

Dodatok č.2 k poistnej zmluve číslo

číslo: 4419011347

Účinnosť poistenia : od 01.02.2024

na dobu neurčitú

Poistovateľ : KOMUNÁLNA poisťovňa,a.s.Vienna Insurance Group

Sídlo: Štefánikova 17, 811 05 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing.Slávka Miklošová,predsedička predstavenstva a generálna riaditeľka
RNDr.Milan Fleischhacker, člen predstavenstva

IČO:31 595 545

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,oddiel:Sa,vložka č.3345/B

(ďalej len "poistovateľ")

a

Poistník: Mestské kultúrne stredisko Levice

Sídlo: 934 01 Levice,A.Sládkoviča 2

Štatutárny orgán: Mgr.Mária Mészárošová

IČO: 000 60526

(ďalej len „poistník“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

uzatvárajú

podľa § 788 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“), Rámcovej dohody č. 202001 uzavretej dňa 25.09.2020 a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu (ďalej len "zmluva").

Súčasťou zmluvy sú Všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), Osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve a Rámcovej dohode dohodli.

Článok 1. Predmet poistenia

Súhrn poistného				
Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma	Ročné poistné
1.	Živelné poistenie	áno	6 571 656,06 EUR	1 248,62 EUR
2.	Poistenie pre prípad odcudzenia	áno	56 100,00 EUR	208,50 EUR
3.	Poistenie strojov a elektroniky	áno	10 000,00 EUR	65,00 EUR
4.	Poistenie skla	áno	1 000,00 EUR	25,00 EUR
5.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	10 000,00 EUR	75,00 EUR
Ročné poistné plus daň v EUR:				1 622,12
Z toho daň z poistenia 8% v EUR:				129,77
Ročné poistné bez dane v EUR:				1 492,35
Dohodnutá splátka k úhrade v EUR:				0,00

Článok 2.

Platenie poistného

1. Poistník uhradí poistné na účet PKF-Prvá Komunálna Finančná,s.r.o.

Číslo účtu	IBAN	Banka
5979776001/5600	SK25 5600 0000 0059 7977 6001	Prima Banka

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrtročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného	405,53	je splatná	<u>15.01.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	405,53	je splatná	<u>15.04.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	405,53	je splatná	<u>15.07.</u>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	405,53	je splatná	<u>15.10</u>	príslušného kalendárneho roka

3. V prípade, ak v uvedenej lehote poistník neuhradí poistné, poisťovateľ bude voči nemu postupovať podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, prípadne v zmysle iných súvisiacich právnych predpisov.

Článok 3.

Oznámenie poistnej udalosti

1. V prípade vzniku škody je poistník povinný bezodkladne nahlásiť túto skutočnosť poisťovateľovi, a to formou bezplatného telefonického hlásenia na asistenčné služby Komunálnej poisťovne,a.s.
2. Nepretržitý 24-hodinový telefónny servis asistenčnej služby zabezpečuje poisťovateľ: 0850111566
3. Po nahlásení škody asistenčnou službou poisťovateľ v prípade potreby zabezpečí do 48 hodín obhliadku škody a doručí predpísané tlačivo „Hlásenie o škodovej udalosti“ podľa rizika. Poistník je následne informovaný o čísle škodovej udalosti.
4. Likvidácie poistných udalostí riešia: Ing.Štefan Ferenczi:0910842113, Alžbeta Lauková:0904738590
5. Pri likvidácii poistných udalostí (ďalej „PU“) bude poisťovateľ postupovať nasledovne:
 - 5.1. pri likvidácii PU, pri ktorej by malo prísť ku kráteniu alebo zamietnutiu poistného plnenia, poisťovateľ najprv uvedenú PU konzultuje s povereným zamestnancom fin.agenta.
 - 5.2.poisťovateľ vždy po ukončení likvidácie PU zašle oznámenie o zlikvidovaní PU na adresu poistníka.
6. Poistné plnenie bude realizované priamo na účet poistníka, ktorý si bude uplatňovať náhradu zo vzniknutej škody z PZ uzatvorenej na základe podmienok stanovených v tejto zmluve.

Článok 4.

Zmena zmluvy

1. Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní a nezmení sa charakter tejto zmluvy, a ktoré sa po podpísaní zmluvnými stranami a po nadobudnutí ich účinnosti stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Túto zmluvu je možné zmeniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
 - a) ide o úpravu ceny uvedenej v čl. 1 tejto zmluvy smerom nadol
 - b) nastane neočakávaná potreba dojednať medzi zmluvnými stranami zmenu termínu plnenia z dôvodov vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc alebo z dôvodu vzniknú nepredvídaných prekážok zo strany poistníka,
 - c) nastane situácia vedúca k nahradeniu pôvodného poisťovateľa novým poisťovateľom, za podmienky, že tento poisťovateľ spĺňa pôvodne určené podmienky účasti a je právny nástupcom pôvodného poisťovateľa v dôsledku jeho reorganizácie, vrátane zlúčenia a splynutia alebo úpadku,
 - d) nastane potreba vykonať formálne alebo administratívne zmeny zmluvy (napr. zmena v osobe štatutárneho orgánu, zmena čísla bankového účtu a pod.).
 - e) poisťovateľ v priebehu plnenia ponúkne nižšiu ročnú sadzbu za jednotlivé druhy poistenia.

3. Každá zmluvná strana je povinná písomne (e-mailom alebo doručovateľom listových zásielok) nahlásiť a špecifikovať druhej zmluvnej strane všetky prípadné zmeny týkajúce sa ustanovení tejto zmluvy, a to najneskôr v lehote piatich pracovných dní odo dňa, keď sa o zmene dozvedel.

Článok 5.

Ďalšie dojednania

1. Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia OZ, VPP, OPP, zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto zmluvy.

Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a poistník svojim podpisom tejto zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle poistníka. Dodatok upravuje doloženie budovy. Ostatné časti poistnej zmluvy platia v plnom rozsahu.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán pokiaľ tieto nebudú v rozpore s § 18 zákona o verejnom obstarávaní a dojednaniami v Rámcovej dohode č. 202001 zo dňa 25.09.2020.

4. V zmysle § 800 OZ sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistník alebo poisťovateľ do dvoch mesiacov po uzavretí tejto zmluvy. Výpovedná lehota je osemdeňová, jej uplynutím poistenie zanikne.

5. Poisťovateľ nemôže znížiť požadovaný rozsah poistenia v zmysle Rámcovej dohody svojimi VPP, OPP ani zmluvnými dojednaniami.

6. Poistené vedľajšie náklady sú:

V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v tejto zmluve poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy, Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.

Poistené vedľajšie náklady:

- a) Náklady na vypratanie
- b) Náklady na búranie (strhnutie)
- c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž
- d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/ .

7. Podpoistenie:

V prípade stanovenia PS nehnuteľností na novú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto zmluve, poisťovateľ nebude uplatňovať námietku podpoistenia.

