

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **Slovenská pošta, a. s.**
Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č. 35,
814 20 Bratislava
Menom spoločnosti: Ing. Michal Mišík – riaditeľ úseku správy majetku
Ing. Juraj Donoval, PhD.–poverený funkciou riaditeľa úseku
financií
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s.
podľa aktuálneho platného podpisového poriadku OS-03
Osoba oprávnená jednať vo
veciach technických: Ing. Anna Maľová–špecialista oddelenia investičnej výstavby
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK2021879959
Bankové spojenie: 365.bank, a. s.,
IBAN: SK97 6500 0000 0030 0113 0011
SWIFT/BIC: POBNSKBA
Spoločnosť zapísaná v Obch. reg. Okresného súdu B. Bystrica, oddiel Sa, vl. č. 803/S
- 1.2. Zhotoviteľ:** **FLEXIMONT SK, s.r.o.**
Sídlo: Terchová 576, 013 06 Terchová
Zastúpený: Peter Berešík, konateľ spoločnosti
vo veciach zmluvných: Peter Berešík, konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené jednať
vo veciach technických: Peter Berešík, konateľ spoločnosti
IČO: 48 042 315
DIČ: 2120004711
IČ DPH: SK2120004711
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK95 0900 0000 0050 6692 9093
SWIFT/BIC: GIBASKBX
Zapísaný v Obch.reg. Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl. Č. 63290/L

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je vykonanie diela:

**„ Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko
dopravy“**

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 1070/2023
	1/11	Klasifikácia informácií „verejné“

podľa vypracovanej projektovej dokumentácie projektantom Ing. Miroslavom Hrivíkom – PROGRESTAV, Borova 37, 010 01 Žilina z dňa 9.11.2022

Rozsah stavebných prác:

- ✓ Búracie práce
- ✓ Zemné práce
- ✓ Odstránenie náletových drevín
- ✓ Podbetónovanie základového muriva
- ✓ Zamurovanie otvorov
- ✓ Domurovanie ostenia vrát
- ✓ Domurovanie nadpražia vrát
- ✓ Dodávka a montáž prekladov
- ✓ Vybudovanie nových priečok
- ✓ Otlčenie omietok
- ✓ Vybudovanie nových vnútorných omietok
- ✓ Vybudovanie vonkajších omietok
- ✓ Vybudovanie betónovej mazaniny
- ✓ Vybudovanie samonivelizačného poteru
- ✓ Vybudovanie liatych podláh
- ✓ Vybudovanie podláh z keramickej dlažby
- ✓ Vybudovanie podláh z PVC
- ✓ Vybudovanie kazetového podhl'adu
- ✓ Vybudovanie olejového náteru
- ✓ Dodávka a montáž interiérových dverí
- ✓ Dodávka a montáž okien
- ✓ Vybudovanie rozvodov ÚK
- ✓ Dodávka a montáž vykurovacích telies s príslušenstvom
- ✓ Dodávka a montáž garážových vrát
- ✓ Dodávka a montáž garážových vrát s dverami
- ✓ Dodávka a montáž oceľového rebríka
- ✓ Maľby a nátery
- ✓ Vybudovanie silnopráúdových rozvodov
- ✓ Dodávka a montáž zásuviek a vypínačov
- ✓ Dodávka a montáž svietidiel
- ✓ Úprava rozvádzača
- ✓ Vybudovanie slabopráúdových rozvodov
- ✓ Dodávka a montáž slabopráúdových zásuviek
- ✓ Dodanie predpísaných skúšok a revízií

a podľa zmluvne dohodnutých podmienok, podľa platných kvalitatívnych a technických predpisov.

2.2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 1070/2023
	2/11	Klasifikácia informácií „verejné“

ČI. III. MIESTO A ADRESA DODANIA

Pošta Považská Bystrica 1
Slovenských partizánov 1128/48
017 01 Považská Bystrica

ČI. IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II sú nasledovné:

začatie prác. dňom odovzdania staveniska

ukončenie prác: do dvoch mesiacov po dni odovzdania staveniska

Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný pravidelne vyhotovovať fotodokumentáciu, ktorú je povinný zasielať objednávateľovi raz mesačne počas celej doby zhotovovania diela.

4.2. Termínom začatia realizácie sa podľa tejto zmluvy rozumie deň, na ktorom sa zhotoviteľ dohodol s objednávateľom v tejto zmluve, resp. deň zápisničného odovzdania staveniska.

4.3. Za termín ukončenia prác, resp. zhotovenie diela sa podľa tejto zmluvy považuje deň úspešného preberacieho konania, t.j. deň jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.

4.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, bez nárokov na finančné zvýhodnenie zhotoviteľa.

4.5. Termín ukončenia prác podľa tejto zmluvy môže byť predĺžený len v týchto prípadoch:

- výskyt vyššej moci, pričom v tomto prípade sa termín predlžuje po dobu trvania prípadov vyššej moci plus dva pracovné dni;
- na základe požiadavky objednávateľa na prerušenie prác, pričom v tomto prípade sa termín predlžuje o dobu počas ktorej požadoval objednávateľ prerušiť práce;
- v prípade neposkytnutia súčinnosti zo strany objednávateľa, ktorej neposkytnutie bráni zhotoviteľovi v ďalšom pokračovaní zhotovenia diela a objednávateľ nezjednal nápravu ani na základe výzvy zhotoviteľa s lehotou odstránenia závadného stavu nie kratšou ako 5 dní, pričom v takomto prípade sa termín predlžuje o dobu po ktorú je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím súčinnosti plus dva pracovné dni;
- v prípade potreby vykonania navyše prác, pri ktorých vzhľadom na ich rozsah alebo technologický postup nie je možné dodržať stanovený termín ukončenia prác, pričom v tomto prípade sa termín ukončenia prác predlžuje o dobu, ktorá je stanovená v osobitne dohodnutom dodatku k tejto zmluve.

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi vzniká nárok na predĺženie termínu ukončenia prác vo všetkých vyššie uvedených prípadoch a tento stav sa nebude považovať za omeškania zhotoviteľa s plnením záväzku podľa tejto zmluvy len vtedy, pokiaľ táto skutočnosť bude riadne

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 1070/2023
	3/11	Klasifikácia informácií „verejné“

a včas zachytená v stavebnom denníku s uvedením dôvodov predĺženia termínu a s podpismi oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

- 4.6.V prípade, že zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavby do 7 dní od odovzdania staveniska, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy jednostranným písomným vyhlásením. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom jeho doručenia zhotoviteľovi.
- 4.7.Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy sám, alebo prostredníctvom subdodávateľov; tým nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 4.8.Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň začatia prác na diele podľa tejto zmluvy oznámiť objednávateľovi zoznam subdodávateľov, známych v čase začatia prác, ktorých plánuje využiť pri plnení predmetu tejto zmluvy. Zoznam subdodávateľov musí obsahovať minimálne obchodné meno/názov, sídlo, IČO subdodávateľa a stručný opis prác na ktoré zhotoviteľ použije subdodávateľa. Rovnako je zhotoviteľ povinný počas platnosti tejto zmluvy aktualizovať zoznam subdodávateľov a to vždy keď dôjde k zmene subdodávateľa (pribudne nový subdodávateľ, pôvodný subdodávateľ bude nahradený novým subdodávateľom), pričom túto aktualizáciu je zmluvy alebo jeho časti. Objednávateľ si vyhradzuje právo neschváliť použitie konkrétneho subdodávateľa alebo žiadať kedykoľvek počas platnosti tejto zmluvy vymeniť používaného subdodávateľa, pričom je povinný uviesť aj konkrétny dôvod, pre ktorý subdodávateľa neschvaľuje, alebo ho žiada vymeniť. Takýmto dôvodom môže byť najmä, nie však výlučne skutočnosť, že subdodávateľ si neplní svoje daňové a odvodové povinnosti voči orgánom štátu, neplatí alebo je v omeškaní s platbami svojim subdodávateľom, neplatí alebo je v omeškaní s vyplatením mzdy svojim zamestnancom, z verejne dostupných zdrojov existujú negatívne referencie na subdodávateľa ohľadom kvality jeho prác a pod. Neschváleného subdodávateľa alebo subdodávateľa, ktorého objednávateľ žiada vymeniť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa neschválenia objednávateľom, alebo do 10 dní odo dňa obdržania žiadosti objednávateľa o výmenu subdodávateľa, nahradiť novým subdodávateľom. Týmto nie sú dotknuté povinnosti zhotoviteľa a jeho subdodávateľov uvedené v preambule tejto zmluvy.
- 4.9.Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. V. CENA ZA DIELO

- 5.1.Podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a § 546 až 549 Zákona č.513/1991 Zb. bola dohodnutá cena za dielo podľa čl. II tejto zmluvy vo výške

Cena bez DPH: **77 845,59 €**

Slovom: sedemdesiatsedemtisícosemstoštyridsaťpäť euro a päťdesiatdeväť centov

V cene sú zahrnuté všetky dodávky a práce uvedené v čl. II. tejto zmluvy a všetky náklady, ktoré v súvislosti s vykonaním týchto dodávok a prác vynaloží zhotoviteľ ak v tejto zmluve nie je stanovené inak.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 1070/2023
	4/11	Klasifikácia informácií „verejné“

- 5.2.V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- 5.3.K cene podľa bodu.5.1.tohto článku zmluvy sa uplatní prenos daňovej povinnosti k DPH na objednávateľa v prípade, že predmetom dodávky sú stavebné práce, realizácia stavby alebo jej časti, ktoré patria do sekcie F Nariadenia komisie (EU) č.1209/2014 z 29.októbra 2014 (ďalej len „Nariadenie“). K stavebným prácam neuvedeným v Nariadení bude účtovaná DPH podľa platných daňových predpisov v čase fakturácie.
- 5.4.Zmluvné strany sa dohodli, že cenu podľa bodu 5.1. je možné meniť len v prípade potreby vykonania naviac prác podľa bodu 5.6. – 5.8. tejto zmluvy.
- 5.5.Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej doby realizácie diela vykonávať stavebné práce podľa dohodnutého časového harmonogramu. Počas realizácie diela zhotoviteľ nesmie pozastaviť alebo spomaliť vykonávanie stavebných prác, mimo dôvodov uvedených v bode 4.5 tejto zmluvy, a odchýliť sa tak od dohodnutého časového harmonogramu. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania vo vzťahu k dohodnutému časovému harmonogramu, za časť takto omeškaných stavebných prác nie je oprávnený požadovať úpravu ceny podľa tohto bodu zmluvy.
- 5.6.Zmluvné strany sa dohodli, že za práce naviac, ktorých cena nie je zahrnutá v cene podľa bodu 5.1 tejto zmluvy sa považujú len:
- a) nepredvídateľné práce a materiály, ktorých potreba vyplynula počas realizácie diela a ktorých vynaloženie nebolo možné ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú možno požadovať od zhotoviteľa predvídať pred uzatvorením tejto zmluvy a bez ktorých nie je možné ďalej pokračovať v realizácii diela alebo dielo nie je možné dokončiť v požadovanom rozsahu alebo kvalite,
 - b) naviac práce a materiály, ktorých vykonanie nad dohodnutý rozsah prác podľa tejto zmluvy požaduje objednávateľ.
- 5.7.Zmluvné strany sa dohodli, že pri potrebe vykonania prác naviac, spracuje najskôr zhotoviteľ cenovú ponuku (rozpočet podľa jednotlivých položiek) aj s navrhovaným dopadom na posun termínu ukončenia prác, ak takéto práce naviac majú dopad na posun termínu dokončenia diela. Objednávateľ predložený rozpočet a prípadný posun termínu ukončenia prác posúdi a schváli, prípadne požiada o prepracovanie a doplnenie.
- 5.8.Práce naviac môžu byť realizované len potom ako dôjde k dohode zmluvných strán na ich cene, prípadne k dohode na posune termínu ukončenia prác a len na základe osobitne dohodnutého písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade porušenia tejto povinnosti, nevzniká zhotoviteľovi nárok na ich úhradu a to bez ohľadu na to, či potreba vykonania týchto naviac prác bola uvedená a odsúhlasená zmluvnými stranami v stavebnom denníku.

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1.Platby budú vykonané postupne, vždy po skončení kalendárneho mesiaca na základe predložených a odsúhlasených mesačných faktúr, ktorých súčasťou budú vzájomne odsúhlasené

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
	5/11	Číslo v CEEZ: 1070/2023
		Klasifikácia informácií „verejné“

súpis vykonaných prác za dané obdobie a na základe konečnej faktúry, ktorej súčasťou bude zápis o odovzdaní a prevzatí stavby bez väd a nedorobkov.

