

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Základná škola s materskou školou, Školská 459/12, Pečovská Nová Ves**
Sídlo: Školská 459/12, 082 56 Pečovská Nová Ves
Štatutárny orgán: PaedDr. Katarína Sačková, riaditeľka školy
IČO: 36158097
DIČ: 2021364081
Bankové spojenie: VUB, a.s.
IBAN: SK11 0200 0000 0016 2927 2956
Telefón: +421 911 566 303
Email: zssmspecovska@gmail.com

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: JK TIM s.r.o.
Sídlo: Kvetná 606/29, 082 56 Pečovská Nová Ves
Štatutárny orgán: Jozef Koscelník, konateľ
IČO: 52912493
DIČ: 21 2117 5870
IČ DPH: SK21 2117 5870
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK24 0900 0000 0051 6840 3914
Telefón: +421 915 656 730
Email: koscelnikj@gmail.com

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako "**Zmluvné strany**" a každý jednotlivito ako "**Zmluvná strana**")

Článok II. Všeobecné ustanovenia

Táto zmluva o dielo je uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom (úspešných uchádzačom) na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1 Na základe zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo „1- Rekonštrukcia sociálnych zariadení v Základnej škole s materskou školou, Školská 459/12, Pečovská Nová Ves“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumejú rekonštrukčné práce na sociálnych zariadeniach nachádzajúcich sa na 1. poschodí v časti A budovy základnej školy v organizácii Základná škola s materskou školou, Školská 459/12, Pečovská Nová Ves.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné Dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 3.4 Objednávateľ má právo odmietnuť prevziať dielo v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou zhotoviteľa.

Článok IV. Čas plnenia zmluvy

- 4.1 Termín realizácie rekonštrukčných prác je stanovený na obdobie 26. 02. 2024 – 26. 03. 2024.
- 4.2 Prípadne zmeny času plnenia uvedeného v bode 4.1 tohto článku dohodnú zmluvne strany formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok V. Cena Diela

- 5.1 Cena zhotovenia predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 5.2 Cena za dielo je stanovená na 29 913, 58€ s DPH, z čoho je 24 927,98€ cena bez DPH a 4 985, 60€ je DPH (20%).
- 5.3 Celková cena môže byť po obojstrannom súhlase upravená podľa skutočne vykonaných prác.
- 5.4 Veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela je povinný obstaráť zhotoviteľ.
- 5.5 Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, kedy písomné odstúpenie od zmluvy došlo na vedomie zhotoviteľovi, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie vykonaných prác.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na cenu diela neposkytne objednávateľ preddavok. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať priebežne po celých položkách.
- 6.2 Fakturované budú len skutočne vykonané práce.
- 6.3 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.3 tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.
- 6.6 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.7 Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom.

Článok VII. Zodpovednosť za vady, záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy v zmysle platných slovenských technických noriem v čase realizácie a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za tzv. skryté vady, ktoré sa môžu prejaviť po odovzdaní diela.
- 7.4 Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záruku na dobu 36 mesiacov.
- 7.5 Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác na dobu uvedenú v bode 7.4 tohto článku.
- 7.6 Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).
- 7.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela najneskôr v čase uvedenom v bode 7.10 tohto článku.
- 7.9 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia.

- 7.10 Zhotoviteľ po vzájomnej dohode odstráni závalu do 5 pracovných dní po uplatnení reklamácie. V prípade vady diela, u ktorej je potrebný čas na odstránenie dlhší, zhotoviteľ je povinný do troch dní po uplatnení oprávnenej reklamácie dohodnúť s objednávatelom písomnou formou spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.11 Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej vady, aj tzv. skrytej vady.
- 7.12 Ak sa ukáže, že vada plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 7.13 Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia oboch zmluvných strán.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV. tejto zmluvy z dôvodov zapríčinených zhotoviteľom, má objednávatel právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 8.2 Ak objednávatel neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, zhotoviteľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok IX. Odovzdanie diela

- 9.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávatelovi.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí diela bude zmluvnými stranami spísaný a podpísaný odovzdávací protokol alebo iný dokument potvrdzujúci odovzdanie diela. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.

Článok X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a čistotu a poriadok na pracovisku.
- 10.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo

potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Súčasne sa zaväzujú nahradiť škodu, ktorá tým vznikne, ak by sa toto vyhlásenie dodatočne preukázalo ako nepravdivé. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto zmluvy.

- 10.3 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov v platom znení. Zmluvne strany sú povinné oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu adresy svojho sídla do troch dní odo dňa zmeny sídla. Ak zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvedel. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tom prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenie.
- 10.4 Zmluvne strany sa dohodli, že objednávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť (postúpiť) svoje práva a/alebo povinnosti vzniknuté na základe tejto zmluvy a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu. Toto ustanovenie predstavuje dohodu zmluvných strán v súlade s ustanovením § 525, ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.5 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 23. 02. 2024

V Pečovskej Novej Vsi, dňa:.....

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....
PaedDr. Katarína Sačková
riaditeľka školy

.....
Jozef Koscelník
konateľ