361/30, 1361/32, 1361/34, 1361/36, 1361/38, 1361/40 - v.z. 124/2007
Vlastník poradové číslo 1	Pod č. V 1303/2013, vklad povolený 7.5.2013, sa zriaďuje záložné právo v prospech štátneho fondu rozvoja bývania, Larnošská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, na základe záložnej zmluvy č. 202/522/2011, č.z. 98/2
Vlastník poradové číslo 1	Pod č. V 1304/2013, vklad povolený 7.5.2013, sa zriaďuje záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie Slobody č. 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe záložnej zmluvy č. 0242-PRB/2011/Z, č.z. 99/2013

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



ZÁPADOOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ

Ev. číslo: 00485-URL-POIN

POVERENIE

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastupovaná predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turčekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverení: Ing. Miroslav Karas
Narodený: 05.08.1979
Trvalé bydlisko: Svätého Vincenca 5850/6, 821 03 Bratislava
Osobné číslo: 51550
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

4 Poverení: Ing. Xénia Albertová
Narodený: 07.12.1964
Trvalé bydlisko: Muškátová 4559/2, 903 01 Senec
Osobné číslo: 200098
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
(ďalej len „Poverené osoby“)

na zaspúšťanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností:

1. vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovaním projektov dokumentácie, a zabezpečením majetkovo-právneho vysporiadania, a za tým účelom zaspúšťať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
2. zaspúšťať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,
3. zaspúšťať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,
4. zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečiť všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tvarch na týchto nehnuteľnostiach,

5. podpísať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámenec nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámenec nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za ústné obmedzenie v užívaní nehnuteľnosti v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za ústné obmedzenie v užívaní nehnuteľnosti v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľnosti, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na výhad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plynomocensvá, vrátane dodátkov,

6. uzatvárať a podpísať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohľadnenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,
- b) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovené, evidované alebo archivované kamstrájnymi odborními príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- c) podpísavali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie opravníkuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URL-POIN udeľované Ing. Miroslavom Karasom a Ing. Xénii Albertovou dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahradza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

Ing. Tomáš Turček, Ph.D.

predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Ing. Marian Kapco

člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímané:

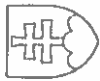
Ing. Xénia Albertová

.....
Ing. Xénia Albertová

O:
O:
to
čís

Br

Up
No
sku
(§ :)



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: Ing. Marian Kapece, dátum narodenia: 23.08.1975, rodné číslo: 750623/8298, pobyt: Ota
Hotútska 8500/1C, Bratislava-Záhorská Bystrica, Slovenská republika, ktorého(ej) totožnosť som
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: HNS18802, listinu predlo mnou
vlastnomerčne podpísan(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 5650667022.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022



JUDr. Adrián Bayer
kandidát
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: Ing. Tomáš Tarek, PhD., dátum narodenia: 10.11.1970, rodné číslo: 7011102043, pobyt:
Otková č.p. 282, Letkov, Česká republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad
totožnosti - občiansky preukaz, číslo: 207633322, listinu predlo mnou vlastnomerčne podpísan(a). Poradové
číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 5650667022.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022



JUDr. Adrián Bayer
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:
Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Obecné zastupiteľstvo Dolná Streda

Výpis zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 16.02.2023

Uznesenie č. 43/2023/2

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 16.02.2023 :

Schvaľuje :

Podpis Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech ZSDIS a. s. Bratislava na pozemok, ktorý bude odčlenený z KN-C p. č. 1178/1 o výmere cca 70 m² v dotyku s odpredaným pozemkom KN-C p. č. 1178/8 Uznesením č. 23/2022/1 zo dňa 14.12.2022 na zabezpečenie prístupu k existujúcej trafostanici za jednorazovú odplatu 20.- €/m² v prospech obce Dolná Streda čo činí sumu cca 1400,- €.

Hlasovanie

Celkový počet poslancov 9

Prítomných 8

Za 8, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 1

Za správnosť vyhotovenia:

Mária Kráľovičová – zapisovateľka



PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dolná Streda

Výpis zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022

Uznesenie č. 23/2022/1

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 14.12.2022 :

Schvaľuje :

Odpredaj pozemku pod trafostanicou Západoslovenskej distribučnej spoločnosti na p. č. 1178/8 vo vlastníctve obce Dolná Streda vedenej na LV 591 vedľa ŠKC obce a po geometrickom zameraní aj obslužného priestoru v nevyhnutnej miere odčleneného z p. č. 1178/1 za sumu 60,- € za 1 m².

Hlasovanie
Celkový počet poslancov 9
Prítomných 9
Za 9, proti 0, zdržali sa 0, nehlasovali 0

Za správnosť vyhotovenia:
Mária Kráľovičová – zapisovateľka



PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
starosta obce

