

Dodatok č. 6
ku zmluve o nájme nebytového priestoru č. 08/2016
uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov
medzi

SPOOL a.s.

Sídlo: **Dr. Herza 23, 984 01 Lučenec**
Zastúpenie: **Ing. Róbert Móric** – predseda predstavenstva a.s.
MUDr. Zaher Mahmoud - podpredseda predstavenstva a.s.
Ing. Eva Vasilová - riaditeľka a.s.
IČO: **31586392**
DIČ/ IČ DPH: **SK2020464974**
Bankové spojenie: **Prima banka Lučenec**
Číslo účtu: **SK 45 5600 0000 0060 1187 1001**
BIC: KOMASJ2X

Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sa, vložka č. 158/S zo dňa 02.04.1993
(ďalej len prenajímateľ)

a

DRUMAS PLUS, s.r.o.

Sídlo: **Erenburgova 2060/17 984 04 Lučenec**
Zastúpenie: **Emília Drugdová** – konateľka spoločnosti
IČO: **43 828 388**
DIČ: **202490932**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
č. účtu: **SK 72 0900 0000 0003 4181 0896**

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka č. 13932/S
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dojednali na uzatvorení tohto Dodatku č. 6 k zmluve o nájme nebytového priestoru č. 08/2016 zo dňa 30. 12. 2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 25.04.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 21.06.2019, Dodatku č. 3 zo dňa 26.05.2021, Dodatku č. 4 zo dňa 25.02.2022 a Dodatku č.5 zo dňa 07.06.2023 (ďalej aj „nájomná zmluva“), nachádzajúceho sa v športovej hale Aréna na Námestí artézskych prameňov v Lučenci z dôvodu zmeny výšky nájmu o mieru inflácie za rok 2023.

1. V čl. III nájomnej zmluvy sa mení bod I, ktorý znie nasledovne:

- 1. Cena nájmu bola stanovená dohodou vo výške 36,47 € mesačne za celý prenajatý priestor, ktorá sa zvyšuje o mieru, zodpovedajúcu oficiálne zverejnenému percentu inflácie na Slovensku za predchádzajúci kalendárny rok a paušálny poplatok za spotrebu elektrickej energie vo výške 1,25 € bez DPH mesačne a za spotrebu vody vo výške 2,08 € bez DPH mesačne.**

Mesačná zálohová platba	základ	DPH	Celkom
Nájomné	36,47 €	-	36,47 €
Paušál vodné a stočné	1,25 €	0,25 €	1,50 €
Paušál elektrina	2,08 €	0,42 €	2,50 €
Celková mesačná zálohová platba	39,80 €	0,67 €	40,47 €

4. Všetky ostatné časti nájomnej zmluvy, ktoré týmto Dodatkom č. 6 nie sú zmenené alebo doplnené, ostávajú v platnosti v doterajšom znení.
5. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky vyvoláva na základe dohody zmluvných strán od **01.03.2024**.
6. Dodatok č. 6 bol vyhotovený v štyroch vyhotoveniach – po dvoch vyhotoveniach pre prenajímateľa a nájomcu.
7. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že tento dodatok ku zmluve uzatvorili dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne, a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Lučenci, dňa 2.2.2024

Za prenajímateľa:
SPOOL a.s.

Za nájomcu:
DRUMAS PLUS, s.r.o.

.....
Ing. Róbert Móric
predseda predstavenstva a.s.

.....
Emília Drugdová
konateľka spoločnosti

.....
MUDr. Zaher Mahmoud
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Eva Vasilová
riaditeľka a.s.