

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme č. NZ/PS/15 zo dňa 15.07.2015
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.1.2021

Prenajímateľ: **Mesto Gelnica**
so sídlom Banícke námestie č. 4, 056 01 Gelnica
v zastúpení: Ing. Dušan Tomaško, MBA, primátor mesta
IČO: 00 329 061
DIČ: 2021259361
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. účtu IBAN: SK56 0900 0000 0051 5986 4428
osoby oprávnené jednať: Ing. Dušan Tomaško, MBA, primátor mesta

(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

Nájomca: **LABAŠ, s.r.o. veľkoobchod s potravinami**
so sídlom Textilná 1, 040 12 Košice
v zastúpení: Miroslav Labaš – konateľ
IČO: 36 183 181
DIČ: 2020044796
IČ DPH: SK 202 00 44796
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro,
vložka číslo 10245/V
bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.
číslo účtu: SK02 1100 0000 0026 2071 8338

(ďalej v texte len „nájomca“)

Na základe VZN č. 110/2023 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Gelnica a o určení sadzieb nájomného za prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Gelnica účinného od 01.01.2024 (ďalej v texte len „VZN Mesta Gelnica č. 110/2023“) sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme č. NZ/PS/15 zo dňa 15.07.2015 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 19.1.2021, a to nasledovne:

I.

Článok 3 „Nájomné“ bod 1 a 2 sa menia nasledovne:

1. Výška nájmu bola stanovená v zmysle Hlavy I, Článku II, bodu 2.5 písm. a) VZN Mesta Gelnica č. 110/2023, a to nasledovne:

10,00 € / 1 ks / mesiac

tzn. pre 3 ks tabúl je mesačný poplatok stanovený vo výške: $3 \times 10,00 \text{ €} = 30,00 \text{ €/mesiac}$.

Ročné nájomné za umiestnenie 3 ks informačných tabúl je vo výške: **360,00 €**.

2. Nájomné podľa bodu 1 tohto Článku zmluvy zaplatí nájomca prenájomateľovi, vždy na 6 mesiacov doby nájmu vopred, na jeho bankový účet uvedený v záhlaví tejto Zmluvy na základe faktúry prenájomateľa, a to vždy v dvoch splátkach vo výške 180 € (slovom: stoosemdesiat EUR) takto:

- prvú splátku nájomného do 1. februára, za dobu od 1. januára do 30. júna príslušného roka,

- druhú splátku nájomného do 1. augusta, za dobu od 1. júla do 31. decembra príslušného roka.

II.

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 2 stáva neoddeliteľnou súčasťou, zostávajú nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 2, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.
3. Tento Dodatok č. 2 je povinne zverejňovaný v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť od 01.01.2024.
6. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží nájomca.

Za prenajímateľa:

V Gelnici

.....
Mesto Gelnica
v zast.: Ing. Dušan Tomaško
primátor

Za nájomcu:

V Košiciach

.....
LABAŠ, s.r.o. veľkoobchod s potravinami
v zast. Miroslav Labaš
konateľ