

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nehnuteľností zo dňa 20. 07. 2017

v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01. 01. 2020

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

medzi:

Prenajímateľ: Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Srdca Ježišovho,
Belá nad Cirochou
So sídlom: Vihorlatská 511/5, 067 81 Belá nad Cirochou
IČO: 31 998 054
DIČ: 2021466689
Štatutárny orgán: Mgr. Miroslav Turčík, farár
IBAN: SK61 0200 0000 0032 7306 6551
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Obec Zemplínske Hámre
So sídlom: Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre
IČO: 00 323 853
DIČ: 2020794776
Štatutárny orgán: Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce
IBAN: SK47 0200 0000 0000 3362 1532
(ďalej len ako „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Obec Zemplínske Hámre	
Dátum : 21. 02. 2024	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 24-2024/110-000-1E
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o nájme nehnuteľností zo dňa 20. 07. 2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01. 01. 2020 (ďalej aj ako „Nájomná zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi za odplatu do dočasného užívania nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v kat. území **Zemplínske Hámre**, obec Zemplínske Hámre, okres Snina, a to:

LV	register	parcelsa	výmera v m ²	druh pozemku	podiel	prenajímaná výmera v m ²
686	C	533/1	7814	ostatná plocha	1/1	7814

(ďalej ako „nehnuteľnosť“).

2. Predmetná nehnuteľnosť bola na základe uvedenej Nájomnej zmluvy nájomcovi prenajatá na dobu neurčitú na účely prevádzkovania verejného pohrebiska.
3. Zmluvné strany sa z dôvodu úpravy bankového účtu prenajímateľa dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve (ďalej len ako „Dodatok“ alebo „Dodatok č. 2“) tak, ako je ďalej uvedené:

Článok II.

Predmet dodatku

1. Prostredníctvom tohto Dodatku č. 2 sa Nájomná zmluva mení, čiastočne ruší a dopĺňa tak, ako je uvedené nasledovne:

1.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na zmene identifikačných údajov na strane prenajímateľa, a to v úprave bankového spojenia IBAN prenajímateľa, a to nasledovne:

Prenajímateľ: *Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Srdca Ježišovho,
Belá nad Cirochou*

IBAN: SK61 0200 0000 0032 7306 6551

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.
2. Vzťahy neupravené týmto Dodatkom č. 2 sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok č. 2 podlieha schváleniu Košickej arcidiecézy formou schvaľovacej doložky, ktorá je jeho neoddeliteľnou súčasťou a jednou z podmienok jeho účinnosti, pričom ďalšou podmienkou účinnosti tohto Dodatku je jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie Dodatku v Centrálnom registri zmlúv sa zaväzuje zabezpečiť nájomca. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne. V zmysle uvedeného teda tento Dodatok nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia, za predpokladu, že mu predtým bola udelená schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy.
5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie je určené pre Košickú arcidiecézu.
6. Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 pred jeho podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich pravej slobodnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú.

V Belej nad Cirochou, dňa *26. 1. 2024*

Prenajímateľ:
**Rímskokatolícka farnosť
Najsvätejšieho Srdca Ježišovho,
Belá nad Cirochou**

Nájomca:
Obec Zemplínske Hámre

.....
Mgr. Miroslav Turčák
farár

.....
Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce

