

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286505802200/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Dominika Kovariková, vedúca oddelenie dopravných povolení,
na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Ing. Mária Kaniščáková rodená Vavrincová

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

a

František Kaniščák rodený Kaniščák

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: [REDACTED]
Štátna príslušnosť: [REDACTED]

(ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31. 08. 2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505802200/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti – pozemku registra **C-KN** parcelné číslo **3918** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3065 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena o veľkosti 1/1, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Petržalka, v okrese Bratislava V, v obci Bratislava-Petržalka:
2. Zmluva bola uzatvorená za účelom realizácie kanalizačnej prípojky a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania kanalizačnej prípojky na nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. tohto článku

Dohody pred vydaním oznámenia o súhlase k ohláseniu drobnej stavby „Prípojka kanalizácie“, k existujúcej stavbe rodinného domu súpisné číslo 1935 na ulici Prokopova 18, na pozemku registra C-KN parcelné číslo 4013 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 897 vedenom Okresným úradom Bratislava, pre katastrálne územie Petržalka, príslušného stavebného úradu (ďalej ako „kanalizačná prípojka“ v príslušnom tvare).

3. Budúci oprávnení z vecného bremena požiadali budúceho povinného z vecného bremena o ukončenie Zmluvy z dôvodu, že kanalizačná prípojka nebola vybudovaná na nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. tohto článku Dohody.

Článok II.

1. Z dôvodu nerealizovania uloženia kanalizačnej prípojky v rámci drobnej stavby „Prípojka kanalizácie“ na nehnuteľnosti uvedenej v článku I. odseku 1. tejto Dohody na Prokopovej ulici v Bratislave sa zmluvné strany v súlade s článkom V. ods. 1 písm. b) Zmluvy dohodli na ukončení Zmluvy, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Článok III.

1. V zmysle čl. III. ods. 2 Zmluvy bola dňa 09. 09. 2022 uhradená budúcimi oprávnenými z vecného bremena na účet budúceho povinného z vecného bremena predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **92,- Eur** (slovom deväťdesiatdva eur). Z dôvodu ukončenia zmluvného vzťahu táto predbežná odplata vo výške **92,- Eur** (slovom deväťdesiatdva eur) bude poukázaná na účet budúcich oprávnených z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto Dohody do 60 dní odo dňa účinnosti tejto Dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1. tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy ku dňu ukončenia Zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV.

1. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 20. 02. 2024

V Bratislave, dňa 15. 02. 2024

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnení z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

František Kaniščák

.....
JUDr. Dominika Kovariková, v.r.
vedúca oddelenia dopravných povolení

.....
František Kaniščák, v.r.

Ing. Mária Kaniščáková

.....
Ing. Mária Kaniščáková, v.r.