

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

číslo 04/2020/SŽG (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Igor Polák – Generálny riaditeľ
Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa pre rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie:
Č. účtu:
SWIFT/BIC:
IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín**
Sídlo: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva
Ing. Jozef Trstenský, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 302 724
DIČ: 2020175751
IČ DPH: SK2020175751
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10100/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností v k. ú. **Trenčín** zapísaných na LV č. 2562 ako pozemky:

- parc. C-KN č. **3316/14**, o celkovej výmere 3036 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/30**, o celkovej výmere 663 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/89**, o celkovej výmere 581 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/102**, o celkovej výmere 3364 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/161**, o celkovej výmere 103 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/162**, o celkovej výmere 176 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/163**, o celkovej výmere 20143 m², druh pozemku ostatná plocha, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3316/220**, o celkovej výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3318/8**, o celkovej výmere 138 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3537**, o celkovej výmere 88 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníckom podiele 1/1,

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno v rozsahu špecifikovanom v bode 2 tohto článku zmluvy, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. KB 31-37-11/2018 na zriadenie vecného bremena zo dňa 18.07.2018, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1027/2018 dňa 03.08.2018 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou kanalizácie po dobu jej životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby **„ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa“**, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-11** Žst. Trenčín, rekonštrukcia kanalizácie na ul. Železničnej a Sadovej, zrealizovanej na základe Rozhodnutia č. OÚŽP/2008/02553-003 TLS zo dňa 22.08.2008 vydaného v Trenčíne a č. OU-TN-OSZP3-2014/021055-007 TNJ zo dňa 09.10.2014 vydaného v Trenčíne.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

(5) Zmluvu je možné upraviť a zmeniť len formou písomného dodatku.

(6) Na zmluvou neupravené vzťahy sa vzťahujú príslušné všeobecne záväzné právne predpisy.

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave dňa 09.03.2020

.....
Ing. Jozef Veselka
námestník generálneho riaditeľa
pre rozvoj a informatiku

Oprávnený z vecného bremena:

V Trenčíne dňa 06.05.2020

.....
Mgr. Richard Rybníček
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jozef Trstenský
podpredseda predstavenstva