

Zmluva č. 2/2024

Prenajímateľ:

O b e c BRESTOVEC,
sídlo : 946 17 Brestovec 86,
IČO: 00306380

zastúpená starostom obce : Petrom Tóthom – starosta obce Brestovec
(ďalej ako prenájomca)

a

Nájomca:

Mgr. Szilárd Csápai
dát.nar.
946 17 Brestovec 115

(ďalej ako nájomca)

uzavreli dňa 23 februára 2024 zmluvu o nájme nebytových priestorov
podľa zák.čís.116/90 Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a
prisl. ust. Občianskeho zákonníka v platnom znení

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník nebytových priestorov: **Kultúrny dom, 946 17 Brestovec 87,**
nachádzajúcich sa v KÚ obce Brestovec, na par.č. 221/2, zapísaných na LV č. 302, prenecháva tieto nájomcovi
výlučne za účelom :

II.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 23.02.2024 od 13.00 hod. a uzatvára sa do 26.02.2024 do 7.30 hod.

III.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške **150,- €, slovom jedenstopäťdesiat eur** pri podpise tejto
zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu v Brestovci./dodatok č. 1 k VZN 4/2016/

IV.

Nájomca zodpovedá v prenajatých priestoroch za zabezpečenie a ochranu prenajatého majetku, za
dodržiavanie protipožiarnych opatrení, opatrení na zabezpečenie ochrany a zdravia pri práci osôb nachádzajúcich
sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú v prenajatých priestoroch na majetku, zdraví osôb nachádzajúcich sa
v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.

V.

Nájomca sa zaväzuje využívať priestory výlučne na dohodnutý účel.

Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa nemôže dať prenajatý priestor do podnájmu
tretím osobám.

Po ukončení nájmu nájomca odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím
k obvyklému opotrebeniu.

VI.

Účinky tejto zmluvy nastanú okamžikom podpisu.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo
potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Brestovci dňa 23.02.2024.

.....
za prenájomcu:

.....
nájomca