

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

„Architektonicko-historický výskum národnej kultúrnej pamiatky - Opevnenie mestské“

Zmluvné strany:

- 1. Objednávateľ:** **Mesto Pezinok**
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
Osoby oprávnené na konanie vo veciach:
a) zmluvných: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
b) technických: Ing. Zuzana Virgovičová, tajomník technického oddelenia
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Číslo telefónu: 033/6901 101

(ďalej len „objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** **Mgr. Michal Šimkovic s.r.o.**
sídlo: Kimovská 2341/4, 960 01 Zvolen
Osoby oprávnené na konanie vo veciach:
a) zmluvných: Mgr. Michal Šimkovic
b) technických: Mgr. Michal Šimkovic
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK3702000000003169514051
IČO: 46079661
DIČ: 2023225534
Číslo telefónu: 0903167730
e-mail: simkovic.miso@gmail.com
zápis: OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19856/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa (i) vypracovať v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, ako aj v súlade so súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a pokynmi objednávateľa prípravnú dokumentáciu: „Architektonicko-historický výskum národnej kultúrnej pamiatky - Opevnenie mestské“ (ďalej len „dielo“), ktorá je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom

ÚZPF 510/1-18 v zmysle rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. KPUBA-2017/16314-2/53872/MAL, ŠUS zo dňa 13.07.2017 bod 2.2 (príloha č. 1), (ii) dielo odovzdať objednávateľovi a udeliť (iii) objednávateľovi súhlas na jeho používanie v súlade s touto zmluvou a s odbornou starostlivosťou vykonať všetky zmluvne dojednané činnosti a súčasne záväzok objednávateľa prevziať od zhotoviteľa riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou a uhradiť zhotoviteľovi cenu diela špecifikovanú v Článku III. tejto zmluvy.

- 2.2. Zhotoviteľ dodá dielo - Spracovanie dokumentácie z výskumu v 3 vyhotoveniach v tlačenej forme – textová časť, grafická príloha, fotodokumentácia, výkresy a 1x na DVD nosiči vo formáte (formáte .pdf).
- 2.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, v súlade so súťažnými podkladmi a v rozsahu tam stanovenom, ďalej v súlade so všeobecne záväznými právnym predpismi, technickými normami, pokynmi objednávateľa a záväznými vyjadreniami a pripomienkami dotknutých orgánov.
- 2.4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, povahou a podmienkami vykonania diela, s podmienkami verejného obstarávania (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi v zmysle tejto zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetný architektonicko-historický výskum v zmysle príslušných právnych predpisov a všetky činnosti a úkony potrebné k zhotoveniu diela podľa tejto zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné a súhlasí so všetkými podmienkami zadanými v súťažných podkladoch.

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

- 3.1. Cena diela je stanovená ako výsledok výzvy na predloženie ponuky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Cena diela bola dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 3.2. Cena diela je v zmysle cenovej ponuky vo výške:

Cena bez DPH	11 720 EUR
DPH 20%	- EUR
Cena vrátane DPH:	11 720 EUR (slovom jedenásťtisíc sedemstodvadsať eur).
- 3.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že do cenovej ponuky zahrnul všetky výkony potrebné k splneniu predmetu zmluvy a všetky náklady, ktoré sú s nimi spojené. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bol pred podpisom tejto zmluvy oboznámený s požiadavkami pre vykonanie predmetu diela a popisom požadovaných výkonov a tieto požiadavky zapracoval do cenovej ponuky a dielo bude vykonateľné za tejto ceny. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena diela podľa čl. 3.2. predstavuje úplnú a konečnú odmenu za vykonanie diela a zhotoviteľ nemá nárok na úhradu akýchkoľvek nákladov, výdavkov, poplatkov a pod., ktoré mu z akéhokoľvek dôvodu vzniknú v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy, ak v zmluve nie je uvedené inak.
- 3.4. Fakturácia bude vykonaná po ukončení diela. Pre účely tejto zmluvy sa ukončením diela rozumie protokolárneho odovzdania a prevzatia diela zmluvnými stranami. Po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru. Zhotoviteľ je povinný faktúru doručiť do 5 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

