

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov na dodávku prác :

Oprava havarijného stavu komínov – Materská škola, Nám. padlých hrdinov 2, Banská Štiavnica, Štefultov

Čl. I.

Zmluvné strany

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Objednávateľ: | MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA |
| Sídlo: | Radničné námestie č. 1, 969 24 Banská Štiavnica |
| Zastúpený: | Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta |
| IČO: | 00 320 501 |
| DIČ: | 202 110 7308 |
| Bankové spojenie: | VUB, a.s. |
| IBAN: | SK53 0200 0000 0000 1452 5422 |
| Oprávnení rokovať vo veciach | |
| - zmluvných | Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta |
| - technických | Ing. Juraj Chrenko, 045/694 96 19, 0918/645634,
juraj.chrenko@banskastiavnica.sk |
|
2. Zhotoviteľ: |
REKONBAU s.r.o. |
| Sídlo: | Drieňová 5, 969 01 Banská Štiavnica |
| Zapísaný v: | OR Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 21430/S |
| zastúpený: | Rastislav Šedibok – konateľ, Boris Šedibok - konateľ |
| IČO: | 46 491 996 |
| DIČ: | 202 340 0599 |
| IČ DPH: | SK202 340 0599 |
| Bankové spojenie: | VÚB, a.s. |
| IBAN: | SK40 0200 0000 0029 7426 0854 |
| e-mail: | info@rekonbau.sk |

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je oprava havarijného stavu komínov Materskej školy v Banskej Štiavnici, Námestie padlých hrdinov 2, Štefultov, parcelné č. E 6122 pozostávajúca z nasledovných prác:
 - osekanie omietky, demontáž betónových komínových hlavíc, odvoz sutiny,
 - omietnutie komínov, potiahnutie so sklotextílnou mriežkou, naniesenie náterov,
 - vybudovanie nových betónových komínových hlavíc, inštalovanie plechových krytov komínov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je povinný dodržať všetky platné právne predpisy súvisiace s realizáciou diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.

Čl. III.

Čas plnenia

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne: **začatie – do 5 dní od podpisu zmluvy**
ukončenie – do 5 týždňov od začatia prác

2. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho protokolárne prevzatie objednávateľom.

Čl. IV.

Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov a ostatných platných právnych predpisov ako suma konečná a to:

Cena bez DPH	3 634,31 €
DPH 20 %	726,86 €
Celkom s DPH	4 361,17 €

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa. Ak tieto výkony objednávateľ uzná bude zo strany zhotoviteľa uplatnená úhrada.
3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyše práce realizované len so súhlasom objednávateľa. Navyše práce musia byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

Čl. V.

Fakturácia

1. Financovanie prevedených prác bude prevedené úhradou na základe predloženej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác.
2. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o DPH.

Čl. VI.

Záručná doba

1. Záručná doba na predmetné práce je 60 mesiacov.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov.
4. Zmluvné stany sa dohodli, že pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie predmetu diela bez právnych závad.
2. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti

práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.

3. O prevzatí diela alebo jeho časti zhotoviteľ a objednávateľ spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého súčasťou bude zápis z technickej prehliadky, ktorá bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie, záručnú dobu, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá.

4. Stavebným dozorom objednávateľa bude: Ing. Juraj Chrenko.

Čl. VIII.

Ostatné ustanovenia, zmluvné pokuty

1. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

Čl. IX.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr.: vojnový stav mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany podpisujú túto zmluvu ako prejav slobodnej vôle, vedomé si jej dôsledkov, nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – ponukový rozpočet.

Banská Štiavnica, dňa:

Banská Štiavnica, dňa:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

.....
Rastislav Šedibok
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024/007
Stavba: MŠ- Štefultov oprava havarijneho stavu komínov



JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
MŠ Štefultov

Zhotoviteľ:
Rekonbau s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:
Ján Antošík

Poznámka:

KS:
Dátum: 29. 1. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			3 634,31
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	3 634,31	726,86
Cena s DPH v EUR			4 361,17

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2024/007



Stavba: MŠ- Štefultov oprava havarijneho stavu komínov

Miesto: Dátum: 29. 1. 2024

Objednávateľ: MŠ Štefultov

Projektant:

Zhotoviteľ: Rekonbau s.r.o.

Spracovateľ:

Ján Antošík

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

3 634,31

4 361,17

2024/01 1 Časť - osekane omietky

752,49

902,99

2024/02 2 Časť - nová omietka a hlavice

2 881,82

3 458,18