

K ZMLUVE O DIELO č. 00064/KKŽ/2023

**uzavretej v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)**

Čl. I**Zmluvné strany****Objednávateľ:**

Názov: Krajská knižnica v Žiline
Sídlo: A. Bernoláka 3481/47, 011 77 Žilina
IČO: 00185752
DIČ: 2020671719
IČ DPH: -
Zastúpený: Mgr. Katarína Šušoliaková, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000481379/8180
IBAN: SK20 8180 0000 0070 0048 1379
Osoby oprávnené jednať v:
- zmluvných veciach: Mgr. Katarína Šušoliaková
- realizačných veciach: Ing. Iveta Zalčíková

Telefón: 041/72 327 65, +421 907 883 524
E-mail. adresa: susoliakova@krajaskniznicazilina.sk
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: KT – STAV s.r.o.
Sídlo: Žilinská 790/17, 017 01 Považská Bystrica
IČO: 36319414
IČ DPH: SK2020112996
DIČ: 2020112996
Zastúpený: Ľubomír Kohút, konateľ
Číslo účtu IBAN: SK81 7500 0000 0040 0178 9654
Osoby oprávnené jednať:
-zmluvných veciach: Ľubomír Kohút
-realizačných veciach
(stavbyvedúci): Ing. Vladimír Košík
č. oprávnenia: 03930-10-20
Telefonický kontakt: 0905 797 549
Email: ktstav@gmail.com
Zapísaný v registri: Okresný súd Trenčín, odd. sro, vložka 12771/R

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa **23.11.2023** Zmluvu o dielo č. **00064/KKŽ/2023** (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“), v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele: „**Krajská knižnica v Žiline - stavebné úpravy objektu, riešenie nevyhovujúceho stavu elektroinštalácie a zvýšenie EHB - II. etapa realizácie – 1. poschodie, 1. časť**“ (ďalej len „Dielo“) v termíne do **3 mesiacov** odo dňa písomného prevzatia staveniska.

Tento dodatok č. 1 je uzavretý podľa Čl. X bod 10.2.1. zmluvy v spojení s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z dôvodu potreby vykonania doplnujúcich navyiac prác.

Na základe tohto dodatku dochádza k zmene zmluvy tak, ako je ďalej uvedené.

Čl. II Predmet zmluvy

1. Tento dodatok č. 1 k ZoD je uzavretý z dôvodu potreby vykonania doplnujúcich navyiac prác, ktoré boli zistené v čase realizácie diela, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, nakoľko ich nebolo možné predvídať a poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ. Tieto práce sú nevyhnutné pre komplexné dokončenie diela. Potreba navyiac prác vyplynula na základe nových okolností zistených počas realizácie diela a zmenou sa nemení charakter zmluvy.

Všetky doplnujúce navyiac práce sú špecifikované v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Všetky doplnujúce navyiac práce boli priebežne konzultované na kontrolných dňoch a ich rozsah a ceny boli vzájomne odsúhlasené. Tieto práce sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela.

Práce navyiac:

- V rozpočte ZoD bolo uvažované s montážou sadrokartónových podhl'adov v množstve 304,795m². Po demontáži stropnej konštrukcie však boli odkryté krivé a neomietnuté časti stien, ktoré je potrebné vyrovnať sadrokartónom a vymaľovať. Z uvedených dôvodov je nutné navýšiť výmeru SDK konštrukcií a teda celková výmera SDK konštrukcií bude vychádzať z reálnej potreby stavby. Odkrytá stena v čelnej časti knižnice, oproti schodisku, bude vyrovnaná polystyrénom s ukotvením a sieťkou vtlačenou do lepidla a následným omietnutím.
- Nutné začistenie vyfrézovaných rýh v stenách a v podlahách pre elektrické káble, spolu s vyspravením rýh. Nie je možná realizácia bez vysprávok len v rámci plošného poteru, resp. omietkového systému.
- Po rekonštrukčných prácach, búraní a demontáži stropnej konštrukcie a podláh v celom rekonštruovanom priestore sú nielen znečistené steny, ale aj farebná rozdielnosť, preto je nutné vyspravenie a vymaľovanie celého priestoru, nielen sadrokartónových konštrukcií, aby boli priestory farebne jednotné.
- Po demontáži podhl'adov bolo odkryté vzduchotechnické potrubie z PZ plechu vo väčšom rozsahu, ako predpokladal projekt, okrem vzduchotechnického potrubia je potrebné zdemontovať aj doplnkovú konštrukciu s rámom, uholníkmi a profilmi spolu so všetkými výstkami, nakoľko trámová stropná konštrukcia v prevažnej časti