- 3.5. Splatnosť riadne vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v ust. § 74 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a v ust. § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, musí obsahovať odvolávku na výzvu „**Architektonicko-historický výskum národnej kultúrnej pamiatky - Opevnenie mestské**“, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, odtlačok pečiatky zhotoviteľa a podpis oprávnenej osoby, a bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach. **Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia obojstranne podpísaného preberacieho protokolu.** V prípade, ak faktúra nespĺňa podmienky podľa tejto zmluvy a/alebo podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť takúto faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie; v takomto prípade začne pre objednávateľa plynúť nová lehota na zaplatenie faktúry až dorúčením riadne prepracovanej faktúry.
- 3.6. Zaplatením fakturovanej sumy sa rozumie deň, v ktorom bola suma pripísaná na účet zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

Článok IV. Termín a čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ splní záväzok vyhotoviť dielo, ktoré bude pozostávať minimálne z týchto činností:
- Výskum zachovaných nadzemných murív jednotlivých objektov opevnenia
 - Zameranie nálezov, detailov a náleзовých situácií do zamerania a fotografická dokumentácia
 - Spracovanie inventarizačného zoznamu pamiatkovo cenných detailov s návrhom obnovy
 - Prezentácia výsledkov a priebežná konzultácia metodikom KPÚ a vlastníkom NKP
 - Vyhodnotenie existujúcej publikovanej literatúry a dokumentácie k skúmanému objektu v archíve KPÚ a PÚ SR
 - Spracovanie dokumentácie z výskumu – textová časť, grafická príloha, výkresy
- 4.2. Začiatok realizácie výskumu: február 2024
- 4.3. Výskumná dokumentácia bude zaslaná na príslušný pamiatkový úrad na posúdenie Odborno-metodickej komisii. Po doručení stanoviska pamiatkového úradu bude výskumná dokumentácia bez odkladu upravená podľa prípadných požiadaviek v stanovisku a odovzdaná v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy ods.2.2 objednávateľovi, najneskôr do 18.12.2024.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní diela bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Písomným odovzdaním diela zhotoviteľom vo forme a v počte vyhotovení určenom v súťažných podkladoch sa začne preberacie konanie. Počas trvania preberacieho konania môže objednávateľ uplatniť výhrady (vady, nedorobky, nezapracovanie požiadaviek príslušných kontrolných či dozorných orgánov SR). Preberacie konanie bude ukončené až dátumom skončenia preberacieho konania uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, ku ktorému budú pripojené podpisy oboch zmluvných strán. V prípade zistenia akejkoľvek vady a/alebo nedorobku príslušnej časti diela, nie je objednávateľ povinný pristúpiť k ukončeniu preberacieho konania (doplnením dátumu skončenia preberacieho konania a pripojením podpisu), a to až do času preukázateľného odstránenia tejto vady a/alebo nedorobku. Po riadnom skončení preberacieho konania bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvomi zmluvnými stranami podkladom pre vystavenie faktúry.
- 4.5. Na kontrolu a spolupôsobenie so zhotoviteľom určil objednávateľ zamestnanca Mesta Pezinok Ing. Zuzanu Virgovičovou.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť k vykonaniu diela:
- Zabezpečiť prístupenie objektu v celom rozsahu
 - Zhotoviteľovi sprístupniť podľa potreby celý skúmaný objekt a podľa možnosti pomôcť pri sprístupnení archívnych prameňov
 - Dodat' geodetické zameranie danej pamiatky vo formáte dwg, vrátane pôdorysov, rezov a pohľadov a prípadne i statický posudok
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- Vyhodnotenie jednotlivých etáp prieskumu postupne priebežne konzultovať so zodpovedným metodikom KPÚ tak, aby nedošlo k zbytočnému zdržaniu ďalších prác.
 - Do výskumnej dokumentácie na zapracovať pripomienky Odborno-metodickej komisie Pamiatkového úradu SR.
 - Vykonať dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi, ako aj v súlade so zákonom č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, s vyhláškou MK SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a v dohodnutom čase podľa tejto zmluvy.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu diela a riadne vykonané dielo prevziať na základe príslušného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.5. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela (jeho časti) iné osoby (subdodávateľov) bez súhlasu objednávateľa. Za subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ, ako by dielo (jeho časť) vykonával sám.

