

Dodatok č. 6**k Nájomnej zmluve č. 6-02/2014
zo dňa 01.01.2014**

uzavretá podľa § 720 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov a podľa § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov: **Obec Torysa**
Sídlo: **Obecný úrad Torysa č. 28, 082 76 Torysa**
V zastúpení: **Ing. Jozefom Stedinom – starostom obce**
IČO: **00327883**
DIČ: **2020732285**
Bankové spojenie: **VÚB a.s.,**
Číslo účtu: **SK91 0200 0000 0000 0842 5572**

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Názov: **STAVEBNINY BOYSI, s.r.o.**
Sídlo: **Torysa č. 332, 082 76 Torysa**
V zastúpení: **Anton Angelovič, konateľ**
Jozef Angelevič, konateľ
Jana Angelovičová, konateľka
IČO: **44938438**
DIČ: **2022877791**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa**
Číslo účtu: **SK96 0900 0000 0005 0513 7512**

(ďalej len „**nájomca**“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode, uzatvárajú **Dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve č. 6-02/2014 zo dňa 01.01.2014 (ďalej len „Dodatok č. 6“)** v nasledovnom znení:

1. Mení sa Článok I. Predmet a účel zmluvy a znie nasledovne:

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti parc. registra C KN parcelné číslo 293/209 o výmere 859 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Torysa, zapísaná na LV č. 1440 v podiele 1/1.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť parcely C KN parcelné číslo 293/209 o výmere 702 m² podľa skutočného stavu užívania za účelom uskladnenia stavebného materiálu.

2. Mení sa Článok III. Nájomné bod 1 a znie nasledovne:

1. Cena nájmu za prenajatý pozemok podľa článku I. odseku 2 Nájomnej zmluvy č. 6-02/2014, ktoré podliehajú Zásadám obce Torysa o určení podmienok nájmu

pozemkov v zmysle Článku III. Odseku 3, písm. d) pričom výška nájomného za prenajatý pozemok je 0,919 Eur/m²/rok.

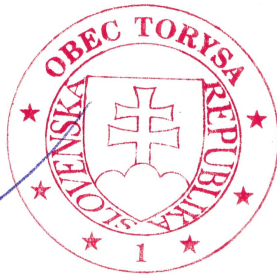
t.j.: 702,00 m² x 0,919 Eur/m²/rok = 645,14 Eur

3. Dopĺňa sa Článok IV. Spôsob prenájmu a znie nasledovne:

5. Prenajímateľ má právo prechodu k budove vo vlastníctve Obec Torysa cez predmet nájmu - prenajatú nehnuteľnosť.
4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 6-02/2014 zo dňa 01.01.2014 týmto Dodatkom č. 6 ostávajú v platnosti bezo zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.
5. Tento Dodatok č. 6 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdrží jedno vyhotovenie.
6. Tento Dodatok č. 6 je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 6 prečítali, porozumeli jeho obsahu, a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 08.02.2024

Prenajímateľ:
Obec Torysa



.....
Ing. Jozef Stedina
starosta obce

Nájomca:
STAVEBNINY BOYSI, s.r.o.



.....
Anton Angelovič, konateľ



.....
Jozef Angelovič, konateľ



.....
Jana Angelovičová, konateľka