6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na práce a dodávky.

6.3. Čiastkové (mesačné) faktúry budú uhradené do výšky 85% z celkovej ceny diela, pričom zostávajúcich 15% bude uhradených na základe konečnej faktúry vystavenej po odovzdaní a prevzatí stavby bez väd a nedorobkov. V prípade, že stavba vykazuje vady a nedorobky v čase odovzdania a prevzatia stavby, bude zostávajúcich 15% uhradených až po odstránení väd a nedorobkov.

6.4. Faktúra za zhotovenie diela musí obsahovať náležitosti podľa §74 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a musí byť vystavená najneskôr do 10 dní po ukončení mesiaca, za ktorý sa fakturuje a po dokončení diela najneskôr do 10 dní po odovzdaní a preberacom konaní bez väd a nedorobkov. Prílohou faktúry bude zoznam vykonaných stavebných prác, pri ktorých sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti k DPH na objednávateľa v zmysle Nariadenia a zoznam vykonaných stavebných prác, ktoré nie sú uvedené v Nariadení a ku ktorým sa bude fakturovať DPH.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenie faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje odoslať faktúru objednávateľovi v deň jej vystavenia. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude zasielať druhej strane faktúry poštou, formou doporučeného listu. Faktúry zasielané poštou sa považujú za doručené v deň prevzatia zásielky zmluvnou stranou alebo v deň odopretia prevziať zásielku zmluvnou stranou, inak v deň uplynutia odbernej lehoty zásielky.

6.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce a vynaložené náklady ku dňu doručenia oznámenia o zrušení alebo odstúpení od zmluvy.

6.8. Ak sa zníži rozsah prác na základe požiadaviek objednávateľa, primerane sa musí znížiť aj cena diela a to v cenovej úrovni v akej bola vypracovaná ponuková cenová kalkulácia jednotlivých položiek.

6.9. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúrach musí byť zhodné s jeho bankovým spojením uvedeným v tejto zmluve. Ak je zhotoviteľ platiteľom DPH, je povinný v zmysle platnej legislatívy nahlásiť bankový účet, na ktorý má objednávateľ uhradiť faktúry za dané dielo, na Finančnú správu SR. Ak v čase úhrady faktúry je zhotoviteľ platiteľom DPH a objednávateľ zistí, že bankový účet, na ktorý sa má vykonať úhrada, sa nenachádza v Zozname platiteľov DPH s číslami bankových účtov, ktoré používajú na podnikanie na FS SR, je oprávnený pozastaviť úhradu, resp. uhradiť z faktúry len základ DPH bez čiastky DPH uvedenej na faktúre až do lehoty splnenia zákonných povinností poskytovateľa ohľadne bankových účtov. Takéto zadržanie platby nebude zakladať nárok na úrok z omeškania v zmysle bodu 9.2 zo strany zhotoviteľa. Smerovanie fakturácie: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
	6/11	Číslo v CEEZ: 1070/2023
		Klasifikácia informácií „verejné“

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer vzťahujúceho sa k dielu a podľa podmienok zmluvy, zodpovedá technickým normám a predpisom a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba na vykonané práce je 36 mesiacov a na technologické celky je 24 mesiacov odo dňa odovzdania predmetu diela objednávateľovi.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu diela v zmysle bodu 7.4. do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa, ak sa zmluvné strany vzhľadom na charakter vady alebo poveternostné podmienky nedohodnú na dlhšej dobe
- 7.6. V prípade, že zhotoviteľ diela neodstráni závalu do 10 dní po písomnom ohlásení závady, alebo v inej lehote dohodnutej so zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený reklamovanú vadu odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby, pričom zhotoviteľ je v takomto prípade povinný zaplatiť všetky náklady, ktoré objednávateľ vynaloží na odstránenie závady a 10% obstarávaciu prirážku.
- 7.7. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná alebo ju možno odstrániť len s nepomerne veľkými ťažkosťami, vzniká objednávateľovi nárok na poskytnutie primeranej zľavy z ceny diela. V prípade, ak zmluvné strany nedohodnú na výške zľavy, táto bude určená príslušným súdnym znalcom.
- 7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

