

Protokol č. 03803/2023-OV-0250241/23.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel:
Po, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Vojany**
Vojany č. 72, 076 72
v zastúpení: Štefan Czinke – starosta obce
IČO: 00332127

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Vojany vlastníctvo k nasledovným pozemkom oddeleným geometrickým plánom č. 47458879-222/23 zo dňa 19.9.2023, úradne overeným Okresným úradom Michalovce dňa 12.10.2023 pod č. G1-97/2023 :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K.ú. Vojany Obec Vojany Okres Michalovce	766	1345/3	Zastavaná plocha a nádvorie	3839	1/1	1	587/2	Zastavaná plocha	360	37,17
						2	587/7	Zastavaná plocha	3	0,31

Výmera prevádzaných pozemkov spolu: 363 m²

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Hodnota majetku 37,48 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou miestnej komunikácie v obci Vojany.



Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažný záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne iné záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

Vo Vojanoch, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ SPF

Štefan Czinke
starosta obce

námestník generálneho riaditeľa SPF

