

30/23

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r. o.**
Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske
V zastúpení: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti
IČO: 36 311 693
DIČ: 2020139902
IČ DPH: SK2020139902
Bank. spojenie: ČSOB, a. s. Partizánske
IBAN: SK09 7500 0000 0040 0320 5210
BIC: CEKOSKBX
Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro., vložka č. 19422/R

Nájomca: **Andrej Kukla**
Sídlo: Veľká okružná 1022/6, 958 01 Partizánske
V zastúpení: Andrej Kukla
IČO: 53 274 369
DIČ: 1044936981
Bank. spojenie: Prima banka, a.s. pobočka Partizánske
IBAN: SK38 5600 0000 0025 3916 2002
Registrácia: OÚ Prievidza, číslo živnostenského registra: 340-45283
č. tel./mobil / 0908 809 400

Zmluva o nájme uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 31.03.2023 sa mení z dôvodu miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v roku 2023, ktorá bola vo výške 10,5 % vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky nasledovne:

v čl. III Nájomné a cena za energie:

III.

Nájomné a cena za energie

- 1/ Výška úhrady za prenajatý nebytový priestor jednej garáže je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **530,40 €** ročne vrátane DPH, (slovom päťstotridsať eur a štyridsať centov) **od 01.01.2024.**
- 2/ Dohodnutý nájom za jednu garáž sa nájomca zaväzuje uhrádzať v alikvótnej čiastke vo výške **132,60 €** štvrtročne vrátane DPH (slovom stotridsaťdva eur a šesťdesiat centov).
- 3/ Nájomca je povinný uhradiť nájomné na účet prenajíateľa v priebehu posledného mesiaca príslušného štvrtroka.

4/ V prípade omeškania so zaplatením nájmu po uplynutí príslušného štvrťroka bude nájomcovi vyúčtovaný poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých po ich podpísaní každá zmluvná strana obdrží po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho Zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 31.03.2023 zostávajú nemenené.

Potvrdenie Štatistického úradu Slovenskej republiky o miere inflácie v SR za rok 2023 tvorí prílohu tohto Dodatku č. 1.

V Partizánskom, dňa

prenajímateľ :



.....
Ing. Tibor Kúdela
konateľ spoločnosti

nájomca :

.....
Andrej Kukla