ČI. VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú najmä všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času bude denník trvale prístupný u stavbyvedúceho.
- 8.2. Záznamy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať – vedúci stavby, technický dozor objednávateľa, projektant poverený výkonom autorského dozoru, zástupca príslušného orgánu štátnej alebo verejnej správy.
- 8.3. Ak stavbyvedúci so záznamom objednávateľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k záznamu do 5 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí o námietke objednávateľa voči záznamom zhotoviteľa, ak zmluva neurčuje inak.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
	7/11	Číslo v CEEZ: 1070/2023
		Klasifikácia informácií „verejné“

- 8.4. Technický dozor objednávateľa: Ing. Anna Maľová
- 8.5. Prípadnú zmenu v osobe vedúceho stavby, alebo technického dozoru stavby, oznámia si zmluvné strany navzájom písomne, bezodkladne po vykonanej zmene. Táto zmena nevyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k zmluve.
- 8.6. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi aj všetky právoplatné povolenia. Odovzdanie staveniska bude vykonané v zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy.
- 8.7. Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.8. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť bezplatného napojenia na odber elektrickej energie, pripojenie na vodu a kanalizáciu pre sociálne a prevádzkové účely.
- 8.9. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.10. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklady o odbornej spôsobilosti subdodávateľov.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí s výnimkou tých, ktoré neboli vytýčené.
- 8.12. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.13. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne, pričom pri omeškaní s uskutočnením prác, alebo nekvalitnom plnení budú zmluvné strany postupovať v zmysle ustanovenia §§ 560 až 565 a §§ 365 až 386 Obchodného zákonníka, vrátane náhrady škody z dôvodov omeškania zmluvných povinností. Kvalita prác musí zodpovedať STN a technickým podmienkam. V prípade porušenia týchto povinností objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy.
- 8.14. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo odmietnutia dodávky sa zmluvné strany budú riadiť Obchodným zákonníkom §356, §357 a § 351.
- 8.15. Počas realizácie je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu, jeho okolia, ostatného majetku objednávateľa a neohrozil tým zamestnancov a návštevníkov pošty. Zodpovednosť za škodu počas realizácie prác znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 8.16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného kludu na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 8.17. Pred začatím prác zhotoviteľ preukázateľne vyškolí svojich zamestnancov o Požiarnej ochrane a Bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci zo všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov objednávateľa, ktoré objednávateľ predloží na požiadanie zhotoviteľovi.
- 8.18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení §4 a § 8 zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a vykonávacej vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 1070/2023
	8/11	Klasifikácia informácií „verejné“

- 8.19.Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a zdodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela. Za škody spôsobené ich nedodržaním zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.20.Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č.223/2001 Z. z. o odpadoch a vykonávacích vyhlášok, v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.21.Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prebratiu prác, ktoré budú ďalšou výstavbou zakryté. Objednávateľ do 3 dní práce prevezme.
- 8.22.Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil nedostatky vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce zrealizoval dohodnutým spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej dobe, ktorú mu objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť. Škody spôsobené takýmto postupom znáša zhotoviteľ diela.
- 8.23.Zhotoviteľ môže dodatočne nájsť skryté prekážky, ktoré bránia pokračovať v prácach na zhotovení diela dohodnutým spôsobom. Túto skutočnosť musí bezodkladne oznámiť objednávateľovi a navrhnúť zmenu vykonania diela. Ak nemá možnosť vykonávať práce, ktoré nie sú dotknuté skrytými prekážkami, je oprávnený práce prerušiť. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na zmene vykonania diela, môže každá z nich od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za vykonanú časť diela
- 8.24.Pri ukončení diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania. Zúčastnené strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom musia byť uvedené všetky náležitosti o odovzdávanom diele, najmä však všetky zjavné nedostatky a chyby, ktoré zistia pri preberacom konaní s uvedením termínu ich odstránenia.
- 8.25.Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady:
- a) atesty a certifikáty
 - b) záručné listy
 - c) predpísané revízie a skúšky
 - d) porealizačnú projektovú dokumentáciu
 - e) doklady o uložení odpadu zo stavby
- 8.26.Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovenia diela.
- 8.27.Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.28.Odovzdaním diela nadobúda k nemu objednávateľ vlastnícke právo.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
		Číslo v CEEZ: 1070/2023
	9/11	Klasifikácia informácií „verejné“