8. Poistné krytie novonadobudnutého majetku:

Poisťovateľ poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poistníka, najviac však do výšky 20% z celkovej PS.

9. V prípade poistnej udalosti pri krádeži a vandalizme sa vyžaduje obhliadka Polície SR, alebo Mestskej polície či Obecnej polície alebo Železničnej polície SR.

10. Poistným obdobím je kalendárny rok.

11. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník jedno vyhotovenie, poisťovňa jedno vyhotovenie a sprostredkovateľ jedno vyhotovenie.

12. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že finančné sprostredkovanie v zmysle ust. § 2 zákona č. 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykonáva pre poistníka/poisteného pri tejto poistnej zmluve PKF-Prvá Komunálna Finančná, s.r.o. podriadený finančný agent. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že správa tejto poistnej zmluvy / zmlúv a likvidácia poistných udalostí z tejto poistnej zmluvy / zmlúv bude realizovaná pre poistníka / poisteného výlučne prostredníctvom PKF-Prvá Komunálna Finančná, s.r.o.

13. Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne písomne informovať o všetkých zmenách v skutočnostiach, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie práv a povinností vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä zmenu obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.

Poistník svojím podpisom potvrdzuje že:

- bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poisťovnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom poisťovnej zmluvy, so Všeobecnými poisťovnými podmienkami Komunálnej poisťovne.a.s., ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poisťovnej zmluvy, s dôležitými podmienkami uzatváraanej poisťovnej zmluvy prostredníctvom informačného dokumentu o poisťovnom produkte (ďalej len „IPID“) a tiež prehlasuje, že:

• VPP a IPID prevzal v písomnej podobe,

VPP a IPID neprevzal v písomnej podobe, ale mu boli na základe jeho žiadosti zaslané e-mailom.

- Úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poisťovnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.

- Poisťovňa informuje poisťníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernice 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len nariadenie) a príslušnými slovesnými právnymi predpismi. Poistník prehlasujem, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke poisťovateľa.

Miesto.. Levice

25.01.2024

Miesto..Levice....Γ

25.01.2024

Mesto

L

Vložka č. 1
k poistnej zmluve

Účinnosť poistenia : od 01.02.2024

na dobu neurčitú

číslo: 4419011347

Živelné poistenie

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) **Odpoisťujeme** budovy z majetku podľa prílohy č.1 dodatku č.2, vyradené z v účtovnej evidencii poisteného, ktoré boli poistené na novú hodnotu na poistnú sumu : **14 528 110,00 EUR**
- b) Súbor hnutelného majetku, všetkých účtovných tried, vrátane DHM a OTE, inventáru a dopravných prostriedkov bez EČV, zásob, vedených v účtovnej evidencii poisteného na obstarávaciu cenu a hnutelného majetku vedeného na podsúvahových účtoch a prevzatého hnutelného majetku spolu na agregovanú poistnú sumu **EUR**
- c) Peniaze, ceniny, stravné lístky, denná tržba na agregovanú poistnú sumu. **EUR**

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platí a rozsah poistenia určuje Rámcová dohoda, ďalej príslušné VPP a osobitné zmluvné dojednania, ktorými sa môže rozsah poistenia iba rozšíriť.

Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené:

- a) požiarom,
b) výbuchom,
c) priamym a nepriamym úderom blesku,
d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu
e) víchricou – min. 65 km/h
f) povodňou alebo záplavou,
g) ľadovcom,
h) náhlým zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
i) zosúvaním alebo zrútením lavín,
j) pádom stromov, stožiarov a iných premetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
k) zemetrasením s účinkami stanovenými min. 5. stupňom Európskej makroseizmickej stupnice (EMS 98)
l) vodou unikajúcou z privodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení a z vodovodných zariadení, vrátane poplatkov (vodné, stočné) za vodu, ktorá unikla z vodovodného potrubia z akejkoľvek príčiny, do sublimitu stanoveného v osobitných dojednaniach.
m) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
n) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,
o) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení
p) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,
q) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živeľnej udalosti,
r) atmosférickými zrážkami, ľadovcom a ťarchou snehu
s) nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živeľnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 120 hodín po skončení živeľnej udalosti,

- t) dymom vznikajúcim pri požiari,
- u) zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou alebo katastrofickým lejakom,
- v) krádež poistených hnutelných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,
- w) ľadochodmi, prívalom bahna,
- x) nárazom dopravného prostriedku,
- y) záplavou následkom búrkového prívalu,
- z) ťarchou snehu a námrazy,
- aa) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami alebo katastrofickým lejakom
- bb/ poškodením privodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v nich.

3. Adresa rizika: podľa účtovnej evidencie a prílohy č. 1 dodatku č.2

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné plus daň v EUR
a)	0.19 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	-14 528 110.00 EUR	-2 760.34 EUR
b)	0.19 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	0.00 EUR	0.00 EUR
c)	0.2 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	0.00 EUR	0.00 EUR
Celkové ročné poistné plus daň v EUR :			-2 760.34 EUR

5. Spoluúčasti:

Pre bod 1 písm. a) a b) a d) sa dojednáva franšíza 100 €.

Pre bod 1 písm. c) sa dojednáva franšíza 30€

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

pre bod c) sa dojednáva nasledovné zabezpečenie:

Max. limit plnenia	Uloženie
do 331,94 € vrátane	Schránka s pevným uzáverom okrem prenosných schránok
vrátane	Trezor pripevnený k stene alebo k podlahe
vrátane	Trezor zabudovaný v stene alebo v podlahe
nad 19.916,35 €	Ohňovzdorný trezor alebo pancierová pokladnica s dvoma bezpečnostnými zámkami

6. Osobitné dojednania:

Tieto osobitné dojednania sa týkajú majetku, ktorý je uvedený v prílohe k poistnej zmluve a je predmetom poistenia.

1. Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek úmyselné alebo neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe poisteného alebo proti osobe vlastníka alebo správcu poisteného majetku.
2. Dojednáva sa, že v rámci poistenia hnutelného a nehnuteľného majetku je poistený aj majetok, ktorý je obstaraný z finančných prostriedkov fondov Európskej Únie a štátneho rozpočtu.
3. Dojednáva sa, že poisťovateľ v prípade vodovodnej škody za vodu, ktorá unikla z vodovodného potrubia z akejkoľvek príčiny poskytne poistné plnenie do limitu 500,00 EUR pre každú organizáciu za jednu poistnú udalosť za poistné obdobie, maximálne 15 000,00 EUR za všetky poistné udalosti za všetky organizácie počas jedného poistného obdobia.
4. Dojednáva sa, že poistenie pre prípad poškodenia vecí vodou z vodovodného zariadenia zahŕňa aj škody vzniknuté vo vnútri budovy na privádzacom vodovodnom potrubí vrátane zariadení pripojených na potrubie, odpadovom potrubí vrátane zariadení pripojených na potrubie, potrubí klimatizačných zariadení, potrubí horúcovodného alebo parného kúrenia, teplovodných čerpadiel, solárnych systémov, pokiaľ ku škode dôjde následkom prasknutia alebo zamrznutia.
5. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na líniové stavby: pozemné komunikácie, chodníky,

spevnené plochy, cyklotrasy, vrátane dopravného značenia, inžinierske siete, mosty, oplotená, verejné osvetlenia, nadzemné a podzemné rozvody /TÚV, tepla, pary/, optické a elektrické rozvody, mosty do dĺžky 50m, koľajové dráhy, protipovedňové ochranné hrádze, ktoré sú majetkom poisteného a sú v zozname poisteného majetku.

6. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje na mobiliár – majetok nachádzajúci sa v exteriéroch samosprávneho kraja (napr. lavičky, smetné koše, altánky...)
7. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na dokončené budovy a stavby, ktoré nie sú odovzdané do užívania, evidované na účte obstaranie dlhodobého hmotného majetku.
8. Dojednáva sa, že poisťovateľ uhradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž/remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovuoobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti pri živelnom poistení sú kryté aj následné škody.
9. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na náklady spojené so zachovaním pôvodných stavebných materiálov, stavebných technologických postupov a zhotovením umeleckých súčastí, ktoré je nutné vynaložiť pri oprave alebo znovunadobudnutí poistenej budovy.

Ročný limit plnenia je 100 000 € za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období.

10. Pri poistení vlastných a cudzích huteľných vecí – zbierky umeleckých predmetov, exponáty sa dojednáva, že mieru poškodenia určí kunsthistorik a poistné plnenie bude predstavovať cenu reštaurovania, max. však poistnú sumu uvedenú v PZ.
11. Ak pri likvidácii poistnej udalosti spôsobenej víchricou sa nebude dať určiť sila vetra, poisťovateľ môže postupovať podľa rozsahu škôd na okolitých nehnuteľnostiach.
12. V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v rámci poistnej zmluvy poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy poškodenej nehnuteľnosti. Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.
13. Výška ročného limitu plnenia z celkovej PS uvedenej v každej PZ samostatne je :

a) na poistné riziko povodne a záplavy -

100	% z PS
-----	--------

b) na poistné riziko zemetrasenie-

100	% z PS
-----	--------

c) na poistné riziko komplexný živel (okrem poistných rizík povodne, záplavy a zemetrasenie) -

100	% z PS
-----	--------

14. Poisťovňa poskytne poistné krytie novonadobudnutého majetku pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poistených organizácií, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.

15. Poistenie pomníkov a ďalších objektov cintorínskej architektúry pre prípad poškodenia alebo zničenia živelnou udalosťou alebo vodou z vodovodných zariadení

Limit maximálneho plnenia zo strany poisťovne za jeden pomník je stanovený v sume 1.300.- €.

Poistníkom je organizácia, poisteným vlastníkom pomníka a ďalších objektov cintorínskej architektúry.

V prípade poistnej udalosti poisťovňa poskytne plnenie poistenému. Poistník na požiadanie poisťovne poskytne údaje o vlastníkovi a spolupracuje pri likvidácii poistnej udalosti.

Názov budovy	Sídlo budovy	Nadobúdacia hodnota	Rok nadob.	Koef. prep.	Hodnota rekonštr.	Rok rekonštr.	Koef. prep.	Celková nová hodnota
--------------	--------------	---------------------	------------	-------------	-------------------	---------------	-------------	----------------------

Mestské kultúrne stredisko v Leviciach								
Centrum kultúry JUNIOR	ul. Sládkovičova 2	1 344 748.00	1990	9.9	15698	2008	1.15	13 331 057.90
rekonštrukcie centrum kulturyJUNIOR		97 028.96	2012	2.2	387 187	2015	1.15	658 728.76
Premietací blok	Amfiteáter Levice	8 578.37	2001	1.95				16 727.82
Šatne	Amfiteáter Levice	6 435.40	1979	14.75				94 889.97
Elektrický stožiar	Amfiteáter Levice	5 941.84	2001	2.05				12 180.77
Prírodné kino	Amfiteáter Levice	51 373.00	2008	1.15	9 288.10	2010	2.2	79 512.77
kanalizácia WC	Amfiteáter Levice	7 458.21	2008	2.2				16 408.06
Oplotenie	Amfiteáter Levice	7 616.44	2003	2.05				15 613.70
Chata Santovka		5 137.09	1985	11.22				57 638.15
Mestský rozhlas	Mesto Levice	94 466.64	2002	2.55	3880.17	2008	1.15	245 352.13
Mestské kultúrne stredisko v Leviciach spolu								14 528 110.04

KOMUNÁLNA
POISTOVŇA

podpis poisťovne

podpis klienta

ZÁZNAM O POŽIADAVKÁCH A POTREBÁCH KLIANTA
A O POSKYTNUTÍ INFORMÁCIÍ POTENCIÁLNEMU KLIANTOVI

ČÍSLA ZMLÚV

(ďalej len „záznam“) podľa § 32 ods. 2 až 4, § 33 a § 35 Zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „zákon o FS“), o požiadavkách, potrebách, skúsenostiach, znalostiach, a finančnej situácii, neprofesionálneho klienta v súvislosti s finančnou službou, ktorá je predmetom finančného sprostredkovania a o poskytnutí informácií potenciálnemu klientovi a klientovi pred uzatvorením zmluvy o poskytnutí finančnej služby.

1 IDENTIFIKÁCIA FINANČNÉHO AGENTA A KLIANTA

Finančným agentom vykonávajúcim finančné sprostredkovanie je spoločnosť Finportal, a.s., so sídlom Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 45 469 156, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel, Sa, vložka číslo 5025/B ako samostatný finančný agent, zapísaný v registri NBS pod registračným číslom 119713 v podregistrioch poistenia a zaistenia, kapitálového trhu, prijímania vkladov, poskytovania úverov, doplnkového dôchodkového sporenia a starobného dôchodkového sporenia (ďalej len „SFA FP“) alebo prostredníctvom finančného agenta, vykonávajúceho finančné sprostredkovanie na základe písomnej zmluvy so spoločnosťou Finportal, a.s.: **PODRIADENÉHO FINANČNÉHO AGENTA (ĎALEJ LEN „PFA“) S REGISTRAČNÝM ČÍSLOM¹ 248506**..... Zapísaný v registri vedenom Národnou bankou Slovenska v zmysle § 13 zákona o FS v zozname podriadených/samostatných finančných agentov v podregistri pre sektor:

VYPLŮJ

- Poistenie alebo zaistenie Kapitálový trh Doplnkové dôchodkové sporenie Prijímanie vkladov Poskytovanie úverov Starobné dôchodkové sporenie

IDENTIFIKÁCIA	FINANČNÝ AGENT	SZČO	PO ²	MENTOR	SZČO	PO ²							
PRIEZVISKO, MENO, TITUL / OBCH. MENO	BEST INSURANCE, s.r.o.												
ZASTUP. OSOBA (PRI PO) + FUNKCIA	Mgr. Jarmila Cserhelyiová												
IČO alebo DIČ	34119213												
ULICA, ČÍSLO PSČ, MESTO (OBEC)	934 05 Levice, Mladeznicka 24												
KONTAKT (E-MAIL / TELEFÓN)	jarmila.cserhelyiova@pkfsk.sk /												
IDENTIFIKÁCIA	KLIENT	FO	SZČO	PO ²	KLIENT	FO	SZČO	PO ²	KLIENT	FO	SZČO	PO ²	
PRIEZVISKO, MENO, TITUL / OBCH. MENO	Mestské kultúrne stredisko												
ZASTUP. OSOBA (PRI PO) + FUNKCIA	Mgr. Mária Meszárosová												
RODNÉ ČÍSLO alebo IČO alebo DIČ	0060526												
ČÍSLO OBČIANSKEHO PREUKAZU	MH 477 371		ŠT. PRÍSL.			ŠT. PRÍSL.				ŠT. PRÍSL.			
ULICA, ČÍSLO PSČ, MESTO (OBEC)	93401 Levice, A. Sládkovi a 2,												
E-MAIL	riaditelka@mkslevice.sk												
TELEFÓN	+421905687658												
VZŤAH K HLAVNÉMU KLIANTOVI	statulárny zástupca												

1. Máte pracovné alebo profesionálne skúsenosti z oblasti finančného trhu alebo finančných služieb? Áno Nie
2. Klient požaduje uzatvorenie zmluvy (zmlúv) o finančnej službe. Áno Nie
3. Ste politicky exponovaná osoba? Áno Nie Ak áno, priložte prílohu
4. Konáte vo vlastnom mene, na vlastný účet a s použitím vlastných finančných prostriedkov? Áno Nie Ak nie, priložte prílohu

1 PFA vyhlasuje, že overil totožnosť a identifikoval klienta v rozsahu potrebnom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní finančnej služby v zmysle zákona č. 186/2009 Z. z. a zákona č. 297/2008 Z. z.

2 POTREBY A POŽIADAVKY KLIANTA

2A) VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O KLIANTOVI

VYPLŮJ

Finančná situácia * Bez uvedenia informácií v bode 2A) nie je možné prehlásiť, že vybrané zmluvy o poskytnutí finančnej služby sú pre klienta vhodné
** Povinné pre produkty životného poistenia a úverov

OBĽASŤ POVOLANIA	POČET DETÍ	RODINNÝ STAV	ČISTÝ MES. PRÍJEM	PRAVIDELNÉ VÝDAVKY ³	SPLÁTKY ÚVEROV A INÝCH ZÁVÄZKOV ⁴	TVORBA ÚSPORÝ
Vyberte možnosť	Vyberte	Vyberte možnosť	Vyberte možnosť €	Vyberte možnosť €	Vyberte možnosť €	Vyberte možnosť €

Hlavný zdroj príjmov

VYPLŮJ

- Príjmy zo závislej činnosti Príjmy z podnikania Sociálne dávky Dôchodok Príjmy z prenájmu Iné príjmy

¹ Podľa zoznamu finančných agentov vedeného v NBS (zápis PFA/SFA/VFA v registri NBS je možné overiť na internetovej adrese <https://regfap.nbs.sk/>)

² V prípade, ak je klient PO, predmetom sprostredkovania nie je produkt neživotného poistenia a klient nepodlieha zjednodušenej starostlivosti z pohľadu AML nevyhnuté zistiť konečného užívateľa výhod a doložiť prílohu č. 8 AML

³ Pravidelné mesačné výdavky: výdavky na nájom, energie, stravu, oblečenie, telefón, internet, televíziu, cestovné, školné a zdravotné výdavky, vyživovacia povinnosť

⁴ Splátky úverov iných záväzkov (finančné produkty)

2B) POŽIADAVKY, POTREBY, CIELE A ŽELANIA

- | | | | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|---|---------------------------|--------------------------------------|
| 1. Bežný sporiaci účet bez poplatkov/s vyšším úrokom | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie | 6. Investovanie voľných prostriedkov (pravidelne/jednorazovo) | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie |
| 2. Ochrana života a zdravia mňa a mojej rodiny - krytie poistných rizík s investovaním (IŽP/KŽP) | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie | 7. Udržať si životný štandard aj v dôchodkovom veku | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie |
| 3. Ochrana života a zdravia mňa a mojej rodiny - krytie poistných rizík | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie | 8. Získať štátom poskytované benefity | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie |
| 4. Ochrana majetku a zodpovednosti za škodu | <input checked="" type="radio"/> Áno | <input type="radio"/> Nie | 9. Požiadavka na komplexné finančné plánovanie | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie |
| 5. Financovanie potrieb (napr. bývanie, auto, refinanc) | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie | 10. Iné | <input type="radio"/> Áno | <input checked="" type="radio"/> Nie |

2C) INÉ ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY

Klient má záujem o

Klient vyslovne nechce

2D) ZÁUJEM O SPOLOČENSKY UDRŽATEĽNÉ A ENVIRONMENTÁLNE INVESTÍCIE (ESG) ⁶

* Vypĺňa sa v prípade produktov Životného poistenia (IŽP, KŽP), sektora KT a sektorov SDS a DDS

- mám záujem o fondy ESG nemám záujem o fondy ESG

V prípade, že máte záujem o ESG investície, musíme Vás informovať, že v súčasnosti majú poskytovatelia obmedzenú ponuku fondov spĺňajúcu požiadavky spoločensky a environmentálne zodpovedného investovania na úrovni 100%. Naozaj požadujete ESG fondy?:

- chcem pokračovať v sprostredkovaní: a už nepožadujem fondy ESG a akceptujem obmedzenú ponuku fondov ESG
 nechcem pokračovať v sprostredkovaní, lebo trvám na fondoch ESG a obmedzená ponuka mi nevyhovuje

Klient odmieta poskytnúť kompletne informácie uvedené v časti 2A) "Všeobecné informácie o klientovi":

Odmieta * vyber nie je možný pri životnom poistení a úveroch

3 POŽIADAVKY PODĽA SEKTOROV ⁵

SEKTOR A POISTENIE ALEBO ZAISTENIE — ŽIVOTNÉ POISTENIE

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

- Rizikové poistenie (bez sporiacej zložky) Rezervotvorné poistenie (so sporiacou zložkou)

