



## **Zmluva o dielo**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodní zákonník  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z.z.  
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „ZVO“).

číslo zmluvy: 45/2024

číslo spisu: 466/2024

s názvom:

### **„Výdajník vody – Spevnené plochy“**

uzatvorená medzi:

#### **Čl. I**

#### **ZMLUVNÉ STRANY**

##### **Objednávateľ:**

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Názov:            | <b>Mesto Moldava nad Bodvou</b>                    |
| so sídlom:        | Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou           |
| v zastúpení:      | JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor             |
| IČO:              | 00 324 451                                         |
| DIČ:              | 2020746123                                         |
| Bankové spojenie: | VÚB, a. s.                                         |
| Číslo účtu IBAN:  | SK51 0200 0000 0000 2552 2542                      |
| Tel.:             | 055/4880211                                        |
| e-mail:           | <a href="mailto:msu@moldava.sk">msu@moldava.sk</a> |

(ďalej len „Objednávateľ“)

##### **Zhotoviteľ:**

|                   |                                                                |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|
| Názov:            | K&M&D, s.r.o.                                                  |
| so sídlom:        | Hviezdoslavova 35, 045 01 Moldava nad Bodvou                   |
| zapísaná v OR/ŽR  | Mestského súdu Košice, Odd.: Sro, Vl.č.: 23744/V               |
| v zastúpení:      | Stanislav Lupták, konateľ                                      |
| IČO:              | 44781393                                                       |
| DIČ:              | 2022833472                                                     |
| IČ DIČ:           | SK2022833472                                                   |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa, a.s.                                     |
| Číslo účtu IBAN:  | SK90 0900 0000 0050 6390 6857                                  |
| Tel./fax:         | +421 904 542 365                                               |
| e-mail:           | <a href="mailto:kmd.stavba@gmail.com">kmd.stavba@gmail.com</a> |

(ďalej len „Zhotoviteľ“)



## Čl. II VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je ponuka úspešného uchádzača predložená do verejného obstarávania na predmet zákazky/diela zo dňa 14.02.2024 v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

### 2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1. Názov diela: „Výdajník vody – Spevnené plochy“
- 2.2.2. Miesto výkonu diela: Komunitné centrum súp. č.1389, parc. č. 116/20 a pozemku parc. č. 116/3 a parc. č. 116/15 v k.ú. Moldava nad Bodvou, MČ Budulov.
- 2.2.3. Investor: Objednávateľ
- 2.2.4. Termín ukončenia diela: **6 (šesť) týždňov od účinnosti zmluvy o dielo.**

## Čl. III PREDMET DIELA

3.1. Predmetom zmluvy o dielo sú stavebné práce týkajúce sa vyhotovenia spevnenej plochy a opravy východnej fasády budovy Komunitného centra s navrhovaným keramickým obkladom v mieste umiestnenia výdajníka vody. Spevnená plocha je navrhovaná v časti mesta Moldava nad Bodvou v rómskej osade v katastrálnom území obce Budulov. Bude osadená na pozemku s parc. č. 116/3, 116/15 pozdĺž objektu Komunitného centra z východnej strany s plochou 31,9 m<sup>2</sup> a bude plniť funkciu pešej komunikácie k novonavrhovanému výdajníku vody. Spevnená plocha bude zároveň plniť funkciu okapového chodníka šírky 2 m, ktorý bude vyspádovaný v 2% spáde od fasády objektu na trávnatú plochu. Spevnená plocha je navrhnutá z betónovej zámkovej dlažby hr. 60 mm z východnej strany lemovaný parkovým obrubníkom hr. 50 mm osadeným do betónového lôžka. Zámková dlažba typu KLASIKO bude ukladaná do kameninového lôžka hr. 40 mm. Základ spevnenej plochy bude tvorený zhutneným kamenivom hrubým drveným fr. 32-63 mm a vrstvou zhutneného štrkopiesku fr. 0-32 mm. Východná fasáda budovy Komunitného centra sa vyspraví v množstve opravovanej plochy 40 až 50%. Na vyspravenú fasádu sa v celkovej ploche nanesie penetrácia a akrylátová farba v dvoch vrstvách. V mieste osadenia ovládacieho panelu pre výdajník vody sa v ploche 2 m<sup>2</sup> vyhotoví keramický obklad. Stavebné práce budú realizované a ocenené podľa položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto výzvy.

3.2. Zhotoviteľ diela je povinný dielo vyhotoviť v súlade s cenovou ponukou, ktorá bola predmetom verejného obstarávania zo dňa 14.02.2024

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených slovenskými technickými normami a touto zmluvou o dielo. Práce vykonané subdodávateľmi je možné vykonať iba po vzájomnej dohode a odsúhlasení s objednávateľom.

3.4. Rozpočet resp. ocenený výkaz výmer bude Zhotoviteľovi odovzdaný pri podpise zmluvy o dielo a tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo.



#### **Čl. IV** **ČAS PLNENIA A MIESTO PLNENIA**

4.1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny:

- 4.1.1. odovzdanie staveniska: do 3 (troch) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo
- 4.1.2. začatie diela: do 5 (piatich) pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo
- 4.1.3. ukončenie diela: 6 (šiestich) týždňov od účinnosti zmluvy o dielo
- 4.1.4. uvoľnenie miesta realizácie diela: do 3 (troch) pracovných dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela

4.2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy o dielo prevezme, o čom bude vyhotovený preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.

4.4. Miestom plnenia a odovzdania bude: Komunitné centrum súp. č.1389, parc. č. 116/20 a pozemku parc. č. 116/3 a parc. č. 116/15 v k.ú. Moldava nad Bodvou, MČ Budulov.

#### **Čl. V** **CENA**

5.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu Čl. III. je výsledkom vyhodnotenia verejného obstarávania a bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom NS SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe vyhlášky MD SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela je:

|                                                                   |                        |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Cena spolu bez DPH</b>                                         | <b>4 735,15 €</b>      |
| <b><u>DPH (20%)</u></b>                                           | <b><u>947,03 €</u></b> |
| <b>Cena celkom s DPH</b>                                          | <b>5 682,18 €</b>      |
| <b>Slovom: päťtisícšesťstoosemdesiatdva eur a osemnásť centov</b> |                        |

5.2. V prípade odôvodnených prác navyše, ktoré zhotoviteľ v čase uzavretia zmluvy z objektívnych dôvodov nemohol predpokladať, je zhotoviteľ povinný tieto najprv prerokovať s Objednávateľom. Po prerokovaní a odsúhlasení prác navyše a ceny za práce navyše s Objednávateľom, uzatvoria zmluvné strany písomný dodatok k zmluve, v ktorom upraví rozsah prác navyše a cenu diela.

5.3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady a výdavky zhotoviteľa súvisiace s plnením predmetu zmluvy.



## **Čl. VI** **PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný z dotačných prostriedkov poskytnutých Úradom vlády SR pod gesciou splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity, prípadne z vlastných zdrojov objednávateľa.
- 6.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi.
- 6.3 Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok (zálohu).
- 6.4 Faktúru zhotoviteľ doručí na adresu Objednávateľa uvedenú v Čl. I tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
  - číslo zmluvy,
  - číslo faktúry,
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa,
  - fakturovanú sumu,
  - rozpis fakturovaných čiastok,
  - označenie diela (názov projektu a ITMS kód projektu),
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. Prílohou faktúry bude odovzdávací/preberací protokol a rozpočet, potvrdený Zhotoviteľom a oprávneným zástupcom Objednávateľa. V dodacom/preberacom protokole bude zhrnuté zhodnotenie realizácie predmetu zmluvy, a to z hľadiska rozsahu realizácie a splnenia zákazky podľa jednotlivých položiek rozpočtu resp. výkazu výmer a z kvality a estetiky realizácie predmetu diela/zákazky. V dodacom/preberacom protokole budú uvedené vady diela, ak to bude prichádzať do úvahy a spôsob a lehota ich odstránenia.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Čl. VI tejto zmluvy o dielo, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.5. Lehota splatnosti je **30 dní** od doručenia faktúry za podmienok dohodnutých v Čl. VI tejto zmluvy o dielo.

## **Čl. VII** **ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy o dielo je zhotovený podľa podmienok uvedených v zmluve o dielo.



- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba na dielo je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 7 dní od uplatnenia si oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, ak si zmluvné strany nedohodnú iný termín. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám Objednávateľa.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa Čl. I tejto zmluvy o dielo.

