

ZMLUVA o dielo na výkon inžinierskej činnosti

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 65 zákona č. 185/2015 Z. z.

Autorský zákon v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Okresný súd Banská Bystrica
Sídlo: Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
Zastúpený: JUDr. Pavel Rohárik, predseda súdu
IČO: 00 165 735
DIČ: 2021095681
Bankové spojenie:
IBAN:
Kontaktná osoba: Ing. Eva Garajová
Telefón:
E-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STAVING PROJEKT s.r.o.
Sídlo/: Na troskách 1635/3, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 864 366
DIČ: 2022877395
IČ DPH: SK2022877395
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo 16906/S
Tel.: 421 908 696 592
E-mail: kontakt@staving-projekt.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I.

Preambula

- 1.1. Túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú zmluvné strany ako zákazku malého rozsahu podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) s názvom „Výkon inžinierskej činnosti na verejnú prácu: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“, uskutočnenej verejným obstarávateľom, ktorým je Objednávateľ (ďalej len ako „Verejné obstarávanie“).
- 1.2. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v súvislosti s realizáciou Plánu obnovy a odolnosti, v časti rekonštrukcie a výstavby budov súdov, konkrétne na účel plánovanej modernizácie objektov Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého 28 (ďalej len ako „budova súdu“) v rozsahu podľa príloh č. 2 a č. 4 zmluvy, pričom táto zmluva bude financovaná z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti a/alebo zo štátneho rozpočtu.
- 1.3. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v nadväznosti na Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, uzatvorenú medzi Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky a Objednávateľom dňa 12.04.2023 a účinnú od 13.04.2023 (ďalej len ako „Zmluva o PPM“).
- 1.4. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že
 - 1.4.1 je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce, pričom osobitne zdôrazňuje, že sa dôsledne oboznámil s prílohami č. 1 až č. 8 a prílohou č.10 zmluvy (ďalej spolu aj ako „Prílohy“), že má vedomosť o všetkých právnych predpisoch, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, a že disponuje a počas trvania tejto zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude disponovať všetkými oprávneniami vyžadovanými v zmysle príslušných právnych predpisov a príslušnými orgánmi, ako aj takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú nevyhnuté pre riadne a včasné plnenie tejto zmluvy pri dodržaní vysokej úrovni kvality prác súvisiacich s vykonaním diela;
 - 1.4.2 v čase uzatvorenia zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“) a počas trvania tejto zmluvy bude udržiavať zápis v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „Register“) a riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo zákona č. 315/2016 Z.z.;
 - 1.4.3 je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy, čo preukázal Objednávateľovi pri uzatvorení zmluvy predložením platnej a účinnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s poskytovaním plnenia podľa tejto zmluvy na minimálnu poistnú sumu 40.000,- eur (slovom: štyridsaťtisíc eur), alebo ekvivalent v inej mene, alebo poistným certifikátom. Zhotoviteľ sa zaväzuje toto poistné krytie udržiavať počas celej doby trvania zmluvy a na výzvu Objednávateľa je povinný túto skutočnosť preukázať. Porušenie záväzku Zhotoviteľa podľa tohto odseku zmluvy znamená podstatné porušenie zmluvy Zhotoviteľom.

- 1.5. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, platia ustanovenia zmluvy. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, ktoré je možné dohodou zmluvných strán vylúčiť, platia ustanovenia zmluvy a uvedené ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky sa považujú za výslovne vylúčené.
- 1.6. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi obsahom tejto zmluvy a Príloh, ktoré by vznikli pri plnení tejto zmluvy, platia prednostne ustanovenia tejto zmluvy. Ak sa úprava v tejto zmluve nenachádza, platí úprava v Prílohách.
- 1.7. Zhotoviteľ preberá podpisom zmluvy záväzok plniť v zastúpení Objednávateľa a v rozsahu jeho plnomocenstva, ktoré tvorí prílohu č. 10 zmluvy, všetky administratívne a organizačné činnosti vo vzťahu k orgánom štátnej správy, územnej samosprávy a k organizáciám v procese stavebného a kolaudačného konania a vo všetkých súvisiacich administratívnych úkonoch tak, aby dielo mohlo byť pri dodržiavaní všetkých právnych predpisov včas, bez ťažkostí a zbytočných nákladov vykonané.
- 1.8. Zhotoviteľ nie je na základe tejto zmluvy oprávnený prijímať za Objednávateľa akékoľvek finančné, vecné, priame alebo nepriame právne a iné záväzky a plnenia, okrem záväzkov a plnení vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy, platných právnych predpisov, a to v rozsahu udeleného plnomocenstva, ktoré tvorí prílohu č. 10 zmluvy.
- 1.9. Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy označujú ako Zhotoviteľ a Objednávateľ, a to aj v prípade, ak by v zmluvných vzťahoch, založených touto zmluvou, vystupovali ako mandant a mandatár v zmysle ustanovení § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 513/1991 Zb.“).

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa vykonať dielo a Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V. tejto zmluvy.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vykonanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v súlade s harmonogramom vytvoreným (resp. aktualizovaným) Zhotoviteľom podľa bodov 3.3. a 3.4. tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu:

inžinierska činnosť podľa požiadaviek a v rozsahu podľa bodu B. prílohy č. 2 zmluvy – zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia, prípadne iných príslušných povolení pre realizáciu modernizácie budovy súdu podľa projektovej dokumentácie, v ktorom je zahrnuté aj zabezpečenie vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a informovanie Objednávateľa o podaní žiadosti o vydanie príslušného rozhodnutia, pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podmienkami podľa tejto zmluvy, a to odovzdanie právoplatného stavebného povolenia a právoplatného kolaudačného

rozhodnutia so súvisiacimi vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií Objednávateľovi (ďalej aj ako „inžinierska činnosť“);

- 2.3. Objednávateľ môže po dodaní diela, časti diela alebo čiastkového výstupu požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonaným čiastkovým výstupom, častiam diela alebo dielu. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť diela a Zhotoviteľ náklady na túto činnosť už zohľadnil v cene príslušného čiastkového výstupu podľa prílohy č. 1 zmluvy a odmena za ich poskytnutie je preto zahrnutá v cene za vykonanie diela podľa čl. V zmluvy.

Článok III.

Rozsah, kvalita, čas a spôsob vykonania diela

- 3.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že preskúmal a detailne sa oboznámil so zmluvou a jej Prílohami a všetkými požiadavkami Objednávateľa, uvedenými v súťažných podkladoch, ku ktorým mal Zhotoviteľ prístup v rámci Verejného obstarávania, ktorého predmetom bolo „Spracovanie projektovej dokumentácie a výkon autorského dohľadu na verejnú prácu: Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“. V súvislosti s uvedeným Zhotoviteľ vyhlasuje, že neidentifikoval žiadne okolnosti majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v zmluve, jej Prílohách, alebo súťažných podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť vykonanie diela riadne a včas v súlade so zmluvou.
- 3.2 Všetky lehoty plnenia v tejto zmluve a harmonograme vytvorenom (resp. aktualizovanom) Zhotoviteľom podľa bodov 3.3. a 3.4. tejto zmluvy sa odvíjajú od oznámenia Objednávateľa doručeného Zhotoviteľovi, že výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania podľa § 8 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vykonávanej Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky ako vykonávateľom komponentu č. 15 Plánu obnovy a odolnosti v zmysle zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „finančná kontrola“) umožňujú financovanie z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti, alebo oznámenia, že tomu tak nie je, ale Objednávateľ neodstúpi od zmluvy podľa bodu 11.7.1 tejto zmluvy a požaduje vykonanie diela. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľa pravidelne informovať o priebehu administratívnej finančnej kontroly.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi do 10 pracovných dní od oznámenia podľa bodu 3.2. Harmonogram výkonu inžinierskej činnosti vytvorený podľa požiadaviek a v štruktúre uvedenej v prílohe č. 3 zmluvy (ďalej aj ako „**Harmonogram**“). V prípade, ak predložený Harmonogram nebude zodpovedať požiadavkám v prílohe č. 3, Objednávateľ je oprávnený do 3 pracovných dní vrátiť predložený Harmonogram Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ k Harmonogramu nevznesie pripomienky podľa predchádzajúcej vety, alebo ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi, že akceptuje predložený Harmonogram, má sa za to, že Harmonogram je záväzný pre plnenie podľa tejto zmluvy.
- 3.4 V prípade, ak nastane skutočnosť predpokladaná touto zmluvou v bodoch 4.10 až 4.12 a 6.4, Zhotoviteľ je povinný aktualizovať Harmonogram a predložiť ho Objednávateľovi, pričom sa primerane aplikuje ustanovenie bodu 3.3. tejto zmluvy.

- 3.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase podľa prílohy č. 3 a podľa Harmonogramu a v stanovenej kvalite. Dielo, časti diela i všetky čiastkové výstupy musia mať vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, posledným stavom techniky a obchodnými zvyklosťami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo/ časti diela/ čiastkové výstupy budú vykonávané odborne spôsobilými osobami, ak sa na výkon konkrétnej činnosti vyžaduje osobitné oprávnenie (povolenie/licencia a pod.) v zmysle príslušných právnych predpisov, osobami oprávnenými na výkon danej činnosti podľa príslušných právnych predpisov.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, čestne, svedomito, hospodárne, podľa pokynov Objednávateľa s využitím všetkých jeho dostupných odborných znalostí a skúseností a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo s prihliadnutím na všetky okolnosti musí poznať. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom počas vykonávania diela a vyvinúť maximálne úsilie a súčinnosť z jeho strany. Komunikácia zmluvných strán bude prebiehať v slovenskom jazyku, v slovenskom jazyku budú dodané i všetky výstupy a všetky dokumenty, odovzdané jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.
- 3.7 Pri vykonaní diela/ častí diela/ čiastkových výstupov sa Zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky Objednávateľa definované najmä v tejto zmluve a jej Prílohách, v súťažných podkladoch Objednávateľa, ich prílohách a vysvetleniach Objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky Objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je povinný sa riadne oboznámiť s technickými, kvalitatívnymi a inými podmienkami budovy súdu, v rozsahu potrebnom k riadnemu vykonaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť mu k tomu potrebnú súčinnosť v rozsahu a za podmienok podľa bodu 6.1 zmluvy.

B. VÝKON INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa časť diela podľa bodu B. článku III. zmluvy (inžiniersku činnosť) podľa požiadaviek a v rozsahu podľa bodu B. prílohy č. 2 zmluvy v súvislosti s modernizáciou budovy súdu podľa čiastkových výstupov častí diela podľa tohto článku zmluvy, ktorej predmetom je:
- 3.8.1. zabezpečenie vydania
B.1 stavebného povolenia a
B.2 kolaudačného rozhodnutia
v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. a
- 3.8.2. zastupovanie Objednávateľa v konaní o vydanie stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia
vrátane
- 3.8.3. získania kladných vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov a organizácií, súvisiacich s vydaním rozhodnutí a povolení podľa bodu 3.8.1. (ďalej aj ako „vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií“)
- 3.8.4. informovanie Objednávateľa o podaní žiadosti o vydanie príslušného rozhodnutia podľa bodu 3.8.1.

a to na základe generálneho plnomocenstva, ktoré je prílohou č. 10 tejto zmluvy.

- 3.9 Pri vykonávaní časti diela podľa tohto písm. B. čl. III zmluvy je Zhotoviteľ povinný vykonávať v mene Objednávateľa a v súlade s jeho záujmami všetky úkony predchádzajúce začatiu stavebného a kolaudačného konania, počas stavebného a kolaudačného konania, a to až do vydania kolaudačného rozhodnutia (napríklad najmä pri zmene stavby pred jej dokončením) tak, aby boli splnené podmienky pre administratívne povolenie vykonania modernizácie budovy súdu v súlade s čiastkovými výstupmi podľa tohto článku zmluvy (t. j. v súlade s prílohou č. 2 zmluvy) a pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kladné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, podať žiadosť o vydanie rozhodnutí a povolení podľa bodu 3.8.1., zastupovať Objednávateľa v konaní o vydaní stavebného a kolaudačného povolenia, zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí. V prípade potreby je povinný i po vydaní právoplatného stavebného povolenia zastupovať Objednávateľa v stavebnom alebo inom administratívnom konaní, ktorého predmetom bude administratívne povolenie vykonania modernizácie budovy súdu v zmysle vyššie uvedeného (napríklad po zrušení právoplatného stavebného povolenia, zmene stavby pred jej dokončením a pod.).
- 3.11 Pri vykonávaní inžinierskej činnosti podľa písm. B. čl. III zmluvy je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach.
- 3.12 Pri vykonávaní inžinierskej činnosti je Zhotoviteľ povinný pravidelne informovať Objednávateľa dvakrát mesačne (vždy do 5. a 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca) o stave výkonu inžinierskej činnosti, zasielať kópie všetkých dokumentov ním vyhotovených, odoslaných alebo jemu doručených pri vykonávaní inžinierskej činnosti, najmä vystavených a doručených žiadostí na dotknuté organizácie, vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
- 3.13 Nad rámec pravidelného informovania objednávateľa podľa bodu 3.12. je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi správu o stave výkonu inžinierskej činnosti i na základe žiadosti Objednávateľa, a to do 3 pracovných dní od doručenia žiadosti Objednávateľa, ktorú je Objednávateľ oprávnený vzniesť najviac jedenkrát za mesiac.
- 3.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že inžiniersku činnosť vykoná riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve, jej Prílohách a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 3.15 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní inžinierskej činnosti dodržiavať termíny a podmienky určené orgánmi a organizáciami verejnej a štátnej správy.
- 3.16 Objednávateľ je povinný odovzdať včas Zhotoviteľovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo na zariadenie záležitosti, súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti (ďalej len „záležitosti súvisiacej s inžinierskou činnosťou“), pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť Zhotoviteľ a pokiaľ o tieto Zhotoviteľ Objednávateľa písomne/emailom požiada. Ak vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitostí súvisiacej s inžinierskou činnosťou v mene Objednávateľa splnomocnenie, ktoré nie je obsiahnuté v generálnom splnomocnení, ktoré tvorí prílohu č. 10 tejto zmluvy, Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi na jeho písomné požiadanie takéto plnomocnenstvo vystaviť.

- 3.17 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa na zariadenie záležitosti súvisiacej s inžinierskou činnosťou a na veciach prevzatých pri jej zariaďovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Po ukončení inžinierskej činnosti je Zhotoviteľ povinný odovzdať originály všetkých dovtedy neodovzdaných dokladov Objednávateľovi spolu so zoznamom odovzdávaných dokumentov, čo zmluvné strany potvrdia vo forme preberacieho protokolu. Zhotoviteľ sa však zaväzuje odovzdávať predmetné doklady Objednávateľovi aj priebežne, bezodkladne po ich zabezpečení.
- 3.18 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s Objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy.

Článok IV.

Akceptácia, odovzdanie a prevzatie diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo v lehotách podľa prílohy č. 3 a v súlade s Harmonogramom podľa bodu 3.3. a 3.4. tejto zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie tú skutočnosť, že práce na jednotlivých častiach diela a čiastkových výstupoch, vrátane ich schvaľovania a akceptácie, budú prebiehať čiastočne súbežne.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi priebežne jednotlivé výstupy častí diela a to tak, aby vykonávanie diela podľa tejto zmluvy prebiehalo plynule podľa Harmonogramu so zohľadnením podmienok a lehôt na pripomienkovanie a akceptovanie výstupov Objednávateľom a na pravidlá a lehoty poskytovania súčinností.
- 4.3 Dielo podľa bodu B. článku III. zmluvy (inžinierska činnosť) sa považuje za vykonané odovzdaním a prevzatím
- 4.3.1 právoplatného stavebného povolenia a súvisiacich vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií (čiastkový výstup B.1),
- 4.3.2 právoplatného kolaudačného rozhodnutia a súvisiacich vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií (čiastkový výstup B.2).
- Vykonanie inžinierskej činnosti a jednotlivých čiastkových výstupov podľa jednotlivých bodov 4.3.1. a 4.3.2. v súlade s bodom B. čl. III tejto zmluvy a bodom B. prílohy č. 2 zmluvy potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole.
- 4.4 So súhlasom Objednávateľa je Zhotoviteľ oprávnený predložiť Objednávateľovi na akceptovanie i časť čiastkového výstupu. V takom prípade sa bude postupovať podľa nasledujúcich bodov tohto článku zmluvy s tým, že čiastkový výstup časti diela sa považuje za akceptovaný až vtedy, ak budú akceptované všetky časti príslušného čiastkového výstupu.
- 4.5 Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi čiastkový výstup časti diela, ktorý je predmetom akceptačného konania. Objednávateľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od odovzdania čiastkového výstupu resp. technickej správy/posudku či iného záverečného dokumentu z čiastkového výstupu tento schváliť, alebo v rovnakej lehote vzniesť pripomienky, v ktorých uvedie svoje námietky alebo označí vady alebo nedostatky, ktoré bránia jeho schváleniu. Zhotoviteľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od doručenia pripomienok Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety zapracovať pripomienky, alebo predložiť vyjadrenie s odôvodnením, prečo

nie je možné pripomienky zapracovať, resp. prečo čiastkový výstup nemá vytýkané vady alebo nedorobky. Následne Zhotoviteľ opätovne predloží čiastkový výstup Objednávateľovi, pričom sa opätovne aplikuje postup popísaný v predchádzajúcich vetách. Ak Objednávateľ napriek vyjadreniu Zhotoviteľa trvá na zapracovaní pripomienok, aplikuje sa postup popísaný v bode 6.3 tejto zmluvy.

- 4.6 Schválenie a akceptácia jednotlivých čiastkových výstupov a/alebo častí diela Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne, hospodárne a funkčné vypracovanie týchto čiastkových výstupov a/alebo častí diela, za ich úplnosť a za súlad so všetkými platnými právnymi alebo všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami a posledným stavom techniky. Schválením alebo akceptovaním akéhokoľvek z dokumentov, dokumentácie alebo ich jednotlivých častí diela resp. čiastkových výstupov diela Zhotoviteľa nepreberá Objednávateľ zodpovednosť za vadu diela, jeho častí a čiastkových výstupov, ak nejde o chybu v dôsledku chybného zadania Objednávateľa. Schválenie a/alebo akceptovanie akéhokoľvek čiastkového výstupu nemôže založiť nárok Zhotoviteľa na predĺženie termínov podľa Harmonogramu a/alebo na zvýšenie zmluvnej ceny diela podľa čl. V a prílohy č. 1 zmluvy.
- 4.7 Pre zamedzenie pochybností, ak nedôjde k akceptácii častí diela a čiastkových výstupov podľa bodu 4.3 zmluvy a nebol dodržaný Harmonogram, je Zhotoviteľ v omeškani.
- 4.8 Vlastnícke právo k častiam diela a čiastkovým výstupom prechádza na Objednávateľa v deň ich akceptácie uvedenom v akceptačnom protokole, podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 4.9 Dielo/ časť diela/ čiastkový výstup má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
- 4.9.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite a forme,
 - 4.9.2. vykazuje vady a nedostatky, ktoré bránia riadnemu užívaniu a použitiu na stanovený účel,
 - 4.9.3. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 4.9.4. nie sú predložené všetky potrebné doklady prináležiace k dielu/ časti diela/ čiastkovému plneniu podľa príslušných právnych predpisov alebo podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - 4.9.5. dielo/ časti diela/ čiastkové výstupy alebo jednotlivé časti čiastkových výstupov vykazujú rozpory, najmä rozpory medzi projektovou dokumentáciou a technickou správou, výkaz výmer a/alebo položkový rozpočet nie je úplný - nevykazuje všetky predmetné položky alebo ich nevykazuje v dostatočnom rozsahu,
 - 4.9.6. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.
- Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami alebo technickými normami.
- 4.10 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia diela / časti diela / čiastkového plnenia, najmä o vyššej moci podľa bodu 4.12 alebo o udalosti alebo okolnosti, ktorá môže vyvolať vznik vyššej moci podľa bodu 4.12 a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti

alebo okolnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia diela / časti diela / čiastkového výstupu.

