

2024000725

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve č. 2022000268
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

NAJ - 001/2022/500 - 010/2024

Článok I
Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ: **Mesto Košice**
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
adresa: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: **Mestská časť Košice-Západ**
štatutárny orgán: Mgr. Marcel Vrchota – starosta
adresa: Tr. SNP 39, 040 11 Košice
bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK61 0200 0000 0000 1542 9512
IČO: 00 690 970
DIČ: 2020928294
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmenách nájomnej zmluvy č. 2022000268 zo dňa 14.02.2022 nasledovne:

Článok II
Predmet dodatku

1. V čl. III bod 1a) sa súp. číslo „476“ mení na súp. číslo „477“.
2. V čl. VIII sa dopĺňa bod 18 ktorý znie:

„Vlastník sa zaväzuje, že po ukončení doby nájmu uhradí nájomcovi zostatkovú hodnotu zhodnotenia nehnuteľnosti za podmienky schválenia tohto záväzku uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach“.

Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené zostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy dostane prenajímateľ a dva rovnopisy nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto dodatku, dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa 23 -02- 2024

V Košiciach dňa 23 -02- 2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček, v.r.
primátor

Mgr. Marcel Vrchota, v.r.
starosta

Zmluva bola zverejnená prenajímateľom dňa 23.02.2024 a nájomcom dňa 27.02.2024.