

Zmluva o podnájme nebytového priestoru č. 4/PNP/2024

uzavretá podľa zákona č. 116/ 1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

Prenajímateľ na jednej strane:

Súkromná základná škola Guliver, Andreja Trúchleho Sytnianskeho 2867/4, Banská Štiavnica, IČO: 53 769 228

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Podnájomca na druhej strane :

Základná škola s materskou školou Banská Belá, IČO: 37831054

(ďalej len ako „Podnájomca“)

za nasledovných, zmluvnými stranami odsúhlasených podmienok:

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je oprávneným užívateľom nebytových priestorov, ktoré sú predmetom podnájmu, a to na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 22.07.2021 uzatvorenej s vlastníkom týchto nebytových priestorov spoločnosť - TIDLY SLOVAKIA a.s., IČO: 35 976 161, so sídlom Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica (ďalej v texte aj ako „vlastník“).
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je oprávnený na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 22.07.2021 v spojení s písomným súhlasom (čl. 9. ods. 9.6.1) vlastníka predmetu podnájmu prenechať predmet podnájmu špecifikovaný v čl. I. ods. 1/ tejto zmluvy do podnájmu tretej osobe.