Článok VI. Zodpovednosť za vady diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok, v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo (a ukončiť tak preberacie konanie), ktoré nie je dodané v požadovanej kvalite alebo v dohodnutom čase, vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu alebo má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za faktické ako aj za právne vady, ktoré má dielo, v čase ukončenia preberacieho konania, aj keď vyjdú najavo až po skončení preberacieho konania. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam vymedzeným v tejto zmluve alebo ak dielo nebolo vykonané v súlade s touto zmluvou.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ objednávateľa na nevhodnosť takýchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje porušenie lehoty dodania diela podľa tejto zmluvy. V takom prípade je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, a to bez poskytnutia primeranej lehoty na dodatočné splnenie povinností.
- 6.5. Za vadu diela sa považuje aj jeho akýkoľvek nedostatok alebo nezpracovanie osobitnej požiadavky, ktorú požaduje zapracovať do diela Odborno-metodickej komisia Pamiatkového úradu SR alebo iný orgán verejnej správy v súvislosti s účelom použitia diela podľa tejto zmluvy.

- 6.6. Zhotoviteľ je povinný v prípade reklamácie reklamovanú vadu na vlastné náklady odstrániť bez zbytočného odkladu v primeranej lehote určenej objednávateľom, ktorá však nebude kratšia ako do 20 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej písomné doručenie zhotoviteľovi poštou prípadne emailom s potvrdením jeho prevzatia.
- 6.7. Ak zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v stanovenej lehote, postupuje objednávateľ v zmysle nárokov z vád diela priznaných Obchodným zákonníkom, predovšetkým podľa § 564 Obchodného zákonníka a je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok VII.

Zmluvná pokuta

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná časť diela v čase špecifikovanom v tejto zmluve, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania, až do dňa odovzdania a prevzatia diela v plnom rozsahu. Zároveň má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku toho vznikla v plnom rozsahu.
- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru včas alebo riadne, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý začatý deň omeškania.
- 7.3. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote určenej touto zmluvou má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny príslušnej časti diela za každý deň oneskorenia s odstránením reklamovanej vady. Zároveň má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku toho vznikla v plnom rozsahu.

Článok VIII.

Odstúpenie od zmluvy a Zodpovednosť za škodu

- 8.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti
- a) Zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy,
 - b) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie zhotoviteľ práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - c) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) ak bude preukázateľne realizovať predmet tejto zmluvy v rozpore s pripomienkami objednávateľa alebo podmienkami príslušných orgánov, ak ide o pripomienky alebo podmienky, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený a ktoré napriek tomu nezpracoval v primeranej lehote,
 - e) zhotoviteľ je v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v omeškaní s riadnym ukončením diela a je zrejmé, že nebude dodržaný ktorýkoľvek termín skončenia diela upravený v čl. IV. bod 4.3. zmluvy,
- 8.2. Odstúpenie od zmluvy vyžaduje písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 8.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 8.4. V prípade ukončenia zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je zhotoviteľ povinný vrátiť objednávateľovi všetky podklady a materiály, ktoré od neho získal za účelom plnenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ je ďalej povinný zdržať sa akéhokoľvek použitia takýchto materiálov a dokumentov a je povinný

zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri plnení tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, a to až do momentu písomného zbavenia mlčanlivosti zo strany objednávateľa. V prípade písomného pokynu objednávateľa je zhotoviteľ povinný poskytnutú dokumentáciu zlikvidovať.

- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môžu predčasne ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok IX. Autorské právo

