

Dodatok č. 3**k Nájomnej zmluve č. 2-65/2018
zo dňa 27.08.2018**

uzavretá podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov: **Obec Torysa**
Sídlo: **Obecný úrad Torysa č. 28, 082 76 Torysa**
V zastúpení: **Ing. Jozefom Stedinom – starostom obce**
IČO: **00327883**
DIČ: **2020732285**
Bankové spojenie: **VÚB a.s.,**
Číslo účtu: **SK91 0200 0000 0000 0842 5572**

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

Názov: **TRIOMIX**
Sídlo: **Nám. sv. Martina 712/50**
V zastúpení: **Jozef Želinský**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
Číslo účtu: **SK47 0900 0000 0051 4154 5170**

(ďalej len „*nájomca*“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode a na základe **Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov** schválených obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 14.12.2023 s účinnosťou od 01.01.2024, uzatvárajú **Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 2-65/2018 zo dňa 27.08.2018 (ďalej len „Dodatok č. 3“)** v nasledovnom znení:

1. Mení a dopĺňa sa článok V. Nájomné a znie nasledovne:

5.1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán z dôvodu nepravidelného využívania nájomných priestorov v sume **64,40 Eur/mesačne** s návštevnosťou 3-krát za mesiac.

Čo predstavuje sumu celkového nájmu ročne vo výške: **772,80 Eur** /slovom: sedemstosedemdesiatdva eur 80/100 centov /.

- Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 2-65/2018 zo dňa 27.08.2018 týmto Dodatkom č. 3 ostávajú v platnosti bezo zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.
- Tento Dodatok č. 3 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

4. Tento Dodatok č. 3 je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 3 prečítali, porozumeli jeho obsahu, a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 10.01.2024

Prenajímateľ:
Obec Torysa



.....
Ing. Jozef Stedina
starosta obce

Nájomca:
TRIOMIX

.....
Jozef Želinský