

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme pozemku č. Z/2023/384/IV/RUK/ONPC
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej aj „UK“)

Sídlo:	Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava
Štatutárny orgán:	prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor UK
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:	doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.-prorektorka pre majetok a investície
IČO:	00 397 865
DIČ:	202 084 5332
IČ DPH:	SK 202 084 5332
Bankové spojenie:	
Číslo účtu vo forme IBAN:	
Kontaktná osoba:	Dominika Veselá, dominika.vesela@flaw.uniba.sk

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu :

Klub dunajských vodákov Slávia UK Bratislava

Sídlo:	Repašského 6, 841 02 Bratislava
Zastúpená:	Mgr. Martin Vesel
IČO:	30 85 67 10
DIČ:	2021904148
Právna forma:	Občianske združenie odborová organizácia zamestnávateľov
Oddiel:	č. VVS/1-900/90-24904
Bankové spojenie:	
Číslo účtu vo forme IBAN:	
Kontakt:	

ako nájomca

Čl. 1
Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov Z/2023/384/IV/RUK/ONPC zo dňa 23.02.2023 (ďalej len „zmluva“).

Zmena zmluvných podmienok bola schválená uznesením č. 165 Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „SR UK“) dňa 16.11.2023. Kópia uznesenia SR UK tvorí **prílohu č. 1** tohto dodatku.

Podpisom dodatku k zmluve sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 2

Predmet dodatku

1) V čl. 3 ods. 1 zmluvy znie:

1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.03.2023 do 28.02.2025.

2) V čl. 4 ods. 1 a 2 zmluvy s účinnosťou od 01.03.2024 znejú:

1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,50 EUR/m²/mesiac bez DPH.

2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné mesačne vopred, a to vo výške 534,75 EUR (päťstotridsaťštyri eur a sedemdesiatpäť eurocentov) za celkovú výmeru predmetu nájmu. Nájom je oslobodený od DPH.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenie tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.
- 3) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií, Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.
- 5) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Kópia uznesenia SR UK

V Bratislave dňa.....

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok a investície

Mgr. Martin Vesel
predseda klubu