

ZMLUVA O DIELO

č. 202400096

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

I.

Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Mestský úrad Nové Mesto nad Váhom**
sídlo: Čsl. Armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00311863
DIČ: 2021079841
IČ DPH:
Mailová adresa na doručovanie: hikel@nove-mesto.sk
(v ďalšom texte len objednávateľ)
- 2. Zhotoviteľ:** **DOMO GLASS s.r.o.**
sídlo: Zvolenská cesta 85, 974 05 Banská Bystrica
bankové spojenie: Tatra Banka a.s., č.ú. SK 69 1100 0000 0029 2588 4273
IČO: 46888608
IČ DPH: SK2023625516
Konatelia spoločnosti: Jakub Miartuš, Michal Kanev
Spoločnosť je registrovaná v OR Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sro vložka č. 1192/S
Mailová adresa na doručovanie: katarina.novakova@domoglass.sk
(v ďalšom texte len zhotoviteľ)

II.

Predmet plnenia

- II.1 Predmetom plnenia je dodávka a montáž interiérových zasklených stien v zmysle cenovej ponuky č.202400096, zo dňa 31.01.2024, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

III.

Čas plnenia

- III.1 Zmluvné strany sa dohodli, na termíne montáže do 6-8 týždňov od podpisu zmluvy, uhradenia zálohovej platby a stavebnej pripravenosti.
- III.2 Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť vykonať dielo, jeho riadnym vykonaním a odovzdaním objednávateľovi spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- III.3 Zhotoviteľ je povinný minimálne tri pracovné dni pred zhotovením diela písomne alebo emailom, sms správou oznámiť objednávateľovi dátum odovzdania diela. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný odovzdávací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- III.4 V prípade, ak sa objednávateľ nedostaví na odovzdanie diela, alebo ak odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, pre účely tejto zmluvy platí, že dielo bolo zhotoviteľom odovzdané v deň uvedený v oznámení podľa bodu III.3 zmluvy bez akýchkoľvek závad. V prípade, ak bude mať dielo v čase jeho odovzdania vady, je objednávateľ povinný tieto ním tvrdené vady presne špecifikovať v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak nebudú objednávateľom tvrdené vady diela zhotoviteľom odstránené okamžite, je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa o odstránení väd diela a vyzvať ho na prevzatie diela spôsobom uvedeným v bode III.3 tejto zmluvy.
- III.5 Lehota na zhotovenie diela zo strany zhotoviteľa sa predlžuje preukázaním objektívnych príčin spôsobujúcich nemožnosť pokračovať v zhotovení diela zhotoviteľom bez jeho zavinenia.
- III.6 Objektívnymi príčinami na strane zhotoviteľa sa rozumie predovšetkým :
- a.) nemožnosť pokračovať v práci z dôvodov prerušenia dodávok energií, pozastavenia vykonávania diela zo strany objednávateľa, z dôvodu dodatočných zmien v dokumentácii, neposkytnutím potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa alebo iných tretích osôb a obdobných príčin hodných osobitného zreteľa,
- b.) neuhradenie zálohovej platby v stanovenom termíne podľa článku IV.odst.3. tejto zmluvy. Rozhodujúcim termínom platby je termín pripísania zálohovej platby na účet zhotoviteľa.
- c) neuhradenie zálohovej faktúry v zmysle článku IV bod IV.3 písmeno a) zmluvy.
- III.7 Preukázanie objektívnych príčin posunu termínu zhotovenia diela je vecou zhotoviteľa v čase, keď tieto existujú. V týchto prípadoch sa lehota na vykonanie diela predlžuje o rovnakú lehotu, po ktorú trvajú príčiny znemožňujúce zhotoviteľovi pokračovať v realizácii diela.

IV.

Cena a spôsob úhrady

- IV.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela vo výške 28 420,33 € bez DPH.
V zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je daňová povinnosť pri dodaní stavebných prác v tuzemsku prenesená z dodávateľa tovaru alebo služby na osobu, ktorej bol tovar dodaný alebo služba poskytnutá.
- IV.2 Cena je stanovená dohodou na základe cenovej ponuky č. 202400096 zo dňa 31.01.2024, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- IV.3 Objednávateľ sa zaväzuje vykonať úhradu ceny diela nasledovným spôsobom:
- a) do 4 dní uhradiť na účet zhotoviteľa, na základe zálohovej faktúry zálohovú platbu vo výške 19 894,- Euro
- b) zhotoviteľ vyhotoví konečnú faktúru, v ktorej odpočíta poskytnutú zálohu v plnej výške po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi. Konečná faktúra so splatnosťou 14 dní.

- c) Cena diela môže byť uhrádzaná objednávateľom bezhotovostným prevodom na základe mesačných faktúr vystavených zhotoviteľom za skutočne zrealizované práce a zabudované dodávky v prípade montáže diela na viac etáp. Mesačné faktúry budú vystavené zhotoviteľom mesačne pozadu na základe Preberacieho protokolu podpísaného objednávateľom.

V.

Zodpovednosť za vady

- V.1 Zhotoviteľ preberá záruku na akosť diela, v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela.
- V.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za správnosť meraní, ktoré sám vykoná a nesie plnú zodpovednosť za dodané stavebné prvky, ktoré boli vyhotovené na základe jeho meraní. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby po zameraní vykonanom zhotoviteľom neboli vykonané žiadne stavebné práce alebo úpravy, ktoré by mohli mať za následok skutočnosť, že zhotoviteľom vyrobené a/alebo dodané stavebné prvky budú nepoužiteľné, resp. ich bude potrebné meniť alebo upravovať. Všetky náklady zhotoviteľa spôsobené porušením tejto povinnosti objednávateľa je povinný v celom rozsahu nahradiť objednávateľ, pričom jeho povinnosť zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela tým nie je žiadnym spôsobom dotknutá.
- V.3 Záruka sa nevzťahuje na vady a poruchy spôsobené akýmkoľvek konaním objednávateľa alebo akejkoľvek inej osoby, akýmkoľvek neodborným zásahom do diela vykonaným objednávateľom alebo inou tretou osobou, alebo pokiaľ boli bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa vykonávané akékoľvek zásahy do diela alebo akékoľvek jeho zmeny.
- V.4 Mechanické porušenie skiel nárazom a úderom je zo záruky vylúčené.

VI.

Základné vzťahy objednávateľa a zhotoviteľa

- VI.1 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup pracovníkom zhotoviteľa do objektu za účelom splnenia tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi na mieste bezplatne montážne pracovisko, vrátane možnosti bezplatného napojenia sa na elektrickú energiu.
- VI.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci pri plnení tejto zmluvy budú dodržiavať a plniť ustanovenia predpisov BOZP a PO.
- VI.3 Zmluvné strany sa dohodli, že navyše dodávky a práce, t.j. prípadné dodávky a práce, ktoré budú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela a ktoré nie sú zahrnuté v prílohách tejto zmluvy, vykoná zhotoviteľ a objednávateľ uhradí na základe osobitných dohôd zmluvných strán. V prípade, ak nebude cena navyše prác a dodaných materiálov dohodnutá osobitným písomným dodatkom alebo osobitnou zmluvou, vzťahujú sa na tieto práce a materiály bežné ceny zhotoviteľa.
- VI.4 Objednávateľ sa zaväzuje v dostatočnom časovom predstihu písomne oznámiť zhotoviteľovi termín stavebnej pripravenosti pre vykonanie diela.
- VI.5 Zmluvné pokuty:
- ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín dokončenia diela, môže objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,035% z ceny nedodanej časti diela za každý začatý deň omeškania.
 - V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúr v zmluvnom termíne môže zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,035% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

VII.

Dodanie diela

- VII.1 Dielo sa pre účely tejto zmluvy považuje za dodané v prípade splnenia článku III bodu III.3 alebo bodu III.4 zmluvy.
- VII.2 Objednávateľ je povinný prevziať dielo s prípadnými závadami, ktoré nebudú brániť jeho riadnemu užívaniu. Prípadné zjavné vady a nedorobky budú uvedené v preberacom protokole.
- VII.3 Odovzdanie prác súvisiacich s odstránením väd diela bude realizované postupom podľa článku III bod III.3 a III.4 zmluvy.

VIII.

Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej

- VIII.1 Vlastnícke právo k dielu a k veciam určeným na jeho zhotovenie prechádza na objednávateľa po uhradení celkovej ceny diela vrátane príslušnej DPH. Do okamihu úplného uhradenia celej ceny diela nie je objednávateľ oprávnený prevádzať vlastnícke právo k dielu na tretie osoby. V prípade, ak objednávateľ prevedie vlastnícke právo k dielu na tretiu osobu v čase pred riadnym uhradením celej dohodnutej ceny za dielo, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške rovnajúcej sa 50 % celej dohodnutej ceny za dielo.
- VIII.2 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach určených na jeho zhotovenie podľa tejto zmluvy o dielo, ktorá bola spôsobená samotným objednávateľom, akoukoľvek inou osobou s výnimkou zhotoviteľa alebo akoukoľvek právnu udalostou, znáša v celom rozsahu objednávateľ. V prípade, ak bude dielo alebo veci určené na jeho zhotovenie poškodené alebo zničené zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takúto ním spôsobenú škodu odstrániť.

IX.

Záverečné ustanovenia

- IX.1 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- IX.2 Prílohy podľa textu sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- IX.3 Zmluva bola oboma stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu, že nebola uzatvorená v tiesni, podpísaná.
- IX.4 Zmluvné strany sa podpisom zmluvy dohodli, že písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú vzájomne doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy ako doporučenú zásielku určenú do vlastných rúk. Pre účely tejto zmluvy sa zásielka považuje za doručení v lehote troch dní od odovzdania zásielky na doručovanie i v prípade, ak si adresát zásielku neprevezme. Do lehoty podľa predchádzajúcej vety sa nezapočítava deň, v ktorom bola zásielka odovzdaná na doručovanie. V prípade, ak táto zmluva výslovne pripúšťa doručovanie prostredníctvom emailu, považuje sa prejav vôle

za doručení druhej strane v deň odoslania emailovej správy a to i v prípade, ak táto nebude druhej zmluvnej strane doručená.

V Novom Meste nad Váhom , dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. FRANTIŠEK MAŠLONKA
Primátor mesta

.....
JAKUB MIARTUŠ
konateľ

.....
MICHAL KANEV
konateľ