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude mať ktorákoľvek časť plnenia v zmysle tejto zmluvy, a to najmä avšak nielen vypracovaná dokumentácia charakter autorského diela podľa ust. § 3 zákona č. 185/2015 Z.z. autorský zákon v znení neskorších predpisov, budú sa práva a povinnosti k autorskému dielu spravovať ustanoveniami tohto článku zmluvy.
- 9.2. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k zobrazeniu autorského diela alebo jeho časti, na ktorom je odovzdané a/alebo k veci prostredníctvom ktorej je autorské dielo alebo jeho časť vyjadrená jeho/jej prevzatím.
- 9.3. Objednávateľ má právo použiť autorské dielo pre účely prípravy pamiatkovej obnovy opevnenia a účely propagácie pamiatky.
- 9.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je držiteľom (nositeľom) všetkých majetkových práv k autorskému dielu, má výlučné právo na jeho použitie všetkými možnými spôsobmi, aké im priznávajú právne predpisy a medzinárodné dohovory, ktorými je SR viazaná, podľa uváženia objednávateľa a má oprávnenie s ním nakladať v plnom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že udelením súhlasu na používanie autorského diela neporušuje autorské práva tretích osôb a autorské práva tretích osôb nebudú porušené použitím autorského diela alebo jeho časti.
- 9.5. Pokiaľ je súčasťou plnenia zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva v zmysle § 3 a § 4 Autorského zákona, zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi výhradnú, vecne a územne neobmedzenú licenciu na použitie autorského diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a to na celú dobu trvania majetkových práv k autorskému dielu v zmysle Autorského zákona. Objednávateľ je oprávnený autorské dielo rozmnožovať a rozširovať.
- 9.6. Licencia sa považuje za poskytnutú od okamihu odovzdania ktorejkoľvek časti autorského diela. Zhotoviteľ týmto objednávateľovi udeľuje výslovný predchádzajúci súhlas na udelenie súhlasu tretej osobe na použitie autorského diela v rozsahu udelenej licencie, ako aj na postúpenie licencie.

Článok X. Záverečné ustanovenia

- 9.1. Objednávateľ na obstaranie diela uskutočnil verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a dodržal lehoty a podmienky verejného obstarávania.
- 9.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

- 9.3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 9.4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu. Štyri vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.5. Meniť alebo dopĺňať text zmluvy je možné len formou písomného dodatku k tejto zmluve a to po dohode oboch zmluvných strán.
- 9.6. Objednávateľ je oprávnený poskytnúť „Architektonicko-historický výskum národnej kultúrnej pamiatky - Opevnenie mestské“ podľa tejto zmluvy tretím osobám, čo zhotoviteľ berie na vedomie a zároveň s tým súhlasí.
- 9.7. Zhotoviteľ súhlasí, že objednávateľ zhotovené dielo uvedené v predmete zmluvy môže použiť na účely verejného obstarávania, a to v neobmedzenom rozsahu.
- 9.8. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, súhlasia s nimi a zaväzujú sa ju dobrovoľne plniť.

Príloha č. 1 – rozhodnutie KPÚ BA

Príloha č. 2 – Cenová ponuka

V Pezinku, dňa .

V o. **ZVOLENE**, dňa

za objednávateľa

Mesto Pezinok

JUDr. Roman Mács, primátor

za zhotoviteľa

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Leškova 17, 811 04 Bratislava

MESTSKÝ ÚP O PEZINOK	
Došlo:	21. 07. 2017
Číslo: 13194	Pril:
Odbor: 274	Ukl. zn:

Číslo konania : K PUBA-2017/16314-2/53872/MAL, ŠUS

V Bratislave dňa : 13.07.2017

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“), ktorý je miestne a vecne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona NR SR číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) a podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (správny poriadok), vydáva toto

rozhodnutie

podľa § 32 odsek 2 pamiatkového zákona na základe žiadosti Mesta Pezinok, Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok, ako vlastníka, prijatej dňa 22.06.2017 k zámeru obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „NKP“) Mestského opevnenia v Pezinku, ktoré je NKP zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod ev.č.510/1-18, na parcelách číslo: 4550, 4576/1, 4576/2, 4576/3, 4576/4, 4656/13, 4711, 4863/1, 4863/2, 4863/3, 4929/3, 5049/3, 5049/4, 4527/1, 4641/2, 4640, 4608 v k. ú. Pezinok, podľa predloženej žiadosti. KPÚ BA vyhodnocuje zámer podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt predmetnej NKP za **prípustný** s týmito podmienkami:

