

Dodatok č. 2 k Zmluva č. 300/2021 o nájme pozemku

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Štatutárny zástupca:	Ing. Roman Lamoš, MBA - starosta
Sídlo:	Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO :	00 641 383
DIČ:	2020943782
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN:	SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia:	zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy (ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : **Ľubica Kariková, rod. Harmanová**

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 2 k Zmluva č. 300/2021 o nájme pozemku zo dňa 29.12.2021.

1. Mení sa Čl. III ods. 1 nasledovne:

1. Zmluva o nájme pozemku sa predlžuje na dobu **určitú do 28.12.2025**. Nájom predmetného pozemku prerokovalo a schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Uznesením č.141/2022-2026 dňa 12.12.2023.

2. Mení sa Čl. IV. ods. 1 zmluvy nasledovne:

1. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava -Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice schválených Uznesením č. 128/2022-2026 zo dňa 12.12.2023 sa určuje nájomné za pozemky využívané na záhradkárске účely vo výške: : 283 m² x 1,10 €/m²/rok = 311,30 €/rok

3. Mení sa Čl. IV. ods. 2 zmluvy nasledovne:

2. Úhrada nájomného bude v polročných splátkach vo výške **156,65 €** (slovom: stopäťdesiatšesť eur a šesťdesiatpäť centov) splatných vždy do 10. dňa príslušného mesiaca bežného kalendárneho polroka (10.01., 10.06.) na účet prenajímateľa, vedeného v Tatra banke, a. s., **číslo účtu IBAN:SK80 1100 0000 0026 2700 5541, variabilný symbol: 19 770.**

4. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

6. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

8. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

9. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 15 JAN. 2024

.....
Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

.....
Ľubica Kariková