

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 631 a nasledovných paragrafov zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník
a výsledku výberového konania zo strany objednávateľa.

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Čakajovce
Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce
zastúpená : Milan Greguš, starosta obce
IČO : 00307807
DIČ : 2021062692
IČ DPH : nie platca
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: Pavel Varga, V-stav
Janského 3090/4, 949 01 NITRA
zastúpený: Pavel Varga
bankové spojenie : ČSOB
IBAN :
IČO : 33646686
DIČ : 1020410600
IČ DPH: SK 1020410600

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy.

2.1 Predmetom zmluvy je výkon stavebného dozoru pre stavbu „Telocvične“ v obci Čakajovce. Obec Čakajovce začína výstavbu telocvične na pozemku k.ú. Čakajovce, p. č.1685/23. Pre stavbu bola vypracovaná PD a vydané Stavebné povolenie.

2.2 Celková hodnota stavby po dokončení by mala byť približne 920 000,00 eur. Všetky potrebné písomnosti sa nachádzajú na OÚ Čakajovce a sú k dispozícii.

2.3 Požadované práce sú špecifikované v Prílohe č. 1.

3. Čas plnenia.

3.1 Začiatok realizácie prác: dňom nastávajúcim po dni podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán po celú dobu výstavby

4. Cena a fakturácia za predmet zmluvy.

4.1. Fakturácia: Cena bola stanovená na základe ponukového rozpočtu a to nasledovne

Cena 5 500,00 eur

DPH 1 100,00 eur

Cena s DPH 6 600,00 eur

4.2. Fakturácia sa uskutoční na základe faktúry vystavenej po dodaní predmetu zákazky, lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi .

4.3. Objednávateľ neposkytne zálohové platby ani preddavky na dodanie predmetu zákazky.

5. Zodpovednosť za vady a Záručná doba.

- 5.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 5.2** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení veľkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 5.3** Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

6. Zmluvné sankcie.

- 6.1** V prípade, že zhotoviteľ pri vykonávaní svojej činnosti poruší povinnosti ustanovené v tejto zmluve, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty pri závažnom porušení, alebo pri opakovanom menej závažnom porušení zmluvy, a to do výšky 10% z ceny, ktorá mu prináleží za výkon jeho činnosti.

7. Záverečné ustanovenia.

- 7.1** Táto zmluva vzniká dohodou v celom jej obsahu.
- 7.2** Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 3 sú určené pre Objedávateľa a 1 pre Zhotoviteľa.
- 7.3** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v CRZ.
- 7.4** Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu meniť iba formou písomného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.5** V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia občianskeho zákonníka a ostatné všeobecne platné právne predpisy v SR.
- 7.6** Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej obsahom a vyhlasujú, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok

V Čakajovciach, dňa : 19.02.2024

V Nitre, dňa : 19.02.2024



za objednávateľa :
Milan Greguš
starosta obce Čakajovce



za zhotoviteľa :
Pavel Varga

Príloha č. 1 náplň práce stavebného dozoru