RIZIKÁ	Poistená osoba 1	Poistená osoba 2	Poistená osoba 3
SMŔŤ			
KOMBINOVANÉ RIZIKO (HYPOPOISTENIE)			
TRVALÉ NÁSLEDKY ÚRAZU S PROGRESIOU (TNU)			
DENNÉ ODŠKODNÉ ZA DOBU LIEČENIA ÚRAZU (DO)			
HOSPITALIZÁCIA - CHOROBA A ÚRAZ (HOS)			
PRÁCENESCHOPNOSŤ (PN)			
CHIRURGICKÝ ZÁKROK (CHZ)			
KRITICKÉ CHOROBY (KCH)			
INVALIDITA - JEDNORÁZOVÁ (IJV) / RENTOVÁ (IRV)			

SEKTOR A POISTENIE ALEBO ZAISTENIE — NEŽIVOTNÉ POISTENIE

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

POISTENIE VOZIDIEL	POISTENIE MAJETKU	POISTENIE PODNIKATEĽOV	INÉ POISTENIE
<input type="radio"/> PZP	<input type="radio"/> Nehnuteľnosť (dom, byt, chata)	<input checked="" type="radio"/> Majetok (stavby, zariadenie, stroje)	<input type="radio"/> Cestovné poistenie
<input type="radio"/> Havarijné poistenie	<input type="radio"/> Zariadenie domácnosti (nábytok, elektro)	<input type="radio"/> Zodpovednosť (všeobecná, profesná)	<input type="radio"/> Zodpovednosť zamestnanca
<input type="radio"/> Poistenie finančnej straty	<input type="radio"/> Zodpovednosť (občianska, z vlastníctva)	<input type="radio"/> Iné	<input type="radio"/> Zdrav. poist. cudzincov

Pre klienta je najpodstatnejšie pri rozhodovaní

- Výška poistného Rozsah poistenia Limity krytia Iné

⁵ Je povinné vyplniť údaje aspoň pre jeden sektor

⁶ (E) Environmentálne faktory zahŕňajú najmä opatrenia na boj s klimatickými zmenami.

(S) Sociálne faktory predstavujú dodržiavanie ľudských práv, pracovné podmienky v dodávateľskom reťazci, prevencia nelegálnej detskej práce.

(G) Korporátna kultúra pokrýva spôsob riadenia podniku, jeho nezávislosť a transparentnosť.

SEKTOR B POSKYTOVANIE ÚVEROV

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

VÝŠKA ÚVERU

ÚČEL ÚVERU

SPLATNOSŤ ÚVERU

MAX. VÝŠKA SPLÁTKY

PREDMET ZABEZPEČENIA

VÝŠKA VLASTNÝCH ZDROJOV

€

ROKOV

€/MES

%

€

Pre klienta je najpodstatnejšie pri rozhodovaní

- Výška požadovaného úveru Výška splátky (splatnosť úveru) Možnosť predčasného splatenia Iné

SEKTOR C KAPITÁLOVÝ TRH

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

VÝŠKA VKLADU

DOBA / VIAZANOSŤ

- Pravidelné vklady
 Jednorazový vklad
 Otvorenie majetkového účtu

€/MES

ROKOV

€

ROKOV

Pre klienta je najpodstatnejšie pri rozhodovaní

- Minulé výnosy Rozsah služieb Výška poplatkov Iné

SEKTOR D STAROBNÉ DŮCHODKOVÉ SPORENIE (SDS)

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

- Tvorba kapitálu na dôchodok Možnosť dobrovoľného príspevku Sporenie na osobnom dôchodkovom účte (vytvorenie aktív s možnosťou dediteľnosti)

Preferované zhodnocovanie aktív

- Konzervatívny výnos Potenciálne vyšší výnos (bez garancie) Kombinácia konzervatívneho a potenciálne vyššieho výnosu

Pre klienta je najpodstatnejšie pri rozhodovaní

- Minulé výnosy Rozsah služieb Stabilita na trhu Iné

SEKTOR E DOPLNKOVÉ DŮCHODKOVÉ SPORENIE (DDS)

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

- Tvorba kapitálu na dôchodok Daňové výhody (ak sú k dispozícii)
 Možnosť príspevkov od zamestnávateľa Možnosť dobrovoľného príspevku klienta
 Klient je zamestnanec s povinnosťou uzatvoriť účastnícku zmluvu vyplývajúcou zo zákona ⁷

Preferované zhodnocovanie aktív

- Konzervatívny výnos Potenciálne vyšší výnos (bez garancie) Kombinácia konzervatívneho a potenciálne vyššieho výnosu

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

- Minulé výnosy Rozsah služieb Stabilita na trhu Iné

SEKTOR F PRIJÍMANIE VKLADOV

Špecifikácia požiadaviek a potrieb klienta

VÝŠKA VKLADU

DOBA / VIAZANOSŤ

- Pravidelné vklady
 Jednorazový vklad
 Otvorenie účtu (bežné/sporilacie účty,...) / iné

€/MES

ROKOV

€

ROKOV

Pre klienta je najpodstatnejšie pri rozhodovaní

- Úroková sadzba Štátna prémie Dostupnosť financií Iné

⁷ V zmysle § 5 ods. 2 zákona o DDS sa jedná o zamestnanca, ktorý vykonáva práce zaradené na základe rozhodnutia orgánu na ochranu zdravia do kategórie 3 alebo 4 a/alebo zamestnanca, ktorý vykonáva práce tanečného umelca alebo hráča na dychový nástroj

S ohľadom na informácie poskytnuté klientom v tomto zázname poskytuje finančný agent klientovi označené informácie, odporúčania a odbornú pomoc v súvislosti s výberom vhodnej finančnej služby. Finančný agent odporúča uzatvorenie zmluvy (zmlúv) o poskytnutí finančnej služby nasledovne: Sektor: A - Poistenie a zaistenie, B - Poskytovanie úverov, C - Kapitálový trh, D - Starobné dôchodkové sporenie, E - Doplnkové dôchodkové sporenie, F - Prijímanie vkladov.

SPOLOČNÉ							ŠPECIFICKÉ			
SEKTOR	Č. NÁVRHU/ ZMLUVY *	FINANČNÁ INŠTITÚCIA	NÁZOV PRODUKTU	DOBA PLA- TENIA (V R.)	VÝŠKA PLATBY	FREKV. PLATENIA	VÝŠKA KRÝTIA, ROZSAH KRÝTIA, (PRIPOISTENIA)			
PAZ	4419011347	Komunálna poisťovňa	majetok-odpoistenie	neurčitá	-2760,34 €	ročne	Podľa poistnej zmluvy			
PAZ										
PAZ										
SEKTOR	Č. NÁVRHU/ ZMLUVY *	FINANČNÁ INŠTITÚCIA	NÁZOV PRODUKTU	DOBA PLA- TENIA (V R.)	VÝŠKA PLATBY (€) / FREKV.	POPLATKY (€)	VÝŠKA ÚVERU (€)	ÚČEL ÚVERU	TVR/VÝŠKA ÚROK. SAZBY	RPMN (%)
PÚ										
PÚ										
PÚ										
SEKTOR	Č. NÁVRHU/ ZMLUVY *	FINANČNÁ INŠTITÚCIA	NÁZOV PRODUKTU	INVESTIČNÝ HORIZONT	VÝŠKA INVESTÍCIE	POPLATKY (€)	INVESTIČNÁ STRATÉGIA ¹⁰			
KT										
KT										
KT										
SEKTOR	Č. NÁVRHU/ ZMLUVY *	FINANČNÁ INŠTITÚCIA	NÁZOV PRODUKTU	POPLATKY (€)	DŮCHODKOVÝ FOND					
SDS					v zmysle zákona					
SDS					v zmysle zákona					
SDS					v zmysle zákona					
SEKTOR	Č. NÁVRHU/ ZMLUVY *	FINANČNÁ INŠTITÚCIA	NÁZOV PRODUKTU	POPLATKY (€)	VÝŠKA PRÍSP. €/ % - FREKV.	DŮCHODKOVÝ FOND				
DDS						v zmysle zákona				
DDS						v zmysle zákona				
DDS						v zmysle zákona				
SEKTOR	Č. NÁVRHU/ ZMLUVY *	FINANČNÁ INŠTITÚCIA	NÁZOV PRODUKTU	POPLATKY (€)						
PV										
PV										
PV										

