

Dohoda č. 136/2024/BaNP

o ukončení Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 1039/2023/BaNP zo dňa 15.12.2023

Zmluvné strany :

prenajímateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a .s. Žilina

Č. ú.: SK 13 5600 0000 0016 0044 2042

Zastúpené: primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD.,

v zastúpení zástupcom primátora mesta Ing. Rudolfom

Urbanovičom, na základe poverenia zo dňa 08.11.2021

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomca:

Meno a priezvisko: **Ivan Bartoš**

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt: Štefánikova 1525/8, Liptovský Mikuláš

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu

Článok I Predmet dohoda

- 1.1. Na základe Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 1039/2023/BaNP zo dňa 15.12.2023 (ďalej len „Zmluva“), prenechal prenajímateľ nájomcovi do nájmu obytnú miestnosť č. 30 nachádzajúcu sa na treťom poschodí mestskej ubytovne, na ulici Štefánikova, súpisné číslo 1525, parc. č. KN-C 364/131, v k. ú. Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, zapísaná na liste vlastníctva č. 4401. Nájom je uzatvorený na dobu určitú do 31.12.2024.
- 1.2. V súlade s článkom III. bod 3.3. Zmluvy môže nájom zaniknúť dohodou zmluvných strán k poslednému dňu v mesiaci. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení trvania Zmluvy ku dňu **29.02.2024**.
- 1.3. Účastníci tejto dohody vyhlasujú a súčasne svojimi podpismi na tejto dohode potvrdzujú, že ku dňu 29.02.2024 sú vysporiadané všetky ich vzájomné nároky a záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu.
- 1.4. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu a jeho zariadenie odovzdať v stave spôsobilom na ďalšie užívanie najneskôr do 29.02.2024. V opačnom prípade je nájomca povinný

uhradiť prenajímateľovi náklady na tie opravy a práce, ktorými sa predmet nájmu uvedie do stavu, v akom ho nájomca prevzal. Odovzdanie predmetu nájmu si dohodne nájomca vopred s povereným zamestnancom prenajímateľa. (p. Zaťkovič, č. tel. 0908961800).

Článok II Záverečné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
- 2.2. Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej.
- 2.3. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
- 2.4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Dohoda je podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení povinne zverejňovanou dohodou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv a účinnosť nadobúda v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

21. 02. 2024

v Liptovskom Mikuláši, dňa

22. 02. 2024

v Liptovskom Mikuláši, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta
zastúpený zástupcom primátora mesta
Ing. Rudolfom Urbanovičom

.....
Ivan Bartoš