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Za nedodržanie zmluvného termínu ukončenia a odovzdania diela môže objednávatel' uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z celkovej ceny diela bez DPH, uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou ceny za dielo môže zhotoviteľ požadovať zaplatiť od objednávatel'a úrok z omeškania vo výške stanovenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 9.3. Objednávatel' si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý deň omeškania zhotoviteľ'a s odstránením nedorobkov, príp. väd diela, zistených pri odovzdaní a preberaní diela. Protokol o odovzdaní a prebratí diela bude obsahovať pevný termín ich odstránenia.
- 9.4. Za nedodržanie termínu prebratia staveniska si môže objednávatel' uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každú hodinu omeškania.
- 9.5. Objednávatel' je oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľ'a s odstránením väd diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe. Tým nie je dotknuté právo objednávatel'a podľa bodu 7.5 tejto zmluvy.
- 9.6. Prípadné sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok budú vysporiadané ich fakturáciou a započítaním voči konečnej faktúre zhotoviteľ'a. Následne doplatením sumy tou stranou, ktorá bude dlžná druhej strane
- 9.7. Zaplatená zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 Obchodného zákonníka
- 9.8. V prípade, že počas platnosti Zmluvy o dielo dôjde u objednávatel'a alebo zhotoviteľ'a k zmene identifikačných alebo registračných údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, číslo účtu, IČ DPH a pod.) je zmluvná strana, ktorá túto zmenu vykonala, povinná oznámiť tieto skutočnosti druhej strane do 5 dní od vykonania zmeny. V prípade nedodržania tohto ustanovenia zodpovedá v plnom rozsahu za škodu tá zmluvná strana, ktorá túto povinnosť voči druhej zmluvnej strane nedodržala.

ČI. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zhotoviteľ predloží minimálne jeden týždeň pred zahájením prác menný zoznam zamestnancov, ktorí budú vykonávať zmluvné práce, za účelom vystavenia pracovného preukazu prípadne jednorazového povolenia vstupu (meno, priezvisko, číslo občianskeho preukazu, dátum vykonávania zmluvných prác, ŠPZ a typ motorových vozidiel, ktoré budú používané na stavbe). Držiteľ pracovného preukazu je povinný dodržiavať pokyny uvedené na „Žiadosti o vystavenie pracovného preukazu“, resp. Žiadosti o povolenie jednorazového vstupu“.
- 10.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že táto zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a. s. zverejní celý obsah tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
	10/11	Číslo v CEEZ: 1070/2023
		Klasifikácia informácií „verejné“

- 10.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s Protikorupčným kódexom obchodného partnera, ktorý je dostupný na www.posta.sk s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie Zmluvy svoj podpis. V prípade akéhokoľvek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je Slovenská pošta, a.s. oprávnená okamžite odstúpiť od Zmluvy.
- 10.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré si budú v súvislosti s touto zmluvou doručovať, sa budú posilať poštou ako doporučená zásielka na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve, ak po uzatvorení tejto zmluvy neoznámila jedna zmluvná strana druhej strane inú adresu pre účely doručovania zásielok. Zásielka sa bude považovať za doručenie momentom jej prevzatia druhou stranou a takisto aj momentom odmietnutia prevzatia zásielky. Zásielka sa bude považovať takisto za doručenie aj v prípade, ak si ju adresát v odbernej lehote neprevezme, hoci bola posielaná na poslednú známu adresu zmluvnej strany, pričom v takomto prípade sa zásielka považuje za prevzatú momentom jej vrátenia odosielateľovi a to aj v prípade, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 10.6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a jedno zhotoviteľ'.

Za objednávateľa:

V , dňa:

Za zhotoviteľa:

V Terchovej, dňa:

.....
Ing. Michal Mišík
riaditeľ úseku správy majetku
Slovenskej pošty, a.s.

.....
Peter Berešík
konateľ
FLEXIMONT SK, s.r.o.

.....
Ing. Juraj Donoval, PhD.
poverený funkciou riaditeľa úseku financií
Slovenskej pošty, a.s.

parafy:	Zmluva o dielo Pošta Považská Bystrica 1 – stavebné úpravy pre OU a úpravu zázemia pre stredisko dopravy	Garant: ÚSM-OTMN-OIV Ing. Anna Maľová
	11/11	Číslo v CEEZ: 1070/2023 Klasifikácia informácií „verejné“