

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 1398/2010/OEM-ESM - 731

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

Názov: Mesto Banská Bystrica
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 4016795432/7500
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432
BIC: CEKOSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: ENERGO – AQUA a. s.
v zastúpení: Ing. Jozef Matušov PhD., predseda predstavenstva
Ing. Milan Čerňanský, člen predstavenstva
sídlo: Biskupická 7051, 911 01 Trenčín
IČO: 36 320 005
DIČ: 2020178666
IČ DPH: SK2020178666
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín , Odd.: Sa, VI. č.: 10370/R
bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN:

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej v texte spoločne označovaní aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

1. Dňa 30.11.2010 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená nájomná zmluva č. 1398/2010/OEM-ESM -731 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností o celkovej výmere 1087 m² - časť pozemku - parc. č. **C KN 121**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. **C KN 122**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. **C KN 126/1**, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. **C KN 126/3**, druh pozemku: ostatná plocha vedené na LV prenajímateľa č. 530, kat. územie Šalková, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, parc. č. **E KN 599/4**, druh pozemku: vodná plocha, parc. č. **E KN 879/1**, druh pozemku: orná pôda, parc. č. **E KN 880/1**, druh pozemku: ostatná plocha, parc. č. **E KN 945/1**, druh pozemku: ostatná plocha vedené na LV prenajímateľa č. 1, kat. územie Šalková, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor.
(ďalej len „predmet nájmu“).

2. Z dôvodu požiadavky nájomcu o zmenu zmluvy, ktorá spočíva v tom, že nájomca postúpil práva a povinnosti stavebníka týkajúce sa stavby: „Malá vodná elektráreň Šalková“ na nadobúdateľa MVE Trenčín s.r.o. so sídlom Trenčianske Biskupice 7051, 911 04 Trenčín, IČO: 47 062 801 na základe Zmluvy o predaji podniku zo dňa 22.11.2023 a na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností, ktoré nájomca predložil prenajímateľovi, dochádza po dohode Zmluvných strán dňom 01.03.2024 k zmene nájomcu v zmluve.
3. Vzhľadom na uvedení zmenu v zmysle bodu 2. tohto článku sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve v nasledovnom znení:

Článok I.

„Zmluvné strany:“

1. Prenajímateľ:

Názov: *Mesto Banská Bystrica*
v zastúpení: *Ján Nosko, primátor mesta*
sídlo: *Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica*
IČO: *00 313 271*
DIČ: *2020451587*
bankové spojenie: *ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica*
číslo účtu: *4016795432/7500*
IBAN: *SK77 7500 0000 0040 1679 5432*
BIC: *CEKOSKBX*
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: *MVE Trenčín s.r.o.*
v zastúpení: *Ing. Stanislav Doktor, konateľ*
Bc. Peter Mazanovský, konateľ
sídlo: *Trenčianske Biskupice 7051, 911 04 Trenčín*
IČO: *47 062 801*
DIČ: *2023739289*
IČ DPH: *SK2023739289*
zápis: *Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Odd.: Sro, VI. č.: 27958/R*
bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

(Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu označovaní ako „Zmluvné strany“)

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ostatné ustanovenia Zmluvy predmetným Dodatkom č. 1 nedotknuté, zostávajú bez zmeny aj naďalej v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán dňa 01.03.2024 t. j. neskôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, pričom nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia a prenajímateľ tri (3) vyhotovenia.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, že nebol uzatvorený v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici dňa:

V Trenčíne dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica

.....
Ing. Stanislav Doktor, konateľ

.....
Bc. Peter Mazanovský, konateľ