



Mesto Sládkovičovo

Fučíkova ul. č. 329, 925 21 Sládkovičovo

27 27/2024

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluvy

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 21.11.2022

medzi:

Predávajúci:

Mesto Sládkovičovo

so sídlom: ul. Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo

zastúpený: Ing. Antonom Szabóom, primátorom mesta

IČO: 00 306 177

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

Číslo účtu/kód banky 18028132/0200

IBAN: SK40 0200 0000 000018028132

BIC(SWIFT): SUBASKBX (0200)

/ďalej len ako "predávajúci"/

Kupujúci:

Ferdinand Varga, nar. . r.č.

trvale bytom F. Kazinczyho 1246, 925 21 Sládkovičovo, štátna príslušnosť slovenská a manželka

Anna Vargová r. Čuláková., nar. .č.

trvale bytom F. Kazinczyho 1246, 925 21 Sládkovičovo, štátna príslušnosť slovenská

/ďalej len ako "kupujúci" /

/kupujúci s predávajúcim spolu ako "zmluvné strany"/

Článok I.

predmet dodatku

Zmluvné strany dňa 21.11.2022 uzatvorili **Kúpnu zmluvu**, v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorá **nebola** podaná na vkladové konanie na OÚ - KO Galanta.

V roku 2023 kupujúci dali vyhotoviť nový geometrický plán pod číslo 11-12/2022 a spolu s listinami, ktoré vydalo Mesto Sládkovičovo pod číslom 628/2023-1689/BI, 631/2023-1692/BI, 629/2023-1690/BI podali na zápis ako záznamovú listinu pod číslom Z 2634/2023 na OÚ-KO Galanta, ktorá listina bola zapísaná pod č.z. 362/2023 a s tým sa nastala zmena na LV č. 1705 k. ú. Sládkovičovo.

Tento dodatok ku Kúpnej zmluvy uzatvára ako predávajúci

Mesto Sládkovičovo

so sídlom: ul. Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo

zastúpený: Ing. Gáborom Krommerom. primátorom mesta

IČO: 00 306 177

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

Číslo účtu/kód banky 18028132/0200

IBAN: SK40 0200 0000 000018028132

BIC(SWIFT): SUBASKBX (0200)

/ďalej len ako "predávajúci"/

Kupujúci:

Ferdinand Varga, nar. _____, r. č. _____

trvale bytom F. Kazinczyho 1246, 925 21 Sládkovičovo, štátna príslušnosť slovenská
a manželka

Anna Vargová r. Čuláková., nar. _____, r. č. _____

trvale bytom F. Kazinczyho 1246, 925 21 Sládkovičovo, štátna príslušnosť slovenská

/ďalej len ako "kupujúci" /

/kupujúci s predávajúcim spolu ako "zmluvné strany"/

Článok II.

S týmto dodatkom sa opravuje

a) Vymaže pôvodné znenie článku I. na str. č. 1

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností pozemkov vedených na Okresnom úrade - katastrálnom odbore Galanta na

LV č. 1705 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako
parc. č. 2439/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1208 m²
pod B1 v celosti k celku.

Na uvedené parcely bol vyhotovený geometrický plán pod č. 17-2/2022, vyhotovil dňa 03.03.2022 Jozef Čík, autorizačne overil dňa 07.03.2022 Ing. Miroslav Vesteg, úradne overil dňa 30.03.2022 Ing. Ing. Katalin Menyhart, pod číslom 453/2022, záznam podrobného merania č. 2525 a vznikli novovytvorené KN- C parcely č.

2442/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 309 m²

2442/4 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 195 m²

2442/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 129 m²

2439/3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1203 m²

2439/6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m²

A nahradzuje sa novým testom a správne znenie bude nasledovné:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku vedený na Okresnom úrade - katastrálnom odbore Galanta na

LV č. 1705 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako
parc. č. 2439/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m²
pod B 1 v celosti k celku.

(Parcela bola vytvorená z KN-C parc. č. 2439/3- zastavená plocha a nádvorie z výmera 1208 m² v zmysle geom. plánu číslo 11-12/2022 - č. z. 365/2023)

b) Vymaže pôvodné znenie článku II. na str. č. 1

Predmetom prevodu je novovytvorená KN-C parc.č. 2439/6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m² .

A nahradzuje sa novým testom a správne znenie bude nasledovné

Predmetom prevodu je KN-C parc. č. 2439/7 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m², ostatné časti článku č. II ostávajú nezmenené.

c) Dodatkom k č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 21.11.2022,

doplňuje:

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia z zmyslu zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Ostatné časti Kúpnej zmluvy uzatvorená, v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 21.11.2022 ostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia z zmyslu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

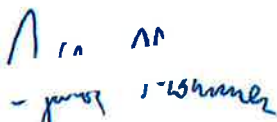
Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dňa 21.11.2022, prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle vlastnoručne podpisujú.

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zo dňa 21.11.2022 bol vyhotovený 4 rovnopisoch z ktorých každý má platnosť originálu, pre každú zmluvnú stranu jeden a dva na Okresný úrad, katastrálny odbor Galanta

V Sládkovičove dňa 21.02.2024

Predávajúci:

Kupujúci:



Ing. Gábor Krommer
primátor mesta



Ferdinand Varga r. Varga



Anna Vargová r. Čuláková

