

ZMLUVA O DIELO č. 20240201

uzatvorená na základe ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších platných právnych predpisov

o dodávke stavebných a montážnych prác

Čl. I.

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL:

Centrum poradenstva a prevencie. Športová 40,
Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Športová 40, 915 01 Nové Mesto n/Váhom
Tel.č.: 0911 486 988
E-mail: cpppapnmnv@gmail.com
Zastúpený: Mgr.Jana Klbíková - riaditeľka
Oprávnený na rokovanie
- vo veciach technických:
- vo veciach zmluvných:
IČO: 42150337
DIČ: 2023152791

IČ-DPH:

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK80 8180 0000 0070 0040 793

Označenie registra: - rozpočtová organizácia

(ďalej ako „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

AQUA-Kubiš s.r.o.
Sídlo: Hviezdoslavova 462/31, 915 01 Nové Mesto n/V
Kontakty: 032 / 771 03 79, aqua@aqua-kubis.sk
Mobil: 0905 743673
Zastúpený: Renáta Kováčová, konateľka
Oprávnený na rokovanie
- vo veciach technických: Tomáš Rubaninský, projekt.manažér,0908785044
- vo veciach zmluvných: Renáta Kováčová, konateľka
IČO: 46615008
DIČ: 2023477995
IČ-DPH: SK2023477995
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK64 0200 0000 0038 1542 0851
Označenie registra: Obchodný register okr.súdu Trenčín, oddiel Sro,
vložka č.26011/R

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Čl. II Východiskové údaje

Názov stavby: Rekonštrukcia chodníkov a zriadenie pohonu pre bránu k objektu budovy na Športovej ul.č.40, Nové Mesto nad Váhom

Miesto stavby: pozemok – Športová ulica č.40, Nové Mesto n/Váhom

Termín vykonania prác: február 2024 - máj 2024

(ďalej ako „dielo“)

Čl. III Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: Rekonštrukcia chodníkov a zriadenie pohonu pre bránu k objektu budovy na Športovej ulici č.40 v Novom Meste nad Váhom v zmysle Čl.II tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je **povinný vykonať dielo v zmysle PD a za podmienok uvedených v tejto zmluve**, v súlade s príslušnými ustanoveniami súvisiacich zákonov a nariadení, všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a STN.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí mimo areálu a viesť stavebný denník k dielu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť cenu diela.

Čl. IV Termín plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť predmet zmluvy v nasledujúcich termínoch:

Začatie výkonu prác: 02/2024
Ukončenie výkonu prác: do 31.05.2024

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Ak dôjde k neoprávnenému prerušeniu alebo pozastaveniu prác zo strany objednávateľa, tento je povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky preukázateľné náklady a straty.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu tak, ako je uvedené v čl. V a VI tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v zmysle čl.III v dohodnutom termíne a to najneskôr do 31.05.2024.
6. V prípade nepriaznivého počasia môžu byť po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán práce prerušené. O dobu nutného prerušenia sa môže po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán posunúť termín ukončenia objektu. Táto dohoda musí byť predmetom dodatku k tejto zmluve, inak je neplatná.

7. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia zo strany objednávateľa. Po dobu omeškania postupu prác objednávateľa alebo jeho ďalších subdodávateľov nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku podľa čl.XI bodu 1 tejto zmluvy.

8. K predĺženiu termínu realizácie môže dôjsť, okrem neposkytnutia súčinnosti objednávateľa, len z pôsobenia vyššej moci, pričom za okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc) sa považuje najmä: vojna, epidémia, povodeň, štrajk, opatrenia vládnej administratívy – radikálna zmena legislatívy, zákaz výstavby na danom mieste.....

9. V prípade, že zo strany objednávateľa dôjde k požiadavke na prerušenie prác niektorej časti diela z dôvodu na strane objednávateľa, toto prerušenie bude mať vplyv na cenu diela a zároveň bude predmetom vzájomnej dohody o časovom plnení zo strany dodávateľa.

Čl. V Cena diela

1. Cena predmetu zmluvy je pevne stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 27.05.2022.

Zmluvná cena predstavuje:

Cena bez DPH	5.580,00 EUR
---------------------	---------------------

DPH 20%	1.116,00 EUR
---------	--------------

<u>Cena celkom s DPH:</u>	<u>6.696,00 EUR</u>
----------------------------------	----------------------------

Slovom: šesťtisícšesťstodeväťdesiatšesť EUR

2. DPH bude účtovaná v zmysle zákona o DPH a predpisov o dani z pridanej hodnoty platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

Čl. VI Platobné podmienky

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že práce v zmysle Čl.III budú fakturované na základe súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.

2. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa ich odsúhlasenia a doručenia objednávateľovi, s výnimkou zálohových faktúr. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania príslušnej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

3. **Práce navyše** (nad rámec zmluvy) **zadané objednávateľom**, budú riešené formou zápisu v stavebnom denníku a následne po ich odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami bude vypracovaný dodatok k tejto zmluve v písomnej podobe.

4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu-preddavok na predmet diela vo výške **50% (3.348,00 EUR) z ceny diela**, ktorá je splatná na základe zálohovej-preddavkovej faktúry vystavenej zhotoviteľom, najneskôr však v okamihu začatia výkonu prác zhotoviteľom. Predavok musí byť finančne vysporiadaný do 3 mesiacov odo dňa poskytnutia. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo je cenová ponuka zo dňa 17.04.2023 – Príloha č.1 k ZoD.

Čl. VII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh dohodnutého výkonu prác na diele zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích strán.
2. Objednávateľ sa zaväzuje k tomu, že ak sa v priebehu výkonu prác na diele vyskytne potreba akejkoľvek súčinnosti so zhotoviteľom, poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť na základe jeho výzvy tak, aby nebolo ohrozené dodržanie termínu plnenia diela podľa čl.IV tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a to najmä na cestných komunikáciách. V prípade ich znečistenia, musia byť komunikácie bezodkladne vyčistené.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré by vznikli stavebnou činnosťou.
5. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko vrátane všetkých dokladov a náležitostí v termíne min. 5 dní pred termínom dohodnutého zahájenia prác. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu jeden.
6. Zhotoviteľ je povinný dielo zrealizovať v súlade s projektovou dokumentáciou, cenovou ponukou Zhotoviteľa, v súlade s podmienkami stavebných povolení a požiadavkami zainteresovaných inštitúcií.

Čl. VIII

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok a následné vzájomné prevzatie dokladov o absolvovaní a výsledkoch skúšok zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, pokiaľ bude mať také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela, alebo nebude spĺňať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných právnych predpisov a STN.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 5 dní pred zmluvným termínom dokončenia diela k jeho záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápisnicu, v ktorej bude obsiahnuté zhodnotenie akosti a objemu prevedených prác; súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v riadnom užívaní diela; dohodu o spôsobe odstránenia väd a nedorobkov; prehlásenie zhotoviteľa o odovzdaní diela a prehlásenie odberateľa o jeho prevzatí.

Článok IX

BOZP

1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia BOZP a školenia potrebné pre realizáciu predmetu zmluvy v zmysle a rozsahu podľa Zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Na stavbe platí všeobecný zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných a návykových látok. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po prístupovej komunikácii určenej objednávateľom.
2. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane, dodržiavať zákaz fajčenia a predpisy o používaní otvoreného ohňa, neobmedzovať

- priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
3. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať a dodržiavať všetky pokyny a nariadenia objednávateľa v oblasti BOZP.

Čl. X

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastností dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet diela je **60 mesiacov** a začína plynúť okamihom odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi, s výnimkou dodaného a zabudovaného materiálu a tovaru, kde je záručná doba stanovená výrobcom.

Čl. XI

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v čl.III bod 2 z viny na strane zhotoviteľa, objednávateľ má nárok uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania a to až do dňa podpisu zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti uvedenej v Článku VI tejto zmluvy, zhotoviteľov má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej finančnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. XII

Riešenie sporov

1. Vzniknuté spory z tejto zmluvy budú strany riešiť prednostne dohodou zmluvných strán.
2. V prípade, ak by nedošlo k takejto dohode, budú strany riešiť vzniknuté spory prostredníctvom orgánov vecne, miestne a funkčne príslušných k riešeniu daných sporov.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
4. Vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou výslovne upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 19.2.2024 V Novom Meste nad Váhom, dňa 19.02.2024

Objednávateľ:

Centrum poradenstva a prevencie
Športová 40
NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
-1-

Centrum poradenstva a prevencie
Mgr.Jana Klbíková, riaditeľka CPP

Zhotoviteľ:

[Handwritten signature]



AQUA - Kubiš s.r.o.
Hviezdoslavova 462/31
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 46 615 008 IČ DPH: SK2023477995

AQUA-Kubiš s.r.o.
Renáta Kováčová, konateľka