- 4.11 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, časti diela alebo čiastkového výstupu po dobu, kedy nemohol dielo, časť diela alebo čiastkový výstup vykonávať z dôvodov na strane Objednávateľa, teda z dôvodu neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti zo strany Objednávateľa v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť Objednávateľa s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať. V takom prípade ale musí uskutočniť všetky opatrenia, ktoré od neho je možné spravodlivo požadovať, aby predišiel vzniku škody, či akejkolvek inej ujmy na strane Objednávateľa, pravdepodobnosť ich vzniku minimalizoval a ak nie je objektívne možné vzniku škody alebo ujmy zabrániť, je povinný uskutočniť opatrenia, aby bola škoda alebo ujma čo najmenšia. Povinnosť uskutočniť opatrenia podľa predchádzajúcej vety zahŕňa i povinnosť oznámiť včas Objednávateľovi, aké opatrenia má uskutočniť Objednávateľ, aby sa dosiahol stav predpokladaný v predchádzajúcej vete. Uvedené ale nemá vplyv na lehotu, resp. Harmonogram vo vzťahu k iným častiam diela, čiastkovým výstupom alebo ich častiam, ktoré je možné vykonávať napriek neposkytnutiu súčinnosti Objednávateľom.
- 4.12 Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodov vonkajších udalostí alebo okolností výnimočného charakteru, ktoré nastali mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa, ktoré v čase uzatvorenia tejto zmluvy a v čase predloženia ponuky vo verejnom obstarávaní nemohol predvídať alebo nemohol ich včas odstrániť a ich vznik nezavinil ani k ich vzniku priamo, či nepriamo neprispel, a tieto udalosti alebo okolnosti bránia alebo podstatne sťažujú Zhotoviteľovi vykonanie diela (ďalej len „**vyššia moc**“), je oprávnený požiadať Objednávateľa o primeranú úpravu lehoty plnenia, zodpovedajúcej trvaniu vyššej moci. Ak Zhotoviteľ preukáže existenciu a dĺžku trvania vyššej moci, je Objednávateľ povinný požiadavke vyhovieť. Úprava lehoty bude uskutočnená uzatvorením dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ v prípade zásahu vyššej moci nemá nárok na úhradu akýchkoľvek naviac nákladov.
- 4.13 Jednotlivé čiastkové výstupy diela musia zodpovedať požiadavkám Objednávateľa podľa tejto zmluvy, musia byť úplné, jednoznačné a nesmú si vzájomne odporovať.

Článok V.

Cena za dielo a platobné podmienky

- 5.1. Celková cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. vo výške **43950,- eur** bez DPH (slovom: štyridsaťtritisícdeväťstopäťdesiat eur), suma DPH **8790,- eur** (slovom osemtisícsemdesiatdeväťdesiat eur), celková cena vrátane DPH **52740,- eur** (slovom päťdesiatdvatisícsemdesiatštyridsať eur). Cena za jednotlivé časti diela a ceny za jednotlivé čiastkové výstupy sú uvedené v prílohe č. 1 zmluvy.
- 5.2. Cena je konečná a zahŕňa všetky a akékoľvek náklady a výdavky Zhotoviteľa spojené s vykonaním diela a plnením povinností podľa tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravu a cestovných nákladov (bez ohľadu na sídlo Zhotoviteľa a umiestnenie budovy súdu), mzdových nákladov, nákladov na poistenie podľa bodov 1.4.3. a 8.9. zmluvy, telefonických poplatkov, administratívnych nákladov

(vrátane nákladov na tlač a rozmnoženie dokumentov), poštovného, vyhotovenia fotodokumentácie a nákladov spojených s vypracovaním vyhotovení projektovej dokumentácie v požadovanom rozsahu a forme.

- 5.3. Pre zamedzenie pochybností, cena za výkon inžinierskej činnosti zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní inžinierskej činnosti, t. j. náklady na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov (s výnimkou príslušných správnych poplatkov, ktoré bude znášať Objednávateľ), administratívne, obstaráateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov organizácií a pod.
- 5.4. Všetky ceny v tejto zmluve sú uvádzané so sadzbou DPH platnou v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene sadzby DPH, bude cena fakturovaná so sadzbou DPH, platnou v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny podľa bodu 5.1. bude realizovaná na základe 2 faktúr vystavených Zhotoviteľom prostredníctvom bezhotovostného platobného styku, ktorý sa bude realizovať výhradne prevodným príkazom, na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Platby budú realizované v eurách.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1. tejto zmluvy Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi po častiach, a to v nasledujúcich fakturačných míľnikoch:
 - 5.6.1 po akceptácii čiastkového výstupu podľa bodu B.1 čl. III zmluvy v súlade s bodom 4.3.1 zmluvy (ďalej len ako „1. fakturačný míľnik“).
 - 5.6.2 po akceptácii čiastkových výstupov podľa bodu B.2 čl. III. zmluvy v súlade s bodom 4.3.2 zmluvy, (ďalej len ako „2. fakturačný míľnik“).
- 5.7. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť vyhotovená v súlade so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi, nesmie obsahovať žiadne chyby v písaní či počítaní alebo iné zjavné nesprávnosti. Prílohou faktúry budú fotokópie príslušných akceptačných protokolov, potvrdzujúcich akceptáciu plnení, ktoré sú podmienkami fakturácie podľa bodu 5.6. zmluvy. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúry a doručiť ich Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po splnení podmienok podľa bodu 5.6. zmluvy.
- 5.8. Objednávateľ uhradí faktúry Zhotoviteľovi do 60 (šesťdesiat) dní od ich riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom táto lehota splatnosti je odôvodnená tým, že na strane Objednávateľa pred úhradou faktúry musia prebehnúť administratívne procesy spojené so skutočnosťou, že cena za dielo bude hradená z prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti v rámci komponentu 15: „Reforma justície“ - Investícia 1: „Investície do budov a reorganizácie súdov (reforma súdnej mapy).“
- 5.9. V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s bodom 5.7. zmluvy, Objednávateľ má právo vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 60 (šesťdesiat) dňová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Zhotoviteľa.

Článok VI.

Ďalšie dojednania zmluvných strán

A. Súčinnosť Objednávateľa, nevhodné pokyny

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi riadnu súčinnosť nevyhnutne potrebnú na vykonanie diela, bez ktorej nie je možné dielo vykonať. Pre zamedzenie pochybností, Objednávateľ nie je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podkladov alebo materiálov, či iných informácií, ktoré sú predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani v rozsahu informácií, materiálov alebo podkladov, ktoré si môže zabezpečiť sám, a to i na základe plnomocenstva, ktoré tvorí prílohu č. 10. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť podľa tohto bodu v lehote stanovenej Zhotoviteľom, ktorá nemôže byť kratšia ako 3 pracovné dni, odkedy ho Zhotoviteľ vyzve na súčinnosť.
- 6.2 V prípade, že bude Zhotoviteľ od Objednávateľa požadovať rozhodnutie týkajúce sa projektového alebo technického riešenia alebo v iných prípadoch týkajúcich sa zásadných navrhovaných riešení, Zhotoviteľ sa zaväzuje požiadať Objednávateľa o pokyn Objednávateľa v tejto otázke, pričom je povinný predložiť mu minimálne dve alternatívne riešenia, ktoré budú vyhodnotené po ekonomickej, prevádzkovej, technickej a časovej stránke a odporúčať Objednávateľovi preferovanú alternatívu. Pokiaľ bude v podkladoch Objednávateľa (teda v Prílohách, pokynoch podľa bodu 3.6, podkladoch a informáciách podľa bodu 3.7 a súčinnosti podľa bodu 6.1) rozpor vo veci jednotlivých požiadaviek Objednávateľa, technických kritérií alebo parametrov hotového diela, platí prísnejšie kritérium, špecifikácie alebo požiadavka Objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu podkladov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. V prípade, že bude niektorý z postupov navrhnutých Objednávateľom v rozpore s technickými či inými normami a predpismi, je Zhotoviteľ povinný na takýto rozpor písomne upozorniť a predložiť Objednávateľovi alternatívne riešenie, ktoré je v súlade s technickými či inými normami a predpismi a maximálne reflektuje požiadavky Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa nevhodných pokynov a/alebo podkladov Objednávateľa, len ak Objednávateľ napriek upozorneniu zo strany Zhotoviteľa na nevhodných pokynoch a/alebo podkladoch písomne trvá.
- 6.4 Ak nevhodné pokyny a/alebo podklady dané Objednávateľom prekrážajú v riadnom plnení povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný ich plnenie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny nevhodných podkladov alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na poskytnutí plnení podľa tejto Zmluvy s použitím jeho podkladov a pokynov v súlade s bodom 6.3. zmluvy.

B. Obmedzenia Zhotoviteľa

- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vstupe do budovy súdu rešpektovať pokyny a inštrukcie, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom prevádzky v budove súdu.
- 6.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, a orgánom oprávneným na výkon kontroly a auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a Zmluvy o PPM (najmä čl. 13 prílohy č. 1 Všeobecné zmluvné podmienky), ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

C. Komunikácia zmluvných strán

- 6.8 Ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy a/alebo dokumenty jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou zmluvnou stranou, resp. oboma zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou (e-mailom) na nasledovné adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade komunikácie zmluvných strán poštou (e-mailom) budú zmluvné strany zasielať všetky správy (e-mail) v kópii na adresu: Oipaoa.budovy@justice.sk.
- 6.9 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 6.10 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
- 6.11 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so zmluvou sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- a. elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu najneskôr nasledujúci pracovný deň, pričom po uplynutí uvedenej lehoty je odosielaajúca zmluvná strana povinná informovať sa o dôvodoch nepotvrdenia doručenia e-mailu telefonicky, bezdôvodné porušenie povinnosti potvrdiť doručenie e-mailu prijímajúcou stranou má za následok omeškanie prijímajúcej zmluvnej strany;
 - b. pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučene s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 6.12 Kontaktné osoby zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy, s výnimkou úkonov podľa bodu 6.10..
- 6.13 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov a kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto zmluvy druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, pričom tieto zmeny sú účinné voči druhej zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene

kontaktných údajov alebo kontaktných osôb podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/ splnomocnenou osobou.

Čl. VII.

Subdodávateľa a experti

- 7.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. S výnimkou častí diela a čiastkových výstupov pri ktorých zmluva predpokladá ich vykonanie osobne Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ oprávnený plniť zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov („Subdodávateľ“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj za služby/plnenia vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke. Pre zamedzenie pochybností, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak, v prípade využitia Subdodávateľa Zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.
- 7.2 Zoznam Subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 8 tejto zmluvy v rozsahu (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia na tejto zmluve v percentuálnom vyjadrení, (v) zoznam konečných užívateľov výhod v rozsahu podľa § 4 ods. 2 písm. d) zákona č. 315/2016 Z. z., vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 7.3 Počas trvania zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť Subdodávateľa do zoznamu Subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, ktorý takýto súhlas bez závažného dôvodu neodoprie. Pre zamedzenie pochybností zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa sa uskutoční dodatkom k tejto zmluve, pričom Zhotoviteľ je oprávnený použiť nového Subdodávateľa až po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Subdodávateľovi uvedenom v prílohe č. 8 tejto zmluvy, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby samotný Zhotoviteľ i jeho Subdodávateľa s postavením subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorým v súvislosti s touto zmluvou vznikla povinnosť zápisu do Registra boli riadne, včas a po celú dobu poskytovania služieb/plnení v zmysle tejto zmluvy zapísaní do Registra a aby konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľov nevykonával funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.
- 7.6 Ak z iných ustanovení tejto zmluvy alebo z dokladov už predložených Objednávateľovi Zhotoviteľom bez pochybností nevyplýva, že Subdodávateľ nie je v postavení subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., a Subdodávateľ nie je zapísaný do Registra, Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 10 dní, predložiť doklady umožňujúce overenie, či Subdodávateľ (ne)napĺňa definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. v dôsledku jeho participácie na plnení tejto zmluvy.
- 7.7 V prípade ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 7.5., a teda bude táto zmluva plnená Subdodávateľmi, resp. budú na jej plnení participovať Subdodávateľa, ktorí si riadne nespĺnili svoju zákonnú povinnosť zápisu do Registra (resp. jeho udržiavania), alebo ak konečný užívateľ výhod

- Zhotoviteľa alebo Subdodávateľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu v sume 20.100,- eur (dvadsaťtisícsto eur)
- 7.7.1 za každého Subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 (v spojení s § 2 ods. 2) zákona č. 315/2016 Z. z., ktorý sa riadne a včas nezapíše do Registra, resp. bude z Registra vymazaný, alebo
- 7.7.2 za každého Subdodávateľa, ktorého konečný užívateľ výhod bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z., alebo
- 7.7.3 ak konečný užívateľ výhod Zhotoviteľa bude vykonávať funkciu v zmysle § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z.
- 7.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 7.6. Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu 670,- eur (šesťstosedemdesiat eur), a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný na plnenie tejto zmluvy použiť expertov, prostredníctvom ktorých preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a ktorí splnili podmienky účasti určené Objednávateľom podľa § 34 zákona č. 343/2015 Z. z., a to počas celej doby trvania zmluvy. Zoznam expertov podľa predchádzajúcej vety tvorí ako príloha č. 9 neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 7.10 V prípade, ak niektorý z expertov ukončí spoluprácu so Zhotoviteľom, v prípade úmrtia experta alebo v inom relevantnom prípade, ktorý zabraňuje expertovi riadne vykonávať plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude mať na realizáciu plnenia k dispozícii minimálne taký počet expertov, aký bol stanovený v rámci podmienok účasti na verejnom obstarávaní k predmetu tejto Zmluvy. Pri zmene experta, musí nový expert spĺňať minimálne požiadavky stanovené Objednávateľom v rámci podmienok účasti na verejnom obstarávaní k predmetu tejto zmluvy. K zmene expertov, ktorých Zhotoviteľ používa pri plnení tejto zmluvy, môže dôjsť výlučne na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s bodom 12.1. tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany uzatvoria na základe odôvodnenej písomnej žiadosti Zhotoviteľa, ku ktorej budú priložené doklady preukazujúce splnenie predmetných minimálnych požiadaviek na expertov. Expert môže začať vykonávať príslušné činnosti v rámci plnenia tejto Zmluvy až po nadobudnutí účinnosti dodatku podľa predchádzajúcej vety.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o expertoch uvedených v prílohe č. 9 tejto zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 7.12 Pre zamedzenie pochybností, v prípade aktualizácie prílohy č. 8, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, ako aj v prípade aktualizácie prílohy č. 9, t. j. zmena údajov o expertoch, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto zmluve.
- 7.13 Zmena Subdodávateľov podľa bodu 7.3. tohto článku zmluvy a zmena expertov podľa bodu 7.10. tohto článku zmluvy nemá žiaden vplyv na plynutie lehôt podľa tejto zmluvy, resp. na splnenie akýchkoľvek povinností či poskytnutie plnení zo strany Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

ČI. VIII.

Zodpovednosť za vady, záruka, poistenie zhotoviteľa

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy, včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez väd a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel, resp. na účel, na ktorý je určené.
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a pokynov Objednávateľa, ak na ich nevhodnosť Objednávateľa upozornil a Objednávateľ napriek tomu trvá na použití nevhodných podkladov alebo pokynov v súlade s postupom podľa bodu 6.3.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby (záruka za akosť). Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumie aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe zhotovovanej a postavenej podľa projektu Zhotoviteľa. Pri výkone autorského dohľadu je Zhotoviteľ povinný preukázateľne poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne Objednávateľovi, stavebnému dohľadu, prípadne technickému dohľadu, inak zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikne.
- 8.4. Záručná doba je stanovená na 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia čiastkového výstupu alebo časti diela Objednávateľom podľa čl. IV zmluvy, ale neuplynie skôr ako 12 mesiacov po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Záručná doba sa predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 pracovných dní od oznámenia vady Objednávateľom. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady diela včas, je Objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela tretej osobe. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava väd diela tretou osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv Zhotoviteľa k dielu.
- 8.6. Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu, riadne a včas, s potvrdením zo strany Objednávateľa o prevzatí opraveného diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu formou akceptačného protokolu.
- 8.7. V prípade, že Zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná dielo ako celok, teda nevykoná akúkoľvek časť diela podľa bodu 2.2., zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- eur (slovom jedentisíc eur).
- 8.8. Pokiaľ by v dôsledku poistného plnenia alebo inej udalosti malo dôjsť k zániku poistenia, k obmedzeniu rozsahu poistených rizík, k zníženiu poistenej sumy alebo k iným zmenám, ktoré by znamenali zhoršenie poistných podmienok oproti pôvodnému stavu, je Zhotoviteľ povinný urobiť príslušné opatrenia tak, aby poistenie bolo udržiavané počas celej doby trvania zmluvy.

Čl. IX

Sankcie, zodpovednosť za škodu

- 9.1. Okrem prípadov upravených v iných článkoch tejto zmluvy má Objednávateľ tiež právo na zmluvnú pokutu vo výške:

- 9.1.1 50,- eur (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania so splnením povinnosti predložiť Harmonogram podľa bodu 3.3 tejto zmluvy;
- 9.1.2 50,- eur (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania v prípade, ak Zhotoviteľ nedodá čiastkový výstup časti diela podľa bodu B.1 a B.2 čl. III zmluvy v lehote podľa prílohy č. 3 a podľa Harmonogramu, ak je Zhotoviteľ v omeškaní v tom istom období s dodaním viacerých čiastkových výstupov, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu za každý z nich osobitne;
- 9.1.3 50,- eur (slovom päťdesiat eur), ak Zhotoviteľ v lehote podľa Harmonogramu nevykoná každý čiastkový výstup časti diela podľa bodu B čl. III zmluvy podľa Harmonogramu, teda nesplní svoju povinnosť vykonať dielo podľa prílohy č. 3 a podľa Harmonogramu tak, aby v stanovenej lehote nadobudlo právoplatnosť stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie, a to za každý aj začatý deň omeškania, ak je Zhotoviteľ v omeškaní v tom istom období s vykonaním viacerých čiastkových výstupov, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu za každý z nich osobitne;
- 9.1.4 50,- eur (slovom päťdesiat eur), ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dodať objednávateľovi náhradné plnenie podľa bodu 8.6. zmluvy, a to za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu nie je dotknuté právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za nedodanie tejto časti diela, resp. príslušného čiastkového výstupu riadne a včas podľa bodu 9.1.2 zmluvy;
- 9.1.5 zodpovedajúcej navýšeni ceny stavby/stavebných prác alebo výške ceny prác, výkonov alebo dodávok, ak projektová dokumentácia bude mať nedostatky uvedené v bode 8.6. tejto zmluvy, ktoré budú mať v čase zhotovovania stavby/realizácie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie alebo počas plynutia záručnej doby tejto stavby/stavebných prác vplyv na navýšenie ceny stavby/stavebných prác alebo spôsobia potrebu prác, výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom rozpočte. V prípade nesúlady výkresovej a textovej časti s výkazom výmer zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 2% ceny prác , výkonov alebo dodávok, ktoré neboli uvedené v pôvodnom výkaze výmer.
- 9.1.6 nákladov, ktoré musel Objednávateľ vynaložiť na realizáciu chýbajúcich stavebných prác alebo na nápravu nevhodne zvolených postupov v diele, za účelom zabezpečenia užívateľskej schopnosti stavby, zhotovovanej na základe projektovej dokumentácie;
- 9.1.7 pokuty/ sankcie, ktorá bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným vypracovaním projektovej dokumentácie;
- 9.1.8 nákladov, ktoré Objednávateľ v súlade s bodom 8.5 vynaložil na odstránenie väd diela;
- 9.1.9 1.000,- eur (slovom jedentisíc eur) za každý deň existencie dôvodu vzniku práva na odstúpenie od zmluvy v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., pričom toto právo zaniká, ak Objednávateľ odstúpi od zmluvy v súlade s § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z., resp. § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z., pre zamedzenie pochybností rovnako zaniká aj právo na odstúpenie od zmluvy, ak si Objednávateľ uplatní nárok na zmluvnú pokutu,

- 9.1.10 nominálnej hodnoty postúpenej alebo založenej pohľadávky, ak Zhotoviteľ v rozpore s bodom 6.6. postúpil alebo založil pohľadávku z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa;
- 9.1.11 50,- eur (slovom päťdesiat eur) za každé porušenie povinnosti mlčanlivosti alebo povinnosti ochrany osobných údajov v zmysle čl. X. tejto zmluvy;
- 9.1.12 50,- eur (slovom päťdesiat eur), ak Zhotoviteľ pri plnení tejto zmluvy použije, resp. využije Subdodávateľa v rozpore s bodmi 7.1. a 7.3. tejto zmluvy;
- 9.1.13 50,- eur (slovom päťdesiat eur) za každý zistený prípad porušenia povinnosti podľa bodu 7.9 zmluvy (t. j. každý zistený prípad nevyužívania expertov) a za každý zistený prípad porušenia povinnosti podľa poslednej vety bodu 3.5 zmluvy;
- 9.1.14 50,- eur (slovom päťdesiat eur) za každý, aj začatý deň omeškania s oznámením zmeny údajov o Subdodávateľoch v zmysle bodu 7.4 tejto zmluvy, alebo kľúčových expertoch podľa bodu 7.11. tejto zmluvy;
- 9.1.15 10.000,- eur (slovom desaťtisíc eur), ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 1.4.3 tejto zmluvy.
- 9.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb., ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb.
- 9.3. Zmluvná pokuta, náhrada škody, úrok z omeškania alebo paušálna náhrada nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. sú splatné do 30 dní od ich vyčíslenia a doručenia výzvy na ich úhradu zmluvnej strane, ktorá má povinnosť zmluvnú pokutu, náhradu škody, úrok z omeškania alebo paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. zaplatiť, ak sa nedohodnú zmluvné strany písomne inak.
- 9.4. Zmluvné strany sú zodpovedné za spôsobenú škodu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie k predchádzaniu škodám a k minimalizácii vzniknutých škôd.
- 9.5. Uplatnenie, ani zaplatenie nároku na zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy nemá vplyv na existenciu nároku na náhradu škody, ktorá vznikla ako dôsledok porušenia povinnosti, ktorá je zabezpečená zmluvnou pokutou.

Čl. X.

Dôverné informácie a ochrana osobných údajov

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, o ktorých sa dozvedeli od druhej zmluvnej strany pri plnení tejto zmluvy, resp. v rámci samotného plnenia predmetu tejto zmluvy. Ak nie je ďalej v tejto zmluvne ustanovené inak, za dôvernú informáciu sa považuje akýkoľvek údaj, podklad, poznatok, dokument alebo akákoľvek iná informácia, bez ohľadu na formu jej zachytenia:

- 10.1.1 ktorá sa týka zmluvnej strany (informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane),
- 10.1.2 ktorá bola poskytnutá zmluvnej strane alebo získaná zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pokiaľ sa týka jej predmetu a/alebo obsahu,
- 10.1.3 ktorá je výslovne zmluvnou stranou označená ako „dôverná“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením, a to od okamihu oznámenia tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane,
- 10.1.4 pre ktorú je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje a utajované skutočnosti).
- 10.2. Dôvernou informáciou nie je táto zmluva, vrátane jej Príloh, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene inak, ako od druhej zmluvnej strany a informácie, ktoré je objednávatel povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) alebo iného právneho predpisu platného a účinného na území Slovenskej republiky.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaviaže svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sa v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u Objedávateľa oboznámia s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti.
- 10.4. V prípade, ak pre riadne plnenie tejto zmluvy je nevyhnutné, aby Zhotoviteľ v mene Objedávateľa spracúval osobné údaje, ktoré Objednávatel spracúva ako prevádzkovateľ, zaväzuje sa Zhotoviteľ tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov, t. j. na základe osobitného právneho titulu (zmluvy s Objednávatelom, prípadne ak je to možné v súlade s danou legislatívou na základe poverenia Objedávateľa, resp. iného obdobného právneho úkonu), v ktorom Objednávatel stanoví predovšetkým predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel ich spracúvania, zoznam a rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva prevádzkovateľa, ako aj ďalšie podmienky stanovené platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov.
- 10.5. Zmluvné strany sa zaväzujú užívať dôverné informácie druhej zmluvnej strany výlučne na účel, na ktorý im boli poskytnuté, odovzdané, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy. V prípade, že Objednávatel poskytne Zhotoviteľovi dôvernú informáciu v listinnej podobe, Zhotoviteľ je povinný ju bezodkladne po pominutí účelu jej držania vrátiť Objednávatelovi.

- 10.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie budú ochraňovať najmenej s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti, predovšetkým ich budú chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením, nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo zverejnením, pričom ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej zmluvnej strany tretej osobe.
- 10.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 10.8. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú Zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 10.9. Ustanovenia jednotlivých bodov tohto článku zmluvy ostávajú platné a účinné aj po ukončení tejto zmluvy.

Článok XI.

Ukončenie zmluvy

- 11.1. Táto zmluva môže byť skončená písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením zo strany tej zmluvnej strany, ktorej to umožňuje zákon alebo táto zmluva a výlučne z dôvodov, ktoré stanovuje zákon (najmä podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. alebo § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z.) alebo táto zmluva.
- 11.2. Ak bude táto zmluva predčasne ukončená dohodou zmluvných strán, stanovenie spôsobu vysporiadania vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy tvorí podstatnú náležitosť takejto dohody, a to vrátane vysporiadania nakladania s doposiaľ prevzatými časťami diela/čiastkovými výstupmi, vykonanými v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, úhradami za takéto časti diela/čiastkové výstupy, vysporiadania nakladania s časťami diela/čiastkovými výstupmi, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, úpravy licencií k častiam diela/čiastkovým výstupom. Vysporiadanie podľa predchádzajúcej vety sa uskutoční na základe ustanovení tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za dielo ako celok a ceny za jednotlivé časti diela a čiastkové výstupy, ako i ustanovení o odovzdávaní a prevzatí diela podľa čl. IV .
- 11.3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak jej takéto právo vyplýva zo zákona alebo tejto zmluvy, a to výlučne z dôvodov a za podmienok stanovených v príslušnom zákone (napr. § 345 zákona č. 513/1991 Zb. alebo § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.) alebo výslovne uvedených nižšie v tomto článku zmluvy.
- 11.4. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy aj pri nepodstatnom porušení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, ak k odstráneniu porušenia alebo dôvodov porušenia nedôjde ani v primeranej dodatočnej lehote na plnenie, poskytnutej v písomnom upozornení na porušenie povinnosti a jeho následky, v trvaní najmenej 45 (štyridsaťpäť) dní.

11.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy i bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov pre podstatné porušenie zmluvy, za ktoré sa okrem porušení, ktoré sú tak klasifikované v iných ustanoveniach tejto zmluvy, považuje ak Zhotoviteľ:

11.5.1. je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním ktorejkoľvek časti diela alebo čiastkového výstupu o viac ako 30 (tridsať) dní,

11.5.2. poskytol nepravdivé vyhlásenie v Preambule tejto zmluvy,

11.5.3. porušil povinnosť podľa bodu 6.6. zmluvy,

11.5.4. na plnenie tejto zmluvy využije Subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v prílohe č. 8,

11.5.5. na plnenie zmluvy preukázateľne nevyužíva kľúčových expertov,

11.5.6. poruší akýmkoľvek spôsobom povinnosť mlčanlivosti v zmysle čl. X. tejto zmluvy,

11.5.7. akýmkoľvek spôsobom poruší svoju povinnosť v zmysle čl. VI bod 6.7. zmluvy, t. j. povinnosť strpieť výkon kontroly/ auditu a/alebo povinnosť poskytnúť oprávneným kontrolným/ auditným orgánom riadne a včas potrebnú súčinnosť.

11.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledujúcich prípadoch, a to buď v celom jej rozsahu alebo čiastočne, a to aj bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov, a bez toho, aby Objednávateľovi vznikla z dôvodu odstúpenia povinnosť nahradiť škodu alebo akékoľvek sankcie:

11.6.1. ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a zákona č. 513/1991 Zb.,

11.6.2. ak Zhotoviteľ je preukázateľne v úpadku, na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, dôjde k zastaveniu konkurzného konania pre nedostatok majetku Zhotoviteľa alebo sa z toho dôvodu zruší konkurz, bola povolená reštrukturalizácia Zhotoviteľa,

11.6.3. vstup Zhotoviteľa do likvidácie,

11.6.4. majetok Zhotoviteľa je predmetom exekučného konania,

11.6.5. Zhotoviteľ komukoľvek, kto je súčasťou organizácie Objednávateľa alebo akémukoľvek podriadenému či zástupcovi Objednávateľa ponúkne alebo dá úplatok Zhotoviteľ alebo jeho podriadený alebo zástupca;

11.6.6. Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy,

11.6.7. Zhotoviteľ bude v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy právoplatne odsúdený zo spáchania trestného činu,

11.6.8. bol Zhotoviteľ ako osoba, štatutárny orgán Zhotoviteľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Zhotoviteľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin subvenčného podvodu (§ 225 Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním Zhotoviteľa alebo výkonom jeho činnosti, alebo je evidovaný v systéme včasného

odhaľovania rizika a vylúčenia (EDES) ako vylúčená osoba alebo subjekt (v zmysle článku 135 a nasl. nariadenia č. 2018/1046),

- 11.6.9. ak preukázateľne nastala skutočnosť, ktorá môže viesť k výmazu Zhotoviteľa alebo jeho Subdodávateľa v zmysle čl. VII tejto zmluvy z Registra podľa zákona č. 315/2016 Z. z.;
 - 11.6.10. ak sú dané dôvody, pre ktoré verejný obstarávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu podľa § 11 ods. 1 písm. c) a d) zákona č. 343/2015 Z. z.,
 - 11.6.11. ak Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie potrebné pre plnenie tejto zmluvy o dielo.
- 11.7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak
- 11.7.1. výsledok finančnej kontroly podľa bodu 3.2 tejto zmluvy neumožňuje financovanie tejto zmluvy z Plánu obnovy a odolnosti alebo
 - 11.7.2. ak ešte nedošlo k plneniu zmluvy a z iného dôvodu nie je možné financovanie tejto zmluvy z Plánu obnovy a odolnosti.
- 11.8. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu, a to s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede Zhotoviteľovi, pričom v takom prípade je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za všetky časti diela a čiastkové výstupy, ktoré boli Objednávateľom akceptované, a to v sume vyplývajúcej z prílohy č. 1. Za rozpracované časti diela a čiastkové výstupy, ktoré neboli Objednávateľom akceptované, zmluvné strany ku dňu ukončenia zmluvy uskutočnia akceptačné konanie primerane podľa tejto zmluvy, pričom cena za rozpracované časti diela a čiastkové výstupy bude určená podľa prílohy č. 1 a stavu ich rozpracovanosti. Pre zamedzenie pochybností ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela, častí diela alebo čiastkových výstupov po doručení výpovede podľa tohto bodu, Objednávateľovi nevznikne právo na zmluvnú pokutu.
- 11.9. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že Objednávateľ je z dôvodov výlučne na jeho strane v omeškaní s platením svojich peňažných záväzkov a toto omeškanie trvá po dobu dlhšiu než 30 (tridsať) dní.
- 11.10. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa ochrany informácií, voľby práva a riešenia sporov.
- 11.11. Odstúpením od zmluvy niektoré zo zmluvných strán sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy Zhotoviteľ pripraví inventarizáciu častí diela/čiastkových výstupov, ktoré boli prevzaté, teda vykonané a zároveň i uhradené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a jej Prílohách, ako i plnení, ktoré neboli riadne ukončené vyššie uvedeným spôsobom ku dňu zániku zmluvy, Objednávateľ bude oprávnený, ale nie povinný ich prevziať. V prípade ponechania prevzatých a uhradených častí diela/čiastkových výstupov platí, že Objednávateľ si ponechá časti diela/čiastkové výstupy a Zhotoviteľ úhradu za ne. Odstúpením od zmluvy nebude dotknutá platnosť licencií udelených touto zmluvou alebo na jej základe k ponechaným častiam diela/čiastkovým výstupom, ktoré Objednávateľ riadne prevzal a zaplatil. V prípade ponechania ostatných i rozpracovaných častí diela/čiastkových výstupov, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi

príslušnú časť zmluvnej ceny určenej v súlade s čl. V. v miere zodpovedajúcej rozpracovanosti časti diela/čiastkových výstupov. Zmluvné strany si zároveň dohodou vysporiadajú nakladanie s časťami diela/ čiastkovými výstupmi, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za časti diela a cene za jednotlivé čiastkové výstupy podľa čl. V Zmluvy, ako i ustanoveniami o odovzdávaní a prevzatí častí diela a čiastkových výstupov podľa čl. IV.

11.12. V prípade podstatného porušenia zmluvy Zhotoviteľom podľa bodu 11.5. tohto článku zmluvy je Objednávateľ oprávnený vykonať zmenu zmluvy spočívajúcu v zmene osoby Zhotoviteľa, a to nahradením pôvodného Zhotoviteľa (ďalej len „**pôvodný Zhotoviteľ**“) novým zhotoviteľom v súlade s § 18 zákona č. 343/2015. Zmenu v osobe Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený vykonať vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, uzatvoreného medzi Objednávateľom a subjektom, ktorý ako uchádzač vo Verejnom obstarávaní splnil podmienky účasti, vrátane splnenia povinností v zmysle súťažných podkladov vo Verejnom obstarávaní a umiestnil sa na ďalšom mieste v poradí v rámci Verejného obstarávania (ďalej len „**nový Zhotoviteľ**“). Na vysporiadanie plnení medzi pôvodným Zhotoviteľom a Objednávateľom sa primerane aplikujú ustanovenia bodu 11.11. tohto článku zmluvy. Na vysporiadanie plnení medzi novým Zhotoviteľom a Objednávateľom sa dodatkom vykonajú primerané úpravy zmluvy a jej Príloh.

11.13. Pôvodný Zhotoviteľ je povinný za účelom zmeny zmluvy podľa ods. 11.12 tohto článku zmluvy poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť v primeranej lehote určenej Objednávateľom, najmä vykonať úkony, ktoré sú nevyhnutné na riadne plnenie zmluvy do okamihu zmeny v osobe Zhotoviteľa, odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné informácie a dokumenty v súvislosti s dodaným plnením podľa zmluvy tak, aby nedošlo k vzniku škody. Súčinnosť podľa predchádzajúcej vety zahŕňa informovanie o všetkých procesných a iných úkonoch pri plnení tejto zmluvy so zreteľom na úkony týkajúce sa odovzdania diela, jeho časti, alebo čiastkových výstupov v súlade s čl. IV tejto zmluvy. Pôvodný Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi podľa tohto bodu v období maximálne 2 mesiacov od predčasného ukončenia tejto zmluvy.

11.14. V prípade omeškania pôvodného Zhotoviteľa s plnením povinnosti podľa bodu 11.13 tohto článku zmluvy (neposkytnutie súčinnosti) vzniká Objednávateľovi za každý začatý deň omeškania nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany pôvodného Zhotoviteľa vo výške 335,- eur (slovom tristotridsaťpäť eur), najviac však do sumy 10 % (slovom desať percent) ceny za Dielo. Povinnosť nahradiť škodu vzniknutú v dôsledku porušenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou ostáva zaplatením zmluvnej pokuty nedotknutá v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.

Článok XII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

12.1. Túto zmluvu možno dopĺňať a meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, s výnimkou zmeny kontaktných osôb a kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ktoré sa realizujú písomným oznámením jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

- 12.2. Súvisiace práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 12.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešiť vzájomnými rokovaniami zmiernou cestou (dohodou). Ak nedôjde k dohode o sporných otázkach, zmluvné strany sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 12.5. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy, pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým ustanovením, ktoré sa čo najviac priblíži k účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia (alebo jeho časti), ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy jej zmluvné strany sledovali. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 12.6. Táto zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) originálnych vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží 4 (štyri) vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 (dve) vyhotovenia.
- 12.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- | | |
|---------------|--|
| príloha č. 1 | Rozpis ceny diela |
| príloha č. 2 | Zadanie pre výkon inžinierskej činnosti na dielo: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“ |
| príloha č. 3 | Harmonogram (požiadavky na vytvorenie pre výkon inžinierskej činnosti na dielo: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“ |
| príloha č. 4 | Stavebný program pre výkon inžinierskej činnosti na dielo: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“ |
| príloha č. 5 | Osobitné podmienky oprávnených výdavkov a aktivít |
| príloha č. 6 | Zoznam opatrení pre výkon inžinierskej činnosti na dielo: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“ |
| príloha č. 7 | Výpočet výšky požadovaných prostriedkov mechanizmu |
| príloha č. 8 | Zoznam subdodávateľov pre výkon inžinierskej činnosti na dielo: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“ |
| príloha č. 10 | Generálne plnomocenstvo |

12.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom riadne a dôsledne prečítali, bola uzavretá po vzájomnom podrobnom oboznámení sa s jej obsahom, je prejavom ich slobodnej vôle, je určitá a zrozumiteľná, zmluvné strany neboli uvedené do omylu, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu, na znak čoho pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje vlastnoručné podpisy.

V Banskej Bystrici dňa 05 -02- 2024

Objednávateľ:



.....

JUDr. Pavol Rohárik, predseda súdu

V Banskej Bystrici dňa 05 -02- 2024

Zhotoviteľ:



.....

Ing. Eugen Kmeť, konateľ spoločnosti

Výkon inžinierskej činnosti pre dielo:
Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica,
Skuteckého ul.28

Rozpis ceny diela

Príloha č. 1

Rozpis ceny diela	Čiastkový výstup	Cena bez DPH(€)	DPH 20 % (€)	Cena s DPH (€)
A	INŽINIERSKA ČINNOSŤ			
A.1	- Inžinierska činnosť pre získanie stavebného povolenia	43 950,00 €	8 790,00 €	52 740,00 €
A.2	- Inžinierska činnosť pre získanie kolaudačného rozhodnutia	41 000,00 €	8 200,00 €	49 200,00 €
		2 950,00 €	590,00 €	3 540,00 €
	SPOLU CENA ZA DIELO	43 950,00 €	8 790,00 €	52 740,00 €

POZNÁMKA: Sumy za jednotlivé čiastkové výstupy diela je potrebné doplniť do sĺvých polí tabulky.

Vypracoval (Ing. Eugen Kmet', konateľ).....
Dátum: 02.01.2024

ZADANIE

pre výkon inžinierskej činnosti na dielo:
„Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“

Obsah

B. Zadanie pre výkon inžinierskej činnosti	3
Cieľová výška výdavkov	3
B.1 Inžinierska činnosť pre stavebné konanie	3
B.2 Inžinierska činnosť pre kolaudačné konanie.....	3

B. Zadanie pre výkon inžinierskej činnosti

Cieľová výška výdavkov

Cieľová výška nákladov na realizáciu diela: Modernizácia Okresného súdu Banská Bystrica (Auris), ktoré bude realizované na základe projektovej dokumentácie, je do 9.616.440,00 - EUR bez DPH. Pre zamedzenie pochybností cieľová suma nezahŕňa výdavky spojené s vyhotovením projektovej dokumentácie, inžinierskej činnosti, autorského dohľadu a prieskumov.

B.1 Inžinierska činnosť pre stavebné konanie

a) Dokumentáciu pre stavebné povolenie prerokuje zhotoviteľ s dotknutými orgánmi a organizáciami činnými v stavebnom konaní, vypracuje a na základe pokynu objednávateľa podá žiadosť o vydanie stavebného povolenia a zabezpečí prevzatie právoplatného stavebného povolenia, vrátane vzdania sa odvolania, o čom obratom informuje objednávateľa.

b) Zhotoviteľ priebežne informuje objednávateľa podľa bodu 3.17 a 3.18 ZoD písomnou formou o podaných / získaných/zamietnutých stanoviskách jednotlivých dotknutých orgánov štátnej správy (DOSS), a to formou prehľadnej tabuľky, ktorú vypracuje vopred s časovým plánom.

Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi nasledovné dokumenty

- originál rozhodnutia (stavebné, územné, kolaudačné...)
- jedenkrát paré dokumentácie overené stavebným úradom (opečiatkované)
- kópie všetkých stanovísk a rozhodnutí zabezpečeného pre účely správneho konania (stavebného, územného, kolaudačného).

c) V prípade, že bude s ohľadom na požiadavky Stavebného úradu alebo ďalších orgánov v rámci stavebného konania nutné rozdelenie diela na niekoľko stavebno-technických alebo prevádzkových celkov, súborov alebo častí, prípadne si projektová dokumentácia vyžiada viac rokovaní so Stavebným úradom, budú tieto vykonané zhotoviteľom a odmena za ne je zahrnutá v cene diela, resp. tejto časti diela. Takýto postup nemá vplyv na lehoty dodania a harmonogram podľa tejto zmluvy.

d) Samotné právoplatné stavebné povolenie s príslušnou overenou projektovou dokumentáciou je zhotoviteľ projektovej dokumentácie povinný odovzdať objednávateľovi naraz.

e) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dokumentáciu v papierovej (tlačenej) forme a v 4 (štyroch) vyhotoveniach a v digitálnej forme v 4 (štyroch) vyhotoveniach na digitálnom nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

B.2 Inžinierska činnosť pre kolaudačné konanie

a) Zhotoviteľ súčinnosti so stavebným dohľadom zozbiera všetky potrebné dokumenty pre podanie návrhu na kolaudáciu stavby podľa vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Zhotoviteľ pripraví a podá na príslušný stavebný úrad písomný návrh na kolaudáciu stavby.

b) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi nasledovné dokumenty:

- originál rozhodnutia,
- 1 x dokumentácie v papierovej (tlačenej) forme overenej stavebným úradom (opečiatkované),
- kópie všetkých stanovísk a rozhodnutí zabezpečeného pre účely správneho konania.

HARMONOGRAM (POŽIADAVKY NA VYTVORENIE)

pre výkon inžinierskej činnosti na dielo:

„Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“

Obsah

1. Požiadavky na vytvorenie Harmonogramu	3
1.1 Všeobecné požiadavky	3
1.2 Harmonogram inžinierskej činnosti:	3

1. Požiadavky na vytvorenie Harmonogramu

1.1 Všeobecné požiadavky

V harmonograme sú Objednávateľom uvedené predpokladané trvania jednotlivých činností v dňoch stĺpec – Trvanie činností (dni), taktiež je tam dátum ukončenia činnosti od Bodu 0 resp. od Bodu 1.

Bod 0 – začiatok projektových prác vychádzajúci z bodu 3.2 zmluvy o dielo

Bod 1 – začiatok činnosti súvisiacich s autorským dohľadom a realizáciou stavby, dátum bude známy po verejnom obstarávaní na zhotoviteľa stavebných prác, dĺžka realizácie stavby je v Harmonograme predpokladaná. Pred oznámením Bodu 1 podľa bodu 3. týchto požiadaviek Zhotoviteľ ako Bod 1 uvedie 300. deň od oznámenia Objednávateľa podľa bodu 3.2 zmluvy.

V harmonograme je formou Ganttovho diagramu naznačené predpokladané trvanie a prekrývanie jednotlivých činností.

Predpokladané trvanie jednotlivých činností nie je záväzná. Záväznou časťou harmonogramu je stĺpec s názvom „Ukončenie činnosti od bodu 0 (deň)“ a „Ukončenie činnosti od Bodu 1 (deň)“, v ktorom je záväzným spôsobom stanovená lehota na vykonanie častí diela a čiastkových výstupov, a to od Bodu 0 alebo od Bodu 1.

1.2 Harmonogram inžinierskej činnosti:

Zhotoviteľ vyplní žltou označené polia:

- ☐ Začiatok činnosti – uvedie dátum
- ☐ Koniec činnosti – uvedie dátum
- ☐ Bod 0 – vychádza z bodu 3.2 zmluvy o dielo – uvedie dátum
- ☐ Ukončenie činnosti od Bodu 0 – uvedie dátum

Časové prekrývanie činností:

- 1) Vypracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby (DRS) sa prekrýva s činnosťou získanie stavebného povolenia (ZSP), činnosť DRS začína 45 dní po začiatku ZSP a končí 45 dní po ukončení činnosti ZSP. Zároveň však platí že činnosť vypracovanie DRS nemôže byť skončená skôr ako činnosť ZSP, je to preto aby boli prípadné pripomienky stavebného úradu uvedené v stavebnom povolení zapracované do dokumentácie pre realizáciu stavby. Predĺženie trvania činností sa riadi podľa príslušných bodov zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ môže vypracovať vlastný harmonogram inžinierskych činností s uvedením všetkých činností a predpokladaných dátumov, platí však že všetky tieto činnosti musia byť skončené do 9 mesiacov (270 dní).

STAVNO PROJEKT

Príloha č.3:

Termínogram: pre výkon inžinierskej činnosti pre dielo:

Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28

PLAN OBNOVY



Ministerstvo spravodlivosti SR

Činnosť	Začiatok činnosti (dátum)	Konec činnosti (dátum)	Trvanie činnosti (dni)	Bod 0 - začiatok prác (dátum)	Ukončenie činnosti od bodu 0 (dátum)	Ukončenie činnosti od bodu 1 (dátum)	MESIACE																											
							3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
Získanie stavebného povolenia																																		
A 1 - 1.1. súv. vyjadrení dotknutých organizácií	8.2.2024	7.3.2024	45																															
A 1 - 1.2. návrh činnosti pre získanie stavebného povolenia	28.4.2024	18.4.2024	28																															
A 1 - 1.3. riešenie povolenia s právoplatnosť		15.5.2024	30																															
Príprava																																		
A 1 - 1.4. návrh činnosti pre získanie kolaudačného rozhodnutia																																		
Kontrolácia																																		
A 1 - 1.5. kontrola činnosti pre získanie kolaudačného rozhodnutia	1.9.2024	31.10.2024	61																															

Bod 0

Bod 1

11.11.2024

11

11

STAVEBNÝ PROGRAM

pre výkon inžinierskej činnosti na dielo:
„Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“

Obsah

1.	PREAMBULA.....	2
2.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY.....	3
3.	VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA	3
3.1	Architektonické nároky.....	3
3.2	Lokalita, rozvoj lokality a pozemok.....	3
3.3	Ekológia a energetická efektívnosť objektu.....	3
3.4	Dispozičné nároky.....	4
4.	OPIS PREDPOKLADANÝCH STAVEBNÝCH PRÁČ NAVRHNUTÝCH Z INVESTIČNEJ ŠTÚDIE	4
5.	POŽIADAVKY EÚ V RÁMCI PROGRAMU POO	5
6.	POŽIADAVKY NA STAVEBNÉ PRÁCE, TECHNICKÉ POŽIADAVKY NA KONŠTRUKCIE A MATERIÁLY	6
6.1	Príprava územia, zemné práce a zakladanie objektu	6
6.2	Základové a súvisiace konštrukcie	6
6.3	Nosné konštrukcie	6
6.4	Schodiská a chodby	7
6.5	Obvodové konštrukcie (Strešný a obvodový plášť)	7
6.6	Vnútorne povrchy (podlahy, podhlady, steny)	9
6.7	Protipožiarne predely - požiarne úseky	10
6.8	Inštaláčn šachty a revízne otvory	10
6.9	Vnútorne usporiadanie (dispozícia) a plošné požiadavky	10
7.	POŽIADAVKY NA TECHNICKÉ ZARIADENIA BUDOV (TZB).....	10
7.1	Vykurovanie.....	11
7.2	Vzduchotechnika a chladenie	11
7.3	Vetranie a rekuperácia	11
7.4	Chladenie	12
7.5	Vodovod a kanalizácia	12
7.6	Plynoinštalácie	13
7.7	Silnoprúd	13
7.8	Slaboprúd	15
7.9	Meranie a regulácia (MAR).....	16
7.10	Výtahy.....	16
7.11	Debarierizácia	17
8.	POŽIADAVKY NA VONKAJŠIE ÚPRAVY, KOMUNIKÁCIE A PRÍPOJKY (SIETE)	17
9.	ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY NA VÝSTAVBU	18

1. PREAMBULA

Nižšie uvedené špecifikácie definujú základné technické, technologické a priestorové požiadavky objednávateľa na modernizáciu objektov **Okresného súdu Banská Bystrica**.

Nie je možné predpokladať, že upresnenie, doplnenie alebo rozšírenie tohto dokumentu, príp. objednávateľom alternatívne požadované stavebno-technologické postupy budú mať dopad na koncept celého objektu v ďalších stupňoch projektovania a že budú oprávňovať projektanta k navýšeniu ceny diela za poskytovanie služieb. Vlastný Stavebný program tak nemôže s ohľadom na mieru znalostí a podrobností dnes poskytnúť všetky informácie o projekte, ktoré budú súčasťou až ďalších fáz projektovania a nie je možné ho považovať za konečný dokument objednávateľa.

Stavebný program s ohľadom na jeho charakter nerieši širšie súvislosti okolia, t.j. napojenie na siete, dopady na parkovanie v okolí, dopravné riešenie a ďalšie tzv. vyvolané investície, úpravy komunikácií v okolí a riešenie tzv. širších vzťahov.

2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Budova Okresného súdu sa nachádza v zastavanom území, v širšej časti centrálnej mestskej zóny mesta Banská Bystrica.

Údaje o navrhovanej stavbe

Názov stavby	„Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“
Miesto stavby	Skuteckého 28, Banská Bystrica
Charakter stavby	Modernizácia stavby
Účel stavby	Budova na riadenie, správu a pre administratívu
Funkcia stavby	Budova súdu
Štát	Slovenská republika
Kraj	Bansko-Bystrický
Okres	Banská Bystrica
Katastrálne územie	Banská Bystrica
Vlastník pozemkov	Slovenská republika
Správca	Okresný súd Banská Bystrica, Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica

Údaje o objednávateľovi (investorovi)

Objednávateľ (investor)	Okresný súd Banská Bystrica
Sídlo	Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca	JUDr. Pavel Rohárik, predseda súdu
IČO	00 165 735
DIČ	2021095681

3. VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA

3.1 Architektonické nároky

Modernizovaná budova súdu po modernizácii musí zachovávať ráz a funkciu, ktorej je nositeľkou a zároveň musí dodržiavať pôvodné tvaroslovie budovy.

3.2 Lokalita, rozvoj lokality a pozemok

Projektová dokumentácia musí pri návrhu objektu zohľadniť Územný plán (ÚP) mesta v platnej verzii v čase projektovania. Projektovanie tak bude rešpektovať požiadavky ÚP pre celé územie pri zohľadnení špecifik projektového návrhu.

3.3 Ekológia a energetická efektívnosť objektu

Objekt musí spĺňať požiadavky dané zákonmi, vyhláškami a ďalšími platnými právnymi normami a predpismi (STN, EN). Ďalšie požiadavky na štandardy materiálov a výrobkov a obecné na kvalitu diela budú definované objednávateľom v spolupráci s projektantom v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Požiadavky na dodržanie akosti diela s ohľadom na použité materiály a výrobky budú obsiahnuté v zmluve s generálnym dodávateľom stavby.

Objednávateľ požaduje, aby pri príprave stavby a následnej realizácii bolo zohľadnené využitie nižšie uvedených prvkov a princípov ekologicky orientovaných a ekologicky priaznivých stavieb s tým, že celý objekt bude zodpovedať minimálne klasifikácii A1:

- široké využitie zelene a prírodných prvkov v exteriéri a na strechách a pre zvýšenie obecnej kvality vnútorného aj vonkajšieho prostredia; zapojenie zelene do aktívnych aj pasívnych funkčných systémov objektu

- objekt, využívajúci predovšetkým pasívne energetické systémy a opatrenia, ktoré redukovú nutnosť využívania systémov aktívnych, a využívajúci prednostne prirodzené zdroje energie, tepelnú zotrvačnosť objektu a reguláciu šírenia tepla
- riešenie plášťa objektu, striech a systémov vedúcich k využívaniu prirodzených zdrojov energie s vysokou účinnosťou a s minimálnymi odpadmi pre zníženie spotreby energie (vykurovanie, chladenie, vetranie, osvetlenie)
- voľba materiálov s optimálnymi stavebno-technickými vlastnosťami
- technické riešenia, uľahčujúce riadenie distribúcie tepla, vlhkosti a čistého vzduchu
- využitie rekuperácie tepla a odpadových látok
- usporiadanie objektu, resp. jeho častí redukovúce prepravné nároky na osoby i materiál
- minimalizácia využitia surovínovo a energeticky náročných materiálov, technológií a rovnako ekologicky problematických materiálov pri výstavbe
- využívanie retencie a recyklácie odpadových a dažďových vôd.

S ohľadom na financovanie z Plánu Obnovy a odolnosti predpokladá objednávatel', že počas ďalších stupňov projektovania budú najmä požiadavky na energetickú náročnosť celého objektu priebežne upresňované a dopĺňované, tak aby bol naplnený mílnik minimálne 30 % úspory primárnej energie, ktorý vychádza z toho plánu.

3.4 Dispozičné nároky

Budovu je nutné navrhnuť na vyšší technický štandard, ktorá poskytne pracovisko približne 418 zamestnancom. Objednávatel' požaduje, aby bol objekt administratívnou budovou, vytvárajúcou optimálne pracovné prostredie, nielen prevádzkovo dokonalé, ale rovnako psychologicky a sociálne priaznivé pre ich užívateľa. Objednávatel' predpokladá, že pre tvorbu takého pracovného prostredia budú využité súčasné poznatky a skúsenosti z progresívnych budov a pracovísk, realizovaných na medzinárodnej úrovni.

Odporúča sa, aby pri stanovovaní psychologicko-sociálnych a praktických parametrov pracovného priestoru boli reflektované európske tendencie a kultúrne prostredie.

Okresný súd Banská Bystrica ma byť užívateľsky a prevádzkovo prívetivý tzn. , že musí byť navrhnutý tak aby sa v ňom verejnosť vedela rýchlo zorientovať.

V ďalších fázach projektovania bude objednávatel'om pri všetkých použitých materiáloch a úpravách konštrukcií posudzovaná a preferovaná schopnosť dlhodobého udržania kvality, teda schopnosť pozitívne absorbovať procesy starnutia objektu.

Flexibilita budovy bude jedným z jej podstatných rysov. Objekt bude po modernizácii svojou koncepciou spôsobilý pre efektívnu realizáciu a reflektovanie zmien v priebehu svojej existencie, a to najmä:

- zmien v organizácii pracovísk a v ich užívaní
- zmien pri obnove a modernizácii technického vybavenia objektu
- zmien vo veľkosti užívateľa.

Pre návrh komplexnej modernizácie objektu sa preferuje návrh ekologicky priaznivej stavby s čo najmenšími negatívnymi vplyvmi na prírodné a životné prostredie, a to nielen v priestore, ktorý sama vytvára, ale aj v lokalite, v ktorej je situovaná a rovnako v ostatných miestach, ktorých užívanie s následnou prevádzkou objektu súvisí a naopak podporujúce, obnovujúce alebo vytvárajúce ekologické kvality prostredia.

S ohľadom na charakter verejnej zákazky nebude súčasťou projektových prác projekt interiéru. Výnimku predstavuje iba pevne zabudovaný interiéru (kuchynky a zabudovaný nábytok - skrine a pod.) a schematický výkres usporiadania sedenia zamestnancov tzv. „dispozícia osôb na pracoviskách“.

Požiadavky na definíciu pracovných miest z hľadiska hygienických noriem a nárokovania energií sú súčasťou projektu.

4. OPIS PREDPOKLADANÝCH STAVEBNÝCH PRÁC NAVRHNUTÝCH ZO STAVEBNÉHO ZÁMERU

Predpokladaný opis stavebných prác vo vecnej, technickej i nákladovej rovine je uvedený v Stavebnom zámere verejnej práce z marca 2023. Súčasťou stavebného zámeru je sprievodná správa, technická správa a ekonomická správa, ktoré spolu tvoria základný rámec predpokladaných stavebných prác pri realizácii stavby.

Pre prípad pochybností alebo nesúladu medzi touto prílohou a prílohou č. 2 k Zmluve o dielo na zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon odborného autorského dohľadu a vykonanie prieskumov sa má zato, že rozhodujúce sú technické a materiálové parametre diela v Stavebnom zámere verejnej práce.

5. POŽIADAVKY EÚ V RÁMCI PROGRAMU POO

Obecné požiadavky

Financovanie rekonštrukcie je z plánu obnovy a odolnosti, ktoré je podmienené záväznými požiadavkami najmä na zníženie globálneho ukazovateľa spotreby primárnej energie. V prípade rekonštrukcie budov je cieľom splniť v priemere úsporu primárnej energie minimálne na úrovni 30%, preto pri rekonštrukciách treba brať ohľad a zakomponovať najmä opatrenia (ak to je relevantné, technický, funkčne a ekonomicky možné), ktoré súvisia so znižovaním energetickej hospodárnosti budov a vedú k úspore primárnej energie. Medzi hlavné opatrenia vedúce k úspore energii patrí opláštenie budovy ako zateplenie obvodových stien, striech, stropov, podláh, výmena výplní, okien a dverí, tieniaca technika a obnova technických zariadení budov ako obnova / montáž nových vykurovacích, chladiacich a vzduchotechnických systémov, tepelné čerpadla, obnova elektroinštalácií a osvetlenia, využitie obnoviteľných zdrojov energie, solárne/fotovoltaické panely, zelené strechy/steny, možnosti využitia dažďovej vody alebo iné.

V zmysle splnenia hlavných míľnikov K15 (min. 30% úspora energie, vrátane zadefinovaného min. množstva rekonštruovanej úžitkovej plochy) boli prioritizované rekonštrukčné práce podľa daných a nižšie uvedených kategórií:

Zelené investície

Obnova fasády, obnova strešného pláštia, obnova výplní otvorov (exteriérové dvere, okná), tieniaca technika, obnova technológií (zdravotechnika, vykurovanie, elektroinštalácia, vzduchotechnika), nové technológie (klimatizácia, rekuperácia, fotovoltaický systém, nabíjacie stanice pre elektromobily, EPS, EZS).

Vyvolané investície, ktoré súvisia so zelenými investíciami

Búracie a demontážne práce, obnova povrchových úprav (steny, stropy, podlahy), obnova obkladov, maľby stien a stropov.

Modernizácia

Vybudovanie alebo výmena výťahu, vybudovanie bezbariérového prístupu do budovy pre zdravotne znevýhodnených ľudí, dispozičné zmeny z dôvodu zmeny agendy, doplnenia zamestnancov zo zlúčených obvodov (úprava pojednávacích miestností, kancelárií, zasadačiek, archívov, kuchyniek), obnova hygienických priestorov, vrátane novej sanity, obnova interiérových dverí, obnova zámočníckych prvkov.

Doplnkové elektronické informačné systémy

Kontrolné systémy (kamery, detektory, röntgenové pásy), dochádzkový systém, zariadenie WIFI, vnútorný rozhlas, informačné tabule, informačný kiosk, objednávací systém a iné.

Uvedené priority boli konštantne nastavené pre všetky súdy, podľa požiadaviek a vyhodnotených potrieb príslušného súdu s ohľadom na splnenie míľnikov a rešpektovanie súdnej mapy.

Podmienka úspory primárnej energie:

V rámci Komponentu 15 je v prípade obnovy budov minimálnym cieľom splniť v priemere úsporu primárnej energie na úrovni 30% a dosiahnuť tým 100% príspevok k zelenému kritériu v rámci intervenčného poľa 026bis. Zhotoviteľ preukáže úsporu primárnej energie výpočtovo určenou hodnotou primárnej energie (globálneho ukazovateľa) existujúceho stavu budovy pred obnovou, ktorej výpočet bude súčasťou projektového

energetického hodnotenia alebo energetického certifikátu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. a výpočtovo určenou hodnotou primárnej energie (globálneho ukazovateľa) nového stavu budovy po uskutočnení obnovy uvedenou v energetickom certifikáte v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z.

Spôsob overovania: Dosiahnutie úspory primárnej energie preukáže zhotoviteľ predložením projektového energetického hodnotenia alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. pred obnovou budovy a predložením energetického certifikátu v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. v platnom znení alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. vypracovanom po ukončení obnovy budovy (viď. odporúčaný vzor posúdenia minimálnej úspory energie v Prílohe č. 3.1 – 4 Metodická príručka - budovy v Pláne obnovy).

Podmienka „výrazne nenarušiť“:

Pri investíciách do výstavby alebo modernizácie verejných budov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby prípravná časť (napr. špecifikácie tendrov) ako aj implementácia opatrenia zabezpečovala plnenie podmienok vyplývajúcich z požiadavky zabezpečenia súladu so zásadou „výrazne nenarušiť“ environmentálne ciele podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií v súlade komponentom 15 POO.

6. POŽIADAVKY NA STAVEBNÉ PRÁCE, TECHNICKÉ POŽIADAVKY NA KONŠTRUKCIE A MATERIÁLY

Budú navrhnuté predovšetkým také konštrukcie, ktorých údržba nevyžaduje technicky a technologicky zložité postupy a vybavenie, a to predovšetkým z hľadiska prevádzkových nákladov. Pri návrhu všetkých systémov objektu a ich technického riešenia je nutné sledovať architektonické a funkčné hľadisko, tak aj hľadisko maximálnej investičnej a prevádzkovej efektívnosti, jednoduchosti údržby a flexibility s hlavným dôrazom na:

- otvorenosť všetkých systémov a štruktúr
- eliminácia extrémnych či obzvlášť komplikovaných technických riešení, obmedzujúcich budúci vývoj a obmenu zariadení
- úprava stavebných konštrukcií, ktorých údržba nevyžaduje technicky a technologicky obzvlášť zložité postupy a vybavenie, a to predovšetkým z hľadiska prevádzkových nákladov
- flexibilitu pre zmeny v organizácii pracovísk a v užívaní, zmeny vo veľkosti užívateľa.

6.1 Príprava územia, zemné práce a zakladanie objektu

Pre prípravu územia a budovy bude projektantom ako súčasť projektovej dokumentácie vypracovaný projekt organizácie výstavby (POV), kde bude špecifikované ako priestorové rozloženie zariadenie staveniska, tak aj časové nadväznosti výstavby s harmonogramom stavebných prác a príp. realizácie provizórnych opatrení pri zohľadnení minimálneho obmedzenia prevádzky budovy. V prípade nutnosti je potrebné zahrnúť do projektovej dokumentácie aj projekt organizácie dopravy počas výstavby, ktorý je zahrnutý v cene diela.

Pri vlastnej realizácii stavebného diela je potrebné zabezpečiť všetky potrebné časti objektu voči poškodeniu, t.j. takéto požiadavky a ich rozsah musia byť už súčasťou plánu POV.

6.2 Základové a súvisiace konštrukcie

Založenie objektu s ohľadom na charakter plánovanej modernizácie je potrebné riešiť v tomto projekte v takom rozsahu, aby vyhovovalo zvýšenému zaťaženiu nových konštrukcií.

6.3 Nosné konštrukcie

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Zvislý nosný systém budovy zostane zachovaný tak, ako je v súčasnosti riešený. V prípade menších modifikácií, ktoré vzniknú z dispozičných zmien a iných dôvodov je potrebné zabezpečiť statické posúdenie dotknutých častí autorizovanou osobou.

V nadväznosti na riešenie obvodového plášťa dôjde k jeho zefektívneniu a modernizácii s ohľadom na splnenie teplo-technických noriem a zabezpečenie architektonických požiadaviek.

Typ nosného systému je potrebné zadať spracovateľom projektovej dokumentácie na základe zisťovacích sond v konštrukciách. Posúdenie bude preto zahrňovať rovnako príp. skúšky únosnosti existujúcich stavebných konštrukcií.

Zvislý nosný systém musí vyhovovať na:

- ☒ statickú tuhosť a nosnosť
- ☒ požiaru ochranu
- ☒ ekonomiku zhotoviteľom navrhovaného technického riešenia
- jednoduchosť vlastnej realizácie stavebných prác na základe projektovej dokumentácie
- ☒ priestorovú variabilitu (nosné prvky v strede dispozície miestností budú uplatnené v čo v najmenšej miere).

Samotné posúdenie zvislých nosných konštrukcií musí vychádzať z prieskumov vykonaných pred samotným zahájením projektových prác. V prípade zásahu do existujúcich zvislých nosných konštrukcií je taktiež nutné konzultovať toto riešenie s objednávatelom, čo bude spracované v technickej analýze.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Vodorovné nosné konštrukcie objektu zostanú do veľkej miery zachované. V prípade zmien dispozičných, resp. pri zmene podlahových vrstiev alebo iného zaťaženia na vodorovné nosné konštrukcie, je potrebné zabezpečiť statické posúdenie autorizovanou osobou.

6.4 Schodiská a chodby

Schodiská a chodby musia spĺňať nielen podmienky, vyplývajúce z ich prípadnej funkcie ako únikových priestorov, zároveň budú ale využívané pre bežný pohyb osôb po objekte, s rovnakou komunikačnou závažnosťou ako výťahy. Tým pádom je potrebné aby boli naplnené súčasné požiadavky vyplývajúce zo STN a vyhlášok pre tieto schodiská, resp. chodby. Taktiež je potrebné zabezpečiť dostupnosť a pohyb v objekte pre ľudí s telesným alebo zrakovým znevýhodnením.

6.5 Obvodové konštrukcie (Strešný a obvodový plášť)

Strešný a obvodový plášť budú spolu s technologickými systémami ÚK, VZT a klimatizácie tvoriť jednotný systém pre optimalizáciu energetického hospodárstva objektu a pre vytvorenie priaznivých fyzikálnych podmienok vnútorného prostredia.

Systém obvodového plášťa je potrebné aby splnil požiadavky:

- ☒ funkčné (vodotesnosti)
 - ☒ teplotné
 - ekologické
 - ☒ energetické
 - ☒ životnosť plášťa
 - Certifikácia použitých materiálov
- Ochrana životného prostredia.

Tepelné izolácie fasády

Objednávatel predpokladá, že existujúce obvodové konštrukcie s tepelným izolantom sú vhodné po menších úpravách (odstránenie nenosných vrstiev už realizovanej izolácie) pre aplikáciu kontaktného zatepľovacieho systému (ETICS). Predpokladom je v každom prípade zhodnotenie stavu podkladov projektantom

a až po jeho vyhodnotení sa pristúpi ku konečnému projektovému návrhu v kombinácii s požiarnymi pásmi v súlade s požiadavkami protipožiarnej ochrany.

STREŠNÝ PLÁŠŤ

Pre zaistenie prístupu k jednotlivým zariadeniam, umiestneným na streche a pre zabezpečenie pohybu po streche obecné budú navrhnuté materiálovo trvanlivé prístupové konštrukcie. V miestach, kde nie sú vyžadované prístupy pre údržbu technologických zariadení, môže byť strecha realizovaná ako nepochôdzna.

Údržba striech

Projektantom bude navrhnutý systém na údržbu a ochranu proti pádom ako horizontálny záchytný systém pre údržbu objektov zo striech ako systémové riešenie podľa EN 795 ako trvalo inštalované kotviace zariadenie.

Ďalšia výbava striech

V prípade návrhu na osadenie technologických zariadení na strechách, budú tieto jednotky osadené na masívnych oceľových zvarovaných alebo montovaných rámoch s roznášacími nohami, kotvenými ku konštrukcii strechy. Pre ich údržbu budú konštrukcie doplnené o oceľové pororošty z pásovej ocele s príp. zábradlím, príp. kombinácie pracovných plošín s dlažbou.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ A VÝPLNE OTVOROV (OKNÁ A DVERE)

Pri riešení novej fasády je kladený dôraz na návrh príp. fasády ako prvku, zásadne ovplyvňujúceho výraz a architektonicko-urbanistické pôsobenie objektu. Spracované a sledované bude predovšetkým:

- architektonické a technické riešenie plášťa
- efektívnosť riešenia
- štandard použitých systémov
- fyzikálne parametre a zasklenie
- ekologické efekty
- riešenie vstupov, vjazdov
- návrh údržby a čistenia objektu.

Fasáda musí byť navrhnutá ako systémová, systém ako celok musí byť atestovaný pro použitie v SR. Je vyžadované použitie kvalitných technológií a materiálov v súlade s predpokladaným funkčným štandardom objektu a s požiadavkami na spoľahlivosť a trvanlivosť navrhovaného riešenia. Použité materiály a riešenie musia dokonale spĺňať požiadavky na tepelný odpor, akustickú izoláciu a ochranu pred znečistením a musia byť schopné zaisťovať plnú funkčnosť a bezporuchovosť počas doby požadovanej životnosti fasády, tj. min. 20 rokov.

Stavebno-fyzikálne požiadavky výplní otvorov

Nepriepustnosť škár a odolnosť voči dažďu musí zodpovedať požiadavkám normy EN 1027, EN 12208. Pre vlastnú konštrukciu okien a spojovacích prvkov platia z hľadiska statických požiadaviek nasledujúce normy, ktoré musia byť projektantom zohľadnené už v návrhoch jednotlivých technických riešení výplní otvorov:

EN 12211, EN 12210: odolnosť na tlak vetra

EN 10077-2: tepelno - izolačné vlastnosti

STN 70 1621: Izolačné sklá

EN ISO 140-3, E ISO 717-1: akustické vlastnosti

ENV 1627, ENV 1630: bezpečnosť proti vlámaniu - WK 2, WK 3 (dvere)

EN 1026, EN 12207: vzduchová neprievzdušnosť

STN EN 410 (70 16 34) Sklo v stavebníctve. Stanovenie svetelných a solárnych vlastností zasklenia.

Zasklené steny - vstup do objektu

Vstupné dvere do budovy budú celosklenené, v prevedení bezpečnostné izolačné trojsklo. Zasklenie musí zodpovedať navrhovaným parametrom tak, aby boli splnené normové požiadavky STN 73 0540-3/Oa (Tepelná ochrana. Tepelno-technické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Časť 2: Funkčné vlastnosti), podmienky vyhlášky č.364/2012 Z.z. a zákona č. 555/2005 Z.z).

Vstupy môžu byť alternatívne opatrené automatickými posuvnými dverami, vrátane núdzového ovládania mechanicky a príp. blokovania dverí.

Konštrukcia strešného plášťa alebo dodatočná pomocná konštrukcia umožní osadenie konzol alebo iných konštrukcií, v prípade fasádneho plášťa výstrče a rovnako osadenie bezpečnostných kamier (CCTV) systému EZS.

Žalúzie objektu a ich využitie pre znižovanie energetickej náročnosti

Proti letnému prehrievaniu nie je v súčasnosti objekt chránený vonkajšími tieniacimi žalúziami. Projektantom navrhnutá tieniaca technika by mala byť koncipovaná na celoročné využitie a bude spĺňať viac funkcií. Má zásadný vplyv na tepelnú ochranu a skutočnú, nielen výpočtovú, energetickú náročnosť. Vlastná tieniaca technika musí byť doplnená o snímače rosného bodu, senzory oslnenia jednotlivých fasád a diaľkové sledovanie, napojené na systém MaR. Alternatívne riešenie tieniacej techniky sú slnolamy.

6.6 Vnútorne povrchy (podlahy, podhlady, steny)

Pri modernizácii objektu sú prípustné tieto povrchové úpravy:

PODLAHY:

Vstupné haly, chodby určené pre verejnosť, klientske centrum, archívy

- keramická dlažba veľkoformátová (600x600 mm alt. 600x300mm) s keramickým soklom, výška 6-8 cm v neutrálnych farbách

Pojednávanie miestností

- keramická dlažba s dreveným pódium

Sociálne zázemie, šatne

- keramická dlažba

Kancelárie sudcov, ostatné kancelárie, zasadacie miestnosti

- záťažový koberec formátov 500x500mm alt. 600x600mm, / laminátová podlaha /záťažové bezúdržbové PVC

Technické miestnosti a sklady

- proti prашný náter, príp. epoxidový náter alebo epoxidová stierka

Serverové miestnosti

- zdvojená rozoberateľná podlaha s antistatickým PVC – štvorce 600x600 mm

Vstup do objektu – Čistiace zóny

PODHLADY:

Vstupné haly, chodby určené pre verejnosť, klientske centrum, pojednávanie miestností, sociálne zázemie, šatne

- ☞ kazetový podhľad
- ☞ kombinácia plného sadrokartónu s kazetovým

Kancelárie sudcov, ostatné kancelárie, zasadacie miestnosti

- bez podhľadu, biely náter (vysprávk po inštaláciách) alt. kazetový podhľad

Technické miestnosti a sklady, serverové miestnosti, archívy:

- bez podhľadu, biely náter (vysprávk po inštaláciách)

STENY

Vstupné haly, chodby určené pre verejnosť, klientske centrum, šatne, technické miestnosti, sklady, serverové miestnosti a archívy

- vápenno – cementová omietka hladká, oteruvzdorná, alt. sádrová omietka

Sociálne zázemie

- keramický obklad výška – 2,0m

Pojednávajúce miestnosti

- vápenno – cementová omietka hladká, oteruvzdorná, alt. sádrová omietka + drevený obklad za pódium

6.7 Protipožiarne predely - požiarne úseky

Protipožiarne predely v súlade s požiadavkami budú navrhnuté projektantom ako systémové riešenie medzi jednotlivými požiarnymi úsekmi. Výplne schválené v súlade s požadovanou požiarnou odolnosťou podľa projektu požiarnej bezpečnosti stavby.

6.8 Inštalačné šachty a revízne otvory

INŠTALAČNÉ ŠACHTY

Súčasťou komunikačných jadier budú aj inštalačné šachty pre vertikálne vedenie všetkých médií a rozvodov, pričom budú využívané najmä už existujúce šachty. Pre nové šachty bude ich svetlosť navrhnutá s dostatočnou rezervou, aby boli pokryté prípadné zvýšené priestorové nároky niektorých profesií v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Šachty budú tvoriť samostatné požiarne úseky, priestupy do jednotlivých poschodí budú požiarne utesnené a označené v súlade s požiadavkami projektovej dokumentácie, príslušnými normami, nariadeniami a požiadavkami požiarnej ochrany.

REVÍZNE OTVORY

Revízne, príp. inšpekčné otvory budú umiestnené podľa možností mimo hlavných pohľadových plôch tak, aby nerušili interiér. Prípadné utesnenie priestupov bude vyhotovené v súlade s PD a požiadavkami požiarnej ochrany.

6.9 Vnútorne usporiadanie (dispozícia) a plošné požiadavky

Vnútorná dispozíciu budovy zhotoviteľ prerieši v zmysle dispozičných požiadaviek modelového súdu a dispozičný požiadaviek Okresného súdu Banská Bystrica.

Pojednávajúce miestnosti projekčne riešiť na základe vyhlášky č.543/2005 Z.z. a v znení neskorších predpisov.

7. POŽIADAVKY NA TECHNICKÉ ZARIADENIA BUDOV (TZB)

Pre zariadenia TZB je z hľadiska požiadaviek objednávateľa rozhodujúci v časti stavebného povolenia najmä koncept riešenia týchto zariadení. Podkladom pre ďalšie projektovanie a rozhodovanie by mala byť pasportizácia existujúceho stavu týchto zariadení s ohľadom na ich technický stav, životnosť zariadení a skúsenosti s ich predchádzajúcou prevádzkou. Po tejto pasportizácii v rámci technickej analýzy je nutné vypracovať spoločnú koncepciu vykurovania, vetrania a chladenia z dôrazom na čo najvyššiu úsporu primárnej energie tak, ako to stanovujú ciele PLÁNU OBNOVY komponent 15 (minimálna úspora 30% primárnej energie). Celkovú spoločnú koncepciu vykurovania, vetrania (rekuperácie) a chladenia je potrebné odsúhlasiť s objednávateľom pred začiatkom projektových prác.

Návrh zariadení na výrobu tepla a chladu je koncepčné rozhodnutie s ohľadom na jednotlivé typy vykurovania a ich možnú úsporu.

Kvalita údržby zariadenia budovy, ako aj samotnej budovy, je absolútne základnou požiadavkou pri zabezpečovaní komfortu pre prevádzku objektu, ochranu majetku a pracovných nástrojov, ako aj optimalizácia investičných nákladov požadovaných na vynovenie. Projektovanie budovy a podmienky prevádzania následnej údržby musia brať do úvahy aj nasledovné:

- jednoduchosť vykonania neskorších prác na obsluhu a tých častiach budovy, ktoré si vyžadujú pravidelnú údržbu
- trvácnosť materiálov a technologických zariadení a ich jednotlivých komponentov

- vedenia zdravotníckej a vykurovania je potrebné projekčne zafinovať s uzatváracími (vypúšťacími) ventilmi po podlažiach resp. ucelených funkčných celkoch.

Umiestnenie všetkých obslužných zariadení musí byť tak, aby umožnili vykonanie správnej údržby úplne jednoducho a bezpečne. Chodby so zábradlím, príp. oceľové plošiny pre údržbu zariadení na streche objektov, budú navrhnuté a vedené tak, aby umožnili prístup obslužného personálu k jednotlivým položkám zariadení, ktoré sú umiestnené na vyššej úrovni. Musí byť umožnené vykonanie rutínnej (preventívnej) údržby bez toho, aby bolo potrebné demontovanie ostatných položiek zariadení.

7.1 Vykurovanie

Zdroje tepla (kotle alebo tepelné čerpadlá) ich dimenzovanie a umiestnenie, bude technicky a prevádzkovo riešené v projektovej dokumentácii projektantom priebežne. Navrhované riešenie sa odvíja primárne od tepelných strát v objekte a spotreby TUV v objekte a celkového investičného nákladu na vybudovanie zdrojov tepla.

Pri návrhu zdroja tepla je potrebné počítať so zálohou. Ak bude výroba tepla zabezpečovaná na základe výpočtov a pri zohľadnení energetickej efektívnosti zariadení tepelným čerpadlom, tepelný výkon spomenutého zariadenia môže byť v zimnom období, najmä v špičkách odberu, nedostatočný. V takomto prípade môže byť nevyhnutné vytvorenie bivalentného systému, teda kombinácia tepelného čerpadla a iného zdroja tepla. S ohľadom na zjednotenie vykurovacích systémov sa neuvažuje s podlahovým kúrením, pretože by v objekte po rekonštrukcii vznikli v objekte 2 rozdielne systémy vykurovania.

Pri návrhu vedení vykurovania je potrebné zohľadniť životnosť materiálu a jeho obstarávaciu cenu. Potrubia vykurovania odporúčame navrhovať materiálovo z technicky a finančne dostupných materiálov.

Vedenia, ktoré zahŕňajú v sebe potrubia, kde hrozí nebezpečenstvo presakovania alebo kondenzovania, budú vedené mimo verejných a viditeľných priestorov.

Koncové elementy na vykurovanie - požiadavka je na oceľové panelové vykurovacie telesá zo spodu napájané. V prípade, že priestorovo nie je možné umiestniť tieto telesá, je možné použiť vykurovacie lavice.

Predpísané výpočtové teploty v zime pre jednotlivé miestnosti závisia od účelu ich využívania a sú dané legislatívou t.j. vyhláškami a technickými normami.

7.2 Vzduchotechnika a chladenie

Dimenzovanie nového vetrania a chladenia objektu alebo režimu výmeny vzduchu v objekte bude predmetom projektovej dokumentácie projektanta.

Predpísané výpočtové teploty v lete pre jednotlivé miestnosti závisia od účelu ich využívania. Sú dané legislatívou t.j. vyhláškami a technickými normami.

7.3 Vetranie a rekuperácia

Povinné nútené vetranie bude riešené v projekte v zmysle platných noriem a platnej legislatívy s tým, že všetky VZT jednotky, ktoré sú po dobe svojej životnosti budú nahradené novými. Ostatné jednotky zostanú a budú vyčistené alebo repasované.

Havarijné požiarne vetracie systémy - nútené pretlakové vetranie únikových ciest bude navrhnuté podľa platných noriem a požiadaviek požiarne-bezpečnostného riešenia stavby v ďalšej fáze PD.

Vzduchotechnické zariadenie zabezpečuje vetranie tých priestorov, kde prirodzené vetranie nie je možné alebo je z hľadiska normovanej výmeny vzduchu nepostačujúce. Nútené vetranie s rekuperáciou bude inštalované v miestnostiach na základe požiadavky profesie energetické hodnotenie budov (EHB). Ďalej bude zabezpečovať vetranie priestorov, kde to vyžaduje spôsob prevádzky.

Primárne navrhovať prirodzené vetranie priestorov v rámci stavebných otváraných plôch.

Potrubia

Potrubie VZT musí byť vyrobené z pozinkovaného plechu v hrúbke podľa priemerov potrubí a zaizolované v zmysle príslušných noriem a predpisov.

Potrubie bude oddelené od stavby, konštrukcie budovy, použitím pružných materiálov, upevnených k podperám, rozmiestnenie ktorých bude projektované tak, aby vyhovovalo charakteristikám potrubí, aby sa zabránilo ich deformácii.

Potrubia nie sú izolované pokiaľ prenášajú vzduch pri teplote blízkej vonkajšej a v prípade, že nehrozí nebezpečenstvo kondenzovania.

Keď sú potrubia izolované, izolácia bude vytvorená zo sklenej vlny, pokrytej vrstvou hliníka. Na miestach, kde je potrubie vedené mimo budovy, izoláciu je potrebné ochrániť pred vplyvom počasia a musí mať mechanickú izoláciu.

7.4 Chladenie

Chladiaci systém je potrebný riešiť s ohľadom na už existujúci chladiaci systém nainštalovaný v budove. Takisto je potrebné navrhnuť systém tak, aby z pohľadu investičných nákladov zohľadňoval požiadavky na kvalitu riešenia a jeho cenu. Dôležitým faktorom je taktiež ľahká servisovateľnosť tohto systému.

Chladenie priestorov súdu požadujeme riešiť na úrovni:

- miestnosti pre pojednávanie
- vstupná hala
- kancelárie.

Serverovňu požadujeme chladiť separátnym chladiacim okruhom formou jednotiek typu split alebo multi-split, resp. iným technickým riešením.

7.5 Vodovod a kanalizácia

Pred začatím projekčných prác je nutné vypracovať pasportizáciu vodovodných a kanalizačných rozvodov a koncových prvkov. Na základe pasportizácie vypracovať technickú analýzu a navrhnuť prípadnú potrebu výmeny rozvodov. S tým súvisí aj posúdenie kapacity existujúcich prípojok a rozvodov. Tieto navrhované riešenia musia byť taktiež odsúhlasené objednávateľom.

KANALIZÁCIA

Kanalizácia by mala byť v objekte delená na splaškovú a dažďovú kanalizáciu. V prípade, že nie je požadujeme rozdeliť projekčne.

Splašková kanalizácia

Ležaté kanalizačné potrubie (vedené prevažne v základoch alebo pod stropom) navrhovať z HT a PVC rúr. Na ležaté potrubia budú napojené stúpacie potrubia. Zariadenie predmety budú odkanalizované pomocou PE rúr pripojovacích. Zvislé a pripojovacie potrubie bude z HT rúr, bude vedené v šachte. Odvetranie kanalizačného potrubia bude cez stúpacie potrubia, ukončené vetracou hlavicou, vyvedenou 0.5m nad úroveň strechy, čím sa zamedzí vzniku podtlaku v zápach. uzávierkach zariadení predmetov. Odvody kondenzátu z klimatizačných jednotiek budú odvádzané do splaškovej kanalizácie cez zápachové uzávierky so suchou klapkou.

Všetky novonavrhované potrubia budú vedené v priečkach, v stenách alebo v podhľadoch. Kanalizačné stúpačky budú nad podlahou prízemí opatrené čistiacim kusom. Prístup k čistiacemu kusu bude cez revízne dvierka. Potrubia, vedené pod zaveseným stropom cez iné priestory alebo voľne, budú hlukovo izolované alebo budú opatrené dodatočnou izoláciou pre zamedzenie šírenia hluku.

Dažďová kanalizácia

Odvodnenie plochy strechy riešiť pomocou vonkajších resp. vnútorných dažďových zvodov do areálovej kanalizácie.

Dažďové vody z navrhovaného objektu budú odvádzané pomocou gravitačného, alternatívne podtlakového odvodňovacieho systému. Dažďová kanalizácia bude vyvedená do šachty.

VODOVOD

Zásobovanie objektu pitnou vodou a požiarnou vodou bude pomocou jestvujúceho vodovodu, ktorý je privedený do objektu.

Rozvod studenej vody primárne navrhovať z plastliníkových rúr. Hlavný ležatý rozvod studenej vody bude vedený pod stropom alebo v podlahe.

Príprava teplej vody bude realizovaná v kotolni. Ohrev v zásobníkoch bude nepriamy pomocou plynových kotlov alebo elektricky v závislosti od typu tepelného zdroja.

Prívodné potrubia studenej vody k navrhovaným ohrievačom TUV, musia byť opatrené príslušnými poistnými a uzatváracími armatúrami. Potrubia studenej, teplej vody a cirkulácie budú vedené súbežne, budú zasekané do drážok pod omietkou, vedené v podlahe alebo v podhľade. Rozvody, vedené v stene a v podlahe, budú vyhotovené z viacvrstvových potrubí PE/AL/PE. Potrubie vody je nutné izolovať - potrubie studenej vody voči orosovaniu opatřit izoláciou, pre teplú vodu hrúbka podľa dimenzie potrubia.

Požiarny hydranty umiestnené (v zmysle požiadaviek požiarnej ochrany) budú napojené na jestvujúci prívod požiarnej vody do objektu. Potrubia k požiarnym hydrantom budú zhotovené z pozinkovaného potrubia. V súlade s par. 10 odst.2c vyhl.699/2004 sa stavba musí vybaviť vnútornými požiarnymi vodovodnými zariadeniami. Ležaté potrubie je navrhnuté na súčasné použitie najmenej troch hadicových zariadení na potrubí. Vnútorný požiarny vodovod je potrebné nadimenzovať podľa STN 92 0400.

7.6 Plynoinštalácie

Pred začatím projekčných prác je nutné vypracovať pasportizáciu rozvodov plynu a kotolne. Na základe pasportizácie vypracovať technickú analýzu a navrhnuť prípadnú potrebu výmeny rozvodov. S tým súvisí aj posúdenie kapacity jestvujúcich prípojok a rozvodov. Tieto navrhované riešenia musia byť taktiež odsúhlasené objednávatelom.

7.7 Silnoprád

Pred začatím projekčných prác je nutné vypracovať pasportizáciu elektrických rozvodov a koncových prvkov. Na základe pasportizácie vypracovať technickú analýzu a navrhnuť prípadnú potrebu výmeny rozvodov. S tým súvisí aj posúdenie kapacity jestvujúcich prípojok a rozvodov. Tieto navrhované riešenia musia byť taktiež odsúhlasené objednávatelom.

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA – SILNOPRÁD

Pre pokrytie spotreby elektrickej energie je zriadená elektrická prípojka na distribučnú sieť, ktorú vzhľadom na modernizáciu (inštalácia nových technológií) je nutné posúdiť kapacitne. Okrem dnes inštalovaného hlavného rozvádzača v objekte budú inštalované rozvádzače na jednotlivých poschodiach.

Osvetlenie v objekte je nutné navrhnuť v súlade vyhlášky č. 541/2007 o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci a normám:

STN EN 12464-1 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest. Vnútorné pracovné miesta.

STN EN 12464-2 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest. Vonkajšie pracovné miesta.

STN EN 1838 Požiadavky na osvetlenie. Núdzové osvetlenie.

STN EN 13032-1 Svetlo a osvetlenie. Meranie a uvádzanie fotometrických údajov svetelných zdrojov a svetidiel.

Časť 1: Meranie a formát súboru údajov.

Silové napájanie - novo navrhované elektrické zásuvky budú osadené v certifikovaných podokenných žľaboch s delením prepážkou na silnoprúdové a slaboprúdové rozvody (kancelárie), alternatívne formou podlahových krábíc, stĺpikov (zasadacie miestnosti, súdna sieň atď.), zasekané do stien.

Elektroinštalčné žľaby pre uloženie káblov budú vyrobené z tvrdého samo uhasiteľného PVC (PPO), odolné voči agresívnemu a chemickému prostrediu, s mechanickou odolnosťou voči nárazom.

Požiadavky na rozvádzače budú riešené buď centrálné v jednej elektro miestnosti alebo po podlažiach.

Pre každé pracovné miesto (PM) v objekte minimálne požadujeme:

- | | |
|------------------------------|------|
| • počet zásuviek slaboprúdu: | 2ks |
| • počet zásuviek silnoprúdu: | 2ks. |

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA – OSVETLENIE

Osvetlenie jednotlivých častí objektu bude riešené v závislosti na účele danej miestnosti. Pre jednotlivé priestory bude v zmysle príslušnej vyhlášky a technickej normy stanovená požadovaná intenzita osvetlenia. Pre túto intenzitu bude vypočítaný zvolený typ svetidiel, ich počet a rozmiestnenie. Hodnoty intenzity osvetlenia spoločných priestorov budú uvedené na príslušných výkresoch resp. v časti technickej správy.

V objekte bude navrhovať úsporné alebo LED osvetlenie, aby tak bola splnená požiadavka na čo najvyššiu úsporu primárnej energie (min 30%). Jednotlivé navrhované svetidlá budú svojim vyhotovením a krytím zodpovedať charakteristikám príslušných priestorov. Vo všetkých priestoroch, kde je stavebne riešený zavesený stropný podhlád, budú projektované svetidlá vstavané do tohto podhládu. Svetidlá v kanceláriách budú opatrené difúznym systémom.

Osvetlenie sa rozdelí na niekoľko zón, ovládaných samostatne. Ovládanie osvetlenia v priestoroch objektov bude riešené pomocou ovládacích tlačidiel, ich poloha bude určená v projektovej dokumentácii. Ovládanie miestností ako sú kuchynky, kancelárie, strojovne, rozvodne a pod. bude riešené spínačmi na stene a ostatné miestnosti ako sú hlavne WC, sociálne zázemia a chodby bude riešené spínačmi senzormi.

Základné osvetlenie objektu

Bezpečnostné osvetlenie (antipanikové osvetlenie) – hala a veľkoplošné kancelárie rozsahu pre:

- osvetlenie únikových ciest
- vstupné (vonkajšie) osvetlenie – napojené z príslušného rozvádzača a ovládané súmrakovým spínačom a časovým programom
- stanovenie intenzity a rovnomernosti osvetlenia, ako aj ostatných svetelno-technických ukazovateľov bude v zmysle STN EN 12464-1 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest v zmysle štandardov objednávateľa, pričom budú zohľadnené normatívne požiadavky uvedené nižšie.

Vedenie hlavných rozvodov elektro

Novo inštalované hlavné elektrické rozvody v chodbách a verejných priestoroch budú osadené v káblových žľaboch z perforovaného plechu - pásovo pozinkovaného podľa STN EN. Káblové rošty navrhovať aj v stúpačkách.

Núdzové osvetlenie

Osvetlenie núdzových ciest je realizované ako doplnkové osvetlenie bezpečnostného osvetlenia svetidlami so symbolmi pre únikové cesty ako protipanické osvetlenie a ako núdzové únikové osvetlenie na únikových cestách a vnútorných komunikáciách.

Napájanie núdzového osvetlenia je potrebné riešiť komplexne s ohľadom na jestvujúci stav núdzového osvetlenia v objekte.

Záložný zdroj

V prípade požiadavky objednávateľa na náhradný zdroj, bude tento súčasťou projektovej dokumentácie. Konkrétne typy zariadení(NZ) upresnení na začiatku projekčných prác objednávateľ.

7.8 Slaboprúd

Z hľadiska napájania ide o minimálne požiadavky, pre správnu funkciu zariadení je ale nutné prepojenie rozvodmi cez slaboprúdové rozvádzače a ich kapacitné dimenzovanie a ich umiestnenie s ohľadom na prevádzku objektu. Všetka kabeľáž bude vedená v konštrukciách (skryté), nie povrchovo. Použití na vedenia kábel min. kategórie min. Cat 6A a vyššie s tienením. Tento kabeľážny systém Cat.6A bude slúžiť pre potreby počítačovej siete prípadných telefónnych rozvodov a zariadení MaR ako univerzálne nosné prenosové médium. Požaduje sa dodržanie všetkých parametrov pre kabeľážny systém Cat.6A v zmysle dodatku k norme ISO/IEC 11801, ktorý bol prijatý v roku 2017.

Požaduje sa dodanie certifikátov (certifikátu) pre systémové riešenie Cat.6A v rámci odovzdávania hotového stavebného diela v nasledovnom zmysle.

Požiadavky na ostatné časti slaboprúdu

Požiadavka na napájanie slaboprúdom je na nasledovné zariadenia:

- zariadenia wi-fi pre kancelárie, chodby, vstupné haly, pojednávacie miestnosti
- elektrické informačné tabule pred pojednávacími miestnosťami
- bezpečnostný systém, ohlasujúci príslušníkom ZVJS vznikajúci incident (klientske centrum, priestory určené na vybavovanie sťažností)
- vyvolávacie zariadenia v pojednávacích miestnostiach
- inteligentný vyvolávací systém pre klientske centrum.

ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉM a DOCHÁDZKOVÝ SYSTÉM

Systém je určený pre detekciu násilného vniknutia do stráženého objektu. Systém pozostáva z riadiacej a vyhodnocovacej jednotky, ktorou je ústredňa systému. Do ústredne budú pripojené koncové prvky systému, ktorými sú detektory s rôznymi princípmi detekciu potenciálneho narušiteľa stráženého priestoru. Pre signalizáciu násilného vniknutia do objektu bude systém vybavený optickými, akustickými alebo opticko-akustickými výstražnými zariadeniami. Ústredňa bude tiež poskytovať hlásenie o poplachu určeným osobám, prípadne organizáciám.

Požiadavky na prístupový a dochádzkový systém objektu s ohľadom na bezpečnosť objektu v režime vstupu do objektu a príp. rovnako s ohľadom na oprávnenosť vstupu do niektorých vybraných miestností (archív, servery, technické miestnosti). Systém bude obsahovať aj funkciu elektrického vrátnika pre vstupy do objektu, jednotlivé vjazdy, vr. vjazdu do garáží, závory parkoviska atď.

Presný rozsah systému a umiestnenie prvkov systému bude upresnené pred začatím projektových prác objednávateľom.

ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA – EPS

Podrobné požiadavky EPS, vyplývajú až z požiaro-bezpečnostného riešenia stavby, z požiarnej správy projektovej dokumentácie, vrátane umiestnenia a počtu hasiacich prístrojov v súlade s príslušnými STN a EN. V prípade nutnosti tohto systému je potrebné umiestniť hlavnú signalizáciu na recepciu so stálou službou.

POŽIARNY/EVAKUAČNÝ ROZHLAS

Projektant predloží základné koncepčné posúdenie, či bude s ohľadom na požiarne zaťaženie a chránené únikové cesty (CHÚC) objektov inštalovaný požiarne alebo evakuačný rozhlas, a to v závislosti na požiarne zaťažení. Súčasťou systému požiarnej signalizácie bude požiarne/evakuačný rozhlas s možnosťou delenia výstupného signálu v schéme (kancelárie, spoločné priestory).

ELEKTRICKÁ ZABEZPEČOVACIA SIGNALIZÁCIA - EZS

Podrobné požiadavky EZS, vyplývajú až z požiaro-bezpečnostného riešenia stavby, z požiarnej správy projektovej dokumentácie, vrátane umiestnenia a počtu hasiacich prístrojov v súlade s príslušnými STN a EN. V prípade nutnosti tohto systému je potrebné umiestniť hlavnú signalizáciu na recepciu so stálou službou.

ROZVODY PRE RÁMOVÉ DETEKTORY A RÖNTGENOVÉ PÁSY

Rozvody pre rámové detektory a röntgenové pásy je nutné navrhnuť vo vstupnej hale tak, aby z dispozičného hľadiska boli umiestnené pri hlavnom vstupe. Napájanie pre toto zariadenie budú vedené v konštrukciách (skryté rozvody), nie povrchovo.

ANTÉNOVÉ ROZVODY

V prípade požiadavky objednávateľa na anténne rozvody, bude súčasťou projektovej dokumentácie. Konkrétne typy zariadení upresnení na začiatku projekčných prác objednávateľ.

TELEFÓNNA ÚSTREDŇA

V prípade požiadavky objednávateľa na telefónnu ústredňu, bude táto súčasťou projektovej dokumentácie. Konkrétne typy zariadení upresnení na začiatku projekčných prác objednávateľ.

7.9 Meranie a regulácia (MAR)

Požiadavka na MAR je v jej základnej podobe tzn. aby bolo možné vidieť spotrebu všetkých energií na vstupe do budovy na jednej vyobrazujúcej jednotke, t.j. počítači. Sledovanie prevádzkových stavov na príp. jednotlivých rozvádzačoch MaR je iba doplnkové, systém bude riadený počítačom s nastavením diaľkového prístupu k zariadeniam. V prípade väčšieho objektu je potreba riešiť zónovania vykurovania. Kúrenie, ventilácia a systém klimatizácie v prevádzke počas dňa musí byť regulované centrálné a teplota bude ešte lokálne nastavovaná termostatmi, ktoré budú ovplyvňovať chod koncového zariadenia. Systém MaR bude centrálné ovládať aj vonkajšie žalúzie pre úsporu energie, lokálne ovládanie bude v jednotlivých miestnostiach

Všetky navrhované zariadenia domovej techniky budú pripojené na jednotný centrálny systém MaR. Systém bude slúžiť na zaistenie bezporuchovej a ekonomickej prevádzky objektu a zaistenie tepelnej pohody, požadovanej pre jednotlivé prevádzkové úseky objektu.

Požiadavky na systém merania a regulácie budú vyplývať z projektovej dokumentácie pre SP a technickej správy súboru MaR so zohľadnením týchto požiadaviek objednávateľa: inštalovaný systém bude umožňovať optimalizáciu spotreby elektrickej energie, osvetlenie objektu, monitorovanie prevádzky výťahu, náhradného zdroja a vonkajšieho osvetlenia budovy. Regulácia fan-coilov pre jednotlivé miestnosti bude pripojená na centrálny riadiaci systém tak, aby reagovala pružne na potrebu tepla alebo chladu v jednotlivých kancelárskych miestnostiach alebo častiach objektu.

Dispečerské pracovisko MaR

Centrálny riadiaci systém MaR bude vyvedený na dve pracoviská - zázemie recepcie a do kancelárie správy budovy.

Hardwarové zariadenia budú umožňovať v spolupráci so špeciálnym SW balíkom plnú integráciu a vytvorenie centrálného riadiaceho systému inteligentnej budovy, vr. možnosti na externé pripojenie - diaľkový prístup. Pri prepojení na dispečerské pracovisko zabezpečia kompletne riadenie budovy s vizualizáciou a grafickou štruktúrou.

7.10 Výťahy

Návrh musí byť v súlade s platnou legislatívou a dnes platnými technickými normami rovnako s ohľadom na energeticky úsporné riešenie

Návrh kabíny výťahu riešiť na maximálnu možnú prepravnú kapacitu s využitím už jestvujúcej šachty. Pri vybavení kabíny je nutné dbať na bezbariérovosť a dodržanie stredného štandardu vybavenia.

7.11 Debarierizácia

Objekt súdov je potrebné riešiť komplexne v zmysle platnej legislatívy podľa princípov univerzálneho navrhovania „navrhovania pre všetkých“, nie iba čiastkovými úpravami ako napríklad inštalovaním schodiskovej plošiny pre osoby na vozíku pri vstupe do budovy.

Cieľom univerzálneho navrhovania je dosiahnutie takého prostredia, ktoré bude prístupné, komfortné a bezpečné pre všetkých jeho užívateľov v čo najväčšej možnej miere. Celkový bezbariérový koncept musí zahŕňať bezbariérové sprístupnenie interiérových a exteriérových plôch (parkovania a vstupu do objektu, bezbariérové prekonávanie výškových rozdielov, bezbariérové hygienické zariadenia, prístupnosť pojednávacích miestností, podateľní a infocentra)

8. POŽIADAVKY NA VONKAJŠIE ÚPRAVY, KOMUNIKÁCIE A PRÍPOJKY (SIETE)

Požiadavky musia zodpovedať a byť definované pre parkovanie týchto skupín s rozdielnou prevádzkou a potrebami:

- ▢ zamestnancov
- ▢ návštevníkov
- ▢ pre potreby Polície SR a Justičnú stráž (prístup ich vozidiel, aj autobusu), oddeleným parkovaním, príp. vjazdom, predovšetkým s ohľadom na bezpečnosť.

HORIZONTÁLNE A VERTIKÁLNE DOPRAVNÉ ZNAČENIE, DOPRAVNÉ ZÁBRANY

Požiadavky na prípadné umiestnenie a dodávku dopravných zábran s ohľadom na bezpečnosť objektu, ktorá súvisí s riešením parkovania a obslužnosti objektu. Dopravné značenie – vodorovné a zvislé bude riešené v súlade s príslušnými normami a vyhláškami.

TERÉNNÉ ÚPRAVY, SVAHOVANIE

Terénne úpravy predpokladá objednávatel iba v rozsahu úprav parkovacích plôch a konfigurácie terénu v súvislosti s prípadnou realizáciou retencie alebo v prípade úprav parkoviska.

SADOVÉ ÚPRAVY

Rozsahu prác bude definovaný iba náhradnou nevyhnutnou výsadbou, pokiaľ bude táto požadovaná odborom životného prostredia v súvislosti s úpravami vonkajších parkovacích plôch a príp. čiastočným odstránením stromov v súvislosti s výstavbou

NABÍJACIE STANICE ELEKTROMOBILOV

Nabíjanie elektromobilov bude riešené len predprípravou, t.j. dovedením napájacieho kábla pre jednu nabíjaciu stanicu elektromobilov, určenú pre dva elektromobily. Samotná predpríprava zahŕňa dovedenie napájania silnoprúd a slaboprúd, základ pre nabíjaciu stanicu a úprava dvoch parkovacích miest s vodorovným značením.

ZÁSODOVANIE A HOSPODÁRENIE S VODOU, RETENCIA

Režim retencie vôd objektu súvisí s komplexným posúdením hospodárenia s vodou v objekte, kde môže kombinácia zadržovania dažďových vôd zo striech a z parkovacích plôch. V prípade šikmých striech je iba režim retencie vody s jej následným využitím. Koncept môže byť upravený v ďalšej časti projektovania.

ORIENTAČNÉ ZNAČENIE OBJEKTU A INFORMAČNÝ SYSTÉM

Informačný systém súdov bude určený pre všetky súdy jednotne a premietne sa do projektovej dokumentácie projektanta. Bude umiestnený v exteriéry pri vstupe, vo vstupných halách na podlaží a samotné miestnosti budú jasne označené.

9. ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY NA VÝSTAVBU

VYLÚČENIA ALEBO OBMEDZENIA PREVÁDZKY

Požiadavky na úplné vylúčenie alebo obmedzenie prevádzky existujúcich objektov, vr. prípadných provizórnych opatrení pre zabezpečenie prevádzky musia byť rovnako súčasťou podkladov ako špecifiká výstavby. Ich dopady budú už súčasťou projektovej dokumentácie nielen s ohľadom na členenie objektov, ale aj uvádzanie do prevádzky, príp. kolaudácia po stavebných objektoch. Uvedené platí aj pre režim sťahovania celého objektu alebo jeho časti počas rekonštrukcie objektu.

V prípade obmedzenia prevádzky je treba presne uviesť požiadavky na prevádzku objektu a prípadne rozsah provizórnych opatrení na ich zabezpečenie - dopravné obmedzenia, koridory pre vstup, návštevnícke a prevádzkové obmedzenia, dočasné vstupy atď.

VYUŽITIE EXISTUJÚCICH ČASTÍ OBJEKTU

Požiadavky na využitie niektorých častí objektu, najmä v prípade, že je s ohľadom na prevádzku a špecifiká už dodaných zariadení účelné ich zachovanie napr. bezpečnostných alebo kamerových systémov objektu atď.



Osobitné podmienky oprávnených výdavkov a aktivít

Tento dokument špecifikuje oprávnené a neoprávnené výdavky súvisiace s poskytovaním Prostriedkov mechanizmu na základe Priameho vyzvania a zároveň tvorí podklad pre stanovenie výšky Prostriedkov mechanizmu.

Za oprávnené výdavky sa považujú výdavky súvisiace s realizovaním aktivít na obnove budovy súdu uvedené v tabuľke č. 1. Obnova musí byť zameraná na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy súdu, ktorou sa dosiahne úspora globálneho ukazovateľa¹ minimálne na úrovni 30 %.

Pre Projekty, ktorých súčasťou je prístavba a/alebo dostavba a/alebo nadstavba spadajú pod definíciu uvedenej v Boxe 3 Metodologickej príručky k výstavbe a obnove budov, ktorá tvorí prílohu č. 3.1 – 4 Systému implementácie plánu obnovy a odolnosti SR dostupnej na webe <https://www.planobnovy.sk/realizacia/dokumenty/>.

Definícia pamiatkovo chránenej budovy:

1. Pamiatkovo chránená budova

- a) je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok² alebo
- b) má pamiatkovú hodnotu³ alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia⁴ a nachádza sa v pamiatkovej rezervácii alebo
- c) má pamiatkovú hodnotu³ alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia⁴ a nachádza sa v pamiatkovej zóne.

V súvislosti s realizáciou Projektu môžu byť realizované aj opatrenia súvisiace so stavebno-technickou obnovou budov, obnovou technických systémov, osadením prvkov elektromobility a cyklodopravy, bezbariérovosťou a implementáciou zelených opatrení.

Projektom sa rozumie príprava a realizácia obnovy budovy súdu, ktorá je predmetom priameho vyzvania. Výdavkom sa rozumie náklad na realizáciu Projektu.

Prostriedky mechanizmu na Projekt pre jednotlivé typy prác budú stanovené do maximálnej výšky limitu určenej v časti 4 tejto prílohy.

Do oprávnených výdavkov sa nezapočítavajú výdavky na aktivity, ktoré

- a) nie sú uvedené v tabuľke č. 1 a netvoria teda predmet Projektu, alebo
- b) nie sú uvedené v Opise projektu.

¹ § 2 ods. 1 vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

² § 22 ods. 2 písm. b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

³ § 2 ods. 2. zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

⁴ § 2 ods. 4. zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu

2. Zoznam oprávnených výdavkov

Vykonávateľ overuje vecnú oprávnenosť výdavkov Projektu na základe posúdenia, t. j. či výdavky Projektu vecne spadajú do rozsahu oprávnených aktivít uvedených v tabuľke č. 1.

Za výdavky priamo súvisiace s realizáciou Projektu sú všeobecne považované projektové práce a stavebné práce, montážne práce, dodávky stavebných materiálov, zneškodnenie stavebného odpadu a služby bezprostredne súvisiace s aktivitami uvedenými v tabuľke č. 1. Za výdavky priamo súvisiace s realizáciou Projektu sú považované tiež výdavky na niektoré ďalšie aktivity, vrátane stavebných úprav, ak súvisia s aktivitami uvedenými v tabuľke č. 1.

Tabuľka č. 1 – Prehľad oblastí podpory – výdavky priamo súvisiace s Projektom

Oblasť podpory	Podoblasť podpory	Aktivita
A obalové konštrukcie	A1 obnova konštrukcií	Obnova obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím
		Obnova strešného plášťa
		Obnova vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory
		Obnova otvorových konštrukcií
	A2 adaptačné opatrenia	Systém tieniacej techniky
		Vegetačná strecha
		Vegetačná stena
B zariadenia	B1 vykurovanie	Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania
		Tepelné čerpadlo vzduch – vzduch
		Plynový kondenzačný kotol
		Odovzdávacia stanica tepla
		Vykurovací systém
	B2 teplá voda	Tepelné čerpadlo pre ohrev vody
		Systém využívajúci teplo z odpadových vôd
		Solárny kolektor
	B3 vetranie a chladenie	Zásobník teplej vody
		Systém distribúcie teplej vody
		Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla
		Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla
		Výmena systému chladenia
		Zdroj chladu
	B4 osvetlenie	Systém umelého osvetlenia
	B5 fotovoltaika	Fotovoltaický systém
		Batériový systém
	B6 energetický manažment	Systém energetického manažmentu budovy
		Sanácia vlhkosti stien
		Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií

C iné aktivity	C1 budova	Oprava krovu
		Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu
		Zvýšenie mobility a debarierizácia
		Vnútorné slaboprúdové rozvody
		Výťah
		Vnútorné rozvody plynu a kanalizácie
		Elektroinštalácia
		Studená voda
	C2 okolie	Využitie dažďovej vody
		Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia
		Prípojky inžinierskych sietí
	C3 nadstavba/prístavba	Nadstavba / prístavba + spevnené plochy (podmienka na vydanie ÚR)
	C4 dispozičné zmeny	Dispozičné zmeny (interiér) a úpravy vnútorných povrchov
	C5 Zámočnícke výrobky	Zámočnícke prvky
	C6 Klampiarske výrobky	Klampiarske výrobky
	C7 Tesárske výrobky	Tesárske výrobky
	C8 Signalizačné a zabezpečovacie systémy	Signalizačné systémy a zabezpečovacie systémy
	C9 Elektronické a informačné systémy	Elektronické a informačné systémy
	C10 Vnútorné vybavenie	Vnútorné vybavenie
D projektová dokumentácia	-	Projektová dokumentácia obnovy budovy
E rezerva	-	Rezerva na nepredvídané výdavky

3. Zoznam neoprávnených výdavkov

Neoprávnené výdavky sú výdavky nesúvisiace z realizáciou Projektu, resp. výdavky vecne priamo súvisiace s Projektom avšak nesplňujúce požadované parametre.

Niektoré špecificky neoprávnené výdavky sú uvedené nižšie:

- výdavky za aktivitu, ktorej realizácia začala pred 1. júnom 2022;
- výdavky, ktoré vznikli mimo termínu realizácie Projektu, t. j. pred začiatkom realizácie Projektu alebo po ukončení realizácie Projektu;
- výdavky, ktoré priamo nesúvisia s aktivitami na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov podľa tabuľky č. 1;

- výdavky vynaložené tretím subjektom, t.j. iným subjektom ako vlastníkom/správcom budovy alebo spoluvlastníkom/spoločným správcom budovy;
- výdavky na technologické alebo technické zariadenia, ktoré využívajú aj iné budovy ako budovy Projektu;
- výdavky na zariadenia (kotly) určené na spaľovanie biomasy a to aj v prípade zariadení umožňujúcich spaľovanie viacerých druhov palív vrátane biomasy;
- výdavky na nákup alebo nájom nehnuteľností (pozemkov a stavieb) s výnimkou nákupu pozemku a nehnuteľnosti, ktorý je nevyhnutnou súčasťou projektu, povoleného konania a nevyhnutného dočasného nájmu v súvislosti s dokončením stavby.
- výdavky na nákup alebo nájom dopravných prostriedkov a dopravných zariadení (s výnimkou výťahu a zariadení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu);
- výdavky súvisiace s poskytovaním energetickej služby s garantovanou úsporou energie;
- mzdové výdavky zamestnancov prijímateľa, resp. odmeny za práce vykonané mimo pracovného pomeru súvisiace s realizáciou Projektu;
- vlastná práca (napr. orezanie stromov a kríkov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí stavby, maľby vrátane ošetrovania prvkov na fasáde, zemné práce a pod.);
- prevádzkové výdavky prijímateľa;
- hotovostné platby zahŕňajúce výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku;
- nákup alebo nájom telekomunikačnej techniky;
- spotreba energie a ostatných neskladovateľných dodávok;
- cestovné náhrady;
- miestne poplatky, úroky z omeškania a pod;
- vratná daň z pridanej hodnoty.

Uvedené neoprávnené výdavky nepredstavujú kompletný (konečný) zoznam. Vykonávateľ nemôže, vzhľadom na rozmanitosť činností realizovaných na základe Priameho vyzvania, identifikovať všetky neoprávnené výdavky, ktoré môžu v súvislosti s realizáciou Projektov vzniknúť.

4. Oblasť podpory a oprávnenosť výdavkov

4.1 Oblasť A – obalové konštrukcie

V tejto oblasti podpory je podporované zlepšenie tepelnoizolačných vlastností obvodových a vnútorných obalových konštrukcií budovy (podoblasť A1 – obnova konštrukcií), ako aj realizácia adaptačných opatrení zabraňujúcich prehrievaniu budov (podoblasť A2 – adaptačné opatrenia).

4.1.1 Podoblasť A1 – obnova konštrukcií

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré sú zásahom do obalovej konštrukcie budovy a ktorými sa preukázateľne zlepši energetická hospodárnosť budovy. Limity jednotlivej výšky podpory sa v niektorých prípadoch delia na dva typy, a to *Základ*, ktorý platí pre všetky budovy, a *Pamiatka*, ktorý je možné uplatniť pre budovy podľa bodu 1 úvodnej časti tejto prílohy.

4.1.1.1 Výška podpory pre podoblasť A1

Jednotkový limit podpory na 1 m² obnovovanej plochy/plochy otvorovej konštrukcie pri dosiahnutí požadovaných parametrov je uvedený v tabuľke č. 2. Ak aktivity uvedené v tabuľke č. 2 spĺnia požiadavky uvedené v tabuľke č. 3 v stĺpci *Cieľové parametre*, jednotkový limit podpory bude v relevantnom prípade **zvýšený o 13 %** zaokrúhlený na celé číslo nadol.

Tabuľka č. 2 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť A1 – obnova konštrukcií (bez DPH)

Stavebná konštrukcia	Aktivita	Jednotkový limit podpory	
		Základ	Pamiatka
Obvodová stena, strop nad vonkajším prostredím	A1.1 - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému	135 eur/m ²	150 eur/m ²
	A1.2 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	270 eur/m ²	380 eur/m ²
	A1.3 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	-	165 eur/m ²
	A1.4 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	-	380 eur/m ²
	A1.5 - Zlepšenie TOK z vnútornej strany	120 eur/m ²	105 eur/m ²
Strecha	A1.6 - Zlepšenie TOK šikmej strechy	180 eur/m ²	
	A1.7 - Zlepšenie TOK plochej strechy	165 eur/m ²	
Vnútorné konštrukcie	A1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	110 eur/m ²	
	A1.9 - Zlepšenie TO vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím	120 eur/m ²	105 eur/m ²
Konštrukcie na/pod terénom	A1.10 - Zlepšenie TOK podlahy vykurovaného priestoru na teréne	135 eur/m ²	
	A1.11 - Zlepšenie TOK steny vykurovaného priestoru priľahlej k zemine	195 eur/m ²	
Otvorové konštrukcie	A1.12 - Výmena otvorových konštrukcií	650 eur/m ²	1500 eur/m ²
	A1.13 - Výmena vonkajších kridiel	270 eur/m ²	495 eur/m ²
	A1.14 - Výmena/prídanie vnútorných kridiel	370 eur/m ²	
	A1.15 - Inštalácia tesnenia na kridla a obnova pripojovacej škáry	125 eur/m ²	

4.1.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti A1

- a) Podpora na aktivity v podoblasti A1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak aktivity splnili požadované parametre uvedené v tabuľke č. 3.

Tabuľka č. 3 – Parametre pre podoblasť A1 – obnova konštrukcií

Stavebná konštrukcia	Aktivita	Požadované parametre		Cieľové parametre
		Základ	Pamiatka	
Obvodová stena, strop nad vonkajším prostredím	A1.1 - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému	$U \leq U_{\max}$		$U \leq U_{i2}$
	A1.2 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	$U \leq U_{\max}$		$U \leq U_{i2}$
	A1.3 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	-	$U \leq 0,8 U_{p\text{ov}}$, ak sa realizuje spolu s A1.5 tak $U \leq 0,67 U_{p\text{ov}}$; a je splnené hygienické kritérium	-

	A1.4 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	-	$U \leq 0,8 U_{p\acute{o}v}$, ak sa realizuje spolu s A1.5 tak $U \leq 0,67 U_{p\acute{o}v}$; a je splnené hygienické kritérium	-
	A1.5 - Zlepšenie TOK z vnútornej strany	$U \leq U_{max}$	$U \leq 0,8 U_{p\acute{o}v}$, ak sa realizuje spolu s A1.3 alebo A1.4 tak $U \leq 0,67 U_{p\acute{o}v}$; a je splnené hygienické kritérium	-
Strecha	A1.6 - Zlepšenie TOK šikmej strechy	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.7 - Zlepšenie TOK plochej strechy	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
Vnútoré konštrukcie	A1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.9 - Zlepšenie TO vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím	$U \leq U_{max}$	$U \leq 0,8 U_{p\acute{o}v}$ a je splnené hygienické kritérium	$U \leq U_{r2}$
Konštrukcie na/pod terénom	A1.10 - Zlepšenie TOK podlahy vykurovaného priestoru na teréne	$R \geq R_{min}$		$R \geq R_{r2}$
	A1.11 - Zlepšenie TOK steny vykurovaného priestoru priľahlej k zemi	$R \geq R_{min}$		$R \geq R_{r2}$
Otvorové konštrukcie	A1.12 - Výmena otvorových konštrukcií	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.13 - Výmena vonkajších krídiel	$U \leq U_{max}$		-
	A1.14 - Výmena/pridanie vnútorných krídiel	$U \leq U_{max}$		-
	A1.15 - Inštalácia tesnenia na krídla a obnova pripojovacej škáry	$i \cdot 10^4 \leq 1,00 \text{ m}^2/(\text{s} \cdot \text{Pa}^{0,67})$		-
Vysvetlivky: $U_{p\acute{o}v}$ – súčiniteľ prechodu tepla konštrukcie v pôvodnom stave U – súčiniteľ prechodu tepla konštrukcie v navrhovanom stave U_{max} – maximálna hodnota súčiniteľa prechodu tepla konštrukcie podľa STN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Časť 2: Funkčné požiadavky (ďalej len „STN 73 0540-2“) U_{r2} – normalizovaná hodnota súčiniteľa prechodu tepla konštrukcie podľa STN 73 0540-2 platná od 01.01.2021 Hygienické kritérium – požiadavka podľa 5.3.1 STN 73 0540-2 v navrhovanom stave R_{min} – minimálna hodnota tepelného odporu konštrukcie podľa STN 73 0540-2 R_{r2} – normalizovaná hodnota tepelného odporu konštrukcie podľa STN 73 0540-2 $i \cdot 10^4$ – súčiniteľ prievzdušnosti otvorových výplní				

b) Podpora na aktivitu A1.3 a A1.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa realizuje na budove typu *Pamiatka*, t. j. budove podľa bodu 1 úvodnej časti tejto prílohy.

4.1.2 Podoblasť A2 – adaptačné opatrenia

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré sa realizujú na obalovej konštrukcii budovy a ktoré pomáhajú zabráňovať prehrievaniu budovy, čím pomáhajú znížiť potrebu energie budovy na chladenie v letných mesiacoch.

4.1.2.1 Výška podpory pre podoblasť A2

Jednotkový limit podpory je pri systéme tieniacej techniky stanovený na 1 m² tienenej plochy otvorovej konštrukcie na obálke budovy. V prípade, ak je na tienenie tej istej otvorovej konštrukcie navrhnutých viacero systémov, uplatní sa len jeden jednotkový limit podpory. Pri vegetačnej streche a vegetačnej stene je jednotkový limit podpory

stanovený na 1 m² plochy vegetačného súvrstvia v priemete do roviny rovnobežnej so sklonom strechy alebo steny. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 4.

Tabuľka č. 4 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť A2 – adaptačné opatrenia (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
A2.1 – Systém tieniacej techniky – inštalácia tieniacej techniky alebo tieniacich prvkov otvorových konštrukcií na obvodovej stene	180 eur/m ²
A2.2 – Vegetačná strecha – vybudovanie vegetačného súvrstvia na streche budovy	130 eur/m ²
A2.3 – Vegetačná stena – vybudovanie zelenej steny na vonkajšom povrchu budovy	250 eur/m ²

4.2 Oblasť B – zariadenia

V tejto oblasti podpory je podporovaná obnova technického systému budovy formou výmeny alebo inštalácie technických zariadení a príslušenstva, slúžiacich pre vykurovanie, chladenie, vetranie budovy a pre prípravu teplej vody. Realizácia týchto aktivít musí mať pozitívny vplyv na energetickú hospodárnosť budovy.

4.2.1 Podoblasť B1 – vykurovanie

Podpora sa poskytuje na výmenu existujúceho zdroja tepla za nový zdroj tepla budovy, resp. na výmenu vykurovacieho systému budovy, podľa tabuľky č. 5.

4.2.1.1 Výška podpory pre podoblasť B1

Jednotkový limit podpory je pri zdroji tepla stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia a pri vykurovacom systéme stanovený na 1 m² podlahovej plochy vykurovaných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B1 – vykurovanie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B1.1 – Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	1 650 eur/kW
B1.2 – Tepelné čerpadlo vzduch–vzduch – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	900 eur/kW
B1.3 – Plynový kondenzačný kotol – výmena zdroja tepla za plynový kondenzačný kotol	150 eur/kW
B1.4 – Odovzdávacia stanica tepla – výmena zdroja tepla za odovzdávaciu stanicu tepla	140 eur/kW
B1.5 – Vykurovací systém – výmena vykurovacieho systému	55 eur/m ²

4.2.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B1

- a) Podpora na aktivitu B1.1 a B1.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie,
 2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾ a
 3. tepelné čerpadlo je zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti⁴⁾.

³⁾ § 23 zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

⁴⁾ Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 811/2013 z 18. februára 2013, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie tepelných zdrojov na vykurovanie priestoru, kombinovaných tepelných zdrojov, zostáv zložených z tepelného zdroja na vykurovanie priestoru, regulátora teploty a solárneho zariadenia energetickými štítkami; Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 812/2013 z 18. februára 2013, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie ohrievačov vody, zásobníkov teplej vody a zostáv zložených z ohrievača vody a solárneho zariadenia energetickými štítkami; Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 1254/2014 z 11. júla 2014, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie vetracích jednotiek pre bytové priestory energetickými štítkami; alebo obdobné.

- b) Podpora na aktivitu B1.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. pôvodný zdroj tepla, ktorý sa vymieňa, bol na báze uhlia, oleja alebo zastaraný plynový kotol,
 2. výdavky na nový plynový kondenzačný plynový kotol nie sú vyššie ako 20 % celkových priznaných Prostriedkov mechanizmu na Projekt,
 3. nový plynový kondenzačný kotol je zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti⁵⁾ a
 4. nový plynový kondenzačný kotol spĺňa požiadavky na ekodizajn ohrievačov⁶⁾.
- V prípade, že je predmetom podpory budova podľa bodu 1 úvodnej časti tejto prílohy, tak sa zároveň musí realizovať aktivita z podoblasti A1 a budova bude po obnove spĺňať
- i. požiadavku maximálnej hodnoty súčiniteľa prechodu tepla $U_{e,m}$ podľa STN 73 0540-2 alebo
 - ii. požiadavku maximálnej hodnoty potreby tepla na vykurovanie $Q_{H,nd,max}$ podľa STN 73 0540-2.
- c) Podpora na aktivitu B1.5 môže byť poskytnutá v prípade, ak
1. sa vymieňa vykurovací systém v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a
 2. nová tepelná izolácia rozvodov tepla spĺňa požiadavky podľa osobitného predpisu⁶⁾.

4.2.2 Podoblasť B2 – teplá voda

Podpora sa poskytuje na výmenu existujúceho systému prípravy teplej vody za nový systém, resp. na výmenu distribučného systému teplej vody budovy, ako aj na inštaláciu solárnych kolektorov na predohrev vody, podľa tabuľky č. 6.

4.2.2.1 Výška podpory pre podoblasť B2

Jednotkový limit podpory je pri tepelnom čerpadle, pri systéme využívajúcom teplo z odpadových vôd a pri solárnom kolektore stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia, pri zásobníku teplej vody stanovený na 1 l objemu zásobníka a pri distribučnom systéme teplej vody stanovený na 1 bežný meter dĺžky potrubia teplej vody (príp. aj potrubia cirkulácie teplej vody). Jednotkové limity podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 6.

Tabuľka č. 6 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B2 – teplá voda (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B2.1 – Tepelné čerpadlo pre ohrev vody – výmena zariadenia na ohrev vody za tepelné čerpadlo výlučne na ohrev vody	1 000 eur/kW
B2.2 – Systém využívajúci teplo z odpadových vôd – výmena/inštalácia systému využívajúceho teplo z odpadových vôd pre predohrev teplej vody	2 700 eur/kW
B2.3 – Solárny kolektor – inštalácia systému solárnych kolektorov na predohrev vody	650 eur/kW
B2.4 – Zásobník teplej vody – výmena/inštalácia zásobníka teplej vody	2,75 eur/l
B2.5 – Systém distribúcie teplej vody – výmena distribučného systému teplej vody	65 eur/bm

4.2.2.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B2

- a) Podpora na aktivitu B2.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie,
 2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode⁵⁾,
 3. tepelné čerpadlo je zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
 4. ohrev teplej vody nezabezpečuje zariadenie z podoblasti B1.
- b) Podpora na aktivitu B2.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾.

⁵⁾ Požiadavky Nariadenia Komisie (EÚ) č. 813/2013 z 2. augusta 2013, ktorým sa vykonáva smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokiaľ ide o požiadavky na ekodizajn ohrievačov pre vykurovanie vnútorných priestorov a kombinovaných ohrievačov platné od 26. septembra 2018.

⁶⁾ Vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 14/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na tepelnú izoláciu rozvodov tepla a teplej vody

- e) Podpora na aktivitu B2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak má solárny kolektor vydané vyhlásenie o zhode³⁾.
- d) Podpora na aktivitu B2.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
 1. zásobník teplej vody je zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
 2. ide o samostatné zariadenie, a nie súčasť zariadení uvedených v podoblasti B1, aktivít B2.1 alebo B2.2.
- e) Podpora na aktivitu B2.5 môže byť poskytnutá v prípade, ak
 1. sa vymieňa distribučný systém teplej vody v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a
 2. nová tepelná izolácia rozvodov teplej vody spĺňa požiadavky podľa osobitného predpisu⁵⁾.

4.2.3 Podoblasť B3 – vetranie a chladenie

Podpora sa poskytuje na výmenu alebo inštaláciu systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla, alebo na výmenu zariadenia na nútené vetranie so spätným získavaním tepla, chladiaceho systému alebo zdroja chladu.

4.2.3.1 Výška podpory pre podoblasť B3

Jednotkový limit podpory je pri zariadeniach na vetranie stanovený na 1 m³/h výkonu zariadenia a pri zariadení na chladenie stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 7.

Tabuľka č. 7 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B3 – vetranie a chladenie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B3.1 – Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena/inštalácia systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla (rekuperácia)	16 eur/m ³ h ⁻¹
B3.2 – Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena zariadenia na nútené vetranie za nové zariadenie na nútené vetranie so spätným získavaním tepla	8 eur/m ³ h ⁻¹
B3.3 – Výmena systému chladenia – výmena existujúceho chladiaceho systému	950 eur/kW
B3.4 – Zdroj chladu – výmena zdroja chladu	500 eur/kW

4.2.3.2 Oprávnenosť výdavkov podoblastí B3

- a) Podpora na aktivity z podoblasti B3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ alebo spĺňa požiadavky na ekodizajn vetracích jednotiek⁷⁾.
- b) Podpora na aktivitu B3.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa zariadenie so zachovaním existujúceho systému vetrania, pričom sa nemôže realizovať zároveň s aktivitou B3.1.
- c) Podpora na aktivitu B3.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak ide o samostatný systém, a nie je súčasťou zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1.
- d) Podpora na aktivitu B3.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa zariadenie so zachovaním existujúceho systému chladenia, a nie je súčasťou zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1, pričom sa nemôže realizovať zároveň s aktivitou B3.3.
- e) Podpora na aktivitu B3.3 a B3.4, ak zdroj chladu funguje na princípe tepelného čerpadla, môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
 1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie a
 2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾.

⁷⁾ Požiadavky Nariadenie Komisie (EÚ) č. 1253/2014 zo 7. júla 2014, ktorým sa vykonáva smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokiaľ ide o ekodizajn vetracích jednotiek platné od 1. januára 2018.

4.2.4 Podoblasť B4 – osvetlenie

Podpora sa poskytuje na výmenu systému umelého osvetlenia budovy za nový systém využívajúci úspornú LED technológiu.

4.2.4.1 Výška podpory pre podoblasť B4

Jednotkový limit podpory aktivity je stanovený na 1 m² podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita, podľa tabuľky č. 8.

Tabuľka č. 8 – Výška jednotkového limitu podpory aktivity pre podoblasť B4 – osvetlenie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B4.1 – Systém umelého osvetlenia – výmena svetelných zdrojov za nové svietidlá využívajúce LED technológiu s príslušenstvom	145 eur/m ²

4.2.4.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B4

Podpora na aktivitu B4.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa systém umelého osvetlenia v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu.

4.2.5 Podoblasť B5 – fotovoltika

Podpora sa poskytuje na inštaláciu fotovoltického systému na výrobu elektrickej energie určeného pre budovu a na inštaláciu batériového systému ako doplnkového k fotovoltickému systému slúžiacemu pre uskladnenie vyrobenej elektrickej energie.

4.2.5.1 Výška podpory pre podoblasť B5

Jednotkový limit podpory je pri fotovoltickom systéme stanovený na 1 kWp inštalovaného výkonu panelov a pri batériovom systéme na 1 kWh kapacity akumulátora. Jednotkové limity podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 9.

Tabuľka č. 9 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B5 – fotovoltika (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B5.1 – Fotovoltický systém – inštalácia fotovoltického systému	1100 eur/kWp
B5.2 – Batériový systém – inštalácia batériového systému na báze lítia	1000 eur/kWh

4.2.5.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B5

- Podpora na aktivity z podoblasti B5 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je elektrická energia určená výlučne pre budovu alebo na nabíjanie elektrických vozidiel užívateľov budovy.
- Podpora na aktivitu B5.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak má fotovoltický panel vydané vyhlásenie o zhode³⁾.
- Podpora na aktivitu B5.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa realizuje spolu s aktivitou B5.1.

4.2.6 Podoblasť B6 – energetický manažment

Podpora sa poskytuje na inštaláciu inteligentnej infraštruktúry budovy spojenej a automatizáciou a ovládaním spotreby energie budovy.

4.2.6.1 Výška podpory pre podoblasť B6

Jednotkový limit podpory aktivity je stanovený na 1 m² podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy podľa tabuľky č. 10.

Tabuľka č. 10 – Výška jednotkového limitu podpory aktivity pre podoblasť B6 – energetický manažment (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B6.1 – Systém energetického manažmentu budovy – inštalácia centrálnej radiacej jednotky a inteligentnej infraštruktúry k jednotlivým zariadeniam/miestam spotreby energie	180 eur/m ²

4.2.6.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B6

Podpora na aktivitu B6.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak inštalovaná centrálna radiaca jednotka monitoruje a riadi zariadenia na miestach spotreby energie na základe aktuálneho merania v reálnom čase.

4.3 Oblasť C – iné aktivity

V tejto oblasti podpory sú podporované aktivity súvisiace so stavebno-technickou obnovou budovy, obnovou technických systémov bez pozitívneho vplyvu na energetickú hospodárnosť budovy, bezbariérovosťou, elektromobilitou⁵, cyklodopravou a zelenými aktivitami, ktoré sa môžu nachádzať v budove (podoblasť C1 – budova) alebo v jej okolí na príľahlom pozemku (podoblasť C2 – okolie).

Aktivity v oblasti C nemajú pozitívny vplyv na energetickú hospodárnosť budov, ich výška však závisí od potrieb danej budovy súdru a je limitovaná finančnými prostriedkami investície 1, komponent 15.,

4.3.1 Podoblasť C1 – budova

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré pomáhajú zlepšiť stavebno-technický stav budovy, jej užívanie a bezpečnosť, pričom ide o nasledovné aktivity:

- sanácia vlhkosti stien,
- obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií,
- oprava krovu,
- odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu,
- zvýšenie mobility a debarierizácie,
- výmena alebo inštalácia vnútorných rozvodov inžinierskych sietí,
- výmena výťahu alebo inštalácia nového výťahu,
- inštalácia systému chladenia.

4.3.1.1 Výška podpory pre podoblasť C1

Jednotkové limity podpory aktivít a merné jednotky sú uvedené v tabuľke č. 11.

Tabuľka č. 11 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť C1 – budova (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory	Merná jednotka
C1.1 – Sanácia vlhkosti stien – vytvorenie novej hydroizolačnej vrstvy v päte muriva	350 eur/bm	1 bežný meter steny
C1.2 – Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií – bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie:		1 m ² obnovovanej plochy/plochy obnovovanej konštrukcie
- obnova omietky v pasívnej ploche fasády	150 eur/m ²	
- obnova omietky v profilovanej ploche fasády	360 eur/m ²	
- obnova/výmena historických obkladov	450 eur/m ²	

⁵ § 8a zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- obnova/výmena podlahovej krytiny na balóne, lodžii, pochôdznej plochej streche...	160 eur/m ²	
- obnova/výmena krytiny šikmej strechy	220 eur/m ²	
- obnova/výmena historických okien	1450 eur/m ²	
C1.3 – Oprava krovu – oprava/výmena drevených častí krovu	600 eur/m ³	1 m ³ priestoru krovu, ktorý sa nachádza nad plochou tvorenou z fiktívnych štvorcov s plochou 1 m ² , ktoré sa nachádzajú pod opravovanými / vymieňanými drevenými prvkami krovu
C1.4 – Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu – azbest, ropné látky a iné	1400 eur/t	1 tona odpadu
C1.5 – Zvýšenie mobility a debarierizácia - realizácia nájazdových rámp, úprava otvorov na bezprahové, úprava šírky otvorov, stavebno-technická úprava hygienického zariadenia na bezbariérové, indukčné slučky pre sluchovo postihnuté osoby, motorizovaná rampa na schodisku	850 eur/m ²	1 m ² plochy, na ktorej sa realizujú práce
C1.6 – Vnútorné rozvody inžinierskych sietí – výmena/inštalácia vnútorných rozvodov celého objektu, vrátane zariadení:		
- elektrickej energie	45 eur/m ²	1 m ² podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita
- dátových rozvodov	12 eur/m ²	
- studenej vody	45 eur/bm	1 bežný meter rozvodov
- kanalizácie	30 eur/bm	
- plynu	100 eur/bm	
- vnútorné elektroinštalčné zariadenia (rozdávače / ističe / kompenzačné zariadenia / záložný zdroj energie / zariadenia - zásuvky, vypínače a pod.)	-	-
- bleskozvod	-	-
C1.7 – Výťah – výmena/vybudovanie nového výťahu	15 500 eur/podl	1 podlažie, na ktorom sa nachádza stanica
C1.8 – Inštalácia nového systému chladenia / doplnenie existujúceho zdroja chladenia	950 eur/kW	1 kW inštalovaného výkonu zariadenia

4.3.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti C1

Podpora na aktivitu C1.8 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak

1. je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
2. ide o samostatný systém, a nie súčasť zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1, a zároveň, ak zdroj chladu funguje na princípe tepelného čerpadla, podpora môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
3. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie a
4. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾.

4.3.2 Podoblasť C2 – okolie

Podpora sa poskytuje na činnosti súvisiace s elektromobilitou⁸⁾, cyklodopravou a zelenými aktivitami, ktoré sa môžu nachádzať v okolí budovy na príslušnom pozemku, pričom ide o nasledovné aktivity:

- využitie dažďovej vody,
- výsadba stromov,
- vybudovanie nabíjacej stanice, vrátane infraštruktúry vedenia k nabíjacej stanici alebo k parkovaciemu miestu,
- zabezpečenie možnosti parkovania bicyklov,
- výmena alebo realizácia prípojek inžinierskych sietí.

4.3.2.1 Výška podpory pre podoblasť C2

Jednotkový limity podpory aktivít a memé jednotky sú uvedené v tabuľke č. 12.

Tabuľka č. 12 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť C2 – okolie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory	Memé jednotka
C2.1 – Využitie dažďovej vody – nádrž na zadržiavanie dažďovej vody pre zavlažovanie zelene alebo na požiarne účely s pripojením	440 eur/m ³	1 m ³ nádrže
C2.2 – Výsadba stromov – výsadba listnatého/ovocného stromu	200 eur/ks	1 kus stromu
C2.3 – Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia – vybudovanie:		
- nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá	2 500 eur/ks	1 kus vozidla, ktoré stanica umožňuje súčasne nabíjať
- infraštruktúry vedenia k nabíjacej stanici alebo k parkovaciemu miestu s cieľom zabezpečiť neskoršiu inštaláciu nabíjacej stanice	150 eur/bm	1 bežný meter vedenia
C2.4 – Parkovanie bicyklov – inštalácia:		1 kus bicykla, ktorý je možné uzamknúť o stojan (vonkajší alebo pod prístreškom)
- stojana na bicykle	45 eur/ks	
- prístrešku pre bicykle	330 eur/ks	
C2.5 – Prípojky inžinierskych sietí – výmena/realizácia prípojky:		1 bežný meter prípojky
- elektrickej energie	150 eur/bm	
- vody	200 eur/bm	
- kanalizácie	200 eur/bm	
- plynu	150 eur/bm	
- tepla k odovzdávacej stanici tepla	300 eur/bm	

4.3.2.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti C2

- Najväčší podporený objem inštalovanej nádrže z aktivity C2.1, ktorá bude využitá iba pre zavlažovanie zelene, je 50 l/m² odvodňovanej plochy budovy.
- Podpora na inštaláciu nabíjacej stanice z aktivity C2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak bude nabíjacia stanica určená výlučne pre užívateľov budovy a nebude prevádzkovaná komerčne.
- Podpora na inštaláciu infraštruktúry vedenia z aktivity C2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak bude v budúcnosti schopná obslúžiť nabíjanie minimálne dvoch vozidiel súčasne.
- Podpora na aktivitu C2.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak stojan na bicykel uzamknutie rámu bicykla vo výške sedacej trubky, pričom je umiestnený na pevnej ploche.
- Podpora na inštaláciu prístrešku na bicykle z aktivity C2.4 je možné poskytnúť, iba ak sa inštalujú aj

stojany na bicykle.

4.4 Oblasť D – projektová dokumentácia

V tejto oblasti podpory je podporované obstaranie projektovej dokumentácie obnovy budovy, súčasťou ktorej môže byť aj pasportizácia budovy. Projektovou dokumentáciou sa rozumie najmä dokumentácia:

- investičná štúdia
- stavebný zámer
- stavebno-technické prieskumy a expertízy (IGP, HGP, dendrologický prieskum, hluková štúdia, svetelno-technický posudok a iné)
- pamiatkového výskumu,
- architektonického návrhu,
- pre vydanie územného rozhodnutia,
- pre vydanie stavebného povolenia,
- pre realizáciu stavby,
- skutočného vyhotovenia stavby,

pričom k nej môžu byť pripočítané aj výdavky na autorský dozor, stavebný dozor alebo odborný technický dozor prijímateľa (ak ho nevykonáva zamestnanec prijímateľa), energetický audit a energetický certifikát.

Pasportizáciou budovy sa rozumie dokumentácia popisujúca existujúci stav budovy a jej prvkov, pričom musí obsahovať zameranie budovy metódou terestriálneho skenovania alebo fotogrametricky.



STAVING PROJEKT s.r.o.
Na Troskách 3
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36864366
IČ DPH: SK2022877395

Uroveň požiadavky	Podmienky podlažiny	Medziera	OS III	Kategória	Medziera	Výstup z prevádzky	
A odloženie hradidiel	A1 odloženie hradidiel	Odloženie odvozných skien a skien na vonkajších priestoroch	ÁNO	Á1.1	Zberenie odpadov (odloženie hradidiel) zabezpečené z vonkajšej strany použitím hradidiel z odbočkovacieho systému		
			ÁNO	Á1.2	Zberenie TCK zberenie z vonkajšej strany použitím odbočkovacieho systému		
			Á1.3	Zberenie TCK použitím odpadovodného systému z vonkajšej strany v podlažnej ploche hady			
			Á1.4	Zberenie TCK použitím odpadovodného systému z vonkajšej strany v podlažnej ploche hady			
			Á1.5	Zberenie TCK z vonkajšej strany			
		A2 odloženie odpadov	Odloženie odpadov na plochu	ÁNO	Á1.6	Zberenie TCK hradidiel	
			ÁNO	Á1.7	Zberenie TCK hradidiel		
			ÁNO	Á1.8	Zberenie TCK hradidiel		
			ÁNO	Á1.9	Zberenie TCK hradidiel		
			ÁNO	Á1.10	Zberenie TCK hradidiel		
B zariadenie	B1 vytváranie	Systém kanalizácie	ÁNO	Á1.11	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.12	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.13	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.14	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.15	Zberenie TCK hradidiel		
	B2 odloženie	Systém kanalizácie	ÁNO	Á1.16	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.17	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.18	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.19	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.20	Zberenie TCK hradidiel		
C iné služby	C1 iné služby	Systém kanalizácie	ÁNO	Á1.21	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.22	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.23	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.24	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.25	Zberenie TCK hradidiel		
	C2 iné služby	Systém kanalizácie	ÁNO	Á1.26	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.27	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.28	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.29	Zberenie TCK hradidiel		
		Výstup odpadov	ÁNO	Á1.30	Zberenie TCK hradidiel		



Financovaný
Európskou úniou
NextGenerationEU
Príloha 2c

Názov prijímateľa:	
Názov projektu:	Výkon inžinierskej činnosti na verejnú prácu: „Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28
Kód projektu:	

OBLAŠŤ PODPORY A - OBALOVÉ KONŠTRUKCIE

Typ budovy:

[illegible]

Medzisúčet A1:

Podoblast' A2 - adaptačné opatrenia

					Medzisúčet A2:

Medzisúčet A2:

Výška oprávnených výdavkov na oblasť podpory A podľa merných jednotiek a jednotkového limitu podpory aktivít (eur bez DPH):

¹⁾ Ak konštrukcia spĺňa požiadavky uvedené v stĺpci Cieľové parametre v tabuľke č. 3 Osobitných podmienok oprávnených výdavkov a aktivít, ktoré tvoria prílohu č. 3 Výzvy, tak je jednotkový limit podpory aktivít v relevantnom prípade zvýšený o 13% zaokrúhlený na celé číslo nadol.

OBLASŤ PODPORY B - ZARIADENIA

P.č.	Aktivita	Množstvo aktivity podľa merných jednotiek	Merná jednotka	Jednotkový limit podpory aktivity [eur bez DPH]	Medzisúčet [eur bez DPH]
Podoblasť B1 - vykurovanie					
Medzisúčet B1:					-
Podoblasť B2 - teplá voda					
Medzisúčet B2:					-
Podoblasť B3 - vetranie a chladenie					
Medzisúčet B3:					-
Podoblasť B4 - osvetlenie					
Medzisúčet B4:					-
Podoblasť B5 - fotovoltika					
Medzisúčet B5:					-
Podoblasť B6 - energetický manažment					
Medzisúčet B6:					-
Výška oprávnených výdavkov na oblasť podpory B podľa merných jednotiek a jednotkového limitu podpory aktivít [eur bez DPH]:					

OBLASŤ PODPORY C - INÉ AKTIVITY					
P.č.	Aktivita	Množstvo aktivity podľa merných jednotiek	Merná jednotka	Jednotkový limit podpory aktivity [eur bez DPH]	Medzisúčet [eur bez DPH]
Podoblasť C1 - budova					

Výška oprávnených výdavkov na oblasť podpory E podľa merných jednotiek a jednotkového limitu podpory aktivít [eur bez DPH]:	-
CELKOVÁ VÝŠKA POŽADOVANÝCH PROSTRIEDKOV MECHANIZMU	
Súčet výšok prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B, C, D a E [eur bez DPH]:	-
DPH:	-
Celková výška požadovaných prostriedkov mechanizmu vrátane DPH [eur s DPH]:	-

Informácia pre prijímateľa:

Výpočet výšky prostriedkov mechanizmu vychádza z údajov uvedených v Osobitných podmienkach oprávnených výdavkov a aktivít (príloha č. 2a Zmluvy), ktoré stanovujú minimálne technické požiadavky kladené na jednotlivé aktivity. V prípade nesplnenia technickej požiadavky nebude daná aktivita zahrnutá do oprávnených výdavkov.

Miesto a dátum podpisu:

Meno a priezvisko štatutárneho orgánu prijímateľa, funkcia:

Podpis štatutárneho orgánu prijímateľa:



ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

pre výkon inžinierskej činnosti na dielo:

„Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Skuteckého ul.28“

[Faint, illegible handwritten notes]

Dátum 02.01.2024