

Zmluva číslo A/79/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Novot' - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Novot'

Sídlo: Novot' 285, 02955 Novot'

V zastúpení: Ing. Dušan Jendrašík, starosta

IČO: 00314692

DIČ: [REDAKOVANÉ]

Bankové spojenie:

Nájomca: Pavo Ko enčík

Bydlisko: Novot' 157, 02955 Novot'

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom vec : hrobové m esto [79 / jednohrob (Pavol Kuchtiak)] za dohodnutú odp atu a za podm enok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívan e vec : hrobového m esta.

Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového m esta sú spojené t eto s užby, ktoré bude počas trvan a nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcov :
– odvoz odpadu, dodávka úž tkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stav eb,
– výsadba a údržba ze ene na pohreb sku m mo prenajatých hrobových m est,
– úhrady nvest čných a ne nvest čných nák adov spojených s prevádzkou pohreb ska,
– zverejňovan e nformác o pohreb sku na m este obvykom.

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné nák ady zabezpečiť údržbu hrobového m esta a jeho b ízkeho oko a.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevzn k a škoda.
3. Nájomca je pov nný tr ed ť odpad na b o og cký a ostatný.
4. Nájomca je pov nný nah ás ť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom m este vykonať.

Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurč tú. Nájomný vzťah vzn ká dňom podp su tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podp se zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcov .

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za s užby spojené s nájmom hrobového m esta sa r ad a cenníkom prenajímateľa p atrným ku dňu uzatvoren a zmluvy.

2. Nájomné a cena za s užby spojené s nájmom hrobového m esta sú sp atrné do dňa **5.3.2024** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa : , var ab ný symbo : **97711** prípadne v hotovost pr amo prenajímateľov .

3. Zmluvné strany sa dohod na výške nájomného, ktorá je: **0,50 EUR** za 1 rok užívan a.

Spo u za ce é obdob e **10,00 EUR**.

Týmto nájomným je hrobové m esto uhradené od **19.2.2024** do **19.2.2044** (bez pos edného dňa).

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach p ata ustanoven a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a prís ušné ustanoven a Obč anskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoven ach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podp som potvrdzujú, že sa oboznám s obsahom zmluvy, porozume mu a na znak súh asu ju podp sujú.

3. Nájomca podp som zmluvy potvrdzuje, že v sú ade s č . 13. a 14. Nar adením Európskeho par amentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. aprí a 2016 o ochrane fyz ckých osôb pr spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bo nformovaný o spracovaní svoj ch osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.

4. Zmluva nadobúda p atnosť dňom podp su a úč nnosť dňom nas edujúc m po dn jej zverejnen a v zmys e prís ušných ustanovení Obč anskeho zákonníka v spojení s ustanoven am zák. č. 211/2000 Z. z. o s obodnom prístupe k nformác ám a o zmene a dop není n ektorých zákonov v znení neskorších predp sov.

Novot' (c ktorín: Hlavný), dňa 19.2.2024

Prenajímateľ:

Nájomca: