

ZMLUVA O NÁJME

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a prísl. ust. Obchodného zákonníka

číslo: ABO - 161361/1/2024

medzi

Messer Tatragas, spol. s r. o.
Chalupkova 9
819 44 Bratislava

IČO: 00 685 852
IČ DPH: SK2020293220
Bankové spojenie:
IBAN/č. účtu:
BIC-Kód Banky:

Štatutárny orgán: Ing. Michal Paľa – konateľ,

V zastúpení: Ing. Peter Mikula MBA, – riaditeľ predaja na základe plnomocenstva zo dňa 1.1.2024

Juraj Fabián, obchodný zástupca na základe plnomocenstva zo dňa 1.1.2024

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 278/B

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Dlhé lúky 1
919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
Korešpondenčná adresa: Priečinok 72,
918 65 Trnava 1

Odb. číslo: 161361
IČO: 00738263
IČ DPH: SK2020395993
Bankové spojenie:

č. účtu:

Štatutárny orgán: Mgr. Marek Kresan, riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia slobody (ďalej len riaditeľ)

Rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená na základe zriaďovacej listiny č. GR ZVJS-182/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

v nasledujúcom znení:

I Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je nájom oceľových fliaš (ďalej len „OF“), paliet a zväzkov OF (ďalej len „predmet nájmu“).
- Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu počas trvania obdobia nájmu, t.j. od 01.03.2024 do 28.02.2025, výlučne za účelom odberu technických plynov od prenajímateľa, a to v nasledujúcich množstvách, pričom zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške ročného nájomného (k nájomnému bude účtovaná DPH v zmysle príslušných právnych predpisov):

Predmet nájmu	Kódové označ.	Množstvo (ks)	Denné nájomné bez DPH za 1 ks v EUR	Suma bez DPH v EUR	DPH	Suma s DPH v EUR
Oceľové fľaše				Ročné nájomné		Ročné nájomné
Fľaša oceľová	10630	6	0,15	328,50	65,70	394,20

Nájomné/DPH ročné celkom v EUR

Suma k úhrade za trvanie tejto zmluvy

394,20

II Platobné podmienky

- Nájomca uhradí nájomné za predmet nájmu v zmysle čl. I zmluvy jednorazovo.
- Úhradu podľa čl. II bod 1 zmluvy vykoná nájomca v prospech bankového účtu prenajímateľa, a to na základe písomne vystavenej faktúry od prenajímateľa. Faktúru vystaví prenajímateľ nájomcovi do 15 dní od uzavretia zmluvy. Faktúru je zhotoviteľ povinný vystaviť v súlade s právnymi predpismi. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- Poplatok za zaslanie a tlač písomnej faktúry a poplatok za spracovanie zmluvy v papierovej forme nájomca nehradí.

III Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je pred uplynutím doby jej trvania možné ukončiť len písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením nájomcu alebo prenajímateľa od tejto zmluvy v prípadoch stanovených príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu v zmysle čl. III bod 2 zmluvy je prenajímateľ povinný vrátiť nájomné za predmet nájmu v plnej výške na účet nájomcu v prípade že k predmetu plnenia neprišlo do 14 dní od predčasného ukončenia zmluvného vzťahu pred uplynutím doby jeho trvania.
4. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu v zmysle čl. III bod 2 zmluvy je prenajímateľ povinný vrátiť alikvotnú časť nájomného za predmet nájmu zodpovedajúci dobe o ktorú sa nájom skrátil, a to za každý deň predčasného ukončenia zmluvného vzťahu pred uplynutím doby jeho trvania, počnúc dňom predčasného ukončenia zmluvného vzťahu až do 28.02.2025. Prenajímateľ je povinný vrátiť nájomné na účet nájomcu do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu pred uplynutím doby jeho trvania.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky prenajímateľa uvedené na druhej strane tejto zmluvy (ďalej len „VOP“). Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že prevzal od prenajímateľa VOP, oboznámil sa s ich ustanoveniami a zaväzuje sa ich dodržiavať, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli v zmluve inak.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť každú zmenu relevantných skutočností, ktoré sa zapisujú do obchodného registra, alebo ktoré by mohli mať vplyv na platnosť a účinnosť tejto zmluvy, najmä obchodné meno, sídlo, IČO, právna forma, osoby oprávnené konať za spoločnosť, vyhlásenie likvidácie alebo konkurzu.
7. V súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy a jej realizáciou spracúva prenajímateľ osobné údaje nájomcu (ak je nájomca fyzickou osobou), fyzických osôb konajúcich v mene nájomcu a/alebo zamestnancov nájomcu. Informáciu o podmienkach spracúvania ich osobných údajov prenajímateľ poskytuje dotknutým osobám prostredníctvom informačného dokumentu, ktorý je zverejnený na jeho webovej stránke www.messer.sk v sekcii Ochrana osobných údajov alebo sprístupnený dotknutým osobám načítaním QR kódu, ktorý sa nachádza v závere tejto zmluvy. Informačný dokument je tiež prenajímateľom sprístupňovaný na informačnej tabuli predajného miesta. V prípade podpisu zmluvy v tlačenej forme je dokument k nahliadnutiu aj v papierovej forme priamo pri podpise zmluvy za nájomcu.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, definitívne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za očividne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany týmto potvrdzujú pravosť tejto zmluvy svojim podpisom. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva rovnopisy pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.



U nájomcu je zmluva evidovaná pod číslom ÚVTOS-00449/32-HR2024

V Hrnčiarovciach nad Parnou, dňa

V Bratislave, dňa

Mgr. Marek Kresan
Riaditeľ

Ing. Peter Mikula
Riaditeľ predaja

Juraj Fabian
Obchodný zástupca

Nájomca

Za prenajímateľa na základe plnomocenstva