1. Vlastník zabezpečí spracovanie projektovej dokumentácie ako podkladu pre realizáciu pamiatkovej obnovy mestského opevnenia v Pezinku.
2. Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie obnovy bude prípravná dokumentácia v nasledovnom rozsahu:
 - 2.1. Geodetické zameranie.
 - 2.2. Architektonicko-historický výskum, ktorého súčasťou ako východiskový podklad bude archívny výskum.
 - 2.3. Statický posudok.
 - 2.4. Architektonicko-urbanistická štúdia – vo variantoch rozsahu prezentácie.
3. V prípade akýchkoľvek zemných prác, potrebných pre vypracovanie prípravnej projektovej dokumentácie v rozsahu bodu 2, je potrebné predložiť zámer týchto prác vopred na KPÚ BA na schválenie. Zámer bude predložený písomne s vyznačením umiestnenia a rozsahu zemných prác na podrobnom mapovom podklade.
4. Prípravná a projektová dokumentácia bude v rozpracovanosti prerokovaná s KPÚ BA a následne každá jednotlivo predložená na vydanie záväzného stanoviska.
5. Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ BA.
6. Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto rozhodnutie po uplynutí 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto rozhodnutie KPÚ BA je podkladom pre konanie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Odôvodnenie

KPÚ BA začal konanie na vydanie rozhodnutia k zámeru obnovy mestského opevnenia v Pezinku na základe žiadosti Mesta Pezinok, Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok, vlastníka predmetnej kultúrnej pamiatky prijatej na KPÚ BA dňa 22.06.2017. Mesto Pezinok má záujem koncepcie pristúpiť k obnove a prezentácii mestského opevnenia v Pezinku. Za účelom jednotnej a systematickej obnovy je potrebné spracovať Architektonicko-urbanistickú štúdiu zameranú na koncepciu obnovy a rekonštrukcie mestského opevnenia v Pezinku vo variantoch rozsahu prezentácie. Architektonicko-historický výskum, archívny výskum a geodetické zameranie sú potrebné ako podklady pre samotný návrh architektonicko-urbanistickej štúdie a návrhu prezentácie MO v Pezinku. Statický posudok stanoví priority obnovy podľa stavebnotechnického stavu jednotlivých konštrukcií a etapizáciu samotnej obnovy NKP. PÚ SR disponuje výskumom a zameraním z roku 1984 vyhotoveným KÚŠPSOP BA, ktorý je prístupný v archíve.

Krajský pamiatkový úrad v Bratislave preskúmal uvedený zámer stavebných úprav a vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Doručuje sa :

Mestský úrad – odd. výstavby a životného prostredia, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

Na vedomie :

MÚ MČ Bratislava – Staré Mesto, odd. stavebné, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Bratislava – na založenie do spisu

Príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií
Cenová ponuka
„Architektonicko-historický výskum národnej kultúrnej pamiatky - Opevnenie mestské“

Kritérium na vyhodnotenie ponúk NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH? ÁNO¹ NIE¹

	Cena v eur bez DPH	Cena v eur s DPH
CENA	11720	-

Predmet	Cena bez DPH	20% DPH	Cena s DPH
Architektonicko-historický výskum národnej kultúrnej pamiatky - Opevnenie mestské	11720	-	-

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodný názov: **Mgr. Michal Šimkovic s.r.o.**,

Sídlo (miesto podnikania): Kimovská 2341/4, 960 01 Zvolen

Štatutárny zástupca (meno, priezvisko a funkcia): Mgr. Michal Šimkovic, konateľ

IČO: 46079661

DIČ.: 2023225534

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s

IBAN: SK370200000003169514051

Telefónne číslo: 0903167730

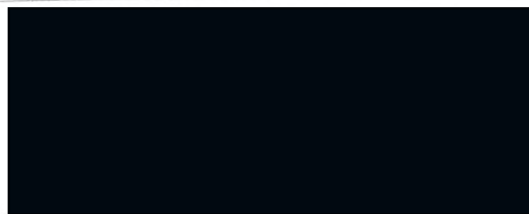
E-mailová adresa: simkovic.miso@gmail.com

Vyhlásenie uchádzača

Uchádzač prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu, týmto vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v predloženej ponuke sú pravdivé a úplné, v plnom rozsahu bol oboznámený s podmienkami uvedenými v tejto výzve, rozsahom predmetu zákazky a súhlasí s podmienkami verejného obstarávania.

¹ nehodiace sa prečiarknuť

V Zvolene, dňa 17.1.2024



.....
meno, priezvisko, podpis a pečiatka