ostane priznaná. Po demontáži VZT potrubia je potrebné 3 otvory zamurovať a omietnuť.

- Nástrek železobetónovej konštrukcie po demontáži hliníkového podhl'adu čiernou farbou vodou riediteľnou je nedostatočný. Viditeľná je farebná rozdielnosť, nástrek dostatočne neprekryl pôvodný povrch konštrukcie, preto je nevyhnutný ešte ďalší nástrek, aby sa docielila jednoliata farebnosť bez rušivých defektov.
- Pri realizácii telefónnych sietí a optického internetového kábla bola potrebná prekládka telefónnej ústredne a presunutie optického internetového kábla do miestnosti serverovne. Ústredňa tak bude v chránenom priestore bez možnosti vstupu nepovolaným osobám. Z bezpečnostných dôvodov bol v serverovni doplnený ventilátor s tepelným čidlom, čím sa nahradilo manuálne ovládanie zapínania a vypínania ventilátora na základe subjektívneho pocitu teploty automatickým chladením priestoru.
- V zázemí knižnice v miestnostiach č. 206, 212, 213, 214, 215 boli v podlahe vyrezané ryhy pre elektrické káble a zemné zásuvky v zmysle PD, z dôvodu zachovania rovnakej nivelity je potrebné zrovnať podlahy nivelačnou hmotou a doplniť vrchnú pochôdznu vrstvu, nakoľko pôvodná podlahovina bola demontovaná.
- V pôvodnom rozpočte bolo uvažovaných 10 ks podlahových zásuvkových krabíc, pričom neboli zahrnuté dve zásuvkové krabice v časti študovne, ktoré bolo potrebné vyfrézovať a natiahnuť prírodné káble v chráničke.

Presná špecifikácia súvisiacich naviac prác je obsiahnutá v rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 Dodatku č.1.

2. Cena za dielo podľa ZOD č. 00064/KKŽ/2023

Cena bez DPH	188 378,37 EUR
DPH 20 %	37 675,67 EUR
spolu s DPH	226 054,04 EUR

slovom: Dvestodvadsaťšesťtisícpäťdesiatštyri 04/100

3. Cena za **naviac práce**, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1, tohto Dodatku č. 1 je dohodnutá v celkovej výške:

Cena bez DPH	24 258,09 EUR
DPH 20 %	4 851,62 EUR
spolu s DPH	29 109,71 EUR

4. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa v Čl. IV Cena za dielo bod. 4.1 mení tak, že znie:

Celková cena bez DPH	212 636,46 EUR
DPH 20 %	42 527,29 EUR
Cena spolu s DPH	255 163,75 EUR
slovom: dvestopäťdesiatpäťtisícstošesťdesiattri EUR a 75/100 centov	

5. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Čl. III
Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je vypracovaný v šiestich vyhotoveniach, objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia Dodatku č. 1.

Príloha č. 1 - Naviac práce - rozpočet

V Žiline dňa 26. 02. 2024

V Žiline dňa 26. 02. 2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Krajská knižnica v Žiline
Mgr. Katarína Šušoliaková
riaditeľka

.....
KT – STAV s.r.o.
Ľubomír Kohút
konateľ