5 PREHLÁSENIA O VHODNOSTI

- Agent prehlasuje, že vybrané zmluvy o poskytnutí finančnej služby sú pre klienta **VHODNÉ** (zdôvodnite).
- Agent prehlasuje, že vybrané zmluvy o poskytnutí finančnej služby sú pre klienta **NEVHODNÉ** (zdôvodnite).

Zdôvodnenie, ako ponuka alebo výber finančnej služby/produktu naplňuje/nenaplní požiadavky a potreby klienta:

Odpoistenie majetku z existujúcej PZ z dôvodu prevodu majetku na Mesto Levice.

- Agent prehlasuje, že klient odmietol poskytnúť kompletne informácie uvedené v časti 2A) "Všeobecné informácie o klientovi". Agent preto nie je schopný posúdiť vhodnosť zmluvy o poskytnutí finančnej služby (ďalej FS) pre klienta. Zmluva o poskytnutí FS je sprostredkovaná na základe výslovného pokynu klienta, ktorý bol oboznámený s rizikami prípadnej nevhodnosti produktu.

Napriek tomu klient požaduje nasledujúce:

- ESG preferencie - Klient prejavil záujem o spoločensky a environmentálne zodpovedné (ESG) investície, avšak nebol dostupný príslušný finančný produkt, ktorý by spĺňal požiadavky na (ESG) investície alebo, ktorý by zohľadňoval nepriaznivé vplyvy na faktory udržateľnosti. Klient sa rozhodol zmeniť svoje preferencie vo vzťahu k udržateľnosti a netrval na portfóliu s udržateľnými investíciami.

⁹ Klientom vybraná zmluva o poskytnutí finančnej služby

¹⁰ Konzervatívna, rozvážna, dynamická

6 PRÍLOHY ODOVDZANÉ KLIENTOVI

AVNÚBŔJ

SEKTORY A, B, C, D, E, F

- Kópia návrhu / zmluvy / žiadosti

SEKTOR A POISTENIE A ZAISTENIE (PoZ)

- Formulár o zložkách poistného

SEKTOR B POŠTOTOVÉ A POŠTŔNE ÚPŔEROV (PoSu)

- Kópia žiadosti odovzdaná banke

SEKTOR C KAPITÁLOVÝ TRH (KT)

- Test vhodnosti a primeranosti a jeho prílohy (Rizikový profil; Vedomosti)

SEKTORY D A E DŔCHODKY (SDS, DDS)

- Dávkový plán

SEKTOR F PRIJÍMANIE VKLADOV (PV)

- Sadzobník

- VPP/VOP a sadzobník poplatkov

- Test vhodnosti a primeranosti - IŽP/KŽP a jeho prílohy (Rizikový profil; Vedomosti)

- IPID/KID

- Zmluva o vzájomných právach a povinnostiach SFA/Klient

- Zápis zo stretnutia

- Informačný prospekt, štatút

- Informačný prospekt, štatút

- Iné

7 DŔLEŽITÉ PREDZMLUVNÉ INFORMÁCIE

INFORMÁCIE K SEKTOROM A RIZIKÁM, O KTORÝCH BOL KLIENT INFORMOVANÝ

Sektor poistenia a zaistenia

- S poistením sú spojené výluky, na ktoré sa nevzťahuje plnenie alebo plnenie bude krátené.
- Výška odkupnej hodnoty, v prvých rokoch poistenia alebo v prípade predčasnej výpovede zmluvy, môže byť nulová a poistné plnenie môže byť odmietnuté alebo znížené, ak klient neposkytol úplné informácie v zdravotnom dotazníku (vzťahuje sa na ŽP).
- Poistné plnenie môže byť podmienené poskytnutím dodatočných dokumentov (napr. potvrdenie od lekára, od zamestnávateľa, (vzťahuje sa na ŽP).
- Minulé výnosy nie sú zárukou budúcich výnosov (vzťahuje sa na ŽP).
- Výnos závisí od rozhodnutia poisťo-technických rezerv (vzťahuje sa na KŽP).
- Ak dohodnutá poistná suma nezodpovedá reálnej poistnej hodnote, poistné plnenie môže byť znížené (riziko podpoistenia), a ak je poistenie dohodnuté v časových cenách, poistné plnenie môže byť zníženie o stupeň opotrebovania (vzťahuje sa na majetkové poistenie).

Sektor kapitálový trh, doplnkové dôchodkové poistenie, starobné dôchodkové sporenie

- Minulé výnosy nie sú zárukou budúcich výnosov.
- Investícia môže nielen nepriniesť výnosy, ale aj stratiť svoju základnú hodnotu.
- Predpokladaná výnosnosť CP je len odhadom, založená na skúsenostiach, minulom výnose, porovnaním s podobnými CP, na analýze podkladového aktíva, alebo na predpovediach, vyplývajúcich z poznania ekonomiky. Predpoklad nie je nikdy garantovaným výnosom.
- Garantovaný výnos/záruka, že investícia nebude stratová, môžu poskytnúť len produkty, ktoré to majú v zmluve jednoznačne uvedené spolu so spôsobom a mierou garancie.
- Čím vyššia je výnosnosť produktu, tým je zvyčajne vyššia volatilita (kolísanie) ceny (návrtný pokles ceny), a tým vyššie je aj riziko straty (nenávrtný pokles ceny).
- Predčasný výber peňazí z osobného účtu sa riadi príslušným dávkovým plánom a môže byť zaťažený poplatkom v zmysle aktuálneho sadzobníka. Ak príspevky účastníka boli daňovo zvýhodnené a účastník nedodržiaval podmienky na daňové zvýhodnenie, je povinný dodaním takto zvýhodnené príspevky.