## **Čl. VIII**

### **PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko/miesto realizácie predmetu zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku/mieste realizácie predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa písomne 5 (päť) pracovných dní vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste realizácie diela.
- 8.6 O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve strany. V jeho závere Objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá bez väd a nedorobkov, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi s preberacím protokolom všetky dokumenty prislúchajúce k zhotoveniu a odovzdaniu diela ako napr. certifikáty, prehlásenia o zhode v slovenskom jazyku prípadne českom jazyku od použitých materiálov, revízie a iné. Odovzdané dokumenty bude uvedené v preberacom protokole.



## **Čl. IX** **ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1. Pri omeškaní zhotoviteľa s vykonaním niektorej časti diela má objednávatel' voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny časti diela s ktorým je v omeškaní (bez DPH) za každý deň omeškania. V prípade uplatnenia je zhotoviteľ povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 9.2. Pri omeškaní zhotoviteľa so splnením termínu vykonania diela uvedenom v bode 4.1.3 článku IV tejto Zmluvy o dielo má objednávatel' voči zhotoviteľovi okrem zmluvnej pokuty podľa predchádzajúceho bodu i právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny celého diela (bez DPH) za každý deň omeškania. V prípade uplatnenia je zhotoviteľ povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť.
- 9.3. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela v lehote určenej (dohodnutej) na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty, zaplatí Objednávatel'ovi zmluvnú pokutu (úrok z omeškania) vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (predmetu zmluvy) s DPH za každý, aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.4. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry za riadne a včas dodaný predmet zmluvy, má dodávateľ právo požadovať od objednávatel'a úrok z omeškania vo výške určenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s §1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2023 Z.z. prepočítanej na deň. Podľa takto vypočítanej dennej sadzby môže dodávateľ aplikovať úrok z omeškania z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.5. Úhrada zmluvnej pokuty nezavahuje Zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalšie povinnosti podľa tejto zmluvy o dielo.

## **Čl. X** **VYŠŠIA MOC**

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy o dielo stane nemožným vyskytnutím sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc písomne požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o dielo vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy o dielo. Účinky odstúpenia od zmluvy o dielo nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení s uvedeným dôvodom odstúpenia.

## **Čl. XI** **OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy o dielo postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávatel'a,



pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

- 11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1. majú vplyv na predmet zmluvy o dielo alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve o dielo.
- 11.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo nepristúpiť k uzatvoreniu zmluvy alebo odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií, v prípade negatívneho vývoja rozpočtového krytia na financovanie predmetu zmluvy o dielo, čo by neumožňovalo financovanie výdavkov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy, resp. prerušiť realizáciu prác do schválenia potrebného finančného krytia predmetu zmluvy.
- 11.4. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 11.5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže túto zmluvu o dielo vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strany. Platnosť zmluvy o dielo možno ukončiť tiež na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 11.6. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný so vzniknutím odpadom nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o mene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kategorizovať ho podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

## **Čl. XII**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 12.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).
- 12.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR v elektronickej podobe - [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).
- 12.3. Táto zmluva je vypracovaná v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) rovnopisy si ponechá objednávatel' a 1 (jeden) rovnopis zhotoviteľ.



**Čl. XII**  
**ZÁSTUPCOVIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

13.1. Vo všetkých veciach tejto zmluvy o dielo konajú:

13.1.1. Za objednávateľa: JUDr. Ing. Michal Bernáth, mobil: +421 0948 014 428,  
[bernath.michal@moldava.sk](mailto:bernath.michal@moldava.sk)

13.1.2. Za zhotoviteľa: Stanislav Lupták, tel.: +421 904 542 365,  
e-mail: [kmd.stavba@gmail.sk](mailto:kmd.stavba@gmail.sk)

13.2. V technických otázkach súvisiacich s dielom, kedy nedochádza k zmene obsahu tejto zmluvy o dielo konajú:

13.2.1. Za objednávateľa: Ing. Martina Krajňáková, mobil: +421 907 845 717,  
e-mail: [krajnakova.martina@moldava.sk](mailto:krajnakova.martina@moldava.sk)

13.2.2. Za zhotoviteľa: Stanislav Lupták, tel.: +421 904 542 365,  
e-mail: [kmd.stavba@gmail.sk](mailto:kmd.stavba@gmail.sk)

Prílohy:

- Rozpočet – cenová ponuka

V Moldave nad Bodvou dňa .....

V Moldave nad Bodvou dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
JUDr. Ing. Slavomír Borovský  
primátor mesta

.....  
Stanislav Lupták  
Konateľ spoločnosti