

Protokol CRZ č. 04028/2023-OV-0250252/23.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva
vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

a

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**

Komenského 2622/48, 010 01 Žilina

v zastúpení: Ing. Erika Jurinová – predsedníčka samosprávneho kraja

IČO: 37808427

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Turčianske Teplice

Obec: Háj

Katastrálne územie: Háj

Parcely registra E



Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
973	2930	zastavaná plocha a nádvorie	799	1/1	195,58
Spolu	2930				195,58

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 195,58 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cesty III. triedy, III/2132 (pôvodné číslo 018094), ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu zo dňa 31.12.2004.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....
predsedníčka samosprávneho kraja