Sektor prijímania vkladov

- V prípade predčasného výberu peňazí z viazaného vkladu môže byť tento výber spojatný v zmysle aktuálneho sadzobníka.
- Výber peňazí počas viazanosti nemusí finančná inštitúcia umožniť.
- V jednom kalendárnom roku nesmie stavebný sporiteľ požadovať štátnu prémie z viac ako jednej zmluvy stavebného sporenia. V prípade ak požiadava u viacerých zmlúv stavebného sporenia o štátnu prémie, sporiteľ stráca nárok na štátnu prémie v kalendárnom roku, v ktorom táto situácia nastala.
- Pri výbere peňazí zo stavebného sporenia vrátane štátnej prémie pred 6. rokom jeho vzniku je povinný stavebný sporiteľ zdokladovať účelové vynaloženie finančných prostriedkov. Inak prichádza o štátnu prémie.

Sektor poskytovania úverov

- V prípade ak dlžník/ručiteľ bude v omeškani so splátkou, môže dôjsť k mimo-riadnej splatnosti úveru/pôžičky.
- Nesplácanie úveru/pôžičky na čas môže mať za následok zápis do úverového registra, následne môže mať dlžník v budúcnosti problém pri žiadaní o následný úver/pôžičku.

- V prípade ak žiadateľ/spoluziadateľ si nebude načas plniť svoje záväzky plynúce z uzatvorenej zmluvy o úvere/pôžičke, prechádzajú tieto záväzky na ručiteľa.
- Predčasné splatenie celého úveru/jeho časť, môže byť spojatné (podľa sadzobníka).

Informáciám som porozumel a všetky potrebné informácie mi boli poskytnuté v dostatočnom časovom predstihu pred konkrétnym rozhodnutím týkajúcim sa finančnej služby a tieto boli postačujúce k prijatiu rozhodnutia týkajúceho sa finančnej služby.

ĎALŠIE INFORMÁCIE

SFA FP ako samostatný finančný agent spolupracuje s viacerými finančnými inštitúciami na základe nevýhradných zmlúv. Na požiadanie klienta je PFA povinný oznámiť klientovi obchodné mená finančných inštitúcií, s ktorými má jeho samostatný finančný agent uzatvorené zmluvy o finančnom sprostredkovaní. Obchodné mená spoločností finančných inštitúcií sú uvedené v registri NBS: <https://regfap.nbs.sk/search.php>

POSTUP PRI PODÁVANÍ SŤAŽNOSTÍ

Sťažnosť na činnosť SFA alebo PFA môže klient podať osobne, prostredníctvom pošty alebo kuriérnej služby priamo v sídle spoločnosti SFA FP, alebo prostredníctvom elektronickej pošty na adresu info@finportal.sk. Lehota na vybavenie sťažnosti je 30 dní odo dňa doručenia sťažnosti. V prípadoch sťažnosti náročných na prešetrovanie môže spoločnosť SFA FP predĺžiť lehotu na jej vybavenie o ďalších 30 dní. O každom predĺžení lehoty na vybavenie a dôvodoch predĺženia je povinná písomne upovedomiť klienta. Osobitnými predpismi upravujúcimi mimosúdne vyrovnanie sporov vyplývajúcich z finančného sprostredkovania sa rozumie zákon č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní v znení zákona č. 521/2005 Z.z. a zákon č. 420/2004 Z.z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov, zákon č. 335/2014 Z.z. o s potriebiteľskom rozhodcovskom konaní a zákon č. 391/2015 Z.z. alternatívnom riešení sporov. Klient sa môže obrátiť na orgán alternatívneho riešenia sporov v sektore poistenia alebo DALSIE zaistenia, a to najmä na poisťovacieho ombudsmana zriadeného pri Slovenskej asociácii poisťovní (SLASPO).

SPOSOB A SYSTÉM OCHRANY PRED ZLYHANÍM FINANČNEJ INŠTITÚCIE

Systém ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie je zabezpečený prostredníctvom dohľadu NBS a iných súvisiacich mechanizmov. Cieľom dohľadu nad finančným trhom je prispievať k stabilite finančného trhu ako celku, ako aj k bezpečnému a zdravému fungovaniu finančného trhu, ochrany klientov a rešpektovania pravidiel hospodárskej súťaže. Takto rizikovo orientovaný dohľad zameraný na analýzu a vyhodnocovanie kvantitatívnych ukazovateľov dohľadaných subjektov, medzi ktoré napr. patrí splnenie kapitálových požiadaviek, vyššia kvalita ohodnocovania rizík, efektívna alokácia kapitálu, je vykonávaný nad bankovníctvom, platobnými inštitúciami, inštitúciami elektronických peňazí, trhom cenných papierov, poisťovníctvom, dôchodkovým sporením, finančným sprostredkovaním a finančným poradenstvom. Funkčnými mechanizmami ochrany pred zlyhaním finančnej inštitúcie sú Fond na ochranu vkladov zriadený zákonom č.118/1996 Z.z. o ochrane vkladov v planom znení a Garančný fond investícií zriadený zákonom č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách v platnom znení, ktoré poskytujú náhrady za nedostupné klientské vklady a majetok.

MAJETKOVÉ PREPOJENIA

SFA FP nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní alebo hlasovacích právach žiadneho svojho podriadeného finančného agenta (ďalej „PFA“) a ani žiadnej finančnej inštitúcie, s ktorou má uzavretú zmluvu, predmetom ktorej je vykonávanie finančného sprostredkovania (ďalej „ZoFS“). Žiadna finančná inštitúcia, s ktorou má SFA FP uzavretú ZoFS, nemá kvalifikovanú 5 účasť na základnom imaní alebo hlasovacích právach SFA FP. NN Continental Europe Holdings B.V. so sídlom: Schenkade 65, Den Haag, 2595 AS, Holandsko má kvalifikovanú účasť na základom imaní a hlasovacích právach SFA FP, pričom je zároveň ovládajúcou osobou spoločnosti NN Životná poisťovňa, a.s., Jesenského 4/ C, 811 02 Bratislava, IČO: 35 691 999 (ďalej „NN ŽP“), spoločnosti NN Taty – Sympatia, d.d.s., a.s., Jesenského 4/C, 811 02 Bratislava, IČO: 35 976 853 (ďalej „NN DDS“) a spoločnosti NN dôchodková správcovská spoločnosť, a.s., Jesenského 4/C, 811 02 Bratislava, IČO: 35 902 981 (ďalej „NN DSS“). SFA FP má s NN ŽP, NN DDS a NN DSS uzatvorenú ZoFS. PFA nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní alebo hlasovacích právach SFA FP. Podľa informácií, ktoré má SFA FP k dispozícii, žiadny PFA nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní ani na hlasovacích právach ktorejkoľvek z finančných inštitúcií, s ktorými má SFA FP uzatvorenú ZoFS. Podľa informácií, ktoré má SFA FP k dispozícii, žiadna finančná inštitúcia, resp. osoby ovládajúce finančné inštitúcie, s ktorými má SFA FP uzatvorenú ZoFS, nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní ani na hlasovacích právach ktoréhokoľvek PFA, ktorý je právnickou osobou.

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

Klient potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o tom, že SFA FP (Finportal, a.s., sídlo Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 45 469 156, e-mail: gdpr@finportal.sk) ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje uvedené v tomto Zázname na účely vykonávania finančného sprostredkovania, v rozsahu a za podmienok stanovených zákonom, a to najmä zákonom o FS a v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES, čo je nevyhnutné na splnenie zákonnej povinnosti SFA FP. Osobné údaje sú uchovávané po dobu najmenej desiatich rokov od začiatku platnosti zmluvy o poskytnutí finančnej služby. Práva dotknutej osoby: právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa Vás týkajú, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie a/alebo obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenositeľnosť osobných údajov, právo podať sťažnosť na spracúvanie osobných údajov orgánu dozoru – Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené v Informáciách o ochrane osobných údajov, ktoré sú zverejnené aj na webovej stránke www.finportal.sk.

VYHLÁSENIE KLIENTA

Potvrdzujem, že pred vykonaním finančného sprostredkovania som bol informovaný, že finančná služba je odplatná a finančný agent za ňu dostáva peňažné plnenia vo forme provízií, príspevkov a odmien podľa províznych podmienok SFA FP a môže prijímať aj nepeňažné plnenie vo forme výhier zo súťaží organizovaných SFA FP. Bol som informovaný o možnosti informovať sa na výšku peňažného resp. nepeňažného plnenia a v prípade požiadavky som bol vyčerpávajúcim, zrozumiteľným, presným a jednoznačným spôsobom informovaný o výške. Potvrdzujem, že ma finančný agent presným a zrozumiteľným spôsobom informoval o všetkých finančných nákladoch súvisiacich so sprostredkovanou finančnou službou a že mi poskytol informácie o všetkých skutočnostiach nevyhnutných k môjmu rozhodnutiu v zmysle §33 zákona o FS. Vyhlasujem, že tento obchod vykonávam vo vlastnom mene, na vlastný účet, finančné prostriedky použité pri tomto obchode sú mojim vlastníctvom, pochádzajú z mojich vlastných zdrojov, som konečný užívateľ výhod, nie som politicky exponovaná osoba. Vyhlásenie uvedené v predchádzajúcej vete nie je účinné, ak klient v časti Potreby a požiadavky klienta vyhlásil opak a tieto skutočnosti boli zaznamenané do príslušnej prílohy stanovenej Smernicou o AML. Vyhlasujem, že beriem na vedomie, že SFA FP ani PFA nenesie zodpovednosť za neprimeranosť rizík a nevhodnosť zvolenej finančnej služby, ak som bol upozornený finančným agentom na nevhodnosť zvolenej zmluvy o poskytnutí finančnej služby.

PRAVNÝ NÁSLEDOK UZATVORENIA ZMLUVY O POSKYTNUTÍ FINANČNEJ SLUŽBY

Uzavretím zmluvy vznikajú klientovi a finančnej inštitúcii práva a povinnosti uvedené v zmluve a v príslušných všeobecných a osobitných podmienkach, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Ide najmä o práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s finančným plnením, ktoré závisia od dohodnutého predmetu a obsahu zmluvy. Dohodnuté práva a povinnosti zmluvných strán ako aj ďalšie zmluvné podmienky je možné meniť len spôsobom a postupom dohodnutým v zmluve alebo na základe ďalšej dohody zmluvných strán. Predčasné ukončenie zmluvy alebo porušenie dohodnutých zmluvných práv a povinností niektorou zo zmluvných strán, môže mať za následok, že si uplatní zmluvne dohodnutú sankciu za ich porušenie a/alebo, že si dotknutá zmluvná strana uplatní zmluvne alebo všeobecne záväzným právnym predpisom stanovený nárok na náhradu škody a/alebo nárok na úrok z omeškania. Ak klient poruší pravidlá a postupy dohodnuté pred podpisom zmluvy, o ktorých bol vopred informovaný a s ktorými vyslovil pred podpisom samotnej zmluvy súhlas, môže dôjsť aj k nenaplneniu očakávaných finančných cieľov a zámerov, kvôli ktorým bola zmluva uzavretá.

8 VYHLÁSENIE KLIENTA

ZÁZNAM

Svojím podpisom / elektronickým potvrdením potvrdzujem správnosť, pravdivosť a úplnosť údajov spracovaných v tomto Zázname, rovnako potvrdzujem, že som od finančného agenta prevzal kópiu tohto Záznamu (vrátane príloh). Som si vedomý, že chýbajúce, neúplné, nepravdivé alebo neuvedené údaje môžu viesť k negatívnym dôsledkom pri zostavení ponuky produktu. Na znak súhlasu s uvedenými údajmi a vyhláseniami na všetkých stranách Záznamu tento Záznam podpisujem/elektronicky potvrdzujem. Ako klient týmto potvrdzujem, že:

SEKTOR A POISTENIE ALEBO ZAISTENIE

- som bol s dostatočným časovým predstihom, pred uzavretím poisťovnej zmluvy písomne oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzatvárajúcej poisťovnej zmluvy, a to prostredníctvom informačného dokumentu o poisťovnom produkte (IPID/KID), ktorý som si prevzal od finančného agenta.

SEKTOR A POISTENIE ALEBO ZAISTENIE – IŽP/RŽP

- som bol upozornený na riziká spojené s investičným produktom založenom na poistení a s navrhnutými investičnými stratégiami a informovaný v zrozumiteľnej forme o všetkých nákladoch a poplatkoch, ktoré nie sú spôsobené trhovým rizikom. Zároveň som bol informovaný, že na základe mojej žiadosti mi musí byť poskytnutý rozpis nákladov a poplatkov.
- agent vyhlasuje, že bude klientovi poskytované pravidelné posúdenie vhodnosti, jemu odporúčaných investičných produktov založených na poistení.

SEKTOR B POSKYTOVANIE ÚVEROV

- som bol informovaný o spôsobe výpočtu poplatku a iných nákladov súvisiacich so sprostredkovanou zmluvou o úvere na bývanie. Ako klient som bol informovaný, že na základe písomnej požiadavky má finančný agent povinnosť informovať ma o rozdieloch vo výškach peňažného plnenia v percentách, ktoré prijíma finančný agent za finančné sprostredkovanie od jedného alebo viacerých veriteľov. Informácia v zmysle § 21 ods. 5 pís m. b) zákona č. 90/2016 Z.z.: predpokladaná výška peňažného plnenia, ktoré má SFA zaplatiť finančnému agentovi za sprostredkovanie vyššie uvedených úverov je: _____% z výšky sprostredkovaného úveru.

Levice	22.01.2024
MIESTO	DÁTUM
PODPIS KLIENTA 1	PODPIS KLIENTA 2
PODPIS KLIENTA 3	PODPIS AGENTA
	PODPIS MENTORA

6