

Darovacia zmluva

č. 116/2024/Práv.

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi týmito zmluvnými stranami:

Darca:

Mgr. Eva Pivková Miklóšiková, rod. Štupáková

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: Majunkeho 4868/19, 058 01 Poprad – Spišská Sobota

/ďalej ako „darca“/

Obdarovaný:

Mesto Liptovský Mikuláš

Zastúpené: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

Sídlo: 031 42 Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41

IČO: 00315524

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Žilina, č. ú.: SK 89 5600 0000 0016 0044 3002

/ďalej ako „obdarovaný“/

uzatvárajú túto zmluvu:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1.1 Darca je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Liptovská Ondrašová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to:

pozemku parc. č. KN-E 10144 záhrada o výmere 3 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 5536 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné prenechanie **pozemku parc. č. KN-E 10144** záhrada o výmere 3 m² bližšie špecifikovaného v čl. I. tejto zmluvy v podiele 1/1 obdarovanému za podmienok ustanovených v ďalšom texte tejto zmluvy (ďalej len ako „dar“).

2.2 Darca touto zmluvou daruje obdarovanému do výlučného vlastníctva dar a obdarovaný dar s vďakou prijíma.

Čl. III.
Vyhlasenia zmluvných strán

3.1 Darca vyhlasuje, že dar nevykazuje žiadne právne vady, ktoré by mu bránili alebo ho obmedzovali v nakladaní s ním. Na dare neviaznu žiadne záložné práva alebo vecné bremená, prípadne iné práva tretích osôb obmedzujúce jeho vlastnícke práva.

3.2 Obdarovaný vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom daru a tento je mu známy.

Čl. IV.
Nadobudnutie vlastníctva

4.1 Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k daru dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k daru v prospech obdarovaného do katastra nehnuteľností.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá obdarovaný a to najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto darovacej zmluvy.

4.3 Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností (správny poplatok) uhradí obdarovaný.

4.4 Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva obdarovaného k daru nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Týmto dňom prejde z darcu na obdarovaného vlastnícke právo k nehnuteľnosti prevádzanej touto darovacou zmluvou, so všetkými právami a povinnosťami.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5.2 Táto zmluva v zmysle čl. 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení nepodlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Liptovskom Mikuláši.

5.3 Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy bolo, alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu, ktoré zmluvné strany sledovali v čase podpisu tejto zmluvy.

5.4 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

5.5 Darca splnomocňuje obdarovaného na zastupovanie darcu v katastrálnom konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a na vykonávanie všetkých právnych úkonov s tým spojených, a to:

- a) podpísanie a podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetu zmluvy do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor,
- b) odstránenie prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zjavných nezrovnalostí v darovacej zmluve, ako aj v návrhu na vklad a všetkých jeho príloh, a to výlučne na výzvu Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, a to formou dodatku k darovacej zmluve, doložením opraveného návrhu na vklad, príloh k návrhu na vklad alebo iným dohodnutým spôsobom.

5.6 Obdarovaný plnomocenstvo udelené v predchádzajúcom bode prijíma.

5.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch s platnosťou originálu, pričom darca obdrží jedno vyhotovenie, obdarovaný obdrží tri vyhotovenia a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Liptovský Mikuláš, katastrálnemu odboru pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, táto zmluva nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorého z jej účastníkov na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

v Poprade , dňa 22.2.2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa 16.02.2024

Darca:

Obdarovaný:

Mesto Liptovský Mikuláš

Mgr. Eva Pivková Miklóšiková

Ing. Ján Blaháč, PhD.
primátor mesta

Mesto Poprad osvedčuje, že podpis na listine urobil/a/, alebo uznal/a/
za svoj vlastný Mgr. Eva Pivková Miklóšiková.....
rodné číslo: , trvale bytom: ... Majunkeho 4868/19.....
...Poprad - Spišská Sobota....., ktorého totožnosť bola preukázaná: ...OP...
č.:.....
Osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č.: 419/C/5/6-2024

V Poprade dňa:22.02.2024.....
Hodina predloženia listiny:09:50hod.....

Vykonaním overenia podpisu
MsÚ nezodpovedá za pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine

Podpis povereného práv.